



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Marche

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, CON RISERVA DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI OPZIONALI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, PER INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, A SEGUITO DELLE RISULTANZE DEGLI AUDIT SISMICI ED ENERGETICI, PER N. 13 BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITUATI NELLA REGIONE MARCHE.**

**SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA  
AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.**

N	DENOMINAZIONE	N.BENI	Codice scheda	CIG	CUP	CPV
1	LOTTO 1 CC ANCONA	2	ANB0721	9333955F52	G93G22000120001	71242000-6
			ANB0735		G93G22000090001	
2	LOTTO 2 VARIE PESARO	3	PSB0496	9333989B62	G13G22000080001	
			PSB0493		G73G22000120001	
			PSB0512		G73G22000110001	
3	LOTTO 3 VVF ANCONA	3	ANB0738	9334012E5C	G13G22000060001	
			ANB0725		G93G22000110001	
			ANB0731		G93G22000100001	
4	LOTTO 4 VARIE MARCHE SUD	3	APB0552	9334032EDD	G33G22000070001	
			APB0560		G23G22000120001	
			MCB0412		G83G22000140001	
5	LOTTO 5 BENI VINCOLATI	2	AND0070	9334042720	G33G22000050001	
			PSD0001		G73G22000090001	
			PSB0020			

## **DISCIPLINARE DI GARA**



Via Fermo, 1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 -Fax 06/50516073

e-mail: [dre.marche@agenziademanio.it](mailto:dre.marche@agenziademanio.it)

pec: [dre\\_marche@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_marche@pce.agenziademanio.it)

## Sommario

PREMESSE.....	4
1. PIATTAFORMA TELEMATICA.....	5
1.1 IL SISTEMA DI NEGOZIAZIONE.....	5
1.2 DOTAZIONI TECNICHE.....	7
1.3 IDENTIFICAZIONE.....	7
1.4 GESTORE DEL SISTEMA.....	8
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....	8
2.1 DOCUMENTI DI GARA.....	8
2.2 CHIARIMENTI.....	10
2.3 COMUNICAZIONI.....	11
3. OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI.....	11
4. DURATA.....	20
4.1 OPZIONI.....	23
5. DISCIPLINA NORMATIVA.....	23
6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	23
7. REQUISITI GENERALI.....	26
8. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA.....	27
8.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE.....	27
8.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA.....	30
8.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE (Linee guida ANAC n. 1/2016, punto 2.2.2.1. del § IV, Art. 83, comma 1, lett. c) e All. XVII, Parte II, del Codice).....	32
8.3.1 REQUISITI IN CASO DI PARTECIPAZIONE A PIÙ LOTTI.....	37
8.4 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI RETE, GEIE.....	37
8.5 INDICAZIONI PER I CONSORZI STABILI.....	39
9. AVVALIMENTO.....	39
10. SUBAPPALTO.....	40
11. GARANZIA PROVVISORIA.....	41
12. CAUZIONE DEFINITIVA.....	44
13. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.....	46
14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA.....	47
14.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.....	48
15. SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	51
16. CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....	51
16.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.....	52
16.2 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO.....	54
16.3 TABELLA DI RIEPILOGO DEI REQUISITI ECONOMICO – FINANZIARI E TECNICI.....	56
16.4 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO.....	56

16.4.1 DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DEL DGUE .....	56
16.4.2 DOCUMENTAZIONE A CORREDO.....	58
16.4.3 DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI ULTERIORI PER I SOGGETTI ASSOCIATI .....	59
17. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA.....	60
18. CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA.....	67
19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE .....	67
19.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL’OFFERTA TECNICA.....	69
19.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI DELL’OFFERTA.....	72
19.3 METODO DI CALCOLO DEI COEFFICIENTI QUALITATIVI DELLE OFFERTE .....	73
19.4 FORMULE PER L’ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO DEGLI ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA .....	74
20. SVOLGIMENTO DELLA GARA .....	74
20.1 COMMISSIONE GIUDICATRICE.....	74
20.2 SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA e inversione procedimentale.....	74
20.3 APERTURA DELLE BUSTE B E C – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE.....	75
20.4 APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA .....	76
20.5 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE .....	77
21. AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO .....	77
22. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE .....	79
23. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	79
24. REGOLE DI CONDOTTA PER L’UTILIZZAZIONE DEL SISTEMA .....	79

## PREMESSE

Con determina a contrarre prot. n. 2022/6122/DRM del 27/07/2022, questa Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio (di seguito, per brevità, anche l'"**Amministrazione**" oppure la "**Stazione Appaltante**"), ha deliberato di affidare i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, da restituire in modalità BIM e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. del M.A.T.T.M del 11/10/2017, con riserva di affidamento dei servizi opzionali di direzione dei lavori coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per interventi di adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico, a seguito delle risultanze degli audit sismici ed energetici, di beni immobiliari dello Stato situati nella regione Marche.

L'affidamento avviene mediante **procedura aperta** suddivisa in 5 lotti, di seguito riportati, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., nonché nel rispetto delle disposizioni di cui al D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55 (di seguito anche D.L. 32/2019), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 (di seguito anche D.L. 76/2020), come da ultimo modificato dalla L. 29 luglio 2021 n. 108 e degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria", aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 e del comunicato del Presidente dell'ANAC del 23 ottobre 2019.

N	DENOMINAZIONE	N.BENI	Codice scheda	CIG	CUP	CPV
1	LOTTO 1 CC ANCONA	2	ANB0721	9333955F52	G93G22000120001	71242000-6
			ANB0735		G93G22000090001	
2	LOTTO 2 VARIE PESARO	3	PSB0496	9333989B62	G13G22000080001	
			PSB0493		G73G22000120001	
			PSB0512		G73G22000110001	
3	LOTTO 3 VVF ANCONA	3	ANB0738	9334012E5C	G13G22000060001	
			ANB0725		G93G22000110001	
			ANB0731		G93G22000100001	
4	LOTTO 4 VARIE MARCHE SUD	3	APB0552	9334032EDD	G33G22000070001	
			APB0560		G23G22000120001	
			MCB0412		G83G22000140001	
5	LOTTO 5 BENI VINCOLATI	2	AND0070	9334042720	G33G22000050001	
			PSD0001		G73G22000090001	
			PSB0020			

La prima seduta pubblica, che si terrà il giorno **13/09/2022**, dalle ore 10:00, è stata indetta mediante bando trasmesso all'ufficio delle Pubblicazioni ufficiali dell'Unione europea in data 22/07/2022, e pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici in data 27/07/2022, oltreché sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D. lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, le **spese di pubblicazione**<sup>1</sup> sulla Gazzetta Ufficiale e sui quotidiani dovranno essere

<sup>1</sup> Le predette spese ammontano ad Euro 1.757,00 compresa IVA, oltre Euro 32,00 per marche da bollo, comprensivo di tutti i costi di pubblicazione sia del bando che del successivo avviso di aggiudicazione sulla GURI e sui quotidiani. I suddetti costi verranno ripartiti, in parti uguali, tra tutti gli aggiudicatari della procedura.

rimborsate all'Agenzia del Demanio dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Il **Responsabile del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'ing. Ilaria Tonelli, email [ilaria.tonelli@agenziademanio.it](mailto:ilaria.tonelli@agenziademanio.it) – tel. +39 071.2899140.

## 1. PIATTAFORMA TELEMATICA

### 1.1 IL SISTEMA DI NEGOZIAZIONE

La presente procedura si svolgerà, ove non diversamente previsto in maniera espressa, attraverso l'utilizzazione di una Piattaforma telematica (di seguito per brevità anche solo "Sistema").

Il funzionamento del Sistema avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - Electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), del Codice e dei suoi atti di attuazione, in particolare il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, e delle Linee guida dell'AGID.

**L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche** (di seguito, per brevità, l'**Amministrazione**) si avvarrà di tale Sistema in modalità ASP (Application Service Provider).

L'utilizzo del Sistema comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sul Sistema.

L'utilizzo del Sistema avviene nel rispetto dei principi di auto responsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo del Sistema.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento al Sistema;
- utilizzo del Sistema da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato "Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione";

In caso di mancato funzionamento del sistema o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento del Sistema e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione presso tutti gli indirizzi

Internet disponibili di cui al punto I.1 del Bando di gara, nella sezione dove sono accessibili i documenti di gara nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Il Sistema garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. Il Sistema è realizzato con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito del Sistema sono registrate e attribuite all'operatore economico e fanno piena prova nei confronti degli utenti del Sistema. Tali registrazioni di sistema hanno carattere riservato e non saranno divulgate a terzi, salvo ordine del giudice o in caso di legittima richiesta di accesso agli atti, ai sensi della Legge n. 241/1990.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito del Sistema si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema. Il sistema operativo del Sistema è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento del Sistema avvengono in conformità a quanto riportato nel documento "Regole del sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione" che costituisce parte integrante del presente disciplinare.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

Il Sistema è normalmente accessibile 24 ore al giorno, sette giorni su sette. L'accesso al Sistema potrebbe comunque essere, rallentato, ostacolato o impedito per interventi di manutenzione programmati sul Sistema o problematiche tecniche, che verranno, ove possibile, segnalati agli utenti con idoneo preavviso.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati (tra cui in particolare le Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione), e le istruzioni presenti nel sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) o le comunicazioni attraverso il Sistema.

In caso di violazione delle Regole tale da comportare la cancellazione della registrazione dell'operatore economico, l'operatore economico medesimo non potrà partecipare alla presente procedura.

Con la registrazione e la presentazione dell'offerta, i concorrenti manlevano e tengono indenne il MEF, la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese le eventuali spese legali, che dovessero essere sofferte da questi ultimi e/o da terzi, a causa di violazioni delle regole contenute nel presente Disciplinare di gara, dei relativi allegati, di un utilizzo scorretto od improprio del Sistema o dalla violazione della normativa vigente.

A fronte di violazioni di cui sopra, di disposizioni di legge o regolamentari e di irregolarità nell'utilizzo del Sistema da parte dei concorrenti, oltre a quanto previsto nelle altre parti del presente Disciplinare di gara, il MEF, la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, si riservano il diritto di agire per il risarcimento dei danni, diretti e indiretti, patrimoniali e di immagine, eventualmente subiti.

## 1.2 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel documento "Regole del sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione", che disciplina il funzionamento e l'utilizzo del Sistema.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sul Sistema;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS, di carta di identità elettronica (CIE) di cui all'articolo 66 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, o carta Nazionale dei Servizi (CNS) di cui all'articolo 66 del medesimo decreto legislativo, nonché delle specifiche credenziali rilasciate in sede di registrazione al Sistema;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
  - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
  - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
  - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
    - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
    - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;
    - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

## 1.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere, previa apposita Registrazione, al Sistema.

La Registrazione deve essere necessariamente effettuata da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata: tale intenzione potrà essere concretizzata nella fase di presentazione dell'offerta e non in quella di registrazione.

La registrazione al Sistema deve essere richiesta - necessariamente - da almeno un soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

All'esito della Registrazione viene rilasciata al soggetto che ne ha fatto richiesta una *userid* e una *password* (d'ora innanzi anche "*account*"). L'*account* è strettamente personale e riservato ed è utilizzato quale strumento di identificazione informatica ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005.

Il titolare dell'*account* è tenuto a operare nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non arrecare pregiudizio al Sistema, ai soggetti ivi operanti e, in generale, a terzi, in conformità a quanto previsto dall'art. 13 delle Regole del sistema e-Procurement.

L'*account* creato in sede di registrazione è necessario, fermo quanto successivamente specificato, ai fini dell'identificazione per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. Per poter partecipare alla gara, l'utente dovrà associarsi alla P.IVA/Altro identificativo dell'operatore economico per conto del quale intende operare.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per rato e valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'*account* riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'*account* all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso al Sistema è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico registrato.

L'identificazione può avvenire alternativamente o congiuntamente:

- 1) mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID), o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero a i sensi del Regolamento eIDAS;
- 2) tramite l'*account* rilasciato in fase di registrazione;
- 3) mediante una o più delle seguenti modalità di identificazione digitale: carta di identità elettronica (CIE) di cui all'articolo 66 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o carta Nazionale dei Servizi (CNS) di cui all'articolo 66 del medesimo decreto legislativo.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico devono essere effettuate contattando il Call Center dedicato presso i recapiti indicati nel sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

#### **1.4 GESTORE DEL SISTEMA**

Fermo restando che, per la presente procedura, stazione appaltante ed Amministrazione aggiudicatrice è la Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio, la stessa si avvale, per il tramite di Consip, del supporto tecnico del Gestore del Sistema (ovvero il soggetto indicato sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) risultato aggiudicatario della procedura ad evidenza pubblica all'uopo esperita) incaricato anche dei servizi di conduzione tecnica delle applicazioni informatiche necessarie al funzionamento del Sistema, assumendone ogni responsabilità al riguardo. Il Gestore del Sistema ha l'onere di controllare i principali parametri di funzionamento del Sistema stesso, segnalando eventuali anomalie del medesimo.

Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza logica e applicativa del Sistema stesso ed è altresì responsabile dell'adozione di adeguate ed idonee misure tecniche ed organizzative al fine di garantire la conformità al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (di seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR").

## **2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

### **2.1 DOCUMENTI DI GARA**

La documentazione di gara può essere reperita sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e sul sito istituzionale [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) (mediante il seguente percorso: Gare e Aste - Servizi Tecnici e Lavori) e comprende:

- 1) Bando di Gara;
- 2) Il presente Disciplinare di Gara, con i relativi allegati:
  - I. Domanda di Partecipazione



- II.** DGUE Editabile (oltre tabella riepilogativa dei requisiti – Appendice all'Allegato II)
- III.** Dichiarazione Integrativa al DGUE
- IV.** Patto di Integrità
- V.** Informativa privacy ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679
- VI.** Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione
- VII.** Manuale d'uso partecipazione nuove gare Consip
- VIII.** Format scheda offerta tecnica A1-A2-A3

**3) Capitolato Tecnico Prestazionale, con i relativi Allegati:**

- A.** Fascicoli dei Beni
- B.** Determinazione dei Corrispettivi
- C.** BIMMS
  - a. ADM2021-ADM-METHODSTP-XX-MS-Z-G00003
  - b. ADM2021-ADM-CODICEDOC-XX-SO-Z-G00001
  - c. ALLEGATO A\_ProprietàModello
  - d. ALLEGATO B\_ProprietàACDat
  - e. ALLEGATO C\_ProprietàElementi
  - f. ALLEGATO D\_CodificaElementi
  - g. ALLEGATO E\_CodificaSpazi
  - h. ALLEGATO F\_DestinazioniUso
  - i. CODBENE-ADM-CODFABBRI-XX-SO-Z-G00003
- D.** BIMSM Lotto 1
  - a. ANB0721-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001
  - b. ANB0721-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001
  - c. ANB0735-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001
  - d. ANB0735-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001
- E.** BIMSM Lotto 2
  - a. PSB0496-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001
  - b. PSB0496-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001
  - c. PSB0493-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001
  - d. PSB0493-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001
  - e. PSB0512-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001
  - f. PSB0512-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001
- F.** BIMSM Lotto 3
  - a. ANB0738-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001
  - b. ANB0738-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001
  - c. ANB0725-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001
  - d. ANB0725-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001
  - e. ANB0731-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001
  - f. ANB0731-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001

**G. BIMSM Lotto 4**

- a. APB0552-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001
- b. APB0552-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001
- c. APB0560-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001
- d. APB0560-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001
- e. MCB0412-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001
- f. MCB0412-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001

**H. BIMSM Lotto 5**

- a. AND0070-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001
- b. AND0070-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001
- c. PSD0001-PSB0020-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001
- d. PSD0001-PSB0020-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001

**4) Schema di Contratto**

Per la lettura della documentazione firmata digitalmente è necessario dotarsi dell'apposito software per la verifica della firma digitale, rilasciato da uno dei certificatori iscritti all'Elenco di cui all'articolo 29 del D. Lgs. 82/2005 e disponibile sul sito [www.agid.gov.it](http://www.agid.gov.it). Sui suddetti siti Internet è disponibile la versione elettronica della documentazione in formato PDF/Word/Excel non firmata digitalmente. In caso di discordanza tra le due versioni in formato elettronico a prevalere sarà la versione firmata digitalmente.

La documentazione tecnica è stata redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 recante «Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici» ed al D.M., in G.U. n.74 del 28 marzo 2012, recante «Criteri ambientali minimi per l'affidamento servizi energetici per gli edifici, servizio di illuminazione e forza motrice, servizio di riscaldamento/raffrescamento» nonché di quelle contenute nel "*Documento tecnico-giuridico, finalizzato al riutilizzo degli Aggregati Riciclati*" approvato con Deliberazione della Giunta Regionale Marche n. 1601 del 28/12/2017.

La **progettazione definitiva ed esecutiva** dell'intervento **dovrà essere redatta:**

- mediante l'utilizzo del "*Prezzario delle opere pubbliche della Regione Marche*" ultimo approvato e soggetto ad aggiornamento secondo le disposizioni di legge (art. 26 DL 50/2016).
- **in modalità B.I.M.** in cui il modello B.I.M. prodotto dovrà rispondere a tutte le caratteristiche specificate nella "ADM2021-ADM-METHODSTP-XX-MS-Z-G00001" e nelle seguenti specifiche metodologiche redatte per ogni singolo immobile all'interno del lotto ed allegate al Capitolato Tecnico Prestazionale:
  - "COBENE-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001 (Specifica Metodologica Progetto Definitivo)
  - "COBENE-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001 (Specifica Metodologica Progetto Esecutivo/CSP)
- tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali conformi ai criteri ambientali minimi (CAM) di cui al D.M. 11 ottobre 2017 (in G.U. n. 259 del 6 novembre 2017), recante "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*";

**2.2 CHIARIMENTI**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura **esclusivamente** attraverso la sezione del Sistema riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione al Sistema stesso.

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire entro e non oltre **le ore 18:00 del giorno 27/08/2022**. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana e attraverso la

predetta sezione del Sistema. **Non verranno evase le richieste di chiarimento pervenute in modalità differente da quella indicata o successivamente ai termini indicati. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.**

Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite in formato elettronico almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte e quindi entro il 2 settembre 2022 ore 18:00, mediante pubblicazione in forma anonima sulla pagina del sito istituzionale dedicata alla presente procedura. ai concorrenti abilitati verrà inoltre inviata una comunicazione con invito a prendere visione delle risposte ai chiarimenti/quesiti.

### **2.3 COMUNICAZIONI**

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite il Sistema e sono accessibili nell'apposita "Area comunicazioni". È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

Le comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario; e) all'attivazione del soccorso istruttorio; f) al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala; g) alla richiesta di offerta migliorativa; h) al sorteggio di cui all'articolo 21; avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso lo stesso Sistema e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale.

Nel caso di indisponibilità del Sistema, e comunque in ogni caso in cui l'Amministrazione lo riterrà opportuno, l'Amministrazione invierà le comunicazioni inerenti la presente procedura per mezzo di posta elettronica certificata, all'indirizzo indicato dal concorrente.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### **3. OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI**

Oggetto del presente servizio di ingegneria e architettura è l'esecuzione della progettazione definitiva ed esecutiva, con restituzione in modalità B.I.M., il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi opzionali di direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per interventi di adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico, a seguito delle risultanze degli audit sismici ed energetici, per taluni beni di proprietà dello Stato, situati nelle regione Marche distinti in 5 lotti, meglio descritti nell'allegato A al Capitolato Tecnico-Prestazionale allegato alla presente procedura.

I servizi relativi all'appalto sono articolati come di seguito:

- A. Elaborazione della Progettazione definitiva da restituire in modalità BIM e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori (CSP), ai sensi del D.Lgs. 81/2008;**
- B. Elaborazione della Progettazione esecutiva da restituire in modalità BIM e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori (CSP), ai sensi del D.Lgs. 81/2008;**

**C. (opzionale) Incarichi di Direzione lavori (DL), Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) e ulteriori attività successive alla fine lavori.**

Nelle tabelle che seguono sono indicati gli importi delle attività e le prestazioni oggetto della procedura di gara, per il cui dettaglio si rimanda al Capitolato Tecnico Prestazionale.

**Tabella n. 1 – Importo complessivo dei lotti**

Per l'esecuzione di tutte le attività sopraelencate afferenti il servizio, **l'importo complessivo a base di gara, al netto di IVA e oneri previdenziali professionali e assistenziali**, distinti per ciascun lotto, è pari:

LOTTO	IMPORTO A BASE DI GARA	DI CUI ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO
Lotto 1	€ 208.544,79	€ 0,00
Lotto 2	€ 371.387,47	€ 0,00
Lotto 3	€ 705.549,55	€ 0,00
Lotto 4	€ 325.582,04	€ 0,00
Lotto 5	€ 247.007,75	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.858.071,60</b>	<b>€ 0,00</b>

Il lotto cosiddetto “**di pregio**” è da individuarsi nel “**Lotto 5**”, costituito da beni tutelati ai sensi dell’art. 12 del D.Lgs. 42/2004 recante «Codice dei beni culturali e del paesaggio», e pertanto sottoposti alla disciplina del predetto Codice.

L'importo a base di gara è stato calcolato avendo a riferimento il decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 “*Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8 del Codice*” (in seguito: D.M. 17.6.2016).

L'importo a base di gara per singolo lotto rappresenta il valore complessivo del corrispettivo stimato per l'espletamento di tutte le attività previste per il servizio richiesto.

In considerazione di quanto disposto all’articolo 95, comma 10 del Codice, trattandosi di servizi di natura intellettuale non deve essere indicata la stima dei costi della manodopera.

Avuto riguardo ai lotti oggetto dell'appalto si riporta di seguito il dettaglio delle prestazioni e dei relativi corrispettivi nonché la specifica delle prestazioni principali e secondarie per ciascun lotto:

**Table n. 2 – Oggetto, categorie, ID e tariffe dell'appalto principale**

**LOTTO 1**

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49 (corrispondenza)	Attività	Importo del compenso	Spese oneri ed accessori inclusi oneri sicurezza	Tipo prestazione avuto riguardo alle Cat./Id Opere	Incidenza %	Importo totale corrispettivo
S.04	IX/b	Adeguamento sismico	63.828,97 €	6.382,90 €	principale	65%	70.211,86 €
E.20	I/c	Efficientamento energetico	22.111,83 €	2.211,18 €	secondaria	23%	24.323,01 €
IA.02	III/b	Efficientamento energetico	1.716,94 €	171,69 €	secondaria	2%	1.888,64 €
IA.04	III/c	Efficientamento energetico	9.985,21 €	998,52 €	secondaria	10%	10.983,73 €
<b>TOTALE:</b>			<b>97.642,96 €</b>	<b>9.764,30 €</b>		<b>100%</b>	<b>107.407,25 €</b>

Fase		Descrizione servizi	Importo
A	A1	<b>Progettazione definitiva + C.S.P.</b>	56.427,16 €
	A2	Spese (10% di A1)	5.642,72 €
	<b>TOTALE FASE A</b>		<b>62.069,87 €</b>
B	B1	<b>Progettazione esecutiva + C.S.P.</b>	41.215,80 €
	B2	Spese (10% di B1)	4.121,58 €
	<b>TOTALE FASE B</b>		<b>45.337,38 €</b>
<b>TOTALE FASI A+B (inclusi oneri della sicurezza)</b>			<b>107.407,25 €</b>

## LOTTO 2

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49 (corrispondenza a)	Attività	Importo del compenso	Spese oneri ed accessori inclusi oneri sicurezza	Tipo prestazione avuto riguardo alle Cat./Id Opere	Incidenza %	Importo totale corrispettivo
S.03	I/b	Adeguamento sismico	85.865,86 €	8.586,59 €	principale	51%	94.452,45 €
E.20	I/c	Efficientamento energetico	47.631,82 €	4.763,18 €	secondaria	28%	52.395,00 €
IA.02	III/b	Efficientamento energetico	15.604,14 €	1.560,41 €	secondaria	9%	17.164,55 €
IA.04	III/c	Efficientamento energetico	18.775,61 €	1.877,56 €	secondaria	11%	20.653,17 €
<b>TOTALE:</b>			<b>167.877,43 €</b>	<b>16.787,74 €</b>		<b>100%</b>	<b>184.665,17 €</b>

Fase		Descrizione servizi	Importo
A	A1	<b>Progettazione definitiva + C.S.P.</b>	95.764,56 €
	A2	Spese (10% di A1)	9.576,46 €
	<b>TOTALE FASE A</b>		<b>105.341,02 €</b>
B	B1	<b>Progettazione esecutiva + C.S.P.</b>	72.112,87 €
	B2	Spese (10% di B1)	7.211,29 €
	<b>TOTALE FASE B</b>		<b>79.324,15 €</b>
<b>TOTALE FASI A+B (inclusi oneri della sicurezza)</b>			<b>184.665,17 €</b>

## LOTTO 3

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49 (corrispondenza a)	Attività	Importo del compenso	Spese oneri ed accessori inclusi oneri sicurezza	Tipo prestazione avuto riguardo alle Cat./Id Opere	Incidenza %	Importo totale corrispettivo
S.03	I/b	Adeguamento sismico	167.645,91 €	16.764,59 €	principale	50%	184.410,50 €
E.20	I/c	Adeguamento sismico / Efficientamento energetico	78.453,95 €	7.845,39 €	secondaria	23%	86.299,34 €
IA.02	III/b	Efficientamento energetico	13.647,08 €	1.364,71 €	secondaria	4%	15.011,79 €

IA.04	III/c	Efficientamento energetico	74.245,04 €	7.424,50 €	secondaria	22%	81.669,55 €
<b>TOTALE:</b>			<b>333.991,97 €</b>	<b>33.399,20 €</b>		<b>100%</b>	<b>367.391,17 €</b>

Fase		Descrizione servizi	Importo
A	A1	<b>Progettazione definitiva + C.S.P.</b>	192.368,67 €
	A2	Spese (10% di A1)	19.236,87 €
	<b>TOTALE FASE A</b>		<b>211.605,54 €</b>
B	B1	<b>Progettazione esecutiva + C.S.P.</b>	141.623,30 €
	B2	Spese (10% di B1)	14.162,33 €
	<b>TOTALE FASE B</b>		<b>155.785,63 €</b>
<b>TOTALE FASI A+B (inclusi oneri della sicurezza)</b>			<b>367.391,17 €</b>

**LOTTO 4**

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49 (corrispondenza)	Attività	Importo del compenso	Spese oneri ed accessori inclusi oneri sicurezza	Tipo prestazione avuto riguardo alle Cat./Id Opere	Incidenza %	Importo totale corrispettivo
S.04	IX/b	Adeguamento sismico	59.256,08 €	5.925,61 €	principale	39%	65.181,69 €
S.03	I/b	Adeguamento sismico	20.895,05 €	2.089,50 €	secondaria	14%	22.984,55 €
E.20	I/c	Efficientamento energetico	35.658,86 €	3.565,89 €	secondaria	24%	39.224,75 €
IA.02	III/b	Efficientamento energetico	11.880,04 €	1.188,00 €	secondaria	8%	13.068,04 €
IA.04	III/c	Efficientamento energetico	22.885,36 €	2.288,54 €	secondaria	15%	25.173,89 €
<b>TOTALE:</b>			<b>150.575,38 €</b>	<b>15.057,54 €</b>		<b>100%</b>	<b>165.632,92 €</b>

Fase		Descrizione servizi	Importo
A	A1	<b>Progettazione definitiva + C.S.P.</b>	87.165,27 €
	A2	Spese (10% di A1)	8.716,53 €
	<b>TOTALE FASE A</b>		<b>95.881,80 €</b>
B	B1	<b>Progettazione esecutiva + C.S.P.</b>	63.410,11 €
	B2	Spese (10% di B1)	6.341,01 €
	<b>TOTALE FASE B</b>		<b>69.751,13 €</b>
<b>TOTALE FASI A+B (inclusi oneri della sicurezza)</b>			<b>165.632,92 €</b>

**LOTTO 5**

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49 (corrispondenza)	Attività	Importo del compenso	Spese oneri ed accessori inclusi oneri sicurezza	Tipo prestazione avuto riguardo alle Cat./Id Opere	Incidenza %	Importo totale corrispettivo
S.04	IX/b	Adeguamento sismico	81.939,69 €	8.193,97 €	principale	73%	90.133,66 €

IA.02	III/b	Efficientamento energetico	24.208,13 €	2.420,81 €	secondaria	22%	26.628,94 €
IA.04	III/c	Efficientamento energetico	6.163,92 €	616,39 €	secondaria	5%	6.780,31 €
<b>TOTALE:</b>			<b>112.311,74 €</b>	<b>11.231,17 €</b>		<b>100%</b>	<b>123.542,92 €</b>

Fase		Descrizione servizi	Importo
A	A1	<b>Progettazione definitiva + C.S.P.</b>	63.456,77 €
	A2	Spese (10% di A1)	6.345,68 €
	<b>TOTALE FASE A</b>		<b>69.802,45 €</b>
B	B1	<b>Progettazione esecutiva + C.S.P.</b>	48.854,97 €
	B2	Spese (10% di B1)	4.885,50 €
	<b>TOTALE FASE B</b>		<b>53.740,47 €</b>
<b>TOTALE FASI A+B (inclusi oneri della sicurezza)</b>			<b>123.542,92 €</b>

Tabelle n. 3 – Oggetto, categorie, ID e tariffe dell'appalto opzionale

## LOTTO 1

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49 (corrispondenza)	Attività	Importo del compenso	Spese oneri ed accessori inclusi oneri sicurezza	Tipo prestazione avuto riguardo alle Cat./Id Opere	Incidenza %	Importo totale corrispettivo
S.04	IX/b	Adeguamento sismico	58.224,47 €	9.654,51 €	principale	67%	67.878,98 €
E.20	I/c	Efficientamento energetico	18.288,76 €	3.032,56 €	secondaria	21%	21.321,31 €
IA.02	III/b	Efficientamento energetico	1.502,33 €	249,11 €	secondaria	2%	1.751,44 €
IA.04	III/c	Efficientamento energetico	8.737,06 €	1.448,74 €	secondaria	10%	10.185,80 €
<b>TOTALE:</b>			<b>86.752,62 €</b>	<b>14.384,92 €</b>		<b>100%</b>	<b>101.137,53 €</b>

Fase		Descrizione servizi	Importo
C	C1	<b>Direzione lavori + C.S.E.</b>	86.752,62 €
	C2	Spese (15% di C1)	13.012,89 €
	C3	Altre spese successive alla fine lavori (pratiche catastali)	1.372,02 €
	<b>TOTALE FASE C</b>		<b>101.137,53 €</b>

## LOTTO 2

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49 (corrispondenza)	Attività	Importo del compenso	Spese oneri ed accessori inclusi oneri sicurezza	Tipo prestazione avuto riguardo alle Cat./Id Opere	Incidenza %	Importo totale corrispettivo
S.03	I/g	Adeguamento sismico	81.248,25 €	18.450,34 €	principale	53%	99.698,59 €
E.20	I/c		40.532,85 €	9.204,44 €	secondaria	27%	49.737,29 €

		Efficientamento energetico					
IA.02	III/b	Efficientamento energetico	13.791,54 €	3.131,87 €	secondaria	9%	16.923,40 €
IA.04	III/c	Efficientamento energetico	16.594,61 €	3.768,40 €	secondaria	11%	20.363,01 €
<b>TOTALE:</b>			<b>152.167,23 €</b>	<b>34.555,05 €</b>		<b>100%</b>	<b>186.722,28 €</b>

Fase		Descrizione servizi	Importo
C	C1	<b>Direzione lavori + C.S.E.</b>	152.167,23 €
	C2	Spese (15% di C1)	22.825,09 €
	C3	Altre spese successive alla fine lavori (pratiche catastali)	11.729,97 €
	<b>TOTALE FASE C</b>		<b>186.722,28 €</b>

**LOTTO 3**

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49 (corrispondenza a)	Attività	Importo del compenso	Spese oneri ed accessori inclusi oneri sicurezza	Tipo prestazione avuto riguardo alle Cat./Id Opere	Incidenza %	Importo totale corrispettivo
S.03	I/g	Adeguamento sismico	151.871,18 €	25.440,37 €	principale	52%	177.311,56 €
E.20	I/c	Efficientamento energetico	63.446,10 €	10.628,04 €	secondaria	22%	74.074,13 €
IA.02	III/b	Efficientamento energetico	11.557,58 €	1.936,04 €	secondaria	4%	13.493,62 €
IA.04	III/c	Efficientamento energetico	62.765,10 €	10.513,96 €	secondaria	22%	73.279,06 €
<b>TOTALE:</b>			<b>289.639,9 €</b>	<b>48.518,41 €</b>		<b>100%</b>	<b>338.158,37 €</b>

Fase		Descrizione servizi	Importo
C	C1	<b>Direzione lavori + C.S.E.</b>	289.639,97 €
	C2	Spese (15% di C1)	43.445,99 €
	C3	Altre spese successive alla fine lavori (pratiche catastali)	5.072,41 €
	<b>TOTALE FASE C</b>		<b>338.158,37 €</b>

**LOTTO 4**

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49 (corrispondenza a)	Attività	Importo del compenso	Spese oneri ed accessori inclusi oneri sicurezza	Tipo prestazione avuto riguardo alle Cat./Id Opere	Incidenza %	Importo totale corrispettivo
S.04	IX/b	Adeguamento sismico	54.053,11 €	10.939,45 €	principale	41%	64.992,55 €
S.03	I/b	Adeguamento sismico	19.060,36 €	3.857,50 €	secondaria	14%	22.917,86 €
E.20	I/c	Efficientamento energetico	29.493,54 €	5.969,00 €	secondaria	22%	35.462,54 €



IA.02	III/b	Efficientamento energetico	10.395,03 €	2.103,78 €	secondaria	8%	12.498,81 €
IA.04	III/c	Efficientamento energetico	20.024,69 €	4.052,66 €	secondaria	15%	24.077,35 €
<b>TOTALE:</b>			<b>133.026,73 €</b>	<b>26.922,39 €</b>		<b>100%</b>	<b>159.949,12 €</b>

Fase		Descrizione servizi	Importo
C	C1	<b>Direzione lavori + C.S.E.</b>	133.026,73 €
	C2	Spese (15% di C1)	19.954,01 €
	C3	Altre spese successive alla fine lavori (pratiche catastali)	6.968,38 €
	<b>TOTALE FASE C</b>		<b>159.949,12 €</b>

**LOTTO 5**

Cat./Id. Opere	Classi e Categoria L. 143/49 (corrispondenza)	Attività	Importo del compenso	Spese oneri ed accessori inclusi oneri sicurezza	Tipo prestazione avuto riguardo alle Cat./Id Opere	Incidenza %	Importo totale corrispettivo
S.04	IX/b	Adeguamento sismico	74.403,94 €	16.805,37 €	principale	74%	91.209,32 €
IA.02	III/b	Efficientamento energetico	20.972,39 €	4.736,96 €	secondaria	21%	25.709,35 €
IA.04	III/c	Efficientamento energetico	5.340,03 €	1.206,14 €	secondaria	5%	6.546,17 €
<b>TOTALE:</b>			<b>100.716,36 €</b>	<b>22.748,47 €</b>		<b>100%</b>	<b>123.464,84 €</b>

Fase		Descrizione servizi	Importo
C	C1	<b>Direzione lavori + C.S.E.</b>	100.716,36 €
	C2	Spese (15% di C1)	15.107,45 €
	C3	Altre spese successive alla fine lavori (pratiche catastali)	7.641,02 €
	<b>TOTALE FASE C</b>		<b>123.464,84 €</b>

L'importo dell'intero appalto è da considerarsi:

- a corpo;
- comprensivo di spese;
- al netto di I.V.A. e oneri previdenziali;
- remunerativo di ogni prestazione e comprensivo di tutti gli altri oneri per attività istruttorie o complementari.

Sono a carico del Professionista incaricato tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione oggetto del contratto, intendendosi remunerati con il prezzo contrattuale ogni attività e relativi oneri che si rendessero necessari per l'espletamento degli stessi o, comunque, necessari per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, comprese le riunioni e gli incontri indetti con i progettisti incaricati e con il RUP e/o con il DEC, sicché nessun rimborso sarà dovuto dall'Amministrazione.

Pertanto il Professionista dovrà tenere conto, in sede di formulazione della propria offerta, di ogni onere relativo allo svolgimento dell'attività oggetto della presente gara.

Al fine di garantire il rispetto delle tempistiche del cronoprogramma per i lotti aggiudicati evitando concentrazioni eccessive in capo al medesimo concorrente, **ciascun concorrente può presentare offerta per tutti i lotti**, ai sensi dell'art. 51 comma 2 del Codice, **ma ogni offerente potrà aggiudicarsi soltanto un lotto.**

Nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, **al medesimo potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di n. 1 (uno) lotto che sarà individuato sulla base del criterio del minor numero di offerte ammesse tra i vari lotti: ciò significa che al concorrente che dovesse risultare primo in graduatoria su più lotti verrà aggiudicato il lotto che avrà ricevuto il minor numero di offerte valide.**

Il concorrente che intende partecipare a più di un lotto è **tenuto a presentarsi sempre nella medesima forma (individuale o associata o consorziata) e in caso di R.T.I. o Consorzi, sempre con la medesima composizione**, pena l'esclusione del soggetto stesso e del concorrente in forma associata cui il soggetto partecipa.

Ai fini di quanto sopra per "**concorrente nella medesima forma**" deve intendersi, pertanto, lo stesso soggetto giuridico, sia esso in forma singola ovvero associata, **costituito nella medesima composizione, purché in tale ultima fattispecie sia riscontrabile l'identità di tutti i componenti**; stante il divieto di cui all'art. 48, comma 7, del Codice, **NON è invece ammessa, comportando l'esclusione dalla gara**, la partecipazione di uno stesso soggetto in composizione diversa a più di un lotto, e ciò allo scopo di evitare l'elusione del limite massimo stabilito con il c.d. "vincolo di partecipazione". Pertanto, laddove, il concorrente presenti offerta per più lotti in forma diversa di partecipazione (singola o associata) o in differenti composizioni di R.T.P. o Consorzio, non si procederà all'esame delle offerte presentate e **verrà disposta l'esclusione del concorrente.** Ne discende, quindi, che l'operatore economico che intende partecipare a più lotti sarà pertanto **tenuto a presentarsi sempre nella medesima forma (individuale o associata) ed in caso di R.T.I. o Consorzi, sempre con la medesima composizione**, pena l'esclusione dalla gara del soggetto stesso e del concorrente in forma associata cui il soggetto partecipa.

Al fine di non frustrare la finalità pro-concorrenziale del c.d. vincolo di partecipazione ed assicurare il rispetto dei tempi complessivi di esecuzione per ciascun lotto, comporterà **l'esclusione** dalla gara dei diversi concorrenti coinvolti, anche la riscontrata partecipazione di due o più professionisti, chiamati a ricoprire le professionalità minime di cui al par. 7.1 a più di un gruppo di lavoro<sup>2</sup> **nell'ambito di lotti distinti.**

Il valore dell'appalto ammonta a complessivi € **1.858.071,60** (euro un-milione-ottocento-cinquanta-otto-mila-settanta-uno/60), al netto di IVA e oneri previdenziali, di cui € 0,00 (euro zero) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come di seguito riepilogato:

**Tabella n. 4 – Categorie, ID e tariffe (servizi principali):**

Fase		Classi e categorie opere		Grado compl.	PRESTAZIONI	COMPENSO (€)
		D.M. 17/06/2016	L. 143/1949			
A	A1	E.20	I/c	0,95	<b>Progettazione Definitiva + CSP</b>	112.412,70 €
		S.03	I/g	0,95		153.808,68 €
		S.04	IX/b	0,90		115.663,52 €
		IA.02	III/b	0,85		38.211,53 €

<sup>2</sup> Gruppo di lavoro riconducibile quindi a concorrenti diversi.

		IA.04	III/c	1,30		75.086,00 €
		<i>Totale definitivo al netto delle spese</i>				
	A2	<i>Spese (10% di A1)</i>				49.518,24 €
	<b>TOTALE FASE A</b>					<b>544.700,68€</b>
B	B1	E.20	I/c	0,95	<b>Progettazione Esecutiva + CSP</b>	71.443,75 €
		S.03	I/g	0,95		120.598,14 €
		S.04	IX/b	0,90		89.361,22 €
		IA.02	III/b	0,85		28.844,80 €
		IA.04	III/c	1,30		56.969,14 €
	<i>Totale esecutivo al netto delle spese</i>					367.217,05 €
	B2	<i>Spese (10% di B1)</i>				36.721,71 €
<b>TOTALE FASE B</b>					<b>403.938,76 €</b>	
<b>TOTALE FASE A+B (inclusi oneri della sicurezza)</b>					<b>948.639,44 €</b>	

Tabella 5 - Categorie, ID e Tariffe (servizi opzionali)

Fase	Classi e categorie opere		Grado compl.	PRESTAZIONI	COMPENSO (€)	
	D.M. 17/06/2016	L. 143/1949				
C	C1	E.20	I/c	0,95	<b>Direzione lavori + CSE - Adeguamento</b>	151.761,24 €
		S.03	I/g	0,95		252.179,79 €
		S.04	IX/b	0,90		186.681,52 €
		IA.02	III/b	0,85		58.218,87 €
		IA.04	III/c	1,30		113.461,49 €
	<i>Totale DL al netto delle spese</i>					762.302,92 €
	C2	<i>Spese (15% di C1)</i>				114.345,44 €
<b>Totale DL comprensivo delle spese</b>					<b>876.648,36€</b>	
C3	<i>Altre spese successive alla fine lavori (pratiche catastali)</i>			<b>Altre attività (art. 6 DM 17 giugno 2016)</b>	32.783,80 €	
<b>TOTALE FASE C</b>					<b>909.432,16 €</b>	

L'importo a base di gara è stato calcolato avendo a riferimento il decreto Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Codice" (in seguito: D.M. 17.6.2016).

Gli importi devono ritenersi remunerativi di tutte le prestazioni richieste dai documenti di gara nonché delle eventuali ulteriori prestazioni offerte in sede di gara. Gli importi si intendono fissi e invariabili per tutta la durata del contratto; non sarà pertanto riconosciuta alcuna maggiorazione né abbuono in caso di aumento di costi derivante da qualsivoglia ragione se non per le modifiche consentite nel Capitolato Tecnico Prestazionale.

**Tabella 6 - Importo a base di gara**

<b>RIEPILOGO</b>	
<b>FASI PRESTAZIONALI</b>	<b>Corrispettivi CP+S</b>
A) PROGETTAZIONE DEFINITIVA +CSP	544.700,68 €
B) PROGETTAZIONE ESECUTIVA +CSP	403.938,76 €
<b>AMMONTARE APPALTO PRINCIPALE €</b>	<b>948.639,44 €</b>
C) ESECUZIONE DEI LAVORI +CSE+ALTRE ATTIVITA'	909.432,16 €
<b>AMMONTARE APPALTO OPZIONALE €</b>	<b>909.432,16 €</b>
<b>Importo totale a base di gara (A+B+C) €</b>	<b>1.858.071,60 €</b>
di cui Costi per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	
<b>Importo soggetto a ribasso</b>	<b>1.858.071,60 €</b>

#### 4. DURATA

La durata del servizio posto a base di gara (escluse le varie opzioni), varia per singolo Lotto, come specificato nella sottostante tabella e decorre dalla sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione delle prestazioni da parte del RUP.

Il cronoprogramma indicato è al netto dei tempi per il rilascio di pareri / nulla osta da parte delle Amministrazioni competenti e di quelle usuarie.

**Tabella n. 7 – Durata del servizio complessiva per ogni lotto**

<b>Identificativo Lotto</b>	<b>DURATA (in giorni)</b>
Lotto 1	<b>100</b>
Lotto 2	<b>110</b>
Lotto 3	<b>110</b>
Lotto 4	<b>110</b>
Lotto 5	<b>100</b>

Relativamente a ogni lotto si riporta di seguito la durata delle distinte fasi di servizio:

**Tabella n. 8 – Durata delle fasi del servizio per ogni lotto**

#### LOTTO 1

<b>Fase</b>	<b>Attività</b>	<b>Durata Prevista</b>	<b>Decorrenza</b>
A	Progettazione definitiva + CSP	<b>65 giorni</b>	Avvio delle attività da parte del RUP/DEC

	(prime indicazioni) con relativo modello BIM		
B	Progettazione esecutiva + CSP con relativo modello BIM	<b>35 giorni</b>	Dalla verifica del servizio (fase A) e accettazione dell'ipotesi progettuale da parte del RUP/DEC
C	Direzione Lavori + CSE+ulteriori attività (opzionale)	da definire sulla base dei tempi determinati per l'appalto dei lavori	Avvio attività da parte del RUP

**LOTTO 2**

Fase	Attività	Durata Prevista	Decorrenza
A	Progettazione definitiva + CSP (prime indicazioni) con relativo modello BIM	<b>70 giorni</b>	Avvio delle attività da parte del RUP/DEC
B	Progettazione esecutiva + CSP con relativo modello BIM	<b>40 giorni</b>	Dalla verifica del servizio (fase A) e accettazione dell'ipotesi progettuale da parte del RUP/DEC
C	Direzione Lavori + CSE+ulteriori attività (opzionale)	da definire sulla base dei tempi determinati per l'appalto dei lavori	Avvio attività da parte del RUP

**LOTTO 3**

Fase	Attività	Durata Prevista	Decorrenza
A	Progettazione definitiva + CSP (prime indicazioni) con relativo modello BIM	<b>70 giorni</b>	Avvio delle attività da parte del RUP/DEC
B	Progettazione esecutiva + CSP con relativo modello BIM	<b>40 giorni</b>	Dalla verifica del servizio (fase A) e accettazione dell'ipotesi progettuale da parte del RUP/DEC
C	Direzione Lavori + CSE+ulteriori attività (opzionale)	da definire sulla base dei tempi determinati per l'appalto dei lavori	Avvio attività da parte del RUP

**LOTTO 4**

Fase	Attività	Durata Prevista	Decorrenza
A	Progettazione definitiva + CSP (prime indicazioni) con relativo modello BIM	<b>70 giorni</b>	Avvio delle attività da parte del RUP/DEC

B	Progettazione esecutiva + CSP con relativo modello BIM	<b>40 giorni</b>	Dalla verifica del servizio (fase A) e accettazione dell'ipotesi progettuale da parte del RUP/DEC
C	Direzione Lavori + CSE+ulteriori attività (opzionale)	da definire sulla base dei tempi determinati per l'appalto dei lavori	Avvio attività da parte del RUP

**LOTTO 5**

Fase	Attività	Durata Prevista	Decorrenza
A	Progettazione definitiva + CSP (prime indicazioni) con relativo modello BIM	<b>65 giorni</b>	Avvio delle attività da parte del RUP/DEC
B	Progettazione esecutiva + CSP con relativo modello BIM	<b>35 giorni</b>	Dalla verifica del servizio (fase A) e accettazione dell'ipotesi progettuale da parte del RUP/DEC
C	Direzione Lavori + CSE+ulteriori attività (opzionale)	da definire sulla base dei tempi determinati per l'appalto dei lavori	Avvio attività da parte del RUP

**La durata indicata tiene conto che l'avvio del servizio interesserà contemporaneamente tutti i beni del lotto e che la progettazione di ogni immobile procede indipendentemente rispetto a quella degli altri immobili costituenti il lotto.**

Relativamente ai termini di cui sopra si precisa quanto segue:

- per ciascuna fase, il RUP procederà a comunicare l'avvio della prestazione mediante invito formale da cui decorrono i termini sopra indicati per le specifiche prestazioni;
- è opportuno precisare che i termini contrattuali potranno essere sospesi quando ricorrano i presupposti di cui all'art. 23 del D.M. n. 49/2018, ovvero in presenza di eventuali autorizzazioni ovvero pareri necessari, che dovranno essere resi dagli Enti competenti non direttamente coinvolti nella presente procedura. Non appena siano venute a cessare le cause della sospensione, i medesimi termini decorreranno nuovamente con la ripresa dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 23 del D.M. n. 49/2018;
- con riferimento alle attività di "*Direzione dei lavori + CSE+ altre attività*", per la stima del tempo di esecuzione del servizio si considererà come base di calcolo il termine previsto nel contratto di affidamento dei relativi lavori. La durata di tale prestazione sarà, pertanto, pari all'effettiva durata prevista per i lavori da realizzare e tutti gli adempimenti normativi connessi;
- per ogni giorno di ritardo rispetto ai tempi contrattuali è applicabile ai sensi dell'art. 113bis del Codice una penale pari all'1 per mille del corrispettivo contrattuale, e comunque non superiore al 10% dell'importo contrattuale, secondo le modalità descritte nel Capitolato tecnico prestazionale al par. 14.
- il cronoprogramma indicato è al netto dei tempi per il rilascio di pareri / nulla osta da parte delle Amministrazioni competenti e/o di quelle usuarie.
- La progettazione dovrà essere redatta utilizzando il "*Prezzario delle opere pubbliche della Regione Marche*" ultimo approvato e soggetto ad aggiornamento secondo le disposizioni di legge (art. 26 DL 50/2016).

#### 4.1 OPZIONI

Come sopra indicato la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare al progettista i servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (FASE C), in conformità di quanto disposto dall'art. 111, comma 1, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.

### 5. DISCIPLINA NORMATIVA

La gara ed i rapporti contrattuali derivanti dall'aggiudicazione della stessa sono regolati da:

- norme comunitarie e nazionali vigenti in materia di appalti di servizi di architettura e ingegneria, ed in particolare dal D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii. (il “**Codice**”) e dal Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modifiche dalla Legge n. 120 del 14 settembre 2020, e ss.mm.ii. recante: “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” (il “**Decreto Semplificazioni**”);
- Linee Guida ANAC n. 1 recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”, aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;
- Linee Guida ANAC n. 2 recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa”;
- Linee Guida ANAC n. 4 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici”;
- Decreto Ministeriale, M.A.T.T.M., dell’11 ottobre 2017 “*Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*”;
- Decreto Ministeriale del 7 marzo 2012 recante “*Criteri ambientali minimi per l’affidamento servizi energetici per gli edifici, servizio di illuminazione e forza motrice, servizio di riscaldamento/raffrescamento*”;
- Decreto Ministeriale, M.I.T., del 7 marzo 2018, n. 49, Regolamento recante: “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;
- Decreto Ministeriale, M.I.T., del 17 gennaio 2018, *Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»*;
- Circolare Ministeriale M.I.T., del 21 gennaio 2019, n. 7, *Istruzioni per l’applicazione dell’«Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»»* di cui al Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018;
- norme contenute nel presente disciplinare, nonché in tutta la documentazione di gara;
- condizioni generali e particolari del servizio riportati nelle prescrizioni delle leggi e dei regolamenti generali in materia attualmente in vigore o che vengano emanati durante l’esecuzione del servizio;
- normativa applicabile in materia di contratti pubblici;
- normativa di settore, richiamata nel Capitolato tecnico-prestazionale;
- Norme del Codice Civile per quanto non espressamente disciplinato alle fonti suindicate.

### 6. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell’art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dal D.M. Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016 n. 263, in ragione della forma di partecipazione del concorrente. In particolare sono ammessi a partecipare:

- a. liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;

- b. società di professionisti;
- c. società di ingegneria;
- d. prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e. raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f. consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai sensi dell'art. 24 comma 5, del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di offerta, con specificazione delle rispettive qualificazioni professionali necessarie per l'espletamento dell'incarico, unitamente all'indicazione della persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

**È vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

**È vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I medesimi divieti sussistono per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, mediante una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è socio, amministratore, dipendente, consulente, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 2 e 3 del D.M. 2/12/2016, n. 263.

I **consorzi stabili** di cui alle precedenti lett. f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di **consorzi stabili**, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le **aggregazioni di rete** (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- l. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà



indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;

- II. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- III. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

**Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, **l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale** può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Ai sensi dell'art. **24, comma 7 del Codice**, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione oggetto della presente gara, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

I **raggruppamenti temporanei** devono inoltre prevedere la presenza, quale progettista, di un **professionista abilitato da meno di cinque anni** all'esercizio della professione ai sensi dell'art. 4 del D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 n. 263.

Inoltre, ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del Codice, per i Raggruppamenti Temporanei costituiti ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera c) ovvero da soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettere a), b), c) e d) del Codice, i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del D.M. Infrastrutture del 2 dicembre 2016 n.263 devono essere posseduti da ciascuno dei partecipanti al Raggruppamento Temporaneo.

Possono essere **esclusi** dalla gara, previo contraddittorio, i raggruppamenti temporanei costituiti da due o più operatori economici che singolarmente hanno i requisiti per partecipare alla gara. Tale facoltà non opera nel caso in cui i raggruppamenti sono costituiti da imprese controllate e/o collegate ai sensi dell'articolo 2359 c.c.

Il soggetto incaricato dello svolgimento della prestazione di Coordinatore della Sicurezza deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. 9 aprile 2008 n.81 e s.m.i. ed in regola con gli aggiornamenti previsti dalla legislazione vigente.

Ai sensi dell'articolo 24, co. 5, del Codice, l'operatore economico deve indicare la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

## 7. REQUISITI GENERALI

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, di idoneità professionale di capacità economica e finanziaria, nonché di capacità tecniche e professionali previsti dalla vigente normativa ed ulteriormente dettagliati nelle Linee Guida ANAC n. 1 di attuazione del Codice, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché nel D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 n. 263, recante la definizione dei requisiti che devono essere posseduti dagli operatori economici per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'art. 24 commi 2 e 5 del Codice.

**Sono esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

**Sono comunque esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

**Sono esclusi** le *società di professionisti e società di ingegneria* concorrenti che non sono in possesso dei requisiti di regolarità contributiva di cui all'art. 8 del D.M 263/2016.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità (Allegato IV) costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 6 novembre 2012, n. 190.

Conformemente all'art. 47 DL 31.5.2021 n. 77 convertito, con modificazioni, in L. 6.8.2021 n. 113, per perseguire le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere e per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili, l'operatore economico tenuto alla **redazione del rapporto sulla situazione del personale**, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, deve produrre, con la presentazione della domanda di partecipazione, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

La violazione dell'obbligo sopra espresso determina **l'esclusione dalla presente gara** nonché l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, nonché dal PNC.

Costituisce inoltre **causa di esclusione dell'operatore economico** dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68.

**NB.: Qualora l'operatore economico non sia tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, e/o agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 dovrà comunque allegare ai documenti di partecipazione alla gara dichiarazione in tal senso, nelle forme di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.**

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti si impegnano a consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge ed illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. I medesimi operatori economici sono altresì tenuti a trasmettere la relazione di cui al primo periodo alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'art. 47. c. 6 DL 31.5.2021 n. 77, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso (art. 47. c. 3-bis DL 31.5.2021 n. 77).

Gli operatori economici si impegnano ad assumere l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (art. 47. c. 4 DL 31.5.2021 n. 77).

## **8. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei punti seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCPass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono **inammissibili** le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

### **8.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

Il concorrente ai fini della partecipazione dovrà possedere i requisiti di idoneità professionale, sia con riferimento agli operatori economici sia con riferimento ai professionisti del Gruppo di lavoro, di seguito dettagliati:

#### **Requisiti del concorrente:**

##### **a. Requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263**

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

- b. (Per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

La Stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di Pubbliche Amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

**Requisiti del Gruppo di lavoro:**

Ai sensi dell'art. 24, comma 5 del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi, personalmente responsabili e nominativamente indicati nell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Ai fini dell'espletamento dell'incarico, è richiesta, per ciascun lotto, una "Struttura Operativa Minima" composta dalle seguenti professionalità: <sup>3</sup>

**Tabella n. 9 – Struttura operativa minima per ogni lotto**

	<b>RUOLO</b>	<b>REQUISITI</b>	<b>N.</b>
<b>1</b>	Coordinatore Scientifico del gruppo di progettazione ex art. 24 comma 5 del D. Lgs. N. 50/2016	Laurea Magistrale o quinquennale in Ingegneria (Settore civile e ambientale) o Architettura e iscrizione al relativo Albo professionale da almeno 10 anni	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)
<b>2</b>	Responsabile delle attività di progettazione edile e architettonica <b>(esclusivamente per il Lotto 5 – "di pregio")</b>	Laurea Magistrale o Quinquennale in Ingegneria (Settore civile e ambientale) o Architettura e iscrizione al relativo Albo professionale da almeno 10 anni	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)
<b>3</b>	Responsabile dell'attività di progettazione strutturale, e della caratterizzazione geotecnica	Laurea Magistrale o Quinquennale in Ingegneria (Settore civile e ambientale) o Architettura e iscrizione al relativo Albo professionale da almeno 10 anni	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)
<b>4</b>	Responsabile della progettazione impiantistica	Laurea Magistrale o Quinquennale in Ingegneria (Settore civile o ambientale) o Architettura e iscrizione al relativo Albo professionale da almeno 10 anni.	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)
<b>5</b>	Responsabile della progettazione antincendio	Professionista tecnico abilitato ai sensi del D.M 05/08/2011 n.151 ed iscritto nel relativo elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.lgs 08/03/2006 n. 139	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)
<b>6</b>	Progettista competente in acustica ambientale	Tecnico abilitato iscritto al proprio albo professionale e all'elenco dei soggetti abilitati a svolgere la professione di tecnico competente in acustica (art.2 L. 447/1995 – D.P.C.M. 31/03/1998) Istituito presso il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare (art. 21, comma 1 del D.Lgs 42/2017).	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)
<b>7</b>	Responsabile della Relazione Paesaggistica (se necessaria)	Laurea Magistrale o quinquennale in Ingegneria (Settore civile e ambientale) o Architettura e iscrizione al relativo Albo professionale da almeno 10 anni	<b>1</b> (può coincidere con altre figure)

<sup>3</sup> Le professionalità minime del gruppo di lavoro in ragione dell'oggetto dell'appalto e della natura dei servizi da affidare devono essere garantite da soggetti di cui all'art.46 del D.lgs. 50/2016.

8	Professionista abilitato alle funzioni di Coordinatore della sicurezza	Tecnico abilitato iscritto al proprio albo professionale in possesso in possesso di abilitazione ai sensi del Titolo IV, D.lgs.81/2008 e ss.mm.ii. e in regola con l'obbligo di aggiornamento afferente i corsi con cadenza quinquennale della durata complessiva di quaranta ore (in particolare deve possedere i requisiti previsti dall'art. 98 del T.U. sulla Sicurezza).	1 (può coincidere con altre figure)
9	BIM Manager	Tecnico con almeno 2 anni di esperienza documentata nei processi BIM.	1 (può coincidere con altre figure)
10	Responsabile dello sviluppo dei criteri CAM	Laurea Magistrale o Quinquennale in Architettura o Ingegneria ed iscritto nel relativo Albo. Un Professionista Tecnico responsabile per l'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al DM 11 ottobre 2017 recante «Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici» ed al DM 7 marzo 2012, in G.U. n.74 del 28 marzo 2012 recante «Criteri ambientali minimi per l'affidamento servizi energetici per gli edifici, servizio di illuminazione e forza motrice, servizio di riscaldamento/raffrescamento».	1 (può coincidere con altre figure)
11	Direttore dei lavori e Ufficio della Direzione Lavori	<p><u>Direttore Lavori:</u> Laurea Quinquennale in Ingegneria (settore civile e ambientale o edile) ed iscritto al relativo Albo da almeno 10 anni, <b>ad eccezione del Lotto 5 "di pregio"</b> in cui si richiede laurea Quinquennale in Architettura ed iscrizione all'Albo degli Architetti da almeno 10 anni.</p> <p><u>Direttore Operativo:</u> Laurea di Primo Livello (Triennale) o Quinquennale in Ingegneria (settore civile e ambientale o edile) o Architettura e iscrizione al relativo Albo professionale da almeno 5 anni. Competenza specifica richiesta: edilizia</p> <p><u>Direttore Operativo:</u> Laurea di Primo Livello (Triennale) o Quinquennale in Ingegneria (settore civile e ambientale) o Architettura e iscrizione al relativo Albo professionale da almeno 5 anni. Competenza specifica richiesta: strutture</p>	min. 4 di cui: 1 D.L., 1 D.O. edilizia, 1 D.O. strutture, almeno 1 D.O. impianti (possono coincidere con altre figure)

		Direttore Operativo: Laurea di Primo Livello (Triennale) o Quinquennale in Ingegneria (settore civile e ambientale) o Architettura e iscrizione al relativo Albo professionale da almeno 5 anni. Competenza specifica richiesta: impianti	
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

**È possibile che diverse figure professionali coincidano nel medesimo professionista, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche, abilitazioni e certificazioni, così come è possibile indicare per la stessa prestazione più di un soggetto, fermo restando quanto precisato per la figura al punto 2 necessaria esclusivamente per il lotto 5 “di pregio” e per l’Ufficio di Direzione Lavori che dovrà essere composto in modo distinto dal numero di professionalità richieste al punto 11 della Struttura Operativa Minima di cui alla tabella sopra esposta.**

Si precisa che prima della stipula del contratto, dovrà essere indicato il soggetto referente nei confronti della Stazione Appaltante.

Deve essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'operatore economico partecipante alla gara e i professionisti che potranno essere presenti sia come componenti di una eventuale associazione temporanea di professionisti, sia in qualità di soggetti in organico alla struttura dell'operatore economico concorrente, con status di dipendente o di collaboratore della medesima così come previsto dall'art. 3 comma 5 del DM 263/2016.

Qualora l'operatore economico aggiudicatario dovesse valutare l'esigenza di una integrazione di indagini, previa autorizzazione della Committente, dovrà attenersi a quanto previsto dall'art. 31 comma 8 D.Lgs 50/2016 ed alle istruzioni impartite nel Capitolato Tecnico Prestazionale.

Il concorrente dovrà indicare nelle dichiarazioni di cui al par. 15.1, il nominativo, la qualifica professionale, i requisiti richiesti e gli estremi di iscrizione all'Albo/elenco richiesto o della certificazione necessaria per ciascun professionista incaricato.

**N.B. Nel caso di RTP, le professionalità della struttura operativa minima dovranno essere responsabili delle attività oggetto dell'appalto in coerenza con la ripartizione delle parti del servizio indicata nella domanda di partecipazione.**

Nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo che indichi due o più professionisti per l'esecuzione dell'incarico oggetto dell'appalto, dovrà inoltre essere individuato **il soggetto incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche**, ai sensi dell'art. 24, comma 5, del Codice.

Il Tecnico che, con apposita dichiarazione, dimostri il possesso delle necessarie qualifiche tecniche, potrà rivestire più profili professionali.

Avuto riguardo alle professionalità di cui al gruppo di lavoro si specifica che l'**avvalimento non è ammissibile** per i requisiti di idoneità professionale di cui al presente paragrafo, in quanto requisiti propri dell'affidatario. Tali requisiti, infatti, sono relativi alla mera e soggettiva idoneità professionale del professionista deputato all'esecuzione dell'incarico e quindi non sono surrogabili con l'avvalimento, il cui perimetro applicativo resta quello dei requisiti strettamente connessi alla prova della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale del concorrente, così come richiesti nei documenti di gara.

## 8.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Il concorrente comproverà il possesso del requisito di capacità economica e finanziaria attraverso:

- a. **Fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, riferito ai migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari **all'importo del servizio relativo al bene di maggior valore all'interno di ciascun lotto** (Parte IV lettera B, punto 1a DGUE).

**N.B. Il requisito relativo al possesso di un fatturato globale minimo è richiesto al fine di garantire un adeguato ed elevato livello qualitativo dei servizi, in considerazione della rilevanza e della delicatezza**

*degli stessi in quanto necessari alla gestione e programmazione di interventi da eseguirsi sugli immobili individuati di proprietà dello Stato, con particolare riferimento alle condizioni strutturali ed energetiche degli stessi. Il presente requisito viene quindi richiesto al precipuo fine di valutare l'affidabilità economico/finanziaria dei concorrenti in relazione alla rilevanza complessiva e strategica dei servizi da espletare, funzionali alla realizzazione di interventi di adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico di immobili destinati ad uso governativo e quindi sedi di Amministrazioni dello Stato, anche strategiche. Tuttavia, proprio allo scopo di garantire l'individuazione del requisito nel rispetto del principio di proporzionalità e tenuto conto delle peculiarità della procedura, per i lotti aventi ad oggetto più beni, si è stabilito di parametrare il requisito in parola all'importo del servizio per il singolo bene di maggior valore all'interno del lotto, invece che sul valore del lotto stesso.*

In relazione al **LOTTO 1, avuto riguardo agli importi del bene ANB0721:**

- **Fatturato globale minimo** per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari a **€ 120.508,44.**

In relazione al **LOTTO 2, avuto riguardo agli importi del bene PSB0496:**

- **Fatturato globale minimo** per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari a **€ 185.465,55.**

In relazione al **LOTTO 3, avuto riguardo agli importi del bene ANB0725:**

- **Fatturato globale minimo** per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari a **€ 329.377,14.**

In relazione al **LOTTO 4, avuto riguardo agli importi del bene APB0552:**

- **Fatturato globale minimo** per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari a **€ 116.720,86.**

In relazione al **LOTTO 5 “di pregio”, avuto riguardo agli importi del bene AND0070:**

- **Fatturato globale minimo** per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari a **€ 142.241,49.**

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- per i liberi professionisti o associazione di professionisti mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli operatori economici che abbiano iniziato l'attività **da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante. Si precisa che la presentazione di documentazione alternativa deve essere previamente autorizzata dalla stazione appaltante.

### 8.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE (Linee guida ANAC n. 1/2016, punto 2.2.2.1. del § IV, Art. 83, comma 1, lett. c) e All. XVII, Parte II, del Codice)

**N.B.** Nella presente procedura viene richiesta all'Operatore Economico la dimostrazione dei requisiti con riferimento ad importi dei lavori relativi ai servizi svolti, secondo quanto meglio precisato nel prosieguo. In particolare, per quanto concerne i requisiti di **capacità tecnico-organizzativa**, gli stessi sono stati individuati con riferimento alla categoria/ID Opere S04 e/o S03 per le strutture, alla categoria/ID opere E20 per l'edilizia collegata sia all'adeguamento sismico che all'efficientamento energetico, ed infine alla categoria impianti IA02-IA04, sull'importo lavori con riferimento al bene di maggior valore all'interno del singolo lotto. Il tutto allo scopo di contemperare l'articolazione dei requisiti tecnici, come disciplinata dalle Linee guida ANAC n. 1 (secondo cui i requisiti professionali sono costituiti dall'aver svolto servizi tecnici per interventi di una certa entità, facendo riferimento all'importo lavori cui si riferisce il servizio da affidare).

Il concorrente proverà il possesso del requisito di capacità tecnica e professionale attraverso:

**a) un elenco di servizi di ingegneria e di architettura** espletati **negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando relativi a **lavori** di ognuna delle categorie e ID specificate nelle successive tabelle e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, sia almeno pari a una volta l'importo stimato dei lavori nella rispettiva categoria e ID, **relativamente al bene di maggior valore per ciascun lotto** così come segue:

❖ In relazione al **LOTTO 1, avuto riguardo agli importi del bene ANB0721:**

(Importi minimi dei lavori per l'elenco dei servizi)

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza I. 143/49	Importo dei lavori per classi e categorie in €	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi in €
S04 Strutture	IX/b	471.850,00 €	471.850,00 €
E20 Edilizia	I/c	81.547,20 €	81.547,20 €
IA02 Impianti	III/b	8.243,71 €	8.243,71 €
IA04 Impianti	III/c	27.433,37 €	27.433,37 €

❖ In relazione al **LOTTO 2, avuto riguardo agli importi del bene PSB0496:**

(Importi minimi dei lavori per l'elenco dei servizi)

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza I. 143/49	Importo dei lavori per classi e categorie in €	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi in €
S03 Strutture	I/g	670.847,78 €	670.847,78 €
E20 Edilizia	I/c	217.861,51 €	217.861,51 €
IA02 Impianti	III/b	45.848,77 €	45.848,77 €
IA04 Impianti	III/c	34.005,06 €	34.005,06 €

❖ In relazione al **LOTTO 3, avuto riguardo agli importi del bene ANB0725:**



(Importi minimi dei lavori per l'elenco dei servizi)

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza I. 143/49	Importo dei lavori per classi e categorie in €	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi in €
S03 Strutture	I/g	1.618.500,00 €	1.618.500,00 €
E20 Edilizia	I/c	239.176,14 €	239.176,14 €
IA02 Impianti	III/b	7.242,06 €	7.242,06 €
IA04 Impianti	III/c	239.991,51 €	239.991,51 €

❖ In relazione al **LOTTO 4**, avuto riguardo agli importi del bene APB0552:

(Importi minimi dei lavori per l'elenco dei servizi)

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza I. 143/49	Importo dei lavori per classi e categorie in €	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi in €
S04 Strutture	IX/b	413.600,00 €	413.600,00 €
E20 Edilizia	I/c	89.363,75 €	89.363,75 €
IA02 Impianti	III/b	18.887,78 €	18.887,78 €
IA04 Impianti	III/c	20.683,10 €	20.683,10 €

❖ In relazione al **LOTTO 5**, avuto riguardo agli importi del bene AND0070:

(Importi minimi dei lavori per l'elenco dei servizi)

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza I. 143/49	Importo dei lavori per classi e categorie in €	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi in €
S04 Strutture	IX/b	1.039.742,45 €	1.039.742,45 €

La comprova del requisito è fornita mediante copia conforme del certificato di verifica di conformità o di buona e regolare esecuzione dei servizi da committenti pubblici e/o privati o in alternativa contratti e relative fatture quietanzate. Dalla documentazione dovrà evincersi l'esecutore del servizio e l'oggetto dello stesso, nonché le categorie/ID Opere e l'importo dei lavori.

Questo requisito, in caso di raggruppamenti, può essere dimostrato cumulativamente dai componenti.

b) **Servizi “di punta” di ingegneria e architettura** espletati **negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID delle successive tabelle, due servizi di punta per lavori analoghi per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, **relativamente al bene di maggior valore per ciascun lotto** così come segue::

❖ In relazione al **LOTTO 1**, avuto riguardo agli importi del bene ANB0721:*(Importi minimi dei lavori per servizi di punta)*

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza I. 143/49	Importo dei lavori per classi e categorie in €	Coeffic. tra 0,40 e 0,80	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi di punta in €
<b>S04 Strutture</b>	<b>IX/b</b>	<b>471.850,00 €</b>	<b>0,4</b>	<b>188.740,00 €</b>
<b>E20 Edilizia</b>	<b>I/c</b>	<b>81.547,20 €</b>	<b>0,4</b>	<b>32.618,88 €</b>
<b>IA02 Impianti</b>	<b>III/b</b>	<b>8.243,71 €</b>	<b>0,4</b>	<b>3.297,48 €</b>
<b>IA04 Impianti</b>	<b>III/c</b>	<b>27.433,37 €</b>	<b>0,4</b>	<b>10.973,35 €</b>

❖ In relazione al **LOTTO 2** avuto riguardo agli importi del bene PSB0496:*(Importi minimi dei lavori per servizi di punta)*

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza I. 143/49	Importo dei lavori per classi e categorie in €	Coeffic. tra 0,40 e 0,80	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi di punta in €
<b>S03 Strutture</b>	<b>I/g</b>	<b>670.847,78 €</b>	<b>0,4</b>	<b>268.339,11 €</b>
<b>E20 Edilizia</b>	<b>I/c</b>	<b>217.861,51 €</b>	<b>0,4</b>	<b>87.144,60 €</b>
<b>IA02 Impianti</b>	<b>III/b</b>	<b>45.848,77 €</b>	<b>0,4</b>	<b>18.339,51 €</b>
<b>IA04 Impianti</b>	<b>III/c</b>	<b>34.005,06 €</b>	<b>0,4</b>	<b>13.602,02 €</b>

❖ In relazione al **LOTTO 3**, avuto riguardo agli importi del bene ANB0725:*(Importi minimi dei lavori per servizi di punta)*

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza I. 143/49	Importo dei lavori per classi e categorie in €	Coeffic. tra 0,40 e 0,80	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi di punta in €
<b>S03 Strutture</b>	<b>I/g</b>	<b>1.618.500,00 €</b>	<b>0,4</b>	<b>647.400,00 €</b>
<b>E20 Edilizia</b>	<b>I/c</b>	<b>239.176,14 €</b>	<b>0,4</b>	<b>95.670,46 €</b>
<b>IA02 Impianti</b>	<b>III/b</b>	<b>7.242,06 €</b>	<b>0,4</b>	<b>2.896,82 €</b>
<b>IA04 Impianti</b>	<b>III/c</b>	<b>239.991,51 €</b>	<b>0,4</b>	<b>95.996,60 €</b>

❖ In relazione al **LOTTO 4**, avuto riguardo agli importi del bene APB0552:*(Importi minimi dei lavori per servizi di punta)*

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza I. 143/49	Importo dei lavori per classi e categorie in €	Coeffic. tra 0,40 e 0,80	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi di punta in €
<b>S04 Strutture</b>	<b>IX/b</b>	<b>413.600,00 €</b>	<b>0,4</b>	<b>165.440,00 €</b>
<b>E20 Edilizia</b>	<b>I/c</b>	<b>89.363,75 €</b>	<b>0,4</b>	<b>35.745,50 €</b>
<b>IA02 Impianti</b>	<b>III/b</b>	<b>18.887,78 €</b>	<b>0,4</b>	<b>7.555,11 €</b>
<b>IA04 Impianti</b>	<b>III/c</b>	<b>20.683,10 €</b>	<b>0,4</b>	<b>8.273,24 €</b>

❖ In relazione al **LOTTO 5**, avuto riguardo agli importi del bene AND0070:

(Importi minimi dei lavori per servizi di punta)

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza I. 143/49	Importo dei lavori per classi e categorie in €	Coeffic. tra 0,40 e 0,80	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi di punta in €
<b>S04 Strutture</b>	<b>IX/b</b>	<b>1.039.742,45 €</b>	<b>0,4</b>	<b>415.896,98 €</b>

La comprova del requisito è fornita mediante la copia conforme dei certificati di verifica di conformità o di buona e regolare esecuzione dei servizi da committenti pubblici e/o privati o in alternativa contratti e relative fatture quietanzate. Dalla documentazione dovrà evincersi l'esecutore del servizio e l'oggetto dello stesso, nonché le categorie/ID Opere e l'importo dei lavori.

Questo requisito, in caso di raggruppamenti, può essere dimostrato cumulativamente dai componenti.

Con riferimento ai precedenti punti 8.3 lett. a) e b), ai fini del raggiungimento dei requisiti di qualificazione per le categorie **E.20** ed **S.03/S04** sono considerati per intero gli importi di lavori analoghi rientranti nella stessa categoria, ma non necessariamente per opere di identica destinazione funzionale, purché il grado di complessità sia almeno pari ai servizi da affidare, mentre per le altre categorie **IA.02 e IA.04**, ai fini del raggiungimento dei requisiti di qualificazione, non è possibile far riferimento a categorie diverse, come precisato dall'ANAC nella determinazione n. 4 del 25/02/2015.

La Stazione Appaltante si riserva, avuto riguardo alle vigenti disposizioni in materia di semplificazione, di chiedere in qualsiasi momento gli originali dei documenti prodotti in copia conforme all'originale o eventuale documentazione comunque ritenuta utile, direttamente all'operatore economico interessato, il quale dovrà presentarla, entro il termine di dieci giorni dalla richiesta, a pena di esclusione, di regola a mezzo della piattaforma telematica. È altresì in facoltà della stazione appaltante chiedere chiarimenti in ordine alla documentazione tempestivamente presentata, da produrre entro un termine perentorio, non superiore a dieci giorni, sempre attraverso la piattaforma telematica; nel caso in cui i chiarimenti non vengano presentati entro il termine assegnato o qualora la documentazione prodotta non sia in grado di chiarire quanto richiesto, il concorrente sarà escluso dalla gara.

Il concorrente deve correttamente compilare il DGUE nelle parti sopra specificate, inserendo accuratamente i dati relativi ai servizi di architettura e ingegneria precedentemente svolti di modo che la Commissione preposta alle verifiche possa ricavare i dati necessari a confermare la presenza dei requisiti di qualificazione richiesti (categoria, specifica dei riferimenti relativi ai servizi precedentemente svolti, date di effettuazione, importo di riferimento) ovvero fare espresso riferimento e richiamare nel punto Parte IV lettera C, punto 1b del DGUE la "**Tabella di riepilogo dei requisiti professionali**" (Appendice All. II).

**N.B.:**

- Il requisito dei servizi svolti non può essere inteso nel senso di limitare il fatturato ai soli servizi posti a base di gara. Pertanto, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, potranno essere attestati servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 3 comma 1 lett.vvvv) del Codice, in linea con quanto previsto nelle linee Guida Anac n.1 al par. IV, punto 2.2.2.5., a cui si rinvia;
- In relazione ai requisiti sopra enunciati, si specifica che per quanto concerne la comprova del requisito relativo alla Categoria/Id di Opere E.20, S.03/S04, IA.02, IA.04 parametrati all'importo dei corrispettivi stimato dalla S.A. per ogni lotto (*cf. tabella come sopra indicato nelle lettere a) e b) del par. 8.3*), il concorrente dovrà comprovare l'avvenuta esecuzione di servizi di cui all'art. 3 comma 1 lett.vvvv) del Codice riferiti ad interventi dell'importo lavori indicato.
- Ai sensi dell'art. 8 del DM 17-6-2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera. In relazione alla comparazione, ai fini della dimostrazione dei requisiti, tra le attuali classificazioni e quelle della L.143/1949, si rinvia anche alle Linee guida ANAC n.1 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*".
- Ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria "*edilizia*" e "*strutture*" le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto del servizio da affidare (non necessariamente con identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare, secondo quanto previsto nelle Linee guida ANAC n.1 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*".
- Per la categoria "*impianti*" ai fini della qualificazione, la attività svolte sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando relative alle specifiche categorie richieste IA.02 e IA.04.
- I servizi di cui al par. 8.3 lett. a) e b) possono essere acquisiti in occasione di un solo lavoro, posto che le vigenti categorie di lavori pubblici comprendono per singolo lavoro/categoria diversi e plurimi servizi specialistici di progettazione e tecnici, sicché l'espletamento di un lavoro può implicare il possibile espletamento di più servizi tecnici e specialistici.
- Lo stesso servizio di cui all'art. 3 comma 1 lett.vvvv) del Codice espletato in occasione di un solo intervento può essere utilizzato per comprovare sia il requisito relativo ad importi lavori sia il requisito relativo a servizi svolti, fermo restando che è onere del concorrente in sede di attestazione in seno al DGUE dare evidenza in un caso del relativo importo lavori e nell'altro dell'importo dello specifico servizio.
- Più servizi di cui all'art. 3 comma 1 lett.vvvv) del Codice espletati nell'ambito del medesimo intervento sono comunque idonei ad attestare un unico importo lavori.
- I servizi di cui al par. 8.3 a) e lett. b) sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. In caso di servizi non totalmente ultimati, si terrà conto della parte di essi terminata nel medesimo periodo di riferimento (i.e. decennio antecedente la data di pubblicazione del bando). Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.
- I servizi di cui al par. 8.3 nel caso di libero professionista possono essere stati acquisiti mediante le attività dallo stesso svolte, nell'esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica, quale socio di una società di ingegneria, a condizione che lo stesso fosse inserito nell'organigramma della società quale soggetto direttamente impiegato nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche e che abbia sottoscritto gli elaborati correlati alle attività svolte;
- Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisca, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione

attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

La spendibilità come esperienza pregressa dei servizi prestati quale componente di un RTP deve essere limitata pro quota rispetto all'importo totale, secondo quanto specificato nelle Linee guida n. 1 nella parte IV punto 2.2.3.3.

### 8.3.1 REQUISITI IN CASO DI PARTECIPAZIONE A PIÙ LOTTI

In caso di partecipazione a più Lotti:

- il concorrente singolo dovrà produrre un solo DGUE ed una sola “domanda di partecipazione”;
- in caso di RTI e Consorzi ordinari, ogni membro del RTI e del Consorzio dovrà produrre un solo DGUE ed una sola domanda di partecipazione, in tal caso:
  - a) nel DGUE sarà specificato il ruolo assunto dalla singola impresa, ove esso sia identico per i diversi Lotti cui si partecipa; in caso contrario dovrà essere indicato il ruolo assunto per un singolo Lotto;
  - b) nella domanda di partecipazione, dovrà essere indicata la ripartizione delle attività tra le varie imprese riunite o consorziate per i singoli Lotti; dovrà altresì essere specificato il ruolo assunto per i diversi Lotti, ove lo stesso muti e fermo restando che la compagine resti la stessa. Restano ferme le regole generali sul possesso dei requisiti di cui la mandataria deve essere titolare e sulla misura delle prestazioni che la stessa deve eseguire.

### 8.4 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI RETE, GEIE.

*N.B.: La mandataria di un raggruppamento temporaneo di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, esegue le prestazioni indicate come principali, anche in termini economici, le mandanti quelle indicate come secondarie.*

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti del **D.M. 263/2016** di cui al par. **8.1 lett. a)** devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia, che svolga prestazioni concernenti servizi di ingegneria e architettura.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del D.M. 263/2016 <sup>4</sup>.

---

<sup>4</sup> L'art. 4, comma 1, del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 prescrive che “I raggruppamenti temporanei, inoltre, debbano prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista”. Pertanto, il giovane professionista non necessariamente deve far parte del raggruppamento di professionisti quale mandante, essendo sufficiente che tale presenza si manifesti in un mero rapporto di collaborazione o di dipendenza con altro componente del raggruppamento secondo quanto previsto nel precitato D.M. Resta inteso che, al fine di soddisfare

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al par. **8.1 lett. b)** deve essere posseduto da:

- a) ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorzianti o GEIE;
- b) ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito relativo ai titoli di studio/professionali deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati delle prestazioni per le quali sono richiesti i relativi titoli di studio/professionali.

Il requisito relativo **all'abilitazione di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008** e ss.mm.ii. è posseduto dai professionisti della struttura operativa richiesta al § 8.1 che sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

Il requisito relativo **all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi** del D.M. 151 del 5 agosto 2011 come professionista antincendio è posseduto dal professionista che nella struttura operativa minima è indicato quale responsabile della Progettazione Antincendio e Responsabile delle certificazioni antincendio

Il requisito relativo **all'iscrizione all'elenco dei soggetti abilitati a svolgere la professione di tecnico competente in acustica** (art.2 L. 447/1995 – D.P.C.M. 31/03/1998) istituito presso il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare (ex art. 21, comma 1 del D.Lgs 42/2017) è posseduto dal professionista che nel gruppo di lavoro è indicato come incaricato del relativo servizio.

Il requisito relativo al **fatturato globale** di cui al par. **8.2 lett. a)** deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Il requisito dell'**elenco servizi** (cd analoghi) di cui al par. **8.3 lett. a)** deve essere posseduto come segue:

- a) nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo orizzontale** (rectius: quello in cui gli operatori economici eseguono il medesimo tipo di prestazione) il requisito deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento.
- b) nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo verticale** (rectius: quello in cui il mandatario esegue la prestazione principale ed i mandanti le prestazioni secondarie) ciascun componente deve possedere il requisito in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.
- c) nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo misto** (rectius: quello in cui più operatori economici eseguono in sub-associazione orizzontale la prestazione principale e/o una o più prestazioni secondarie) il requisito deve essere posseduto, nel complesso della sub-associazione orizzontale, sia dalla mandataria che dalle mandanti della rispettiva sub-associazione.

Il requisito dei **due servizi di punta** di cui al **8.3 lett. b)** deve essere posseduto come segue:

- a) nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo orizzontale**, il requisito deve essere posseduto nel complesso dal raggruppamento. Si precisa che i due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID possono essere posseduti da un unico soggetto ovvero da due diversi componenti del raggruppamento, salva l'infrazionabilità del singolo servizio;
- b) nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo verticale**, invece, ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria dovrà possedere i due servizi di punta attinenti alla categoria principale;

---

il requisito di cui all'art. 4 del D.M. 263/2016 l'attività partecipativa del giovane professionista nell'ambito dei raggruppamenti temporanei affidatari dei servizi di architettura e ingegneria deve in ogni caso integrare la partecipazione alla specifica attività di progettazione.

c) nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo misto** il requisito deve essere posseduto nel complesso della sub-associazione orizzontale, sia dalla mandataria che dalle mandanti della rispettiva sub-associazione. Si precisa che i due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID possono essere posseduti da un unico soggetto ovvero da due diversi componenti del raggruppamento, salva l'infrazionabilità del singolo servizio.

### **8.5 INDICAZIONI PER I CONSORZI STABILI**

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti del **D.M. 263/2016** di cui al par. **8.1 lett. a)** devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto.
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al par. **8.1 lett. b)** deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

**N.B.** Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

**N.B.** Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

**N.B.** Il requisito relativo all'iscrizione dell'elenco del Ministero dell'Interno ai sensi del D.M. 151 del 5 agosto 2011 come professionista antincendio è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati del relativo servizio.

**N.B.** Il requisito relativo all'iscrizione all'elenco dei soggetti abilitati a svolgere la professione di tecnico competente in acustica (art.2 L. 447/1995 – D.P.C.M. 31/03/1998) Istituito presso il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare (art. 21, comma 1 del D.Lgs 42/2017) è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati del relativo servizio.

I consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lettera f), eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. La sussistenza dei requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 comma 2 bis del Codice, è valutata, a seguito della verifica della effettiva esistenza dei predetti requisiti in capo ai singoli consorziati.

### **9. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

**Per il lotto 5 (lotto di pregio costituito da immobili sottoposti alla disciplina di cui al D.lgs. 42/2004) e tenuto conto della specifica prescrizione normativa di cui all'art. 146, comma 3, del D.lgs. 50/2016, non è consentito l'avvalimento di cui all'art. 89 del medesimo Dlgs.50/2016.**

**Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale di cui all'art. 8.1.**

Per quanto riguarda i **requisiti di titoli di studio e professionali richiesti al punto 8.1**, il concorrente, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Il concorrente deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria indicati al punto 15.2.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati al punto 15.4.1.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere subappaltatore di altro concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria subentrante (Nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, le dichiarazioni di inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi **causa di esclusione** dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Ai sensi dell'art. 110, comma 4 del Codice, si precisa che per partecipare alla presente procedura, gli operatori economici non ancora ammessi al concordato preventivo **devono** soddisfare i requisiti prescritti dal precedente paragrafo 7, **avvalendosi di altri soggetti**.

## 10. SUBAPPALTO

Il concorrente, ferma la responsabilità esclusiva del progettista, potrà subappaltare i servizi oggetto della presente gara ai sensi degli artt. 31 comma 8 (come modificato dall'art. 10 comma 1 L. 238/2021) e 105 del Codice, e come meglio illustrato nelle Linee Guida ANAC n. 1 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", a condizione che ne faccia espressa menzione nel DGUE, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi e fatta sempre salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.



## 11. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata da **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice pari al 2% dell'importo posto a base di gara relativamente alle categorie direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e precisamente per ciascun lotto di importo pari a:

**Tabella n. 10 – Importo cauzione provvisoria per ogni lotto**

LOTTO	Importo del lotto	IMPORTO CAUZIONE
Lotto 1	€ 101.137,53	€ 2.022,75
Lotto 2	€ 186.722,28	€ 3.734,45
Lotto 3	€ 338.158,37	€ 6.763,17
Lotto 4	€ 159.949,12	€ 3.198,98
Lotto 5	€ 123.464,84	€ 2.469,30

In caso di partecipazione a più lotti sono prestate tante distinte ed autonome garanzie provvisorie e impegni al rilascio della definitiva quanti sono i lotti cui si intende partecipare.

L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria. La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

Ai sensi dell'art. 93 comma 7 l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000. La riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo del citato art. 93 comma 7, trova applicazione anche nei confronti delle micro, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Per fruire delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7 del Codice, il concorrente segnala e documenta, contestualmente alla presentazione della cauzione provvisoria, il possesso dei relativi requisiti fornendo copia conforme dei certificati posseduti. Il requisito relativo alla natura di **micro-impresa, piccola o media impresa**<sup>5</sup> dovrà essere attestato nell'ambito del DGUE nella parte espressamente dedicata.

Trovano altresì applicazione le ulteriori percentuali di riduzione previste dall'art. 93 co. 7 del Codice per le imprese in possesso delle certificazioni previste nel citato comma, fermo restando che in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene solo se la predetta certificazione sia posseduta:

- da tutti gli operatori che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE ovvero l'aggregazione di rete;

<sup>5</sup> Cfr. raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003, relativa alla definizione delle micro, piccole e medie imprese (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36):

- **Microimprese:** imprese che occupano meno di 10 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 2 Milioni di EUR.

- **Piccole imprese:** imprese che occupano meno di 50 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 10 Milioni di EUR.

- **Medie imprese:** imprese che non appartengono alla categoria delle microimprese né a quella delle piccole imprese e che occupano meno di 250 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 50 Milioni di EUR e il totale di bilancio non supera i 43 milioni di EUR.

- I liberi professionisti sono equiparati alle micro, piccole e medie imprese (MPMI).

- dal consorzio stabile e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lett. f) del Codice (consorzio stabile), da parte del consorzio e/o delle consorziate.

Sarà inoltre necessaria una **dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, **a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risultasse affidatario. La dichiarazione deve essere sottoscritta da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle micro, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti, ferma restando la necessità di dichiarare tale natura nell'ambito del DGUE.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

**La garanzia provvisoria è costituita**, a scelta del concorrente:

- a) **con bonifico bancario**, da effettuare in favore di:

Banca d'Italia – Tesoreria di Ancona

IBAN: IT46V0100003245330400000001

nella causale dovranno essere riportati i seguenti quattro gruppi di informazioni (separati tra di loro da uno spazio) con l'ordine di seguito indicato:

- I. **cognome e nome o ragione sociale** del depositante (anche se coincidente con l'ordinante), su un numero massimo di 26 caratteri;
- II. **codice IPA**: 8VR3VB, su un numero massimo di **6 caratteri**;
- III. **codice CIG**: su un numero massimo di **15 caratteri**;
- IV. **codice fiscale del depositante** su un numero massimo di 16 caratteri (da riportare nel caso in cui nel format del bonifico non sia disponibile un campo dedicato a questa informazione).

In tal caso dovrà essere trasmessa tramite il portale la ricevuta di avvenuto bonifico rilasciata dalla Banca del depositante, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore o suo procuratore.

- b) **con assegno circolare** intestato al Capo della Tesoreria dello Stato della Provincia di Ancona, da depositare presso i relativi uffici, che provvederanno al versamento del controvalore per la costituzione del "deposito provvisorio in contanti", di cui all'articolo 172 delle I.S.T..  
In tal caso, l'operatore economico dovrà trasmettere tramite il Portale la ricevuta del deposito dell'assegno, firmata digitalmente dal legale rappresentante del depositante o suo procuratore.
- c) **con fideiussione bancaria o assicurativa** rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- [http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari\\_non\\_abilitati.pdf](http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf)
- <http://www.ivass.it/ivass/impreses.jsp/HomePage.jsp>

**In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, l'operatore economico dovrà allegare a portale, all'interno della Documentazione Amministrativa, uno fra i due documenti in alternativa:**

- fideiussione avente la forma di documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, sottoscritta digitalmente dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

**La garanzia fideiussoria dovrà:**

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario o del GEIE o dell'aggregazione di rete, ovvero al solo consorzio, in caso di consorzi stabili;
- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con D.M. n. 31 del 19 gennaio 2018 (GU n. 83 del 10 aprile 2018) contenente il "*Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli artt. 103 comma 9 e 104 comma 9 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50*".
- 4) avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 5) prevedere espressamente:
  - i. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - ii. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 secondo comma del codice civile;
  - iii. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante;
- 6) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;

**La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:**

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005);
- duplicato informatico di documento informatico ai sensi dell'art. 23 bis del d.lgs. 82/2005 se prodotta in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71 del medesimo decreto.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

**È sanabile**, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

**È sanabile**, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTP, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

**Non è sanabile** - e quindi **è causa di esclusione** - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

**Nel caso in cui un concorrente intenda partecipare a più lotti, potrà essere prestata una garanzia fideiussoria unica, nella quale siano chiaramente indicati tutti i lotti interessati (specificando nell'oggetto della stessa i CIG di ogni lotto cui la garanzia risulta riferita) e dell'importo pari alla somma dell'importo dovuto per ciascun lotto.**

## **12. CAUZIONE DEFINITIVA**

In caso di aggiudicazione, l'affidatario dell'appalto dovrà costituire la garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del Codice, con le modalità, le clausole speciali e le riduzioni previste all'articolo 93 del Codice e secondo le caratteristiche indicate per la cauzione provvisoria. La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento previsti dall'articolo in questione e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo. La Stazione Appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'affidatario.

In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti, ferma restando la responsabilità solidale tra gli operatori economici costituenti il raggruppamento temporaneo.

Valgono per la cauzione definitiva le stesse condizioni previste per la cauzione provvisoria, di cui al precedente punto 11.

Saranno altresì richieste all'aggiudicatario ulteriori garanzie, da presentare prima della stipula del contratto, specificatamente indicate nell'art. 11 del Capitolato tecnico-prestazionale.

In caso di aggiudicazione, l'affidatario dell'appalto dovrà costituire la garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del Codice, con le modalità, le clausole speciali e le riduzioni previste all'articolo 93 del Codice.

Ai sensi dell'art. 93 comma 7 l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000. La riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo del citato art. 93 comma 7, trova applicazione anche nei confronti delle micro, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Per fruire delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7 del Codice, il concorrente segnala e documenta, contestualmente alla presentazione della cauzione, il possesso dei relativi requisiti fornendo copia conforme dei certificati posseduti. Il requisito relativo alla natura di **micro-impresa, piccola o media impresa**<sup>6</sup> dovrà essere attestato nell'ambito del DGUE nella parte espressamente dedicata.

Trovano altresì applicazione le ulteriori percentuali di riduzione previste dall'art. 93 co. 7 del Codice per le imprese in possesso delle certificazioni previste nel citato comma, fermo restando che in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene solo se la predetta certificazione sia posseduta:

- da tutti gli operatori che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE ovvero l'aggregazione di rete;
- dal consorzio stabile e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lett. f) del Codice (consorzio stabile), da parte del consorzio e/o delle consorziate.

**La garanzia è costituita**, a scelta del concorrente:

**d) con bonifico bancario**, da effettuare in favore di:

Banca d'Italia – Tesoreria di Ancona  
IBAN: IT46V0100003245330400000001

nella causale dovranno essere riportati i seguenti quattro gruppi di informazioni (separati tra di loro da uno spazio) con l'ordine di seguito indicato:

**V. cognome e nome o ragione sociale** del depositante (anche se coincidente con l'ordinante), su un numero massimo di 26 caratteri;

**VI. codice IPA:** 8VR3VB, su un numero massimo di **6 caratteri**;

**VII. codice CIG:** su un numero massimo di **15 caratteri**;

**VIII. codice fiscale del depositante** su un numero massimo di 16 caratteri (da riportare nel caso in cui nel format del bonifico non sia disponibile un campo dedicato a questa informazione).

In tal caso dovrà essere trasmessa tramite il portale la ricevuta di avvenuto bonifico rilasciata dalla Banca del depositante, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore o suo procuratore.

**e) con assegno circolare** intestato al Capo della Tesoreria dello Stato della Provincia di Ancona, da depositare presso i relativi uffici, che provvederanno al versamento del controvalore per la costituzione del "deposito provvisorio in contanti", di cui all'articolo 172 delle I.S.T..

In tal caso, l'operatore economico dovrà trasmettere tramite il Portale la ricevuta del deposito dell'assegno, firmata digitalmente dal legale rappresentante del depositante o suo procuratore.

---

<sup>6</sup> Cfr. raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003, relativa alla definizione delle micro, piccole e medie imprese (GU L. 124 del 20.5.2003, pag. 36):

- **Microimprese:** imprese che **occupano meno di 10 persone** e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo **non superiori a 2 Milioni di EUR.**

- **Piccole imprese:** imprese che **occupano meno di 50 persone** e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo **non superiori a 10 Milioni di EUR.**

- **Medie imprese:** imprese che non appartengono alla categoria delle microimprese né a quella delle piccole imprese e che **occupano meno di 250 persone** e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo **non superiori a 50 Milioni di EUR e il totale di bilancio non supera i 43 milioni di EUR.**

- **I liberi professionisti sono equiparati alle micro, piccole e medie imprese (MPMI).**

- f) con fideiussione bancaria o assicurativa** rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- [http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari non abilitati.pdf](http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf)
- [http://www.ivass.it/ivass/imprese\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp)

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento previsti dall'articolo in questione e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo. La Stazione Appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'affidatario.

In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti, ferma restando la responsabilità solidale tra gli operatori economici costituenti il raggruppamento temporaneo.

Saranno altresì richieste all'aggiudicatario ulteriori garanzie, da presentare prima della stipula del contratto, specificatamente indicate nell'art. 11 del Capitolato tecnico-prestazionale.

### 13. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo ANAC dovuto per il lotto/i per il quale si presenta offerta secondo gli importi descritti nella sottostante tabella determinati secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 1121 del 29/12/2020 pubblicata sul sito dell'ANAC:

**Tabella n. 11 – Importo contributo ANAC per ogni lotto**

LOTTO	IMPORTO CONTRIBUTO
1	€ 20,00
2	€ 35,00
3	€ 70,00
4	€ 35,00
5	€ 20,00

Ai fini del versamento di cui sopra, i codici CIG attribuiti ai lotti della presente gara sono quelli indicati nel prospetto di cui al par. "Premesse". Il pagamento della contribuzione dovrà essere effettuato generando l'avviso di pagamento sul circuito pagoPA tramite il nuovo servizio di "Gestione Contributi Gara" (GCG), ed effettuarne il pagamento mediante il nuovo servizio "Portale dei pagamenti dell'A.N.A.C." Per ogni ulteriore dettaglio si fa rinvio all'indirizzo <http://www.anticorruzione.it>.

A comprova dell'avvenuta corresponsione, il concorrente deve allegare a portale, all'interno della Busta A, la ricevuta di versamento.

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della L. 266/2005.

#### **14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**

Tutti documenti relativi alla presente procedura devono essere presentati esclusivamente attraverso il Sistema, ove non diversamente previsto.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

Tutti documenti relativi alla presente procedura devono essere sottoscritti, ove previsto a pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005 o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Si precisa che:

- per i concorrenti diversi dal professionista singolo, la documentazione di gara deve essere sottoscritta digitalmente dal relativo legale rappresentante ovvero da un procuratore di quest'ultimo di cui dovrà essere allegata la procura;
- per gli studi associati/associazioni professionali privi di legali rappresentanti o procuratori, la documentazione di gara dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i professionisti associati;
- nel caso di raggruppamenti temporanei non costituiti, la documentazione di gara andrà sottoscritta digitalmente da ciascun componente.

Si precisa inoltre che ciascun operatore economico, per la presentazione dell'offerta, ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 20 MB per singolo file, oltre la quale non è garantita la tempestiva ricezione. Nel caso fosse necessario l'invio di file di dimensioni maggiori si suggerisce il frazionamento degli stessi in più file. Per quanto concerne, invece, l'area comunicazioni del Sistema, ciascun operatore ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 20 MB per comunicazione. Nel caso fosse necessario inviare comunicazioni con allegati file di dimensioni superiori si suggerisce l'invio di più comunicazioni.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000. Per i gli operatori economici non aventi sede legale in uno stato membro dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000, nonché degli artt. 22, 23-bis, 23-ter e 71 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

L'OFFERTA dovrà essere fatta pervenire dal concorrente all'Amministrazione attraverso il Sistema, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 18:00 **del giorno 10 settembre 2022**, pena l'**irricevibilità** dell'offerta e comunque la sua irregolarità, in applicazione dell'art. 8, comma 1, lett. c) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, GU Serie Generale n.178 del 16-07-2020 - Suppl. Ordinario n. 24.

L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del Sistema.

Il Sistema invierà, altresì, al concorrente, una ricevuta, in formato .pdf, come allegato ad una comunicazione automatica attestante la data e l'orario di invio dell'offerta e contenente il codice identificativo dell'offerta e i riferimenti del suo contenuto.

#### Il Sistema non accetta:

- offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta;
- offerte carenti di uno o più documenti la cui presenza è obbligatoria per il Sistema.

Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dal Sistema.

Il Sistema invierà, altresì, al concorrente, una ricevuta, in formato .pdf, come allegato ad una comunicazione automatica attestante la data e l'orario di invio dell'offerta e contenente il codice identificativo dell'offerta e i riferimenti del suo contenuto.

Le operazioni di inserimento sul sistema di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento del Sistema si applica quanto previsto al punto 1.1.

I file inviati attraverso il sistema dovranno necessariamente essere prodotti in formato .pdf.

### 14.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate al paragrafo 1 e nelle *Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione*, di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta a Sistema.

L'“OFFERTA” è composta da:

- A. **Documentazione amministrativa;**
- B. **Offerta tecnica;**
- C. **Offerta economica.**

Ognuna contiene la seguente documentazione riportata nella tabella che segue:

**Tabella n. 12 – Struttura operativa minima per ogni lotto**

Documentazione amministrativa	Sezione
Domanda di partecipazione – All. I	Domanda di partecipazione alla gara
DGUE del concorrente – All. II	DGUE-Documento di gara unico europeo dell'impresa concorrente
Appendice al DGUE del concorrente Appendice All. II	Tabella di riepilogo dei requisiti professionali
Dichiarazione integrativa del DGUE – All. III	Dichiarazione integrativa del DGUE dell'impresa concorrente
Patto di integrità – All. IV	Patto di integrità di cui all'art. 1 comma 17 della L. 190/2012
Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 – All. V	Informativa privacy concorrente
PASSOE	PASSOE del concorrente
Atto costitutivo di RTI o Consorzio ordinario	Eventuali atti relativi a R.T.P. o Consorzi
Procure	Eventuali procure



F24 attestante il pagamento del bollo	Comprova imposta di bollo
Garanzia provvisoria e impegno	Garanzia provvisoria e documentazione a corredo
Certificazioni e documenti per la riduzione della garanzia provvisoria	Certificazioni e documenti per la riduzione della garanzia provvisoria
Documento attestante il pagamento del Contributo	Documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC
Eventuale documentazione amministrativa aggiuntiva	Eventuale documentazione amministrativa aggiuntiva
Offerta tecnica Documento	Sezione
Schede descrittive A1 A2 A3 (Format_ All. VIII)	Criterio A
Relazione illustrativa	Criterio B
Documenti "Criteri premianti"	Criterio D
Offerta economica Documento	Sezione
Offerta economica (generata da sistema)	Offerta economica (Criterio C)

L'operatore economico ha facoltà di inserire a Sistema offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte, il Sistema invierà all'operatore economico una comunicazione nell'area riservata del Sistema contenente un report con data certa riepilogativo dell'offerta; La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi;
- entro il termine di presentazione dell'OFFERTA, chi ha presentato un'OFFERTA potrà ritirarla; un'OFFERTA ritirata equivarrà ad un'offerta non presentata;

**il Sistema non accetta OFFERTE presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine di presentazione delle OFFERTE, nonché OFFERTE incomplete di una o più parti la cui presenza è necessaria ed obbligatoria.** Il Sistema consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente dovrà produrre la documentazione di cui sopra a Sistema nelle varie sezioni.

Si raccomanda di inserire i documenti richiesti nella sezione pertinente ed in particolare, di non indicare o comunque fornire i dati dell'offerta economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, pena l'esclusione dalla procedura.

Sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nell'apposita sezione relativa alla presente procedura, la presentazione dell'OFFERTA dovrà avvenire attraverso l'esecuzione di una procedura che consente di predisporre ed inviare i documenti di cui l'OFFERTA si compone (ossia: Documentazione amministrativa, le singole Offerte tecniche dei lotti per i quali si partecipa, le singole Offerte economiche, quanti sono i lotti per i quali si partecipa).

Si precisa che, prima dell'invio, tutti i file che compongono l'offerta, che non siano già in formato .pdf, devono essere tutti convertiti in formato .pdf.

La preparazione dell'OFFERTA e il relativo invio avvengono esclusivamente attraverso la procedura guidata prevista dal Sistema che può essere eseguita in fasi successive, attraverso il salvataggio dei dati e delle attività effettuate, fermo restando che l'invio dell'OFFERTA deve necessariamente avvenire entro la scadenza del termine perentorio di presentazione sopra stabilito. I passi devono essere completati nella sequenza stabilita dal Sistema.

Si raccomanda al concorrente di verificare la rispondenza tra i dati imputati a Sistema e quelli riportati nella documentazione prodotta in OFFERTA.

È sempre possibile modificare le informazioni inserite: in tale caso si consiglia di prestare la massima attenzione, in quanto le modifiche effettuate potrebbero invalidare fasi della procedura già completate. È in ogni caso onere e responsabilità del concorrente aggiornare costantemente il contenuto dell'OFFERTA.

**L'invio dell'OFFERTA, in ogni caso, avviene solo con la selezione dell'apposita funzione di "invio" della medesima.**

All'invio dell'offerta il concorrente riceverà una comunicazione nell'area riservata del Sistema contenente un report in allegato che riepilogherà i dati di offerta e certificherà la data e l'ora di avvenuto invio dell'offerta medesima.

La presentazione dell'OFFERTA mediante il Sistema è a totale ed esclusivo rischio del precedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'OFFERTA medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Consip S.p.A. ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'OFFERTA non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, il concorrente esonera Consip S.p.a. e il Gestore del Sistema da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Sistema. Consip S.p.A. si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema.

Il concorrente è consapevole, ed accetta con la presentazione dell'OFFERTA, che il Sistema può rinominare in sola visualizzazione i file che il medesimo concorrente presenta attraverso il Sistema; detta modifica non riguarda il contenuto del documento, né il nome originario che restano, in ogni caso, inalterati.

Oltre a quanto previsto nel presente documento, restano salve le indicazioni operative ed esplicative presenti a Sistema, nelle pagine internet relative alla procedura di presentazione dell'offerta.

I documenti di gara, firmati digitalmente laddove richiesto, dovranno essere redatti preferibilmente utilizzando i modelli allegati al presente Disciplinare e comunque in conformità agli stessi. Qualora il concorrente non intenda utilizzare i predetti modelli, predisposti in funzione delle varie dichiarazioni da rendere in virtù della normativa di settore e in ragione delle forme giuridiche dei concorrenti, sarà cura dell'operatore economico fornire tutte le informazioni ivi contenute, la cui mancanza potrebbe, nei casi previsti dalla legge, comportare l'esclusione dalla presente procedura selettiva. Si precisa che qualora ci fossero previsioni difformi nel presente disciplinare e nei modelli allegati prevarranno le disposizioni contenute nel Disciplinare.

Al concorrente è richiesto di allegare, quale parte integrante dell'OFFERTA, a **pena di esclusione**, i documenti specificati nei successivi paragrafi, ove richiesto, sottoscritti con firma digitale. Si raccomanda di inserire detti allegati nella sezione pertinente ed in particolare, **di non indicare o comunque fornire i dati dell'offerta economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, pena l'esclusione dalla procedura.** Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (es. RTI/Consorzi, sia costituiti che costituendi) indica in sede di presentazione dell'OFFERTA la forma di partecipazione e gli operatori economici riuniti o consorziati. Il Sistema genera automaticamente un PIN dedicato dedicata esclusivamente agli operatori associati, che servirà per consentire ai soggetti indicati di prendere parte (nei limiti della forma di partecipazione indicata) alla compilazione dell'OFFERTA.

**Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana. Si precisa che in caso di produzione di documentazione redatta in lingua diversa dall'italiano quest'ultima dovrà essere corredata da traduzione giurata.**

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione

amministrativa, si applica l'articolo 83, comma 9 del Codice.

L'offerta vincola il concorrente per giorni 180 dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine ultimo fissato da quest'ultima è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

## 15. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'**esclusione** dalla procedura di gara;
- la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili;

Ai fini della sanatoria la Stazione appaltante assegna al concorrente un termine non inferiore a sette giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura, senza ulteriore preavviso.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della Stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

In merito al possibile utilizzo dell'istituto di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 rispetto alla struttura operativa proposta dal concorrente si rinvia a quanto precisato nel relativo § 8.1 del disciplinare.

## 16. CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta A contiene la domanda di partecipazione e le dichiarazioni integrative, il DGUE, nonché la documentazione a corredo come indicate nella tabella n. 12.

## 16.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione dovrà essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal D.P.R. 642/1972 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo.

Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico rilasciata dal sistema @e.bollo ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

Nel caso di RT l'imposta di bollo è unica per l'intero RT.

La domanda di partecipazione, redatta preferibilmente secondo il modello di cui all'**Allegato I**, dovrà essere caricata a Sistema ed essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante (o da un procuratore) del concorrente.

### **La domanda di partecipazione è sottoscritta digitalmente:**

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri<sup>7</sup>;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;
  - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
  - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso

---

<sup>7</sup> Qualora dall'atto di costituzione/Statuto dello Studio associato/associazione professionale si evinca che la legale rappresentanza dello Studio associato/associazione professionale è conferita agli associati in modo congiunto, la documentazione di gara deve essere sottoscritta da tutti gli associati. Diversamente, nell'ipotesi di presenza di atto costitutivo e/o statuto in cui formalmente si individui il professionista deputato all'amministrazione ed alla rappresentanza dello studio associato/associazione professionale ovvero si specifichi che la rappresentanza nei confronti di terzi spetta disgiuntamente ad entrambi gli associati (cd. regime di amministrazione disgiuntiva), la documentazione verrà sottoscritta dal singolo associato munito dei relativi poteri.

di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

Il concorrente allega, se del caso, copia conforme all'originale della procura.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dovrà:

► **indicare:**

- il/i **lotto/i** per il/i quale/i si intende concorrere;
- la **forma di partecipazione** alla gara tra quelle previste dall'art. 46, comma 1, lettere a), b), c), d), e) ed f) del Codice con indicazione degli estremi di identificazione del concorrente (denominazione, indirizzo, CF e partita IVA);  
*nonché*
- (in caso di **consorzi stabili** di cui all'art. 46 co. 1 lett. f che non partecipano in proprio) per quali consorziati il consorzio concorre con la relativa sede legale;
- (in caso di **RT sia costituiti sia costituendi** di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016) la forma di raggruppamento adottata tra verticale, orizzontale o misto, la denominazione sociale, la forma giuridica, la sede legale della mandataria e delle mandanti nonché **le parti e le quote** del servizio che in caso di aggiudicazione saranno eseguite dai singoli componenti;
- (in caso di **RT costituendi** di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016) di impegnarsi in caso di aggiudicazione della **gara a conferire mandato collettivo speciale** con rappresentanza alla mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

► **e dichiarare:**

- a) (nel caso in cui il concorrente partecipi e svolga la prestazione come **singolo professionista**) in ragione di quanto previsto all'art. 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) di essere in possesso dei titoli di studio, e di tutte le abilitazioni di cui al precedente par. 7.1 "Requisiti di idoneità – Gruppo di lavoro", necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico, indicando gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento;
- b) (nel caso di concorrente **diverso dal professionista singolo**) in ragione di quanto previsto all'art. 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017), il/i professionista/i deputato/i allo svolgimento del servizio, in possesso dei titoli di studio di cui al precedente par. 7.1 "Requisiti di idoneità – Gruppo di lavoro", di tutte le abilitazioni e certificazioni necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico e indicando per ciascun professionista il titolo di studio, precisando l'indirizzo di laurea per i laureati in ingegneria, indicando in ogni caso per tutti i professionisti del gruppo di lavoro gli estremi delle relative iscrizioni agli albi di riferimento e specificando per i laureati in ingegneria oltre alla sezione anche il relativo settore, nonché per ciascun componente del Gruppo di Lavoro la natura del rapporto giuridico/contrattuale intercorrente con l'operatore economico partecipante alla gara - **N.B. Nel caso di RTP, le professionalità del gruppo di lavoro, legate da un rapporto giuridico/contrattuale con mandataria o mandante, dovranno comunque essere responsabili delle attività oggetto dell'appalto ascrivibili alle prestazioni principali o secondarie nel rispetto ed in coerenza con la ripartizione delle quote e parti servizio indicata nella domanda di partecipazione;**
- c) (nel caso di **raggruppamenti temporanei**) in ragione di quanto previsto all'art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GU n. 36 del 13 febbraio 2017) i dati identificativi del giovane professionista<sup>8</sup>, quale progettista, ai sensi dell'art. 4 del DM 263 del 2.12.2016, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della

<sup>8</sup> Il quinquennio per riconoscere la qualifica di "giovane professionista" ai sensi del D.M. 263/2016 decorre dalla data di conseguimento dell'abilitazione e non dalla data di iscrizione all'albo professionale.

professione, quale progettista, nonché l'indicazione degli estremi della relativa iscrizione. **N.B.:** i requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti;

**nonché**

- d) di accettare il contenuto degli elaborati tecnici messi a disposizione della Stazione appaltante;
- e) di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
  - delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto il servizio;
  - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sulla prestazione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta;
- f) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- g) che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- h) di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della legge 241/90, il diritto di accesso agli atti, ovvero il diritto di "accesso civico" ai sensi del D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97, l'Agenzia a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla presente procedura

*ovvero, in alternativa,*

di indicare specificamente in sede di offerta tecnica le parti coperte da segreto tecnico/commerciale. **N.B.** Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53 comma 5 lett. a) del codice. L'Agenzia si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso agli atti.

Alla domanda di partecipazione ciascun operatore economico, singolo o associato, dovrà inoltre produrre:

- copia, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale;
- dichiarazione, nelle forme di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, del rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68;

o *in alternativa*, nel caso di non applicabilità delle sopra citate discipline:

- dichiarazione, nelle forme di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, di non assoggettabilità agli obblighi di cui all'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, e/o agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68.

## **16.2 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO**

Il concorrente compila il DGUE (**Allegato II**), di cui allo schema allegato al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 e ss.mm.ii., secondo quanto di seguito indicato.

*NOTE ESPLICATIVE sulla compilazione del Documento di Gara Unico Europeo:*

### **Parte II – Informazioni sull'operatore economico:**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

- **nella Parte II, lettera A**, dovranno essere indicati oltre ai dati identificativi anche la forma giuridica di partecipazione alla gara tra quelle previste all'art. 46 del D.lgs. 50/2016 e dal DM Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 n.263, così come indicata nell'ambito della domanda di partecipazione;
- **nella Parte II, lettera B** – Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 80 comma 3 del Codice, dovranno essere indicati i **dati** (nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, luogo di residenza, posizione ricoperta) dei legali rappresentanti e del sottoscrittore, ove diverso.

### **In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C.**

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega, nella Busta A:

- 1) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione integrativa a firma dell'ausiliaria nei termini di cui al punto 16.3.1;
- 3) l'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, di cui al par. 23;
- 4) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 5) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria; nel caso di messa a disposizione di titoli di studio e professionali ed esperienze professionali pertinenti, deve essere indicato l'operatore economico che esegue direttamente il servizio per cui tali capacità sono richieste;
- 6) PASSOE dell'ausiliaria.

### **In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D**

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

### **Parte III – Motivi di esclusione**

Il concorrente dichiara, mediante compilazione delle lettere A, B, C, D di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del Codice, ferma restando la necessità di produrre anche la separata dichiarazione integrativa di cui al successivo par. 16.3.1.

### **Parte IV – Criteri di selezione**

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti compilando quanto segue:

- a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale di cui par. 8.1 del presente disciplinare;
- b) la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria di cui al par. 8.2 del presente disciplinare;
- c) la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica di cui al par. 8.3 del presente disciplinare;

### **N.B.:**

- avuto riguardo ai requisiti di cui al par. 8.3, lett. a) e b), l'operatore economico dovrà riportare all'interno del DGUE, nella Parte IV lettera C, punto 1b, uno specifico elenco dei servizi prestati, indicando per ciascuno di essi **il destinatario, la descrizione del servizio, l'importo dei lavori in base a quanto specificamente richiesto al § 8.3 lett. a) e b), la data di conferimento**

**dell'incarico** nonché **la data di ultimazione** del servizio. Per ognuno dei servizi elencati, nella relativa descrizione, dovrà essere data chiara evidenza della **categoria d'opera** cui appartengono ai sensi del decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016. La Stazione Appaltante ha predisposto un apposito **foglio di lavoro** (cfr. "**Tabella di riepilogo dei requisiti professionali**" - **Appendice All. II**), messo a disposizione dei concorrenti tra la documentazione di gara, da restituire per rendere le dichiarazioni richieste nei documenti di gara in merito al possesso dei requisiti di cui al par. 8.3, che potrà essere compilato in sostituzione della Parte IV lettera C, punto 1b del DGUE purché richiamato espressamente quale parte integrante dello stesso, allo scopo di esplicitare i requisiti posseduti. Qualora il concorrente decida di compilare in ogni caso la Parte IV lettera C, punto 1b, del DGUE, le informazioni dovranno essere conformi e coerenti ai dati riportati nella Tabella di riepilogo dei requisiti professionali (Appendice All. II).

- si rinvia alle precisazioni indicate nel N.B. del par. 8.3.

## **Parte VI – Dichiarazioni finali**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

**Il DGUE è sottoscritto, mediante firma digitale, dai seguenti soggetti:**

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

**Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti**

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente e da tutti retisti partecipanti;
- nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. I) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

### **16.3 TABELLA DI RIEPILOGO DEI REQUISITI ECONOMICO – FINANZIARI E TECNICI**

Al concorrente, oltre alla dichiarazione previste nel DGUE, si chiede di compilare la tabella riepilogativa dei requisiti economico finanziari e tecnici organizzativi, da sottoscrivere secondo le modalità descritte nella domanda di partecipazione. In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente dovrà indicare i requisiti riconducibili a ciascun soggetto che concorre al raggiungimento degli stessi. In tal senso, sarà pubblicato anche un esempio utile alla compilazione (si veda l'**Appendice all'Allegato II - DGUE**).

### **16.4 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO**

#### **16.4.1 DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DEL DGUE**

Ciascun concorrente dovrà rendere una **Dichiarazione integrativa (Allegato III)**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R.445/2000, sottoscritta digitalmente dal Legale rappresentante dell'operatore ovvero da un procuratore speciale, (allegando, in tale ipotesi, la copia conforme all'originale della procedura), con la quale il concorrente dichiara di:

- I. i dati identificativi di tutti i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del codice (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza e carica rivestita di ciascun soggetto) oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi soggetti possono essere ricavati in modo completo ed aggiornato alla data della domanda di partecipazione.



Al riguardo si precisa che rientrano nei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in particolare come modificato dalla L. 55/2019):

- a. in caso di società in nome collettivo: soci e direttori tecnici;
  - b. in caso di società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttori tecnici;
  - c. in caso di altro tipo di società o consorzio: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di vigilanza di cui all'art. 6 del D. lgs. 231/2001), direttore tecnico, socio unico persona fisica e socio di maggioranza in caso di società con numero di soci pari o inferiore a quattro<sup>9</sup>;
  - d. soggetti di cui ai punti precedenti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, tra i quali rientrano, in caso di cessione di azienda o di ramo d'azienda, di fusione o incorporazione di società, anche i soggetti che hanno rivestito la carica presso la società cedente, fusa o incorporata nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
  - e. in caso di studio associato/associazione professionale: associati dello studio associato/associazione professionale.
- II. *(ad integrazione della dichiarazione resa nella Sez. B punto 2) del DGUE ed unicamente qualora l'operatore abbia attestato di non avere soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali)* che il debito tributario o previdenziale è integralmente estinto, essendosi la relativa estinzione perfezionata anteriormente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte (art.80, comma 4 del D.lgs. 50/2016).
- III. di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (in particolare come modificato dalla L. 55/2019);
- IV. *per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del RD 16 marzo 1942 n. 267)* ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare ed il Tribunale che lo ha rilasciato;

Ovvero

- (per gli operatori economici che abbiano depositato la domanda di concordato preventivo di cui all'art. 161 comma 6 del RD 16 marzo 1942 n. 267)* ad integrazione di quanto dichiarato nella parte III sez. C lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento con cui è stato autorizzato alla partecipazione alle gare dal Tribunale, allegando la documentazione in tema di avvalimento, secondo quanto previsto dall'art. 110 comma 4<sup>10</sup> del Codice appalti;
- V. di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lett. c-bis), f-bis) e f-ter) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- VI. di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili oppure di essere incorso in eventuali violazioni (art. 80, comma 5, lett. c-ter), del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

---

<sup>9</sup> Nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice nelle quali siano presenti due soli soci ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, dovranno essere indicati i dati di entrambi i soci.

<sup>10</sup> Alle imprese che hanno depositato la domanda di cui all'articolo 161, anche ai sensi del sesto comma, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, si applica l'articolo 186-bis del predetto regio decreto. Per la partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici tra il momento del deposito della domanda di cui al primo periodo ed il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 163 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto.

- VII.** di non aver commesso grave inadempimento di cui all'art. 80 comma 5 lett. c-quater) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (*in particolare come modificato dalla L. 55/2019*) nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto con sentenza passata in giudicato;
- VIII.** di rientrare in uno dei soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del Codice ovvero di cui all'art. 45 comma 2 lett. a) del Codice (avuto riguardo alle prestazioni dei soggetti per le quali ne è ammessa la partecipazione);
- IX. (per i professionisti associati)**
- a. dati identificativi e requisiti (estremi di iscrizione ai relativi albi professionali) di cui all'art. 1 del d.m. 263/2016 con riferimento a tutti i professionisti associati, allegando inoltre lo Statuto dell'associazione professionale;
- X. (per le società di ingegneria)**
- a. il titolo di studio, la data di abilitazione e gli estremi di iscrizione all'albo del direttore tecnico;
- b. l'organigramma aggiornato di cui all'art. 3 del D.M. 263/2016, mediante allegazione dello stesso. **N.B.:** in alternativa all'allegazione dell'organigramma sarà possibile attestare che i medesimi dati sono riscontrabili dal casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC;
- XI. (per le società di professionisti)**
- a. gli estremi di iscrizione ai relativi albi professionali dei soci;
- b. l'organigramma aggiornato di cui all'art. 2 del D.M. 263/2016, mediante allegazione dello stesso. **N.B.** in alternativa all'allegazione dell'organigramma sarà possibile attestare che i medesimi dati sono riscontrabili dal casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC;

**La dichiarazione in questione dovrà essere resa da tutti i soggetti per i quali è prescritto l'obbligo di presentazione del DGUE.**

#### **16.4.2 DOCUMENTAZIONE A CORREDO**

Il concorrente allega:

- (*in caso di sottoscrizione del procuratore*) copia conforme all'originale della procura oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura;
- **Patto di integrità**, di cui all'art. 1 comma 17 della L. 190/2012 debitamente sottoscritto digitalmente e compilato nella parte relativa alla sussistenza di eventuali rapporti di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia, reso in conformità al modello allegato (**Allegato IV**);
- **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria;
- documento attestante la **garanzia provvisoria** con allegata dichiarazione di impegno di un fideiussore di cui all'art. 93, comma 8 del Codice;
- attestazione di avvenuto pagamento dell'**imposta di bollo** secondo le indicazioni di cui all'allegato modello F24;
- Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, da restituire debitamente sottoscritta dal concorrente, conformemente a quanto prescritto al paragrafo 23 del presente Disciplinare in materia di "*Trattamento dei dati personali*". L'allegato in questione denominato "*Informativa trattamento dati personali*" (**Allegato V**) dovrà essere presentato da tutti i soggetti per i quali è prescritto l'obbligo di presentazione del DGUE.

- attestazione di avvenuto pagamento Contributo ANAC secondo quanto indicato nell'apposito paragrafo.

**Per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del Codice:**

- copia conforme della certificazione di cui all'art. 93 comma 7 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione;

**Nel caso di studi associati:**

- statuto dell'associazione professionale e, ove non indicato il rappresentante, l'atto di nomina di quest'ultimo con i relativi poteri.

**16.4.3 DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI ULTERIORI PER I SOGGETTI ASSOCIATI**

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui al par. 15.1.

**Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.

**Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.

**Per le aggregazioni di rete**

**I. rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto):**

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali operatori economici la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.

**II. rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto):**

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.

**III. rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione (in tali casi partecipa nelle forme del raggruppamento costituito o costituendo):**

- a) in caso di raggruppamento temporaneo costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato

quale mandatario e delle parti del servizio, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati;

**b) in caso di raggruppamento temporaneo costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Nei casi di cui ai punti a) e b), qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

## 17. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA

La busta B - offerta tecnica – dovrà contenere **a pena di esclusione** i documenti di seguito indicati.

- **Documenti “Criterio A” - Professionalità e Adeguatezza dell'operatore economico:** Schede descrittive dei servizi svolti relative ai sub criteri A.1, A.2, A.3.
- **Documento “Criterio B” - Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta:** Relazione tecnico metodologica e Curriculum, secondo quanto di seguito specificato e Offerta di gestione informativa (secondo Allegato K) del Capitolato.

I documenti di cui all'offerta tecnica dovranno essere debitamente sottoscritti digitalmente, con le stesse modalità previste nel par. 16.1 per la sottoscrizione della domanda di partecipazione.

Si fa presente che l'offerta tecnica potrà contenere anche gli elementi che consentano l'attribuzione, all'Operatore Economico, del punteggio relativo al criterio premiante di cui al **“CRITERIO D”** riportato nel seguito:

- **Documenti “Criterio D” – D1 “Competenza in materia di Criteri Ambientali Minimi”:** Scheda riepilogativa per ciascun professionista certificato della Struttura Operativa Minima con allegata Certificazione rilasciata in conformità alla norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applicano uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale.
- **Documenti “Criterio D” – D2 “B.I.M.”** in merito alla figura del *“Responsabile processo B.I.M.”* certificato ai sensi della norma UNI 11337-7:2018 *“Edilizia e opere di ingegneria civile - Gestione digitale dei processi informativi delle costruzioni - Parte 7: Requisiti di conoscenza, abilità e competenza delle figure coinvolte nella gestione e nella modellazione informativa”*.
- **Documenti “Criterio D” – D3 “Pari opportunità di genere e generazionali e inclusione lavorativa dei disabili”** ai sensi dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in L. n. 108/2021) possono inoltre essere assegnati punteggi premiali meglio specificati nel paragrafo 18.

### “CRITERIO A” – PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL' OPERATORE ECONOMICO

I servizi presentati dal concorrente nelle **Schede descrittive** saranno quelli ritenuti affini al servizio della gara e dallo stesso considerati significativi della propria capacità di eseguire, sotto il profilo tecnico, le prestazioni similari e che contengano soluzioni e metodologie già sperimentate con

successo, che potranno essere riutilizzate anche nello svolgimento dei servizi di cui al presente Disciplinare di Gara.

- 1. Scheda A1**, costituita al massimo da **n. 2 facciate formato A4** con carattere Arial di dimensione 10 punti, interlinea singola, compilata per **min. 1 (max. 3) incarico svolto per un servizio di progettazione strutturale (intervento di adeguamento/miglioramento sismico)** con riferimento all'edilizia civile e, **limitatamente al lotto 5**, all'edilizia monumentale.

Gli incarichi valutabili sono riferibili alla progettazione definitiva e/o esecutiva.

Dovrà essere compilata una scheda "**A1**" per ciascuno degli incarichi presentati indicando tutte le informazioni prescritte nella predetta scheda, tra cui:

- inquadramento con denominazione, indirizzo e oggetto dell'intervento;
- dati generali riferiti alla committenza, alla data di inizio dell'incarico, agli estremi di approvazione e/o validazione, al progettista incaricato, alla durata;
- estremi degli atti autorizzativi, di approvazione;
- indicazione chiara dei soggetti che hanno svolto le varie parti del servizio, nonché l'importo a base di gara delle prestazioni effettivamente svolte;
- tipologia del servizio, finalità del servizio;
- dati tipologici: indicazione della superficie, del volume, del numero dei fabbricati, della tipologia edilizia e della tipologia strutturale, la presenza di vincoli di cui al D.lgs 42/2004;
- attinenza attribuita agli aspetti funzionali, tecnologici, morfologici e di similarità con il servizio oggetto del presente disciplinare e all'adozione (eventuale) di metodologia BIM;
- dati della progettazione strutturale; analisi propedeutiche necessarie per i diversi livelli di progettazione che sono stati richiesti dal servizio, specifica indicazione della zona sismica, della classe d'uso, della destinazione d'uso, della tipologia strutturale (fondazioni, sistema costruttivo), altri elementi caratterizzanti; livello di conoscenza per le costruzioni esistenti;
- andamento dell'esecuzione dei lavori, durata, collaudo o regolare esecuzione.

Ogni scheda presentata, **dovrà** essere accompagnata da un **massimo di due elaborati in formato A3**, contenenti almeno una vista satellitare e una aerea del bene e almeno una planimetria ritenuta significativa ed esplicativa della complessità del bene. A completamento delle schede potranno essere inseriti altri elementi (grafici, disegni, foto etc.) che il concorrente riterrà idonei a descrivere l'incarico svolto.

- 2. Scheda A2**, costituita da **n. 2 facciate formato A4** con carattere Arial di dimensione 10 punti, interlinea singola, compilata per **min. 1 (max. 3) incarico svolto per un servizio di progettazione impiantistica ed edilizia (intervento di efficientamento energetico) con applicazione dei Criteri Ambientali Minimi**, con riferimento all'edilizia civile esistente e, **limitatamente al lotto 5**, all'edilizia monumentale.

Gli incarichi valutabili sono riferibili alla progettazione definitiva e/o esecutiva.

Dovrà essere compilata una scheda "**A2**" per ciascuno degli incarichi presentati indicando tutte le informazioni prescritte nella predetta scheda, tra cui:

- inquadramento con denominazione e indirizzo dell'immobile oggetto dell'intervento;
- dati generali riferiti alla committenza, alla data di inizio dell'incarico, agli estremi di approvazione e/o validazione, al progettista incaricato, alla durata;
- estremi degli atti autorizzativi, di approvazione;
- indicazione chiara dei soggetti che hanno svolto le varie parti del servizio, nonché l'importo a base di gara delle prestazioni effettivamente svolte;
- tipologia del servizio, finalità del servizio;

- dati tipologici: indicazione della superficie, del volume, del numero dei fabbricati, della tipologia edilizia e della tipologia strutturale, la presenza di vincoli di cui al D.lgs 42/2004;
- attinenza attribuita agli aspetti funzionali, tecnologici, morfologici e di similarità con il servizio oggetto del presente disciplinare e all'adozione (eventuale) di metodologia BIM;
- in riferimento all'efficientamento energetico ed ai Criteri Ambientali Minimi, il miglioramento prestazionale raggiunto in relazione alle finalità richieste dalla committenza, le soluzioni proposte atte al risparmio dei consumi e ottimizzazione dei costi;
- andamento dell'esecuzione dei lavori, durata, collaudo o regolare esecuzione.

Ogni scheda presentata, **dovrà** essere accompagnata da un **massimo di due elaborati in formato A3**, contenenti almeno una vista satellitare e un'aerea del bene e almeno una planimetria ritenuta significativa ed esplicativa della complessità del bene. A completamento delle schede potranno essere inseriti altri elementi (grafici, disegni, foto etc.) che il concorrente riterrà idonei a descrivere l'incarico svolto.

3. **Scheda A3**, costituita da n. **2 facciate formato A4** con carattere Arial di dimensione 10 punti, interlinea singola, compilata per **min. 1 (max. 3) incarico concluso relativo alla Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione svolto preferibilmente con approccio BIM** con riferimento all'edilizia civile e, **limitatamente al lotto 5**, all'edilizia monumentale.

Dovrà essere compilata una scheda "**A3**" per ciascuno degli incarichi presentati indicando tutte le informazioni prescritte nella predetta scheda, tra cui:

- inquadramento con denominazione e indirizzo dell'immobile oggetto dell'intervento;
- dati generali riferiti alla committenza, alla data di esecuzione, al responsabile dell'incarico, alla durata;
- dati dell'incarico con l'indicazione del tipo di servizio, della finalità e dell'importo del servizio;
- dati tipologici con indicazione di superficie, volume, n. fabbricati, tipologia del/i fabbricato/i e delle strutture;
- attinenza riferita ad aspetti tecnologici e morfologici di similarità col servizio oggetto della gara e all'adozione (eventuale) di metodologia BIM;
- descrizione dell'approccio organizzativo e logistico dell'Ufficio di Direzione Lavori e gestione delle criticità operative attraverso l'adozione (eventuale) di metodologia BIM.

La scheda presentata **dovrà** essere accompagnata da un **massimo di due elaborati in formato A3** contenenti grafici illustrativi, disegni tecnici, foto e quanto ritenuto necessario al fine di poter valutare la capacità del concorrente di rappresentare le capacità in fase operativa, in particolare l'approccio organizzativo e logistico dell'Ufficio di Direzione Lavori e la gestione delle criticità operative attraverso l'adozione di metodologia BIM e descrivere il progetto nonché il certificato di regolare esecuzione di Direzione Lavori per appalti pubblici di analoghi importi.

**N.B. Ogni ulteriore documentazione prodotta non sarà valutata dalla Commissione di gara.**

**E' consentita la presentazione di un unico servizio per tutti i sub-criteri (A1-A2-A3) o parte di essi, qualora a discrezione del Concorrente in tale servizio siano individuabili gli aspetti/temi richiesti per ciascuno dei criteri coperti. In questo caso il Concorrente potrà comunque disporre del numero di elaborati massimi previsto per ciascun aspetto, ancorché riferito al medesimo servizio.**

#### **"CRITERIO B" – CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA**

La **Relazione tecnica sulle caratteristiche metodologiche** di esecuzione del servizio dovrà essere illustrativa e descrittiva delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto di affidamento.

Il documento dovrà essere composto da una breve introduzione e da 5 Sezioni (B1, B2, B3, B4, B5), oltre alla Offerta di Gestione Informativa (B6) che non sarà computata nel numero di pagine previsto, nelle quali il progettista dovrà approfondire e illustrare gli argomenti oggetto del presente criterio. La relazione (esclusa la OGI) dovrà essere redatta in **non più di 10 pagine** (una facciata equivale ad una pagina), **su un formato cartaceo ISO A4 con orientamento verticale e utilizzo del carattere Arial con corpo 12, per i sub-criteri B.1, B.2, B.3, B.4, B.5** accompagnata da **4 Tavole in formato A2**, a discrezione del concorrente da allegare alla stessa.

Le Tavole in formato A2 dovranno essere dedicate unicamente ai sub criteri B.2 e B.3, avendo cura di organizzare l'offerta in maniera tale che ogni pagina sia dedicata ad un solo sub criterio alla volta. Non è previsto un numero minimo di tavole per ciascun Criterio B.2 o B.3.

A prescindere dalla forma giuridica del soggetto concorrente, la relazione tecnica di esecuzione del servizio oggetto dell'appalto dovrà essere unica e non dovrà nel suo complesso superare il numero di facciate prescritte.

La Relazione Tecnica potrà essere arricchita da foto, schemi, grafici, disegni, tabelle, diagrammi etc., che il concorrente ritenga utili a meglio descrivere le proprie metodologie. Il tutto nell'ambito del numero massimo consentito (pagine e tavole).

**La Commissione giudicatrice non valuterà pagine (facciate) eccedenti rispetto a quelle sopra indicate.**

**NOTA BENE: nella valutazione della Relazione sarà inoltre particolarmente attenzionata e valorizzata la presenza di riferimenti applicativi ai casi specifici oggetto dell'appalto nonché l'uso di schemi, immagini, ideogrammi finalizzati all'esplicazione dei contenuti richiesti.**

La Relazione "Caratteristiche Metodologiche dell'Offerta" dovrà essere strutturata secondo le sezioni di seguito descritte.

**Sez.B1 – "Criteri e metodologie per svolgimento del servizio di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva (intervento di adeguamento/miglioramento sismico) da restituirsi in modalità BIM."**

Il Concorrente esporrà i principali contenuti dei livelli di progettazione da svolgere e - in relazione a questi - l'organizzazione che intende predisporre per l'esecuzione di ciascuno di essi, con particolare riferimento alle seguenti tematiche:

- Inquadramento delle problematiche che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione, con riguardo particolare agli aspetti sismico/strutturali del complesso edilizio;
- Modalità di controllo, verifica/interfaccia con la S.A., condivisione e affinamento della progettazione attraverso momenti di approfondimento e confronto preventivo in itinere; in particolare si descriva con il massimo dettaglio possibile le modalità di consegna intermedia, la qualità grafica e di informazioni all'interno degli elaborati, la possibilità di condivisione e intervento da parte dei soggetti incaricati del "*project monitoring*", come specificamente previsto nel Capitolato tecnico prestazionale;
- Modalità di controllo e verifica preventiva con la S.A. dei costi di costruzione previsti dalla stessa;
- Modalità di esecuzione della progettazione;
- Coordinamento della progettazione con l'attività di verifica ai sensi dell'art. 26 del Codice;
- Modalità di controllo, verifica e condivisione con la S.A. durante la progettazione dei costi di costruzione previsti dalla S.A.

L'adozione di criteri di qualità e standard finalizzati ad un'organizzazione di alta efficienza, le modalità di controllo e monitoraggio di tutte le fasi, le azioni messe in campo per l'analisi critico/analitica dei rapporti di costo/benefici e la gestione delle alternative di progetto, saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione Giudicatrice.

**Sez.B2 - “Criteri e metodologie per svolgimento del servizio di progettazione impiantistica ed edilizia definitiva ed esecutiva (intervento di efficientamento energetico) da restituirsi in modalità BIM” con applicazione dei Criteri Ambientali Minimi”**

Il concorrente, ai fini dell’attribuzione del punteggio, esporrà gli indirizzi metodologici del proprio approccio in riferimento all’aspetto tecnico-prestazionale della progettazione,

Il Concorrente esporrà i principali contenuti dei livelli di progettazione da svolgere e - in relazione a questi - l’organizzazione che intende predisporre per l’esecuzione di ciascuno di essi, con particolare riferimento alle seguenti tematiche:

- Inquadramento delle problematiche che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione, con riguardo particolare agli aspetti tecnologico/impiantistici ed energetico-ambientali del complesso edilizio (recepimento degli obblighi normativi descritti nel D.M. 11/10/2017).; Modalità di controllo, verifica/interfaccia con la S.A., condivisione e affinamento della progettazione attraverso momenti di approfondimento e confronto preventivo in itinere; in particolare si descriva con il massimo dettaglio possibile le modalità di consegna intermedia, la qualità grafica e di informazioni all’interno degli elaborati, la possibilità di condivisione e intervento da parte dei soggetti incaricati del “*project monitoring*”, come specificamente previsto nel Capitolato tecnico prestazionale;
- Modalità di controllo e verifica preventiva con la S.A. dei costi di costruzione previsti dalla stessa;
- Modalità di esecuzione della progettazione;
- Coordinamento della progettazione con l’attività di verifica ai sensi dell’art. 26 del Codice;
- Modalità di controllo, verifica e condivisione con la S.A. durante la progettazione dei costi di costruzione previsti dalla S.A.

L’adozione di criteri di qualità e standard finalizzati ad un’organizzazione di alta efficienza, le modalità di controllo e monitoraggio di tutte le fasi, le azioni messe in campo per l’analisi critico/analitica dei rapporti di costo/benefici e la gestione delle alternative di progetto, saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione Giudicatrice.

**Sez.B3 - “Organizzazione e modalità di espletamento del servizio di Direzione Lavori da restituirsi in modalità BIM”**

Il concorrente, ai fini dell’attribuzione del punteggio, dovrà, in relazione all’attività di Direzione Lavori ed organizzazione del cantiere, presentare e descrivere le modalità di esecuzione dello specifico servizio: analizzando le criticità e le problematiche specifiche degli interventi, di eventuali vincoli correlati, con particolare riferimento alle interferenze con le attività delle Amministrazioni usuarie presenti nel contesto in cui si realizzeranno le opere; definendo l’approccio con cui le stesse saranno affrontate, individuando le azioni e le soluzioni tecniche ed operative che a giudizio del concorrente è necessario attuare al fine di rendere ottimale l’espletamento del servizio richiesto; illustrando le modalità, le procedure e la frequenza dei controlli, monitoraggi e supervisione che si intendono attivare per monitorare il corretto avanzamento dei lavori e il rispetto di tempi e costi dell’intervento.

La proposta che il Concorrente presenterà non avrà carattere vincolante per la progettazione futura, ma sarà valutata per i soli aspetti di approccio e metodologia.

Per l’elaborazione della proposta il Concorrente potrà avvalersi liberamente di ogni mezzo rappresentativo ritenuto più idoneo allo scopo, purché adeguato al formato previsto e purché non si ecceda oltre il numero massimo degli elaborati previsti.

**Sez. B4 – “Capacità di rappresentazione, divulgazione e condivisione del progetto e delle fasi esecutive”.**

Data l’importanza delle opere, si prevede che saranno organizzati incontri istituzionali con le Amministrazioni Statali utilizzatrici delle nuove sedi, con gli enti territoriali coinvolti, nonché con



la cittadinanza, sia in fase progettuale che in fase realizzativa, finalizzati alla condivisione delle strategie progettuali ed esecutive.

La valutazione si riferisce alla capacità dell'operatore economico di descrivere efficacemente le seguenti tematiche:

- modalità di comunicazione / rappresentazione che si intendono utilizzare in base alle fasi progettuali ed esecutive calibrate rispetto al contesto divulgativo.
- indicazione di quali strumenti digitali, software e hardware nonché dei dispositivi tecnologici che saranno utilizzati per la rappresentazione / divulgazione del progetto e delle fasi esecutive.

Per quanto concerne le attività di D.L. e CSE, il concorrente dovrà indicare il tipo di portale digitale di condivisione con la S.A. di tutta la documentazione tecnico - amministrativa relativa all'andamento dei lavori (ad esempio Ordini di servizio, verbali di sopralluogo periodici, Giornale dei lavori, contabilità, SAL, ecc.).

### **Sez.B5 - "Multidisciplinarietà, organizzazione e coordinamento del gruppo di lavoro"**

Il Concorrente illustrerà le figure professionali e le risorse strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, sia di progettazione che di direzione lavori.

- elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali, della relativa formazione, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, nonché il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione al relativo albo, della persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
- un documento contenente le modalità di sviluppo e gestione del servizio con la relativa strumentazione a disposizione;
- l'organigramma del gruppo di lavoro e suo dispiegamento nelle diverse fasi attuative del servizio.

Il concorrente allegherà alla Relazione di Offerta tecnica i curricula professionali dei professionisti facenti parte del "Gruppo di Lavoro", oltre a quelli dei soggetti facenti parte della "Struttura Operativa Minima": ciascun curriculum dovrà essere costituito da un massimo di 2 (due) facciate, incluso il frontespizio, in formato A4, con la scrittura in carattere arial 12, stampa su una sola facciata e conterrà una sintesi dei servizi svolti dal professionista e che questi ritenga più significativi in analogia alle prestazioni da affidare. Si specifica che i curricula dovranno essere firmati digitalmente dal professionista (o in alternativa con firma autografa ed accompagnati da un documento di riconoscimento) e dovranno essere corredati della sottostante dichiarazione, prevista dal D.lgs. 196/03: *"Con la firma della scheda curriculum il/la sottoscritto/a ....., ai sensi del D.lgs. n. 196/03, autorizza l'Agenzia del Demanio al trattamento dei propri dati personali"*.

### **Sez. B6 – "Offerta di Gestione Informativa (OGI)"**

L'Offerta di gestione informativa contiene le specifiche informative del processo di gestione del modello 2D/3D BIM in risposta ai capitoli informativi posti a base di gara e relativi ad ogni immobile aventi la generica dicitura "COBENE-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-D00001", "COBENE-ADM-SPECIFPRO-XX-SM-Z-E00001". L'Offerta di gestione informativa dovrà essere redatta a partire dal Template messo a disposizione della Stazione Appaltante (COBENE-ADM-CODFABBRI-XX-SO-Z-G00003) seguendo le istruzioni contenute all'interno del Capitolato Informativo e dovranno essere descritti in maniera esaustiva ed esplicita:

- ruoli;
- processi;
- metodologie di modellazione, coordinamento e verifica;
- contenuto informativo geometrico, alfanumerico e documentale.

**“CRITERIO D” - CRITERI PREMIANTI****D1. SUB-CRITERIO PREMIANTE CAM ai sensi del D.M. 11 ottobre 2017**

Il criterio D (criterio quantitativo) intende riconoscere una premialità per tutti quei concorrenti che all'interno del proprio Gruppo di Lavoro presentino una o più professionalità in possesso della certificazione di Professionista Accreditato in ambito energetico-ambientale.

Per “**professionista accreditato**” s’intende un professionista che ha sostenuto e superato un esame di accreditamento presso Organismi di livello nazionale o internazionale, accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 – “Requisiti generali per gli Organismi che operano nella certificazione del personale” e abilitati al rilascio di una Certificazione energetico-ambientale degli edifici secondo i più diffusi rating systems. La stazione appaltante potrà verificare il requisito richiedendo lo specifico certificato di accreditamento ISO/IEC 17024 del suddetto Organismo.

Per il riconoscimento della premialità il professionista deve essere **componente firmatario della struttura di progettazione** e allegare copia conforme ai sensi dell’art. 46 D.P.R. n. 445/2000, relativa alla certificazione di che trattasi, in corso di validità.

Si organizza la documentazione richiesta attraverso un’unica Raccolta di tutti i Certificati, preceduta da un unico Frontespizio specifico per il criterio D in oggetto, nel quale riportare l’elenco di tutti i professionisti certificati, con indicazione delle generalità e del ruolo ricoperto del Gruppo di Lavoro.

Per ogni professionista in possesso dei requisiti richiesti in materia di “CAM” che concorrono al presente Criterio D è necessario altresì allegare il corrispondente Curriculum Vitae.

Si chiarisce che i professionisti in possesso di qualificazione di EGE (Esperto Gestione Energia) o figure professionali in possesso di certificazioni come “Esperto in applicazione Criteri Ambientali Minimi” non rientrano tra quelli in possesso della certificazione richiesta.

Per l’attribuzione del relativo punteggio, si veda il par. 19.1.

**D2. SUB-CRITERIO PREMIANTE B.I.M.**

Al fine dell’attribuzione del criterio premiante e dunque non obbligatorio relativo alla gestione ed attuazione del processo B.I.M. previsto dall’appalto, viene attribuito un punteggio premiante alla figura professionale del “*Responsabile processo B.I.M.*” qualora lo stesso sia in possesso della certificazione delle competenze secondo la norma UNI 11337-7:2018 “*Edilizia e opere di ingegneria civile - Gestione digitale dei processi informativi delle costruzioni - Parte 7: Requisiti di conoscenza, abilità e competenza delle figure coinvolte nella gestione e nella modellazione informativa*”.

Per testimoniare la presenza del requisito il professionista dovrà allegare copia conforme ai sensi dell’art. 46 D.P.R. n. 445/2000, relativa alla certificazione di che trattasi, in corso di validità.

Per entrambi i sub-criteri D1 e D2, la stazione appaltante potrà verificare il requisito richiedendo lo specifico certificato all’ente accreditato di certificazione che lo ha rilasciato.

Per l’attribuzione del relativo punteggio, si veda il par. 19.1

**D3. SUB-CRITERIO PREMIANTE PARI OPPORTUNITÀ DI GENERE E GENERAZIONALI E INCLUSIONE LAVORATIVA DEI DISABILI**

Ai sensi dell’art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in L. n. 108/2021) possono inoltre essere assegnati i seguenti punteggi premiali:

Sub-elemento	Criterio di valutazione
D3.1	Assenza di verbali di discriminazione di genere. Sarà valutata l’assenza, nei tre anni antecedenti alla data di presentazione dell’offerta, di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere (artt. 37-41 D.Lgs. n. 198/2006) con Ufficio Consigliera di Parità. Il requisito premiante andrà dimostrato mediante autodichiarazione ai sensi dell’art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, con riserva di verifica da parte della SA.
D3.2	Composizione dell’organico aziendale con presenza, per almeno il 40%, di figure femminili. Il requisito premiante andrà dimostrato mediante autodichiarazione ai

	sensi dell'art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, con riserva di verifica da parte della SA mediante richiesta di comprova.
D3.3	Compagine societaria o struttura dell'associazione professionale composta, per oltre la metà numerica dei soci e/o di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore a 36 anni, mediante autodichiarazione ai sensi dell'art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, con riserva di verifica da parte della SA mediante richiesta di comprova.

Per l'attribuzione del relativo punteggio, si veda il par. 19.1

In caso di RTI costituiti o costituendi il punteggio premiale sarà assegnato anche nel caso in cui la condizione descritta sia soddisfatta dal RTI nel suo complesso.

## 18. CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente dovrà, **a pena di esclusione**, inviare e fare pervenire all'Amministrazione attraverso il Sistema, un'**Offerta economica** secondo la procedura e le modalità che seguono:

- inserimento nell'apposita sezione del Sistema dei valori richiesti con modalità solo in cifre; tali valori verranno riportati su una dichiarazione d'offerta generata dal Sistema in formato .pdf "*Offerta economica*", che il concorrente dovrà inviare e fare pervenire all'Amministrazione attraverso il Sistema dopo averla: *i)* scaricata e salvata sul proprio PC; *ii)* sottoscritta digitalmente.

L'*"Offerta economica"* contiene, **a pena di esclusione** il **ribasso percentuale unico** riferito all'importo del lotto per il quale si partecipa, al netto dell'IVA, degli oneri previdenziali e assistenziali e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ossia:

**Tabella n. 13 – Tabella importi lotti**

LOTTO	IMPORTO DA RIBASSARE
Lotto 1	€ 208.544,79
Lotto 2	€ 371.387,47
Lotto 3	€ 705.549,55
Lotto 4	€ 325.582,04
Lotto 5	€ 247.007,75

**NB.: L'importo a base di gara rappresenta il valore complessivo del corrispettivo stimato "a corpo" per l'espletamento di tutte le attività previste per le prestazioni oggetto dell'appalto, ivi comprese quelle opzionali.**

In ogni caso il ribasso percentuale unico offerto sarà applicato al prezzo relativo, secondo gli importi previsti nell'All. B "DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO" del Capitolato Tecnico Prestazionale.

Non saranno presi in considerazione decimali superiori al secondo.

L'offerta economica è sottoscritta a pena di esclusione con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione di cui al paragrafo 16.1.

## 19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del Codice, da un'apposita Commissione giudicatrice interna nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice, sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nella seguente tabella e di seguito descritti.

L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione.

**Tabella n. 14: Criteri di valutazione**

CRITERI DI VALUTAZIONE		RIFERIMENTO	VALUTAZIONE	FATTORI PONDERALI
A)	Professionalità e adeguatezza dell'offerta	Schede descrittive (A1, A2, A3)	Valutazione qualitativa	Pa = 30
B)	Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta	Relazione tecnica e OGI	Valutazione qualitativa	Pb = 50
C)	Ribasso percentuale unico	Offerta economica	Valutazione quantitativa	Pc = 10
CRITERI PREMIANTI D		RIFERIMENTO	VALUTAZIONE	PUNTEGGIO
D1)	Criterio premiante CAM ai sensi del D.M. 11 ottobre 2017	Certificazione (presente all'interno della struttura operativa minima) secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente	Presenza certificazione	di = 4
D2)	Criterio premiante Responsabile processo B.I.M. certificato	Certificazione competenze secondo norma UNI 11337-7:2018 "Edilizia e opere di ingegneria civile - Gestione digitale dei processi informativi delle costruzioni - Parte 7: Requisiti di conoscenza, abilità e competenza delle figure coinvolte nella gestione e nella modellazione informativa", rilasciato da ente accreditato ai sensi della ISO 17024	Presenza certificazione	di = 3
D3.1)	Criterio premiante relativo alle pari opportunità di genere e generazionali	Assenza di verbali di discriminazione di genere	Presenza dichiarazione con assenza di verbali	di = 1
D3.2)	Criterio premiante relativo alle pari opportunità di genere e generazionali	Composizione dell'organico aziendale con presenza, per almeno il 40%, di figure femminili	Presenza dichiarazione che soddisfa il requisito	di = 1
D3.3)	Criterio premiante relativo alle pari opportunità di genere e generazionali	Compagine societaria o struttura dell'associazione professionale composta, per oltre la metà numerica dei soci e/o di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore a 36 anni	Presenza dichiarazione che soddisfa il requisito	di = 1

TOTALE	100
--------	-----

A presidio della qualità della prestazione, è prevista una **soglia di sbarramento**, che sarà applicata con riferimento all'offerta tecnica. **La soglia pari alla somma del punteggio tecnico complessivo è fissata in 45 punti**. Non superando la soglia, il concorrente non potrà accedere alla fase di valutazione dell'offerta economica.

## 19.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

### A. PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA (MAX 30 PUNTI)

La professionalità ed adeguatezza dell'offerta (Schede descrittive A1, A2, A3 allegate al presente disciplinare per referenze di servizi svolti) sarà valutata sulla base della documentazione presentata dai concorrenti, descrittiva di **almeno 1 incarico** (massimo 3) per ciascun servizio oggetto dell'appalto, relativo ad interventi ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra gli interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento.

Ai fini dell'individuazione delle preferenze ed in relazione ai sub-criteri motivazionali, sarà tenuto conto di quanto segue:

**Tabella n. 15: Sub-criteri di valutazione A**

PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA DELL'OPERATORE ECONOMICO				
SUB-CRITERIO		DESCRIZIONE DEL SUB-CRITERIO	SUB PESI	PESO MAX
A.1	<b>Progettazione strutturale Adeguamento/ miglioramento sismico</b>	<p><b>Rispondenza delle esperienze professionali svolte nel campo della progettazione strutturale agli obiettivi della Stazione appaltante dal punto di vista tecnico.</b></p> <p>Saranno valutate le esperienze progettuali più affini al servizio richiesto, con il quale il Concorrente intende dimostrare, durante la propria vita professionale, di aver risolto nel migliore dei modi le criticità emerse.</p> <p>Dovranno essere evidenziate le soluzioni alle criticità strutturali e geotecniche, con esposizione delle analisi dei criteri di scelta, d'uso dei materiali, delle soluzioni innovative, con particolare riguardo alle applicazioni in campo sismico. Tutto ciò compatibilmente con i livelli prefissati del costo di costruzione.</p>	10	
A.2	<b>Progettazione impiantistica ed edilizia Efficientamento energetico</b>	<p><b>Rispondenza delle esperienze professionali svolte nel campo dell'efficientamento energetico e dell'applicazione dei CAM agli obiettivi della Stazione appaltante dal punto di vista tecnico.</b></p> <p>Saranno valutate le esperienze progettuali per le quali si sia svolta particolare attenzione alla qualità energetico ambientale e nei quali non solo siano stati applicati i Criteri Ambientali Minimi, ma si sia raggiunto un miglioramento prestazionale del progetto (descritto facendo riferimento ai singoli criteri del D.M 11/11/2017), siano state adottate soluzioni innovative e attente a perseguire il risparmio dei consumi e ottimizzazione dei costi, i criteri di massimo rendimento, manutenzione programmabile e di basso impatto tecnico e di spesa, ottimale gestione dei rifiuti, inoltre che gli interventi siano stati oggetto di certificazione ambientale secondo uno dei protocolli di</p>	10	

		sostenibilità energetico ambientale (rating system, quali ad es. Leed, Breeam, Weel...).		<b>30</b>
		Nel caso di certificazione ambientale è richiesto di specificare il protocollo di certificazione, l'anno e gli estremi di trasmissione e/o approvazione all'Ente Certificatore, gli obiettivi attesi, le principali soluzioni adottate.		
A.3	<b>Direzione Lavori</b>	<b>Rispondenza delle esperienze professionali svolte nel campo della Direzione Lavori agli obiettivi della Stazione appaltante dal punto di vista tecnico.</b> Saranno valutate le esperienze di cantiere più affini al servizio richiesto, con il quale il Concorrente intende dimostrare, durante la propria vita professionale, di aver risolto nel migliore dei modi le criticità emerse, preferibilmente con l'utilizzo del BIM. Se presenti, dovranno essere evidenziate le soluzioni alle criticità dell'organizzazione del cantiere con particolare riguardo alle interferenze con eventuali attività interne agli immobili oggetto di intervento.	10	

## B. CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE DELL'OFFERTA (MAX 50 PUNTI)

Con riferimento al criterio tecnico metodologico, ai fini dell'individuazione delle preferenze ed in relazione ai sub-criteri motivazionali, la valutazione terrà conto dei seguenti aspetti:

**Tabella n. 16: Sub-criteri di valutazione B**

CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA				
SUB- CRITERIO		DESCRIZIONE DEL SUB-CRITERIO	SUB PESI	PESO MAX
B.1	<b>PROGETTAZIONE STRUTTURALE</b> Criteri e metodologie per svolgimento del servizio di progettazione strutturale definitiva ed esecutiva (intervento di adeguamento/miglioramento sismico) da restituirsi in modalità BIM	Saranno valutate le capacità del concorrente di adottare modalità di controllo e affinamento del processo progettuale, che a partire dall'esame delle caratteristiche e degli obiettivi richiesti dal servizio in oggetto, permetteranno un'interlocuzione costante con la S.A. e il controllo dei livelli di costo preventivati dalla stessa. Saranno inoltre valutati l'inquadramento del servizio di progettazione e delle problematiche progettuali rilevate, nonché la metodologie proposte di risoluzione delle stesse, secondo criteri di efficacia, chiarezza e integrazione tra le tematiche suddette.	12	
B.2	<b>PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA ED EDILIZIA</b> Criteri e metodologie per svolgimento del servizio di progettazione impiantistica ed edilizia definitiva ed esecutiva (intervento di efficientamento energetico) da restituirsi in modalità	Saranno valutate le capacità del concorrente di adottare modalità di controllo e affinamento del processo progettuale, che a partire dall'esame delle caratteristiche e degli obiettivi richiesti dal servizio in oggetto, permetteranno un'interlocuzione costante con la	12	

	<b>BIM” con applicazione dei Criteri Ambientali Minimi”</b>	S.A. e il controllo dei livelli di costo preventivati dalla stessa Sarà valutata la modalità con cui il Concorrente ha inquadrato le problematiche che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione, con riguardo particolare agli aspetti tecnologico impiantistici ed energetico-ambientali del complesso edilizio (recepimento degli obblighi normativi descritti nel D.M. 11/10/2017).;		<b>50</b>
B.3	<b>DIREZIONE LAVORI Organizzazione e modalità di espletamento del servizio preferibilmente in BIM</b>	Saranno valutate la modalità con cui il Concorrente intende organizzare l'esecuzione del servizio di direzione lavori, l'analisi e l'approfondimento delle eventuali specifiche problematiche riscontrabili sul cantiere, la proposta di azioni e soluzioni tecniche e operative che il concorrente intende attuare, le modalità e la frequenza del monitoraggio. In particolare, dovranno essere evidenziate le soluzioni alle interferenze con le Amministrazioni usuarie presenti negli immobili oggetto di intervento.	12	
B.4	<b>Capacità di rappresentazione, divulgazione e condivisione del progetto e delle fasi esecutive.</b>	La valutazione si riferisce alla capacità dell'operatore economico di comunicazione/rappresentazione delle strategie progettuali ed esecutive con le Amministrazioni Statali utilizzatrici delle nuove sedi, con gli enti territoriali coinvolti, nonché con la cittadinanza.	4	
B.5	<b>QUALIFICAZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO Multidisciplinarietà organizzazione e coordinamento del gruppo di lavoro</b>	Sarà valutato il Gruppo Di Lavoro in termini di organizzazione rispetto ai servizi richiesti e alla proposta tecnico-operativa formulata, nonché, anche tramite i curricula allegati, l'esperienza e la qualificazione dei componenti del gruppo di lavoro.	5	
B.6	<b>OFFERTA DI GESTIONE INFORMATIVA (OGI)</b>	Saranno valutate positivamente il contenuto e l'approfondimento dell'offerta in termini di adeguatezza di: <ul style="list-style-type: none"> <li>- struttura operativa e professionalità coinvolte;</li> <li>- strumenti di modellazione, coordinamento e verifica;</li> <li>- livello di dettaglio;</li> <li>- livello di contenuto informativo.</li> </ul>	5	

**C. RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO A BASE DI GARA (max 10 punti)**

Il punteggio viene attribuito in funzione del ribasso percentuale unico che il concorrente è disposto a praticare sull'importo dell'appalto, al netto dell'IVA, degli oneri previdenziali e degli oneri per la sicurezza.

**D. CRITERI PREMIANTI (max 10 punti)****Tabella n. 17: Sub-criteri di valutazione D**

CRITERI PREMIANTI			
SUB-CRITERIO		DESCRIZIONE DEL SUB-CRITERIO	PUNTI
D.1	<b>Componenti del Gruppo di lavoro in possesso di certificazione sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici</b>	Viene attribuito il punteggio premiante ove sia data dimostrazione che nella struttura di progettazione sia presente almeno un professionista, esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, che ha sostenuto e superato un esame di certificazione presso Organismi di livello nazionale o internazionale, accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 – “Requisiti generali per gli Organismi che operano nella certificazione del personale” e abilitati al rilascio di una Certificazione energetico-ambientale degli edifici secondo i più diffusi rating systems	4
D.2	<b>Componenti del Gruppo di lavoro in possesso di certificazione “Esperto BIM”</b>	Viene attribuito il punteggio premiante alla figura professionale del “Responsabile processo B.I.M.” se in possesso della certificazione delle competenze secondo la norma UNI 11337-7:2018 “Edilizia e opere di ingegneria civile - Gestione digitale dei processi informativi delle costruzioni - Parte 7: Requisiti di conoscenza, abilità e competenza delle figure coinvolte nella gestione e nella modellazione informativa” rilasciata da Organismi di livello nazionale o internazionale, accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 – “Requisiti generali per gli Organismi che operano nella certificazione del personale”.	3
D.3	<b>Pari opportunità di genere e generazionali e inclusione lavorativa dei disabili</b>	Viene attribuito il punteggio premiante in caso di assenza di verbali di discriminazione di genere.	1
		Viene attribuito il punteggio premiante in caso di composizione dell'organico aziendale con presenza, per almeno il 40%, di figure femminili	1
		Viene attribuito il punteggio premiante in caso di compagine societaria o struttura dell'associazione professionale composta, per oltre la metà numerica dei soci e/o di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore a 36 anni	1

**19.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI DELL'OFFERTA**

L'attribuzione dei punteggi ai singoli concorrenti avverrà applicando la seguente formula e secondo il metodo aggregativo compensatore:

$$K_i = a_i + b_i + C_i * P_c + d_1 i + d_2 i + d_3 i$$

dove:

- $K_i$  è il punteggio totale attribuito al concorrente  $i$ -esimo;
- $i$  è l'offerta  $i$ -esima;



- $a_i$  e  $b_i$  sono i punteggi calcolati per i criteri di natura qualitativa, come meglio indicato al paragrafo successivo;
- $d1i$  è il punteggio attribuito per il sub criterio premiante “d1”, dove  $d1i=0$  se criterio non soddisfatto,  $d1i= 4$  se criterio soddisfatto;
- $d2i$  è il punteggio attribuito per il sub criterio premiante “d2”, dove  $d2i=0$  se criterio non soddisfatto,  $d2i= 3$  se criterio soddisfatto;
- $d3i$  è il punteggio attribuito per il sub criterio premiante “d3”, dove  $d3i=0$  se criterio non soddisfatto,  $d3i= (0-3)$  nella misura del criterio soddisfatto;
- $C_i$  è il coefficiente compreso tra 0 ed 1, espresso in valore centesimali, attribuito al concorrente i-esimo;
- $P_c$  è il fattore ponderale di cui alla precedente tabella.

### 19.3 METODO DI CALCOLO DEI COEFFICIENTI QUALITATIVI DELLE OFFERTE

I coefficienti  $a_i$  e  $b_i$  relativi rispettivamente ai criteri di valutazione a) e b) delle precedenti tabelle, saranno determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari.

Ciascun Commissario – infatti - attribuirà, per ciascun sub-elemento qualitativo oggetto di valutazione, un coefficiente variabile tra 0-1, con un numero massimo di decimali pari a 2, secondo il seguente elenco, utilizzando eventualmente anche valori intermedi:

- il coefficiente **fino a 0,20** corrisponde a insufficiente/irrilevante: la soluzione proposta non presenta aspetti positivi o comunque adeguati rispetto al servizio richiesto;
- il coefficiente da **0,21 fino a 0,40** corrisponde mediocre – la soluzione proposta affronta solo alcuni aspetti, risultando ancora inadeguata rispetto al servizio richiesto;
- il coefficiente da **0,41 fino a 0,60** corrisponde a sufficiente – la soluzione proposta, seppur non completamente adeguata, presenta aspetti positivamente apprezzati;
- il coefficiente da **0,61 fino a 0,80** corrisponde a buono – la soluzione proposta risulta completamente adeguata rispetto a quanto richiesto e presenta aspetti positivi elevati;
- il coefficiente da **0,81 fino a 1** corrisponde a ottimo – la soluzione proposta risulta completamente adeguata e presenta aspetti di eccellenza e innovatività nello svolgimento del servizio.

Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, prendendo in considerazione fino alla seconda cifra decimale arrotondandola all'unità superiore ove la terza cifra sia maggiore o uguale a cinque.

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore.

Per il criterio A:

$$a_i = \sum_{k=1}^m (F_{a,k} \cdot a_{i,k})$$

dove:

- $a_i$  è il punteggio dell'i-esimo concorrente per il criterio di valutazione A;
- $m$  è il numero dei sub-criteri di valutazione per il criterio di valutazione A;
- $F_{a,k}$  è il sub-peso del k-esimo sub-criterio di valutazione A;
- $a_{i,k}$  è il coefficiente attribuito all'i-esimo concorrente per il k-esimo sub-criterio di valutazione A;

(ex:  $a_i = F_{a,1} \times a_{i,1} + F_{a,2} \times a_{i,2} + \dots + F_{a,m} \times a_{i,m}$ )

e per il criterio B:

$$b_i = \sum_{l=1}^n (F_{b,l} \cdot b_{i,l})$$

dove:

- $b_i$  è il punteggio dell'i-esimo concorrente per il criterio di valutazione B;
- $n$  è il numero dei sub-criteri di valutazione per il criterio di valutazione B;
- $F_{b,l}$  è il sub-peso dell'l-esimo sub-criterio di valutazione B;
- $b_{i,l}$  è il coefficiente attribuito al i-esimo concorrente per l'l-esimo sub-criterio di valutazione B;

(ex:  $b_i = F_{b,1} \times b_{i,1} + F_{b,2} \times b_{i,2} + \dots + F_{b,n} \times b_{i,n}$ )

#### 19.4 FORMULE PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO DEGLI ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA

Ai fini della determinazione del coefficiente  $C_i$  (criterio C - Offerta economica), verrà utilizzata la seguente formula (bilineare):

$$C_i \text{ (per } O_i \leq O_{soglia}) = X \cdot O_i / O_{soglia}$$

$$C_i \text{ (per } O_i > O_{soglia}) = X + (1,00 - X) \cdot [(O_i - O_{soglia}) / (O_{max} - O_{soglia})]$$

dove:

- $C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo
- $O_i$  = valore dell'offerta (ribasso percentuale) del concorrente i-esimo
- $O_{soglia}$  = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti
- $X = 0,85$  (coefficiente scelto dalla Stazione Appaltante)
- $O_{max}$  = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.

## 20. SVOLGIMENTO DELLA GARA

### 20.1 COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul profilo del committente nella sezione dedicata alla procedura.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e di regola, lavora a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni.

### 20.2 SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA E INVERSIONE PROCEDIMENTALE

La stazione appaltante, per la presente gara, si avvale della facoltà prevista all'art. 133, comma 8 del d.lgs. 50/2016 e pertanto procede prima alla valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche, e successivamente all'esame della documentazione amministrativa secondo quanto previsto al paragrafo 20.4.

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno **13 settembre 2022**, alle **ore 10:00**.

Tale seduta, se necessario, è aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari comunicati ai concorrenti.

Le successive sedute sono comunicate ai concorrenti tramite il Sistema almeno 1 giorno prima della data fissata.

Il Sistema consente la pubblicità delle sedute di gara preordinate all'apertura:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche;

e la riservatezza delle sedute che non sono pubbliche.

Si precisa che alla prima seduta di gara (e alle successive sedute pubbliche), i concorrenti, potranno assistere collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica nei giorni e orari che saranno tempestivamente comunicati mediante l'“Area comunicazioni” del Sistema ovvero mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (ad eccezione delle date già indicate in Bando di gara).

### **20.3 APERTURA DELLE BUSTE B E C – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE**

La Commissione, in seduta pubblica, procederà, per ciascun lotto, all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In tale fase, la Commissione procederà altresì, sulla base di quanto evincibile dall'esame delle offerte, alla verifica del rispetto del vincolo di partecipazione di cui al par. 3, procedendo eventualmente all'apertura dell'offerta unicamente per il lotto con minor numero di offerte ammesse fra tutti i lotti, nonché dei divieti previsti nel presente disciplinare, prescritti a pena di esclusione.

In una o più sedute riservate la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dal Sistema.

La Commissione, per ciascun lotto, procede, in seduta pubblica, la cui data sarà preventivamente comunicata tramite il Sistema ai concorrenti ammessi, all'apertura e alla valutazione delle Offerte economiche e successivamente all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

La Commissione rende visibile ai concorrenti:

- a) i “punteggi tecnici” (PT) attribuiti alle singole offerte tecniche già riparametrati;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti;
- c) i prezzi offerti.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo ma punteggi differenti per l'offerta tecnica e l'offerta economica, sarà accordata preferenza al concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per l'offerta economica e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sull'offerta economica entro il termine perentorio di 7 giorni. La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al paragrafo 2.3. È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio secondo le modalità previste al paragrafo 2.3.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e comunica la proposta di aggiudicazione al RUP.

Al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, le offerte appaiano anormalmente basse, la Commissione chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che, all'esito dell'attività di valutazione della documentazione amministrativa, procederà secondo quanto indicato al successivo paragrafo 19.5.

L'eventuale verifica di anomalia dell'offerta avviene quindi ad esito delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la Commissione provvede a comunicare alla Stazione Appaltante i casi di esclusione da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

#### **20.4 APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Una volta redatta la graduatoria provvisoria dei concorrenti e terminati quindi i lavori della Commissione, il Seggio di gara procederà, per ciascun lotto, all'esame della documentazione amministrativa degli operatori primo e secondo classificato in graduatoria.

In particolare il Seggio di gara procederà, operando attraverso il Sistema, allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) la verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate del primo e del secondo classificato in graduatoria. La tempestività della ricezione delle offerte e che le stesse offerte siano composte di Documentazione amministrativa, Offerta tecnica e Offerta economica, (salva, in ogni caso, la verifica del contenuto di ciascun documento presentato) è riscontrata dalla presenza a Sistema delle offerte medesime in quanto le eventuali offerte intempestive ed incomplete (ovvero, manchevoli di una o più parti necessarie ed obbligatorie) non sono accettate dal Sistema medesimo e dunque nessuna offerta è presente a Sistema;
- b) successivamente il RUP procederà, attraverso il Sistema, all'apertura delle offerte presentate e, quindi, ad accedere all'area contenente la "Documentazione amministrativa"; pertanto, il Sistema consentirà l'accesso alla Documentazione amministrativa ed il RUP procederà all'esame della documentazione amministrativa esclusivamente del primo e del secondo classificato in graduatoria provvedendo alla verifica della presenza dei documenti richiesti ed ivi contenuti;
- c) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- d) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 14;
- e) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte.

Ove fossero riscontrate carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione amministrativa, queste verranno sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice. In tal caso, la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente sette giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Delle intervenute ammissioni ed esclusioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-

finanziari e tecnico-professionali, verrà data comunicazione tramite il Sistema ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del Codice.

## **20.5 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della Commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con l'eventuale supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

## **21. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla Commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora si sia dato corso al procedimento di inversione o vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale di cui al par. 20.5, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

**Prima dell'aggiudicazione**, la Stazione appaltante procede a:

- 1) richiedere, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto i documenti di cui all'art. 86, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. L'acquisizione dei suddetti documenti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass;
- 2) richiedere - laddove non sia stata effettuata la verifica di congruità dell'offerta – i documenti necessari alla verifica di cui all'articolo 97, comma 5, lett. d) del Codice;
- 3) verificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, laddove non sia stata effettuata la verifica di congruità dell'offerta –il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui al sopra citato art. 97, comma 5, lett. d).

La Stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, **aggiudica l'appalto**.

A decorrere dall'aggiudicazione, la Stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a) e tempestivamente, comunque non oltre trenta giorni, allo svincolo della garanzia provvisoria nei confronti dei concorrenti non aggiudicatari.

**L'aggiudicazione diventa efficace**, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La Stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (D.lgs. 159/2011 c.d. *Codice antimafia*), ferma restando la possibilità di procedere alla stipula del contratto sulla base dell'informativa liberatoria provvisoria rilasciata ai sensi dell'art. 3 del D.L. 76/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni"). Qualora la stazione appaltante proceda ai sensi degli articoli 88 comma 4-bis, e 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011, recederà dal contratto laddove si verifichino le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter, e 92, commi 3 e 4, del citato decreto.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non potrà essere stipulato prima di 35 giorni (**stand still**) dall'invio dell'ultima delle suddette comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione intervenute ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a).

**La stipula** avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata come consentito dall'art. 32, comma 14, del Codice.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

L'aggiudicatario inoltre deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice. Contestualmente, la garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata, automaticamente, ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4 del Codice e secondo anche quanto precisato nel Capitolato in tema di polizze a carico dell'aggiudicatario. In alternativa, l'aggiudicatario trasmette copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 7 agosto 2012 n. 137.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, comma 148 della L. 4 agosto 2017 n. 124.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Nei casi di cui all'art. 110 comma 1 del Codice la Stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio.

**Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese** contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Per quanto concerne le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura, la Stazione Appaltante, su espressa richiesta dell'aggiudicatario, ne consentirà il rimborso rateizzato nel limite dei sessanta giorni di cui all'art. 216 comma 11 del codice e del decreto del MIT del 2/12/2016. La Stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

## 22. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Ancona, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

## 23. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio - DPO contattabile all'indirizzo email [demanio.dpo@agenziademanio.it](mailto:demanio.dpo@agenziademanio.it).

Si allega al riguardo l'Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, da restituire debitamente sottoscritta dal concorrente all'interno della Busta A (**Allegato Informativa trattamento dati personali – Allegato V**).

## 24. REGOLE DI CONDOTTA PER L'UTILIZZAZIONE DEL SISTEMA

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema sono tenuti ad utilizzare il Sistema stesso secondo buona fede ed esclusivamente per le finalità consentite e sopra specificate, e sono altresì responsabili per le violazioni delle disposizioni di legge e regolamentari, in materia di acquisti di beni e servizi della Pubblica Amministrazione e per qualunque genere di illecito amministrativo, civile o penale.

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema si obbligano a porre in essere tutte le condotte necessarie ad evitare che attraverso il Sistema si attuino turbative nel corretto svolgimento delle procedure di gara con particolare riferimento a condotte quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la turbativa d'asta, le offerte fantasma, gli accordi di cartello.

In caso di inosservanza di quanto sopra, l'Amministrazione segnalerà il fatto all'autorità giudiziaria, all'Autorità Nazionale Anticorruzione, all'Osservatorio sui contratti pubblici di lavori, forniture e servizi per gli opportuni provvedimenti di competenza.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, Consip S.p.A. e il Gestore del Sistema non saranno in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, per lucro cessante o danno emergente, che dovessero subire gli utenti del Sistema, e, comunque, i concorrenti e le Amministrazioni o terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema e dei servizi dallo stesso offerti.

Tutti i contenuti del sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e, in generale, i servizi relativi al Sistema, forniti dal MEF, dalla Consip S.p.A. e dal Gestore del Sistema sono resi disponibili e prestati così come risultano dal suddetto sito e dal Sistema.

Il MEF, la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema non garantiscono la rispondenza del contenuto del sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) ed in generale di tutti i servizi offerti dal Sistema alle esigenze, necessità o aspettative, espresse o implicite, degli altri utenti del Sistema.

La Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, non assumono alcuna responsabilità nei confronti delle Amministrazioni per qualsiasi inadempimento dei Fornitori e per qualunque danno di qualsiasi natura da essi provocato.

Con la Registrazione e la presentazione dell'offerta, i concorrenti manlevano e tengono indenne il MEF, la Consip S.p.A., l'Amministrazione ed il Gestore del Sistema, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese le eventuali spese legali, che dovessero essere sofferte da questi ultimi e/o da terzi, a causa di violazioni delle regole contenute nel presente Disciplinare di gara, dei relativi allegati, di un utilizzo scorretto od improprio del Sistema o dalla violazione della normativa vigente.

A fronte di violazioni di cui sopra, di disposizioni di legge o regolamentari e di irregolarità nell'utilizzo del Sistema da parte dei concorrenti, oltre a quanto previsto nelle altre parti del presente Disciplinare di gara, il MEF, la Consip S.p.A., l'Amministrazione ed il Gestore del Sistema, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, si riservano il diritto di agire per il risarcimento dei danni, diretti e indiretti, patrimoniali e di immagine, eventualmente subiti.

Allegati:

*I. Domanda di Partecipazione*

*II. DGUE (comprensivo di esempio di tabella riepilogativa dei requisiti – Appendice all'Allegato II)*

*III. Dichiarazione Integrativa al DGUE*

*IV. Patto di Integrità*

*V. Informativa Privacy ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679;*

*VI. Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione;*

*VII. Manuale d'uso partecipazione nuove gare Consip;*

*VIII. Format schede offerta tecnica A1-A2-A3;*

Il Direttore

Cristian Torretta

Documento firmato digitalmente ai sensi del  
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.