



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Trasmessa a mezzo TD

Napoli, 15.07.2022

A
Geo Consultlab S.r.l
P.iva 02683470641

Oggetto: NAB1067 immobili ubicati nell'ambito n. 10 del Centro Direzionale di Napoli. Ottimizzazione e potenziamento degli spazi della Procura e del Tribunale di Napoli. Progettazione e realizzazione del I LOTTO FUNZIONALE: connessione volumetrica tra le torri della Procura e collegamento aereo tra Procura e Tribunale. Procedura di affidamento diretto indagini previo confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del DL n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, nonché delle Linea Guida Anac n. 4. CIG: 9320997A0C - CUP: G68G21000090006
Richiesta di Offerta per servizi indagini geologiche e strutturali.

1. Stazione Appaltante

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania – via San Carlo 26 - CAP 80133 – Napoli – Tel. 081/4284621 – Fax/mail 06/50516079 – pec: dre_campania@pce.agenziademanio.it
- sito istituzionale www.agenziademanio.it.

2. Oggetto

Nell'ambito dell'intervento in argomento l'Agenzia deve provvedere alla realizzazione di una copertura dell'atrio ricompreso tra gli uffici della Procura (Corpo A e B) ed un collegamento con il corpo C (Palazzo di Giustizia). Per una visione complessiva dell'areale è possibile immettere la seguente coordinate sui classici visualizzatori di foto aeree:

40.8615N, 14.2838 E

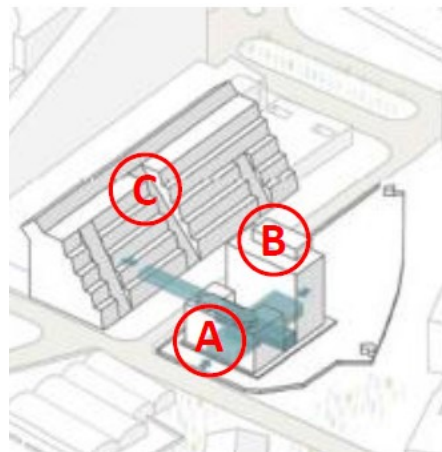
oppure immettendo l'indirizzo: Via Grimaldi Napoli

A tal fine si prevede di realizzare una copertura leggera tra i corpi A e B ed una passerella metallica di collegamento con il corpo C fondata su pali all'esterno dei corpi di fabbrica ma all'interno del perimetro degli edifici.

A tal fine è stata prevista la seguente campagna di indagine, per il cui dettaglio si rimanda agli elaborati allegati (computo e planimetria ubicazione indagini):

Per quanto riguarda le indagini strutturali:

1. Esecuzioni di indagini mediante sclerometro manuale o elettronico volte a valutare la resistenza caratteristica a compressione Rck del calcestruzzo;
2. Valutazione della resistenza caratteristica a compressione del calcestruzzo mediante prove di schiacciamento di carote;
3. Esecuzione di indagini mediante pacometro per la rilevazione dei ferri di armatura, del loro diametro e dello spessore del copriferro;
4. Prelievo di barre di armatura in c.a. per esecuzione prove di laboratorio;
5. Esecuzione di indagini endoscopiche;



Via San Carlo n. 26 – 80133 Napoli – Tel. 081.4284621 – Fax 06.50516079
e-mail: dre.campania@agenziademanio.it
pec: dre_campania@pce.agenziademanio.it

6. Prove di carico statiche su solai;
7. Analisi termografica delle superfici.

Per quanto riguarda le indagini geologiche:

1. Esecuzione di indagini georadar per la verifica di eventuali sottoservizi ai fini sia dell'esecuzione delle indagini che dei lavori previsti;
2. Esecuzione di indagini georadar per la determinazione della geometria fondale;
3. Esecuzione di un sondaggio geognostico di profondità pari a 40m con relativo prelievo di campioni ed analisi, come da computo con condizionamento a piezometro;
4. N° 2 Prove CPTU e n° 2 DPSH;
5. N°1 Masw.

La Trattativa Diretta (TD) verrà svolta sul mercato elettronico del portale www.acquistinretepa.it (MePA), al quale l'Operatore Economico in indirizzo dovrà essere abilitato.

L'operatore economico nell'offerta dovrà tenere conto del fatto che gli immobili sono attualmente in uso, di conseguenza le prestazioni potrebbero essere frazionati in più giorni, in funzione della disponibilità degli Enti utenti.

Il servizio in oggetto dovrà essere svolto nel pieno rispetto delle norme, prescrizioni ed oneri generali, nonché clausole particolari dirette a regolare il rapporto gestionale e contrattuale tra l'Amministrazione e il soggetto esecutore, come dettagliate nell'allegato Capitolato Tecnico Prestazionale (**all. 1**).

3. Valore dell'appalto

L'importo a base d'asta riferito al servizio in oggetto è determinato da codesto O.E. in **€ 22.330,72** corrispondente a un ribasso del 26,00% sull'importo di € 30.176,65, **al netto di € 782,32 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A come per legge**, come da preventivo del 10/06/2022.

4. Durata del servizio

La durata complessiva del servizio è stimata in **30 (trenta) giorni** naturali e consecutivi.

5. Criterio di selezione dell'operatore

Il RUP invierà una Trattativa Diretta (TD) sul mercato elettronico del portale www.acquistinretepa.it (MePA) con l'operatore economico che avrà presentato un preventivo economico più basso nell'ambito dell'indagine di mercato già effettuata dal RUP.

Nella TD l'operatore economico dovrà presentare la seguente documentazione attraverso il canale comunicazione del MePa:

1. Dichiarazione di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente che dovrà essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal D.P.R. 642/1972 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di **€ 16,00** dovrà avvenire mediante l'apposizione e l'annullamento sulla dichiarazione di partecipazione di marca da bollo cartacea e/o con l'utilizzo del modello F24, da restituire all'interno della procedura telematica quietanzato.
2. Modello Patto di Integrità;
3. Informativa Privacy;
4. Autocertificazione Privacy;
5. Scheda Fornitore;
6. Autocertificazione requisiti;
7. Dich. integrative ed autocertificaz. in caso di finanziamenti con fondi PNRR e PNC;
8. Passoe (facoltativo).

6. Requisiti di partecipazione e di idoneità professionale

L'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti, da dichiarare e trasmettere alla Stazione Appaltante tramite Trattativa Diretta (TD) sul mercato elettronico del portale www.acquistinretepa.it (MePA):

generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

1) di idoneità professionale come di seguito individuati:

- a) autorizzazione ministeriale all'esecuzione di prove sperimentali - collaudi strutture - prospezioni geognostiche e geofisiche;
- 2) abilitazione, al momento della presentazione del preventivo, alla Piattaforma di e-procurement "Acquistinretepa-mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

7. Modalità di presentazione offerta

L'operatore Economico interessato dovrà inviare un'offerta in riferimento allo svolgimento dei servizi in argomento, che non potrà essere superiore all'importo di € **22.330,72**, al netto di € **782,32** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A come per legge, come da preventivo summenzionato.

L'offerta dovrà essere inviata **entro e non oltre le ore 12:00 del 20.07.2022**, e dovrà recare l'oggetto:

NAB1067 Ottimizzazione e potenziamento degli spazi della Procura e del Tribunale di Napoli. OFFERTA per "Indagini geologiche e strutturali".

8. Responsabile Unico del Procedimento

Il **Responsabile Unico del Procedimento**, nominato ai sensi dell'art. 31 del Codice, con atto prot. n. 2022/4356/DRCAM del 18.03.2022, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto, è l'**ing. Antonio De Furia**, raggiungibile ai seguenti recapiti: tel. 081.4284612 – 366.6909832- e-mail: antonio.defuria@agenzia demanio.it.

9. Trattamento dati personali

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs.196/2003 l'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento dei dati forniti in risposta al presente Avviso, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della selezione e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Il Responsabile Unico del Procedimento

ing. Antonio DE FURIA



Allegati:

- 1 Capitolato tecnico prestazionale;
- 2 Computo indagini;
 - Dichiarazione di partecipazione;
 - Modello Patto di Integrità;
 - Informativa Privacy;
 - Autocertificazione Privacy;
 - Scheda Fornitore;
 - Autocertificazione requisiti;
 - Dich. integrative ed autocertificaz. in caso di finanziamenti con fondi PNRR e PNC.