

Ancona, data come da protocollo

**Oggetto: ERRATA CORRIGE** - Ordinanza n. 27/2021 del Commissario Straordinario per la ricostruzione a seguito del Sisma 2016. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 4 co. 1 lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 27 del 14 ottobre 2021, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi alla realizzazione della nuova Caserma dell'Arma dei Carabinieri sita nel Comune di Arquata del Tronto (AP) – codice scheda APB0559  
CIG: 932137412B - CUP: G28D18000020001

**IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO  
DIREZIONE REGIONALE MARCHE**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, nonché in virtù dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 96 del 17/12/2021, prot. n. 2021/22398/DIR e Determinazione n. 98 del 17.12.2021 prot. n. 2021/22401/DIR;

**Premesso che**

- In data 20 luglio 2022 questa stazione appaltante ha provveduto a pubblicare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 4 co. 1 lett b) dell'Ordinanza Speciale n. 27/21 per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi alla realizzazione della nuova Caserma dell'Arma dei Carabinieri sita nel comune di Arquata de Tronto (AP);
- successivamente alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nella sezione Gare e Aste – Servizi tecnici e lavori, codesta stazione appaltante si è accorta che, per mero errore materiale, nel paragrafo 22.1 della lettera di invito alle pagine 62 e 63, la tabella relativa alle caratteristiche metodologiche dell'offerta riporta dei valori errati con riferimento al sub-criterio B4;
- i valori corretti delle relative formule del sub- criterio B4 sono quelli evidenziati in giallo nella tabella di seguito riportata:

<b>B.4</b>	Criteri premianti ai sensi del	Relativamente ai contenuti del progetto definitivo e con riferimento anche all'elaborato APB0559-ADM-	
------------	--------------------------------	---	--



	<p>DECRETO 11 ottobre 2017 “Criteri Ambientali Minimi”</p> <p>Criterio 2.6.2 “Miglioramento prestazionale del progetto”</p>	<p>CRIAMBMIN-XX-RP-Z-DZ0012 – Relazione CAM ART. 34 D.LGS. 50/126 e ss.mm.ii.” l’Operatore Economico fornirà proposte di miglioramento prestazionale del progetto ai sensi del criterio 2.6.2.</p> <p>Le proposte riguarderanno i criteri 2.3.2, 2.3.3, 2.4.2;</p> <p>Per ciò che riguarda il criterio 2.3.2 “Prestazione energetica” verranno attribuiti massimo <b>10 punti</b> proporzionalmente alla riduzione offerta rispetto al parametro EPgl,tot = 169,83 kWh/mq di cui al documento “APB0559-ADM-RELLEGG10-XX-RP-M-DM0005 – RELAZIONE EX L.10/91 e ss.mm.ii”.</p> <p>Formula di calcolo:  <math>Pi = 10 * Vmin / Vi</math>  Dove Pi è il punteggio dell’operatore iesimo;  Vmin è il valore minimo offerto  Vi è il valore offerto dall’operatore iesimo</p> <p>Per ciò che riguarda il criterio 2.3.3 “Approvvigionamento energetico” verranno attribuiti massimo <b>4 punti</b> proporzionalmente all’aumento offerto rispetto al parametro “Copertura da fonti rinnovabili - Percentuale da fonte rinnovabile per tutti i servizi” pari a <b>61,03%</b> di cui al documento APB0559-ADM-RELLEGG10-XX-RP-M-DM0005 – RELAZIONE EX L.10/91 e ss.mm.ii”.</p> <p>Formula di calcolo:  <math>Pi = 4 * Vi / Vmax</math>  Dove Pi è il punteggio attribuito all’operatore iesimo;  Vmax è il valore massimo offerto  Vi è il valore offerto dall’operatore iesimo</p> <p>Le offerte circa i criteri 2.3.2 e 2.3.3 andranno chiaramente esplicitate all’interno di una relazione tecnica articolata in <b>massimo 4 pagine</b> (una pagina corrisponde ad una facciata) contenente testo dattiloscritto e <b>massimo una tavola in formato A3</b>, contenente schemi, calcoli e disegni esplicativi; il tutto a giustificazione della fattibilità tecnica dell’offerta.</p> <p>Per ciò che riguarda il criterio 2.4.2 “Criteri specifici per i componenti edilizi” possono essere valorizzati i seguenti sottocriteri:  1. Calcestruzzi confezionati in cantiere  8. Tamponature tramezzature e controsoffitti  9. Isolanti termici e acustici</p> <p>Per i sotto-criteri 1 e 8 verranno attribuiti massimo <b>2 punti</b> per ciascuno proporzionalmente all’aumento offerto rispetto al parametro base “Contenuto di materie riciclate” che è pari al 5% in peso come indicato nel documento APB0559-ADM-CRIAMBMIN-XX-RP-Z-DZ0012 – Relazione CAM ART. 34 D.LGS. 50/126 e ss.mm.ii.</p>	<p style="text-align: center;"><b>20</b></p>
--	---	---	--

		<p>Per il sotto-criterio 9 verranno attribuiti massimo 2 punti proporzionalmente all'aumento offerto rispetto al parametro base "Contenuto di materie riciclate" relativo alla lana di roccia che è pari al 15% in peso come indicato nel documento APB0559-ADM-CRIAMBMIN-XX-RP-Z-DZ0012 – Relazione CAM ART. 34 D.LGS. 50/126 e ss.mm.ii</p> <p>Formula di calcolo:  <math>Pi = 2 * Vi / Vmax</math>  Dove Pi è il punteggio attribuito all'operatore iesimo;  Vmax è il valore massimo offerto  Vi è il valore offerto dall'operatore iesimo</p> <p>Le offerte circa i criteri 2.4.2 andranno chiaramente esplicitate all'interno di una relazione tecnica articolata in <b>massimo 2 pagine</b> (una pagina corrisponde ad una facciata) contenenti testo dattiloscritto e <b>massimo una tavola in formato A3</b>, contenente schemi, calcoli e disegni esplicativi; il tutto a giustificazione della fattibilità tecnica dell'offerta. Alla stessa andranno allegati per ogni prodotto almeno una delle seguenti certificazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- una dichiarazione ambientale di Prodotto di Tipo III (EPD), conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025, come EPDItaly© o equivalenti;</li> <li>- una certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa, come ReMade in Italy®, Plastica Seconda Vita o equivalenti;</li> <li>- una certificazione di prodotto rilasciata da un organismo di valutazione della conformità che attesti il contenuto di riciclato attraverso l'esplicitazione del bilancio di massa che consiste nella verifica di una dichiarazione ambientale autodichiarata, conforme alla norma ISO 14021.</li> </ul>	
--	--	--	--

Fermo quanto sopra, restano invariate tutte le altre indicazioni contenute nella lettera di invito, nel Capitolato Tecnico Prestazionale e nei relativi allegati che si intendono interamente confermati.

**Il Direttore**  
TORRETTELLA CRISTIAN  
2022/02/23 16:16:52  
**Torretta**  
Documento firmato digitalmente ai sensi del  
d.lgs. 38/2013 art. 36 comma 1  
CN=TORRETTA CRISTIAN  
C=IT, O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
  
RSA/2048 bits