



Prot. 2022/1348 R.I. del 03/10/2022

Sicilia – Comune di Brolo (ME) - “Terreno agricolo ex alveo Torrente Brolo”



**Descrizione:** Trattasi di un lotto di terreno di mq. 2.054, costituente ex alveo del Torrente Brolo, posizionato nella sponda idraulica sx ed è sito nei pressi della Via Trieste del Comune di Sant'Angelo di Brolo. Ha forma irregolare e giacitura in leggera pendenza verso ovest, allo stesso si accede attraverso una stradella realizzata in terra battuta che si diparte dalla Via Trieste. Confina a Nord, Sud e ad Est con altri relitti d'alveo, ad Ovest con terreno di proprietà della ditta concessionaria. Il lato nord è delimitato da una rete e paletti metallici, il lato est è delimitato dal vecchio muro d'argine in pietra, il lato sud è delimitato da un canale di scolo in cemento, mentre il lato Ovest risulta libero da delimitazioni. Il fondo è utilizzato interamente per fini agricoli. E' destinato per una piccola parte per la coltivazione di piante da orto, mentre nella maggiore estensione sono presenti degli alberi da frutto.

## AVVISO

La Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del richiedente, al canone annuo di €/anno 215,74 (Euro Duecentoquindici/06), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 12/2022. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 03/11/2022. Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse presentate in difformità dal modello allegato. Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sicilia (Tel. 0917495411, e-mail [dre.sicilia@agenziademanio.it](mailto:dre.sicilia@agenziademanio.it), [dre\\_sicilia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_sicilia@pce.agenziademanio.it), Referente: Ing. Giuseppe Di Gregorio).

Il Direttore  
Giuseppe Tancredi