

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Napoli, 07.09.2022

Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM su n. 5 immobili di proprietà statale.

CIG: 9313226D36

CUP: G26J22000170001

VERBALE SEGGIO DI GARA N. 1 SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA del 07.09.2022

L'anno **2022**, il giorno **7** del mese di **settembre** alle ore 11:00, si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di gara in epigrafe, il *Seggio di Gara* individuato dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania giusta atto prot. n. 2022/12683/DRCAM del 05.08.2022, composto come segue:

- Presidente: arch. Ciro LIGUORI
- Membro: ing. Giancarlo MIGLIARO;
- Membro: dott.ssa Lidia GUARNIERI.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Lidia GUARNIERI.

Il Seggio precisa che, sulla base di quanto indicato con nota prot. n. 5088/2020/DSP del 13.03.2020, e nota prot. n. 2020/4103 del 20.03.2020 della Direzione Regionale Campania, lo stesso si riunisce per via telematica, dai sequenti account riferiti ai membri del Seggio:

- Arch. Ciro Liguori: ciro.liguori@agenziademanio.it;
- ing. Giancarlo Migliaro: giancarlo.migliaro@agenziademanio.it;
- dott.ssa Lidia Guarnieri: lidia.guarnieri@agenziademanio.it;

Alle **ore 11.05** sono presenti e collegati on line, tramite Microsoft Teams il Presidente e i due membri del Seggio di gara.

Si precisa che alla seduta pubblica potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica

Preso atto delle dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse rese dai componenti del seggio di gara, depositate agli atti della Stazione Appaltante, il Presidente dichiara aperta la gara alle ore 11:06, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma www.acquistinretepa.it.

Alle ore 11:24, viene inviata tramite il Sistema la seguente comunicazione a tutti i concorrenti:

"Oggetto: Comunicazione di apertura della prima seduta pubblica telematica del Seggio di Gara"



Con la presente si comunica l'apertura della seduta telematica da parte del Seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa, "Busta A" del primo concorrente e del secondo concorrente della graduatoria come previsto dall'art. 23 del Disciplinare di Gara. Distinti saluti"

Premesso che:

- in data 05.09.2022 sul sito internet dell'Agenzia è stato pubblicato il seguente avviso "Si comunica, ai sensi dell'art. 23 del Disciplinare di gara, che la prima seduta pubblica del Seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa del primo e del secondo classificato è fissata per le ore 11:00 del 07 settembre 2022" ed in data 05.09.2022 la medesima comunicazione è stata inviata agli operatori partecipanti alla procedura mediante l'"Area comunicazioni" del sistema ASP;
- la Commissione giudicatrice nella seduta del *12 agosto 2022*, come riportato nel verbale n.3 prot. n. 2022/12906/DRCAM di pari data, ha terminato l'esame e la valutazione delle offerte tecniche ed economiche secondo quanto previsto del Disciplinare di gara, procedendo a redigere la graduatoria di seguito riportata:

POSIZIONE	OPERATORE	Punteggio Totale
1	SIDOTI ENGINEERING S.r.I.	99,07
2	SPI S.r.l.	92,47
3	MDC ENGINEERING S.r.l INNOVUS S.r.l.	89,90

- nessuna offerta è risultata anomala, sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

Il Seggio, ai sensi dell'art. 23 del Disciplinare di gara, preso atto della graduatoria provvisoria redatta al termine dei lavori della Commissione, procede, all'esame della documentazione amministrativa del primo classificato e del secondo classificato riscontrando quanto di seguito indicato:

1. Operatore: SIDOTI ENGINEERING S.r.I

SIDOTI ENGINEERING SRL									
ISTANTE	SIDOTI ENGINEERING SRL								
TIPOLOGIA	Operatore singolo								
Forma di partecipazione	Operatore singolo								
	Operatore Partecipante	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	Ruolo	Qualifica	Nominativo			
	SIDOTI ENGINEERING SRL	12502151009	12502151009			Vincenzo Sidot			
Firmatari /Progettisti indicati					İ				
					1				
					1				
Giovane Professionista				•					
DOCUMENTAZIONE	PARTECIPANTE	VALUTAZIONE			NOTE				
Domanda di partecipazione	SIDOTI ENGINEERING SRL	APPROVATO							
Tabella riepilogativa del gruppo di lavoro									
(Allegato 3.1.A)	SIDOTI ENGINEERING SRL	APPROVATO	Tabella gruppo di lavoro prese	ente nell'Allegato 3.3					
BOLLO	SIDOTI ENGINEERING SRL	APPROVATO							
PASSOE	SIDOTI ENGINEERING SRL	APPROVATO							
	SIDOTI ENGINEERING SRL	APPROVATO							
		0							
DGUE concorrente (Allegato 3.2)		0							
		0							
	SIDOTI ENGINEERING SRL	APPROVATO							
		0							
Dichiarazione integrativa DGUE		٩							
concorrente (Allegato 3.2.1)									
		0							
		+							
Dichiarazione integrativa congiunta	R.TIstanza unica	APPROVATO							
operatore (Allegato 3.3)	Title States direct	74111047110							
	SIDOTI ENGINEERING SRL	APPROVATO							
	SIDON ENGINEERING SIC	0							
PATTO DI INTEGRITA'		0							
(Allegato 3.4)		0							
ventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio									
Eventuali Atti relativi a R.T.I. o Consorzi									
Eventuali Procure									
Eventuale Documentazione aggiuntiva									
Relazione tecnica -OGI									
Quadro di raffronto comparativo									
Elenco prezzi e nuovi prezzi									
Offerta economica									
Computo Metrico Estimativo									
Cronoprogramma									
Cronoprogramma									
	VERIFICA DEI	REQUISITI DI CARATTEI	RE SPECIALE						
ISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA	A E TECNICA PROFESSIONALE (art.7.3 del Disciplinare)								
iti servizi svolti (art. 7.3 lettera e del Disciplina	are)		•	VERIFICA	TO				
iti servizi svolti (art. 7.3 lettera f del Disciplina	ra)			VERIFICA	τn				
ara acreizi avoru (art. 7.5 rettera i del Discipilla	iej			VERIFICA					

Dall'esame della *Busta A* emerge la rispondenza della documentazione presentata con quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare di gara. Il Seggio dispone l'**ammissione** del Concorrente esaminato.

2. Operatore: SPI S.r.l.

SPI SRL									
ISTANTE	SPI SRL								
TIPOLOGIA	Operatore singolo								
Forma di partecipazione	Operatore singolo								
	Operatore Partecipante	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	Ruolo	Qualifica	Nominativo			
	SPI SRL	04873791216	04873791216			Sergio De Felice			
Firmatari /Progettisti indicati									
Filliatari / Frogettisti iliulcati									
Giovane Professionista									
DOCUMENTAZIONE	PARTECIPANTE	VALUTAZIONE			NOTE				
Domanda di partecipazione	SPI SRL	APPROVATO			NUIE				
	ST SKE	AFTIOVATO							
Tabella riepilogativa del gruppo di lavoro	SPI SRL	APPROVATO							
(Allegato 3.1.A)									
BOLLO	SPI SRL	APPROVATO							
PASSOE	SPI SRL	APPROVATO							
	SPI SRL	APPROVATO							
		0							
DGUE concorrente (Allegato 3.2)		0							
		0							
	SPI SRL	APPROVATO							
		0							
Dichiarazione integrativa DGUE		0							
concorrente (Allegato 3.2.1)		ŭ							
concorrence (variegato 3:2:1)									
		0							
Dichiarazione integrativa congiunta									
operatore (Allegato 3.3)	R.TIstanza unica	APPROVATO							
	SPI SRL	APPROVATO							
	SPI SRL	0							
PATTO DI INTEGRITA'									
		0							
(Allegato 3.4)									
(Allegato 3.4)									
(Allegato 3.4) Eventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio									
(Allegato 3.4) Eventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio Eventuali Atti relativi a R.T.I. o Consorzi Eventuali Procure Eventuale Documentazione aggiuntiva									
(Allegato 3.4) Eventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio Eventuali Atti relativi a R.T.I. o Consorzi Eventuali Procure Eventuale Documentazione aggiuntiva Relazione tecnica - O-GI									
(Allegato 3.4) Eventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio Eventuali Atti relativi a R.T.I. o Consorzi Eventuali Procure Eventuale Documentazione aggiuntiva Relazione tecnica - OGI Quadro di affronto comparativo									
(Allegato 3.4) Eventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio Eventuali Atti relativi a R.T.I. o Consorzi Eventuali Porcure Eventuale Documentazione aggiuntiva Relazione tecnica - OGI Quadro di raffront comparativo Elenco prezzi e nuovi prezzi									
(Allegato 3.4) Eventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio Eventuali Atti relativi a R.T.I. o Consorzi Eventuali Procure Eventuale Documentazione aggiuntiva Relazione tecnica - OGI Quadro di affronto comparativo Elenco prezzi e nuovi prezzi Offerta economica									
(Allegato 3.4) Eventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio Eventuali Atti relativi a R.T.I. o Consorzi Eventuali Procure Eventuale Documentazione aggiuntiva Relazione tecnica - OGI Quadro di ariffonto comparativo Elenco prezzi e nuovi prezzi Offerta economica Computo Metrico Estimativo									
(Allegato 3.4) Eventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio Eventuali Atti relativi a R.T.I. o Consorzi Eventuali Procure Eventuale Documentazione aggiuntiva Relazione tecnica - OGI Quadro di affronto comparativo Elenco prezzi e nuovi prezzi Offerta economica									
(Allegato 3.4) Eventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio Eventuali Atti relativi a R.T.I. o Consorzi Eventuali Procure Eventuale Documentazione aggiuntiva Relazione tecnica - OGI Quadro di ariffonto comparativo Elenco prezzi e nuovi prezzi Offerta economica Computo Metrico Estimativo		0							
(Allegato 3.4) ventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio Eventuali Atti relativi a R.T.I. o Consorzi Eventuali Procure Eventuale Documentazione aggiuntiva Relazione tecnica -OGI Quadro di ariffonto comparativo Elenco prezzi e nuovi prezzi Offerta economica Computo Metrico Estimativo	VERIFICA DEI		E SPECIALE						
(Allegato 3.4) ventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio Eventuali Atti relativi a R.T.I. o Consorzi Eventuali Procure Eventuale Procure Eventuale Documentazione aggiuntiva Relazione tecnica -OGI Quadro di arffonto comparativo Elenco prezzi e nuovi prezzi Offerta economica Computo Metrico Estimativo Cronoprogramma		0	E SPECIALE						
(Allegato 3.4) ventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio Eventuali Atti relativi a R.T.I. o Consorzi Eventuali Procure Eventuali Procure Eventuale Documentazione aggiuntiva Relazione tecnica - OGI Quadro di arffornto comparativo Elenco prezzi e nuovi prezzi Offerta economica Computo Metrico Estimativo Cronoprogramma	IA E TECNICA PROFESSIONALE (art.7.3 del Disciplinare)	0	E SPECIALE						
(Allegato 3.4) ventuale Atto costitutivo di RTP o Consorzio Eventuali Atti relativi a R.T.I. o Consorzi Eventuali Procure Eventuale Procure Eventuale Documentazione aggiuntiva Relazione tecnica -OGI Quadro di arffonto comparativo Elenco prezzi e nuovi prezzi Offerta economica Computo Metrico Estimativo Cronoprogramma	IA E TECNICA PROFESSIONALE (art.7.3 del Disciplinare)	0	E SPECIALE	VERIFICA	10				

Dall'esame della *Busta A* emerge la rispondenza della documentazione presentata con quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare di gara. Il Seggio dispone l'**ammissione** del Concorrente esaminato.

Il Presidente invia dunque tramite il *Sistema*, alle ore 12:29, la seguente comunicazione a tutti i concorrenti:

"Oggetto: Comunicazione di chiusura della seduta telematica del Seggio di gara.

Con la presente si comunica la chiusura della seduta telematica da parte del Seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa, "Busta A", del primo concorrente e del secondo concorrente della graduatoria, entrambi ammessi"

La pubblicazione del presente verbale di gara avverrà sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12:31.

Il verbale viene inviato alla S.A. per le conseguenziali attività di competenza.

Il presente verbale si compone di n. 4 pagine.

#Presidente arch. Ciro Liguori

II Membro dott.ssa Lidia GUARNIERI Il Membro ing. Giancarlo Migliaro