



**A G E N Z I A D E L D E M A N I O**

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data e numero della segnatura  
di protocollo elettronico

**INDAGINE DI MERCATO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D. LGS. 50/2016, E DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LEGGE 120/2020, MODIFICATO DAL D.L. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LEGGE 108 DEL 29/07/2021), MEDIANTE RDO SUL MERCATO ELETTRONICO DEL PORTALE ACQUISTINRETE.IT (ME.PA.), PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEL NUOVO COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI BARLETTA DA REALIZZARSI PRESSO IL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO "EX MATTATOIO" SITO A BARLETTA - SCHEDA PATRIMONIALE BAB0968.**

**CUP: G91B20000940001**

### **VERBALE SEDUTA PUBBLICA RELATIVO ALLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO**

Il giorno 07.09.2022 alle ore 14,30 presso la sede dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata, sita in Bari alla via Amendola 164/d, è presente l'ing. Angelo Labellarte Responsabile Unico del Procedimento in questione (da ora in poi il RUP), quest'ultimo nominato con Determina Direttoriale prot. n. 2020/16344 del 21/09/2020 e due funzionari in servizio nella predetta Direzione Regionale Puglia e Basilicata, geom. Paolo Netti e geom. Arcangelo Sicolo che svolgeranno le funzioni di assistenti e testimoni alle operazioni di sorteggio.

Si dà atto che alla seduta pubblica non è presente pubblico.

Il RUP dà atto che con la determina a contrarre della Direzione Regionale Puglia e Basilicata prot. n. 2022/13866 del 10/08/2022, la Stazione Appaltante (da ora in poi S.A.) ha pubblicato una manifestazione d'interesse sul proprio sito istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente", al seguente link: <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Avviso-di-manifestazione-di-interesse-per-la-progettazione-nuovo-Comando-Provinciale-dei-Vigili-del-Fuoco-di-Barletta>, rivolta a tutti gli Operatori Economici in possesso dei requisiti previsti per l'esecuzione del servizio in oggetto.

Il termine per la presentazione delle candidature è stato fissato alla data del 31/08/2022 alle ore 12:00.

Il RUP, preso atto di quanto sopra, ha redatto l'elenco degli Operatori Economici che hanno presentato, entro il termine innanzi stabilito, richiesta di partecipazione alla procedura (in totale n. 10).

n. Protocollo di arrivo	Data protocollo
14060	18/08/2022
14325	23/08/2022
14320	25/08/2022
14350	25/08/2022
14359	25/08/2022
14360	25/08/2022
14388	26/08/2022
14454	30/08/2022
14459	30/08/2022
14506	31/08/2022

I nomi dei predetti operatori restano riservati, in ragione di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lettera b) del Codice.

Il RUP, tenuto conto di quanto previsto dalla manifestazione d'interesse, ha organizzato l'elenco dei concorrenti ammessi, in ragione di quanto previsto dalla predetta manifestazione, ed in particolare:

*"... omissis... La selezione degli operatori avverrà secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del dl 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, "nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga anche conto di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate".*

*Pertanto si procederà innanzitutto all'esclusione degli operatori invitati nella precedente selezione quindi si proseguirà col determinare la dislocazione territoriale delle imprese con ambito regionale. L'ambito di appartenenza sarà individuato sulla base della sede operativa, successivamente si andranno a creare vari gruppi con diverso ambito regionale e si individueranno il numero di operatori da sorteggiare per ciascun gruppo in misura proporzionale al numero di candidature pervenute, con eventuali arrotondamenti per eccesso se la prima cifra decimale è pari o superiore a 5 o per difetto se la prima cifra decimale è minore di 5.*

*Effettuato questo primo sorteggio, che tiene conto della diversa dislocazione territoriale, in caso di richieste sorteggiate inferiore a 10 per effetto dell'arrotondamento, si procederà ad effettuare un secondo sorteggio generalizzato tra le imprese non ancora sorteggiate; in caso di richieste sorteggiate a seguito di un arrotondamento per eccesso superiore a 10 si procederà ad effettuare un secondo sorteggio generalizzato tra le imprese già sorteggiate ... omissis..."*

Si procede, dunque, all'esclusione degli operatori economici invitati nell'ultima gara bandita da questa Direzione Regionale, del tutto simile a quella in esame, ed in particolare quella



relativa a "Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), come novellato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, previa consultazione di 3 operatori, dei servizi di verifica, di cui all'art. 26 - D.Lgs 50/2016, del servizio di diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e di progettazione definitiva, esecutiva, verifica preventiva dell'interesse archeologico, direzione dei lavori, e coordinamento della sicurezza da restituire in modalità BIM per l'intervento di adeguamento sismico degli immobili siti in Matera sede della Caserma "Rutigliano" della Guardia di Finanza - scheda patrimoniale MTB1018 (Lotto 1) ed a Policoro (MT) sede della Caserma CGVM Donantonio Pistone e palazzina alloggi - scheda patrimoniale MTB1020 codici fabbricato MT0977001 - MT0977002 (Lotto 2) Cod. CUP: E92C20000600001 - CIG: 9362582714".

In ragione di quanto sopra, l'operatore economico che ha presentato la richiesta di invito prot. 2022/14325 del 23/08/2022, viene escluso in quanto già inviato alla precedente procedura innanzi indicata.

Pertanto, i concorrenti ammessi al sorteggio, risultano essere **9** come da elenco di seguito riportato a cui sono stati attribuiti i rispettivi protocolli di arrivo della richiesta di invito:

	n. Protocollo di arrivo	Data protocollo
1	14060	18/08/2022
2	14320	25/08/2022
3	14350	25/08/2022
4	14359	25/08/2022
5	14360	25/08/2022
6	14388	26/08/2022
7	14454	30/08/2022
8	14459	30/08/2022
9	14506	31/08/2022

Considerato quanto sopra, preso atto delle candidature pervenute, è emerso che, dal calcolo dell'incidenza percentuale finalizzata a stabilire il numero degli OE da invitare per ciascun ambito regionale, non è possibile attribuire per ciascuna Regione il numero degli operatori economici da invitare (tutti i coefficienti sono inferiore a 0,5)

Regione sede operativa	Numero imprese per regioni	Incidenza percentuale	Coefficiente	INVITI
EMILIA ROMAGNA	2	22,2%	0,222	0
LOMBARDIA	3	33,3%	0,333	0
TRENTINO ALTO ADIGE	1	11,1%	0,111	0
MARCHE	1	11,1%	0,111	0
LAZIO	2	22,2%	0,222	0
	<b>9</b>	<b>100%</b>	<b>1,00</b>	<b>0</b>

e pertanto si procede ad eseguire il sorteggio generalizzato tra tutti gli Operatori Economici ammessi (n. 9) che hanno presentato la candidatura.

Per il sorteggio viene utilizzato il Generatore lista di numeri casuali [www.Blia.it](http://www.Blia.it)

I numeri estratti sono i seguenti: **2,3,5,6,7**

Estrazione id 9XC34 del 07/09/2022 - 17:06:17



È stata effettuata l'estrazione di 5 numeri da 1 a 9

**Numeri estratti**

**2 3 5 6 7**

A conclusione delle operazioni di sorteggio, il RUP rappresenta che gli operatori economici sorteggiati, identificati con il rispettivo numero di protocollo di arrivo, sono i seguenti:

	<b>N. Protocollo</b>	<b>Data</b>
1	14320	25/08/2022
2	14350	25/08/2022
3	14360	25/08/2022
4	14388	26/08/2022
5	14454	30/08/2022

Si dà atto che le attestazioni delle risultanze dell'estrazione del programma di numeri casuali usato ([www.blia.it](http://www.blia.it)) sono salvati e conservati sul Server dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata e resteranno agli atti.

Si dà atto, che il diritto di accesso ai nominativi dei dieci concorrenti estratti, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b del D.lgs. 50/2016.

Alle ore 17:15 del 07/09/2022, si chiude la seduta delle operazioni del sorteggio.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Angelo Labellarte

Assistente e Testimone n. 1

Geom. Arcangelo Siculo

Assistente e Testimone n. 2

Geom. Paolo Netti