



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

Ancona, data come da protocollo

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

per l'affidamento diretto del servizio di pubblicità secondo quanto previsto agli artt. 72 e 73 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, del bando di gara e del relativo avviso di aggiudicazione sulla GUUE, sulla GURI, su due quotidiani Nazionali e su due quotidiani locali, sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici e del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili presso il mit, per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, da restituire in modalità bim, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed esecuzione dei lavori relativi all'adeguamento sismico e rifunzionalizzazione per n. 3 beni di proprietà dello stato siti in Acquasanta Terme (FM), Amandola (AP) e Camerino (MC)

CIG: Z3437B7B19

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE MARCHE

In virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, nonché i poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 96 del 17/12/2021, prot. n. 2021/22398/DIR e n. 98 del 17.12.2021 prot. n. 2021/22401/DIR

VISTO

- il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50: "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto dagli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*", e ss.mm.ii. (di seguito, il "**Codice**");
- il D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120, e ss.mm.ii. recante: "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" (di seguito, il "**DL Semplificazioni**") e in particolare:
 - l'art. 1, comma 1, che statuisce: "*Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle*

- ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023 [...]*;
- l'art. 1, comma 2 lett. a), che dispone: *“fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro [...]*;
 - l'art. 1, comma 3, che statuisce: *“gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*, ovvero l'oggetto dell'affidamento in modo semplificato, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di ordine generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;
 - l'art. 1, comma 4, il quale dispone che: *“per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente [...]*;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, in vigore dal 1 giugno 2021, il quale in particolare dispone che: *“Le modifiche apportate dal comma 1, lettera a), numero 2), numeri 2.1 e 2.2, all'articolo 1, comma 2, lettere a) e b), del decreto-legge n. 76 del 2020, si applicano alle procedure avviate dopo l'entrata in vigore del presente decreto”*;
 - l'art. 36, comma 2 lettera a), del Codice, così come modificato dal DL Semplificazioni, in base al quale per importi inferiori a Euro 40.000 l'affidamento diretto può avvenire *“anche senza previa consultazione di due o più operatori economici” e “la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria”*;
 - le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Codice, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 636 del 10 luglio 2019, recanti: *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;
 - l'art. 1, comma 495, della legge 28 dicembre 2015 n. 208 che, modificando l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018 n. 145, estende alle Agenzie Fiscali l'obbligo di utilizzare le convenzioni quadro stipulate da Consip S.p.A. (di seguito, **“Convenzioni CONSIP”**) e di fare ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito, **“MePA”**) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a Euro 5.000 e al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del Codice;



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

- il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, recante “*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016*” (di seguito, “**DM 2.12.2016**”)

PREMESSO CHE

- l'Ing. Elisa Rossini, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (il “**RUP**”) per l'affidamento del servizio in oggetto, nominato con nota prot. n. 2021/10618/DRM del 29/12/2021 in relazione all'intervento relativo all'immobile sito in Acquasanta Terme (FM) (ID bene: APB0058), con nota prot. n. 2021/10619/DRM del 29/12/2021 relazione all'intervento relativo all'immobile sito in Amandola (AP) (ID bene: APD0060) e con nota prot. n. 2021/10620/DRM in data 29/12/2021 in relazione all'intervento relativo all'immobile sito in Camerino (MC) (ID bene: MCD0014), oltreché per l'affidamento di tutti i sub-procedimenti ad essi connessi, comprese le procedure di affidamento dei servizi di pubblicità legale;
- in relazione alla procedura aperta sopra richiamata, è necessario procedere ai sensi degli articoli 72 e 73 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 3 comma 1 lett. b) del DM 2.12.2016 alla pubblicazione per estratto del bando di gara e del relativo avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- come previsto dal succitato Decreto, nonché come definito all'interno del Disciplinare di Gara, i costi relativi alla suindicata pubblicazione saranno richiesti a rimborso ai contraenti aggiudicatari della gara in proporzione al valore di ogni singolo lotto;
- per la spesa in esame verrà utilizzato il conto di contabilità denominato “*Riaddebito a terzi*”, posto che, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del DM 2.12.2016, “*le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicatario*”;
- in ottemperanza agli obblighi di cui alla legge 28 dicembre 2015, n. 208, il RUP ha riscontrato che per lo specifico affidamento in oggetto non sono attive Convenzioni CONSIP per i servizi in questione;
- sono stati richiesti 4 preventivi per le pubblicazioni previste dagli artt. 72 e 73 del D.lgs 50/2016 e dall'art. 3 comma 1 lett. b) del DM 2.12.2015 ad altrettanti operatori economici, con le seguenti risultanze:

Denominazione operatore economico	Sede legale	Cf/P IVA	Data acquisizione del preventivo	di	Importo complessivo
-----------------------------------	-------------	----------	----------------------------------	----	---------------------

INFO srl	Via S. Antonio 28, Barletta	04656100726	07/09/2022	€ 2.300 + IVA 22% + € 32 per bolli= € 2.838
Eurema srls	Via Vaccarini 13, Sant'Agata Li Battiati – CT	05623520870	07/09/2022	€ 1.800 + IVA 22% + € 16 per bolli= € 2.212
Edizione Savarese srl	Via Camillo De Nardis 11, Napoli	06374241211	07/09/2022	€ 3.554,99 + IVA 22% + € 32 per bolli=€ 4.369,09
Vivenda srl	Via di Torre Rossa 66 00165 ROMA	08959351001	31/08/2022 - gara 09/09/2022 - esito	€ 2.179,46 + IVA 22% + € 16 per bolli =2.674,94 € 1954,90 + IVA 22% + 16 per bolli = 2.400,98 Totale complessivo € 5.075,92

- con relazione prot. n. 2022/7443/DRM del 12/09/2022 il RUP ha ritenuto congrua e conveniente l'offerta presentata dalla predetta società Eurema S.r.l.s. per l'importo di Euro 899,00, oltre IVA, relativo alla pubblicazione del bando di gara e per l'importo di Euro 901,00, oltre IVA, relativo alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sulla G.U.U.E., sulla G.U.R.I., su due quotidiani Nazionali e su due quotidiani locali, e quindi per un importo complessivo di Euro 1.800,00, oltre IVA, e quindi per un totale comprensivo di IVA di Euro 2.196 oltre Euro 16,00 per marche da bollo, ed è stata inoltre espletata con esito positivo la verifica degli accertamenti in ordine alla sussistenza dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 e di quelli di cui all'art. 83, comma 1 lett. a), del Codice in capo al predetto operatore economico;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di approvare le premesse e le considerazioni quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di affidare il servizio di pubblicazione, sulla GUUE su G.U.R.I. e su numero 2 (due) testate nazionali e numero 2 (due) testate locali, sul sito dell'osservatorio dei Contratti Pubblici e del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili presso il MIT del bando di gara e del relativo avviso di aggiudicazione in relazione alla procedura aperta, alla società EUREMA S.r.l.s. con sede a Sant'Agata Li Battiati – CT - in via Vaccarini n. 13, P. Iva 05623520870, per un importo complessivo di Euro 1.800,00, oltre IVA, e quindi per un totale comprensivo di IVA di Euro 2.196 oltre Euro 16,00 per marche da bollo;



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

3. di dare atto che le spese di pubblicazione verranno anticipate da questa D.R. con successivo rimborso da parte degli aggiudicatari della predetta procedura aperta secondo quanto previsto dall'art. 5, comma 2, del DM 2.12.2016;
4. di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs.50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere commerciali ed in modalità elettronica;
5. procedere ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.lgs. 50/16 alla pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Direttore

Cristiana Forretta

Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

CN=FORRETTA CRISTIANA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007

RSA/2048 bits

Visto:

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Elisa Rossini

Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

ROSSINI ELISA

2022.09.12 16:51:15

CN=ROSSINI ELISA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007