



Palermo, 13/09/2022

DETERMINA A CONTRARRE

Servizio di scerbatura per realizzazione di fasce tagliafuoco, indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità.

Immobili siti nel territorio comunale di Erice (TP).

Scheda patrimoniale TPB0239 - "Ex Deposito Combustibili Mokarta-S.Giovanello"

Scheda patrimoniale TPB0348 - "Ex Deposito Carburanti San Giovanello"

CIG: Z28363A559

CUP: G57B22000150001

IL DIRETTORE REGIONALE

Ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di amministrazione e contabilità Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 96 prot. 2021/22398/DIR del 17.12.2021 e n. 98 prot. 2021/22410/DIR del 17/12/2021 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio,

VISTO

-la delega prot.318 del 25.03.2022, con cui il Direttore della Direzione Regionale Sicilia, ha delegato tra l'altro, il Vice-Direttore Ing. Gianluca Laferola, a "*stipulare e risolvere con le clausole più opportune, contratti d'acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti*";

PREMESSO CHE

1. Con nota prot. 2022/528/DRSI. del 06/05/2022 il Geom. Giancarlo Bono è stato nominato rup del servizio in oggetto;
2. In data 01/08/2022 con prot. n. 2022/1021/DRSI-STE è stata redatta apposita relazione del rup nella quale si precisa che:
 - a) Con nota del 13/04/2022 acquisita al prot. n. 2022/6602/DRSI del 15/04/2022 di questa Direzione Regionale, la Polizia Municipale del Comune di Erice (vedasi allegato), mediante ordinanza sindacale n.19 del 07/05/2008 e n.47 30/06/2008 – Prevenzione



incendi 2022, in considerazione dell'approssimarsi della stagione estiva, ha segnalato di eseguire tutti gli accorgimenti necessari a prevenire l'insorgere di incendi presso gli immobili in oggetto;

- b) Il Rup, Geom. Giancarlo Bono, in considerazione degli interventi già eseguiti negli anni passati presso gli immobili in oggetto, provvedeva nell'immediato a predisporre tutti gli elaborati tecnici al fine di dare mandato ad un'impresa, in possesso degli adeguati requisiti di legge, quantificando l'importo dei lavori un importo pari a € 11.194,52 (undicimilacentonovantaquattro/52) oltre iva e oneri di sicurezza di importo pari a € 304,02 (trecentoquattro/02) non soggetti a ribasso;
- c) Successivamente, il RUP provvedeva ai sensi dell'art.1, comma 2 del dl 76/2020 (decreto semplificazioni) convertito con modificazioni, in Legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificato da D.L 77/21, alla scelta del contraente effettuata attraverso indagini di mercato a mezzo e-mail con due ditte conosciute ed in possesso dei requisiti tecnici P.F. Costruzioni Moderne S.r.l. con sede in Via Capitano Bruno n.3 - Trapani e O.A.S.I. S.a.s. di Zinna Massimo & C con sede in Via Marsala, 377 Fraz. Xitta - Trapani le quali hanno fatto pervenire i due preventivi sulla scorta degli elaborati tecnici ed economici trasmessi;
- d) Il preventivo più conveniente era quello della P.F. Costruzioni Moderne S.r.l. con sede in Via Capitano Bruno n.3 - Trapani, P.IVA 02784890812, che offriva un ribasso del 19,60% determinando il compenso in € 9.000,00 (euro novemila/00) oltre oneri sicurezza pari a € 304,02 (trecentoquattro/02) oltre Iva di legge;
- e) È stata inserita sul MePA di Consip la trattativa diretta n° 2134643, in considerazione delle ragioni di urgenza attinenti al pericolo per la pubblica incolumità;
- f) In data 11/05/2022 il RUP, Geom. Giancarlo Bono, procedeva alla consegna dei lavori in pendenza dell'esito delle verifiche di legge; redigendo apposito verbale prot. n. 2022/563/Reg. nell'ambito del quale si evidenziavano le condizioni di conservazione del bene e si fornivano indicazioni sugli interventi da effettuarsi volti alla tutela del bene storico, ritenendo che vi fossero le condizioni per la consegna d'urgenza in applicazione dell'art. 8 del decreto 76/2020 convertito in legge n. 120 del 11/09/2020;
- g) le verifiche di legge sono state completate ed hanno dato esito positivo;
- h) il servizio è stato avviato e concluso con esito positivo;
- i) pertanto vi sono le condizioni per procedere con la formalizzazione del contratto d'appalto con la P.F. Costruzioni Moderne S.r.l. con sede in Via Capitano Bruno n.3 - Trapani, P.IVA 02784890812,

DETERMINA

1. le premesse innanzi richiamate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che il Rup, nella sopra indicata relazione 2022/1021/DRSI., ha attestato la sussistenza dei requisiti di ordine generale e speciale di idoneità professionale, di cui agli artt. 80 e 83 del Codice, proponendo la conclusione della trattativa diretta per l'affidamento del servizio in oggetto all'O.E. P. F. Costruzioni Moderne S.r.l. con sede in Via Capitano Bruno n.3 - Trapani, P.IVA 02784890812
3. di procedere, pertanto, con la presente determina a contrarre semplificata, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, all'affidamento diretto, ex art. 1, comma 2, lett. a), del

D.L. 76/2020 convertito, con modificazioni, in Legge 11 settembre 2020, n. 120, del Servizio di scerbatura per realizzazione di fasce tagliafuoco, indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, degli immobili siti nel territorio comunale di Erice (TP), allibratio alla Scheda patrimoniale TPB0239 - "Ex Deposito Combustibili Mokarta-S.Giovanello" e Scheda patrimoniale TPB0348 - "Ex Deposito Carburanti San Giovanello_a favore dell'operatore economico P. F. Costruzioni Moderne S.r.l. con sede in Via Capitano Bruno n.3 - Trapani, P.IVA 02784890812;

4. di formalizzare la procedura di affidamento diretto, tramite la piattaforma telematica del MePA nella specifica categoria merceologica "OG12" al quale l'operatore economico affidatario risulta accreditato e pertanto procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice, con la stipula della Trattativa n. 2134643.
5. che l'importo complessivo dell'affidamento, comprensivo di spese ed oneri accessori nonché di attività istruttorie o complementari, è pari a in **€ 9.000,00** (euronovemila/00) oltre oneri sicurezza pari a **€ 304,02** (eurotrecentoquattro/02) oltre Iva di legge;
6. che l'operatore economico, esonerato dalla prestazione della garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del Codice ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 4, del D.L. 76/2020 convertito, con modificazioni, in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 è stata sottoscritta garanzia fideiussoria definitiva polizza numero N. 0000334/112683894 della società Groupama Assicurazioni per la somma garantita di euro 1.000,00
8. che la presente determina è immediatamente efficace sussistendo i prescritti requisiti come attestato dal Rup;
9. di dare atto che la spesa stimata per il presente appalto trova copertura finanziaria sul capitolo 7754;
10. di disporre la pubblicazione della presente determina di affidamento diretto sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, assolvendo in tal modo altresì agli obblighi di pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento seguito, a norma di quanto previsto dall'art. 1, comma 2 del D.L. 76/2020 convertito, con modificazioni, in Legge 11 settembre 2020, n. 120.

Visto:

Il responsabile del procedimento

Geom. Giancarlo Bono

(f.to digitalmente)

BONO GIANCARLO
2022.09.13 12:15:46
CN=BONO GIANCARLO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
RSA/2048 bits

Per il Direttore Regionale
Giuseppe Tancredi
Il Vice-Direttore regionale
Giancarlo Bono
(f.to digitalmente)

PEROLA GIANLUCA
2022.09.13 12:49:28
CN=PEROLA GIANLUCA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
RSA/2048 bits