



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, data del protocollo

All'Ing. Tiziano Pelonara
SEDE

All'Ing. Davide Di Fabio
SEDE

All'Ing. Francesca Massaccesi
SEDE

All'Ing. Marina Borsella
SEDE

NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

in relazione alla procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, da restituire in modalità BIM e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento anche dei servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico, a seguito delle risultanze degli audit sismici ed energetici per n. 13 beni di proprietà dello Stato, situati nella Regione Marche, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. suddivisa in 5 lotti, di seguito riportati:

N	DENOMINAZIONE	N.BENI	Codice scheda	CIG	CUP	CPV
1	LOTTO 1 CC ANCONA	2	ANB0721	9333955F52	G93G22000120001	71242000-6
			ANB0735		G93G22000090001	
2	LOTTO 2 VARIE PESARO	3	PSB0496	9333989B62	G13G22000080001	
			PSB0493		G73G22000120001	
			PSB0512		G73G22000110001	
3	LOTTO 3 VVF ANCONA	3	ANB0738	9334012E5C	G13G22000060001	
			ANB0725		G93G22000110001	
			ANB0731		G93G22000100001	
4	LOTTO 4 VARIE MARCHE SUD	3	APB0552	9334032EDD	G33G22000070001	
			APB0560		G23G22000120001	
			MCB0412		G83G22000140001	
5	LOTTO 5 BENI VINCOLATI	2	AND0070	9334042720	G33G22000050001	
			PSD0001 PSB0020		G73G22000090001	

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. n. 2022/6122/DRM del 27/07/2022, questa Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio (di seguito, per brevità, anche l'"**Amministrazione**" oppure la "**Stazione Appaltante**"), ha deliberato di affidare i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, da restituire in modalità BIM e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. del M.A.T.T.M del 11/10/2017, con riserva di affidamento dei servizi opzionali di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per interventi di adeguamento/miglioramento sismico ed efficientamento energetico, a seguito delle risultanze degli audit sismici ed energetici, di beni immobiliari dello Stato situati nella regione Marche;
- nella medesima determina a contrarre è stato disposto che l'affidamento avviene mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito, il "**Codice**") suddivisa in numero 5 lotti, riportati in oggetto, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del Codice;
- nella stessa determina è stato inoltre disposto che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti applicando la procedura di cui all'articolo 133, comma 8, del Codice (c.d. inversione procedimentale), così come specificamente riportato nel Disciplinare di gara;
- tutti i documenti di gara sono stati pubblicati sulla piattaforma telematica www.acquistinretepa.it di Consip S.p.A., oltre che sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio www.agenziademano.it, con termine di scadenza per la presentazione delle offerte previsto per il 10 settembre 2022, ore 18:00, e data della prima seduta pubblica prevista per il 13 settembre 2022, alle ore 10:00;
- entro il termine per la presentazione delle offerte sopraindicato sono pervenute complessive n. 19 offerte telematiche, di cui numero tre (3) offerte per il LOTTO 1; numero cinque (5) offerte per il LOTTO 2; numero cinque (5) offerte per il LOTTO 3; n. 6 (sei) offerte per il LOTTO 4; numero 0 (zero) offerte per il LOTTO 5;

CONSIDERATO

- l'articolo 77, comma 1, del Codice statuisce che *"limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più"*

vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti cui afferisce l'oggetto del contratto”;

- la gratuità dell'incarico per i commissari nominati tra i dipendenti della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 77, comma 10, del Codice;
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 10 settembre 2022, ore 18:00, e che pertanto si può procedere alla nomina dei Commissari e alla costituzione della Commissione Giudicatrice così come prevede il comma 7 del predetto articolo 77 del Codice;
- questa Stazione Appaltante si è avvalsa della facoltà che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti, applicando la procedura di cui all'articolo 133, comma 8, del Codice (c.d. inversione procedimentale);

VISTA

la documentazione di gara;

RITENUTO

- di selezionare i commissari tra i funzionari di questa Amministrazione e quindi di nominare quali componenti della commissione i signori:
 - **Presidente: Ing. Tiziano Pelonara**, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
 - **Commissario: Ing. Davide Di Fabio**, funzionario operante all'interno dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
 - **Commissario e segretario verbalizzante: Ing. Francesca Massaccesi**, funzionario operante all'interno dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
 - **Commissario supplente: Ing. Marina Borsella**, in qualità di Responsabile dei Servizi Tecnici all'interno dell'Area Tecnica della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;

DATO ATTO CHE

- i componenti della Commissione giudicatrice sopra elencati sono stati selezionati sulla base di criteri di idoneità per l'esecuzione dell'incarico in questione, considerando le competenze ed esperienze rispettivamente possedute da ognuno di essi nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;

-
- tutti i predetti componenti della Commissione, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, hanno prodotto le dichiarazioni di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, all'articolo 35-bis del decreto legislativo n. 165 del 2001 e all'art. 42 del D.lgs. 50/2016;
 - i medesimi componenti della Commissione hanno prodotto i rispettivi Curriculum Vitae, depositati agli atti della Stazione Appaltante;

VISTO

il parere preventivo di legittimità rilasciato dall'ANAC;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di nominare la commissione giudicatrice la quale, operando l'inversione procedimentale dopo averne dato avviso ai concorrenti, avvierà le operazioni di gara tramite l'immediata apertura delle buste amministrative, al mero fine di accedere alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti che hanno presentato offerta indicati in premessa, che sarà formata da:
 - **Presidente: Ing. Tiziano Pelonara**, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
 - **Commissario: Ing. Davide Di Fabio**, funzionario operante all'interno dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
 - **Commissario e segretario verbalizzante: Ing. Francesca Massaccesi**, funzionario operante all'interno dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
 - **Commissario supplente: Ing. Marina Borsella**, in qualità di Responsabile dei Servizi Tecnici all'interno dell'Area Tecnica della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
2. di dare atto che i componenti della Commissione giudicatrice di cui sopra non hanno svolto altra funzione o incarico tecnico e/o amministrativo relativamente alla procedura del cui affidamento si tratta;
3. di dare atto che i medesimi componenti della Commissione giudicatrice sono idonei all'espletamento dell'incarico in relazione alle competenze ed

esperienze possedute nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;

4. di dare atto che tutti i predetti componenti della Commissione giudicatrice sono dipendenti della Stazione Appaltante e pertanto l'incarico è gratuito ai sensi e per gli effetti dell'art. 77, comma 10, del Codice.

Si demandano al Presidente della commissione giudicatrice tutti gli atti conseguenti alla presente nomina e si dispone la pubblicazione del presente atto per gli adempimenti di cui all'art. 29, co. 1 e 2, D. lgs. 50/2016 sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Il Responsabile Regionale

Cristian Torretta

Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 39/2013 art. 36 c. 1 e s. mm.ii.

TORRETTA CRISTIAN
C.N. 2022.09.15.13.11.0
CN=TORRETTA CRISTIAN
C.N. 2022.09.15.13.11.0
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VAIT-06340981007

RSA/2048 bits