



Roma, data del protocollo

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 4

**Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016 -per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, relativamente ai lavori finalizzati alla ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell' "Ex Convento di San Francesco" siro in Velletri (RM), via San Francesco – scheda patrimoniale RMD0344.
CUP: E15I20000410005; CIG: 916713926B**

L'anno duemilaventidue, il giorno 19 (diciannove) del mese di settembre, presso la sede della Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio, in Via Piacenza n. 3 a Roma (RM), nell'ambito della procedura aperta indicata in oggetto da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c. 3 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., si è riunita la Commissione giudicatrice nominata dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Lazio con nota prot. n. 5984 del 10 giugno 2022, composta come segue:

- Ing. Gerardo Spina
Responsabile in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici
della Direzione Regionale Lazio Presidente;
- Ing. Nicola Napolitano
in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici
della Direzione Regionale Lazio Componente;
- Arch. Annita Dellachiesa
in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici
della Direzione Regionale Lazio Componente;

congiuntamente al R.U.P., ing. Salvatore Concettino.

Il R.U.P., con il supporto della sopra descritta commissione giudicatrice, alle ore 15:00 procede, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 e delle linee guida ANAC n. 3, alla verifica

delle offerte risultanti anormalmente basse individuate con verbale n. 3 prot. n. 8152 del 04/08/2022.

In particolare, dal suddetto verbale, è emersa la necessità di procedere alla verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 3 del D.lgs. n. 50/2016 delle offerte del primo e del secondo classificato in graduatoria.

Per il concorrente n. 1 "CONTECO CHECK SRL", primo classificato, la Stazione Appaltante attraverso la piattaforma telematica <https://www.acquistinretepa.it> all'ID Negoziazione "2996040", in data 05/08/2022, ha chiesto al predetto operatore economico di fornire le giustificazioni ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

Il concorrente in data 22/08/2022 ha trasmesso le giustificazioni chieste dalla Stazione Appaltante.

Per il concorrente n. 2 "BUREAU VERITAS ITALIA SPA", secondo classificato, la Stazione Appaltante attraverso la piattaforma telematica <https://www.acquistinretepa.it> all'ID Negoziazione "2996040", in data 05/08/2022, ha chiesto al predetto operatore economico di fornire le giustificazioni ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

Il concorrente in data 11/08/2022 ha trasmesso le giustificazioni chieste dalla Stazione Appaltante.

All'esito dell'esame della documentazione trasmessa ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, il RUP, con il supporto della commissione giudicatrice, ha verificato la congruità delle offerte presentate dai concorrenti ritenendo le stesse idonee.

Alle ore 15:30 i partecipanti dichiarano chiusa la seduta.

Il presente verbale si compone di due pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Salvatore Concettino

Ing. Gerardo Spina

Ing. Nicola Napolitano

Arch. Annita Dellachiesa

CONCETTINO SALVATORE
2022.09.20 17:16:53
CN=CONCETTINO SALVATOR
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

SPINA GERARCO

CN=SPINA GERARDO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

NAPOLITANO NICOLA

CN=NAPOLITANO NICOLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Presidente

Componente

Componente

DELLACHIESA ANNITA

CN=DELLACHIESA ANNITA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits