



Direzione Roma Capitale

Roma, *data e protocollo come
da segnatura*

DETERMINA DI NOMINA DEL SEGGIO DI GARA E DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico, impiantistico, strutturale e progettazione di fattibilità tecnico-economica del fabbricato denominato "Palazzo delle Corporazioni", facente parte del compendio demaniale sito in via Vittorio Veneto - via Molise - via S.Basilio, sede del Ministero dello Sviluppo Economico – scheda patrimoniale RMB0562, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017.

CUP: G87D22000140001 **CIG:** 9355285169

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

visti i poteri attribuiti al Direttore della Direzione Roma Capitale dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente" il 17 dicembre 2021, e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, nonché dagli artt. 2 e 4 della determina n. 96 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22398/DIR, e dalla comunicazione organizzativa n. 59 del 2 agosto 2022;

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 8991 del 02/08/2022 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'Ing. Felicita Raiumundo, e sono state individuate le ulteriori figure professionali coinvolte (componenti del TEAM);
- con determina a contrarre prot. n. 9033 del 02/08/2022 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei

- servizi tecnici di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico, impiantistico, strutturale e progettazione di fattibilità tecnico-economica del fabbricato denominato “Palazzo delle Corporazioni”, facente parte del compendio demaniale sito in via Vittorio Veneto - via Molise - via S. Basilio, sede del Ministero dello Sviluppo Economico – scheda patrimoniale RMB0562, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa (BIM) e con l’uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11.10.2017;
- ai fini del suddetto affidamento è stato stabilito di utilizzare il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 3, lettera b), del Codice dei Contratti;
 - il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.U.E. GU/S S150 del 05/08/2022 n. 428901-2022-IT e pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 91 del 05/08/2022, sul profilo di committente www.agenziademanio.it, nonché inviato all’Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell’art. 73 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
 - nel Bando e nel Disciplinare di gara il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 14/09/2022 e la data della prima seduta di gara è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 15/09/2022;
 - con avviso pubblicato sul suddetto portale e sul profilo di committente la prima seduta pubblica telematica della Commissione di gara è stata rinviata a data da destinarsi;
 - la Stazione appaltante ha stabilito di avvalersi della facoltà, di cui al combinato disposto dell’art. 1 comma 3 del D.L. 32/2019, convertito con modificazioni dalla L. n. 55 del 14/06/2019, e dell’art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, che consente di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell’idoneità dei concorrenti, come indicato all’art. 19 del Disciplinare di gara;

Tutto ciò premesso

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare, gli artt. 77, 78 e 216;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per gli articoli tuttora vigenti;

VISTE le Linee Guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*» approvate dal Consiglio dell’Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11/10/2017;

VISTE la nota prot. n. 2016/11866/DSP del 5/9/2016 e le Linee Guida Selezione del Contrante del 31/10/2017, con cui la Direzione Servizi al Patrimonio di questa Agenzia

ha fornito le modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'entrata in vigore della disciplina dettata dal richiamato art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, la Commissione giudicatrice deve essere deputata alla sola valutazione tecnica ed economica delle offerte, mentre l'esame della documentazione amministrativa è demandata al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un seggio di gara, composto oltre che dal RUP da altri due componenti, selezionati tra il personale amministrativo in servizio presso l'Agenzia;

VISTE le indicazioni operative di cui alle note della Direzione Servizi al Patrimonio – Approvvigionamenti Gare e Contratti dell'Agenzia del Demanio del 02/08/2018 e del 17/06/2019, concernenti la composizione della Commissione di gara e le incompatibilità dei relativi componenti;

VISTO l'art. 1, comma 1, lettera c), del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55 e ss.mm.ii., che prevede la non applicazione a titolo sperimentale, fino al 30 giugno 2023, tra gli altri, delle disposizioni di cui all'art. 77, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 *“quanto all’obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all’Albo istituito presso l’Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) di cui all’articolo 78, fermo restando l’obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante”*;

VISTA la mail del 19/09/2022 del Direttore della Direzione Servizi al Patrimonio, che, su richiesta della Direzione Roma Capitale, ha indicato il nominativo dell'Ing. Luigi Liolli, in servizio presso la medesima Direzione nell'ambito della U.O. Ufficio del Direttore, ai fini della nomina quale Presidente della Commissione giudicatrice;

VISTA la mail del 22/09/2022 con la quale il Direttore della Struttura per la Progettazione, su richiesta della Stazione appaltante, ha indicato i nominativi dell'Ing. Marco Guglielmo Fioretti e dell'Arch. Gabriel Peschiaroli, entrambi in servizio presso la medesima Struttura nella U.O. Progettazione e Attività Tecnica, ai fini della nomina quali componenti della Commissione giudicatrice;

VISTA la documentazione di gara, e in particolare quanto indicato ai punti 18, 19, 20, 21, 22 e 23 del Disciplinare;

DISPONE

Articolo 1

Il Seggio di gara è così composto:

Presidente: Ing. Felicita Raimundo, Responsabile Unico del Procedimento in servizio presso la Struttura per la Progettazione;

Componente: Dott. Filippo Muzi, Responsabile dell'U.O. Gare e Appalti della Direzione Roma Capitale;

Componente: Dott.ssa Beatrice Leoni, funzionario dell'U.O. Gare e Appalti della Direzione Roma capitale.

Articolo 2

La Commissione giudicatrice è così composta:

Presidente: Ing. Luigi Liolli, in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio;

Componente: Ing. Marco Guglielmo Fioretti, in servizio presso la Struttura per la Progettazione;

Componente: Arch. Gabriel Peschiaroli, in servizio presso la Struttura per la Progettazione.

firmato digitalmente
Il Direttore
Edoardo Maggini

MAGGINI EDOARDO
2022.09.23 09:28:02

CN=MAGGINI EDOARDO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits