

A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

*Napoli, 27.09.2022*

**Oggetto: NAB0217 "Caserma Zanzur" - Via A. De Pretis, 4 – Napoli.**

**Intervento di manutenzione straordinaria finalizzato all'adeguamento sismico della sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza.**

**Affidamento congiunto del servizio di progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di miglioramento strutturale.**

**CIG: 9346786BCD**

**VERBALE COMMISSIONE DI GARA N. 1  
SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA  
del 27.09.2022**

L'anno **2022**, il giorno **27** del mese di **settembre** alle ore 08:30 si è riunita la Commissione Giudicatrice individuata dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania giusta atto prot. n. 2022/14788/DRCAM del 22.09.2022, composta come segue:

- Presidente: arch. **Ciro LIGUORI**;
- Membro: ing. **Gabriella PIZZOLANTE**;
- Membro e segretario verbalizzante: ing. **Giancarlo MIGLIARO**.

L'apertura delle offerte tecniche era prevista alle ore 08:30 del 27.09.2022, così come previsto dalla comunicazione del 26.09.2022 effettuata tramite il sito internet dell'Agenzia del Demanio ed inviata in pari data agli operatori istanti.

Alle ore 08:30 viene inviata tramite il *Sistema*, la seguente comunicazione a tutti i concorrenti:

**"Oggetto: Comunicazione di apertura della seduta pubblica telematica."**

*"Con la presente si comunica l'apertura della seduta pubblica telematica da parte della Commissione di gara. Distinti saluti"*.

Preso atto delle dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse già rese dai componenti della Commissione di gara, depositate agli atti della Stazione Appaltante, prot. n. 14948 del 26.09.2022, il Presidente dichiara aperta la gara alle ore 08:32, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "*Sistema*") disponibile sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

La presente procedura è individuata sulla piattaforma con il seguente identificativo: **3136682**.



Entro il termine di consegna delle offerte di cui all'art. 13 del Disciplinare di Gara, così come rettificato dalla comunicazione del 18.08.2022, fissato alle ore 18:00 del 19.09.2022, risultano pervenute le seguenti offerte:

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione ▲	Numero di Partecipazione ▲	Lista dei lotti a cui ha partecipato	Data di Presentazione Offerta ▲
1	MINERVA RESTAURI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	11953	Lotto 1	19/09/2022 10:22:33
2	ROMANO COSTRUZIONI & C SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	16157	Lotto 1	19/09/2022 16:26:59

I componenti della Commissione di gara, visto l'elenco dei Concorrenti, confermano di non avere alcun tipo di rapporto di parentela e/o affinità con gli Operatori soprariportati, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

La Commissione provvede allo svolgimento delle attività indicate nel *Disciplinare di Gara* ed – in particolare – all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare, con particolare riferimento a quanto riportato al paragrafo 16. **CONTENUTO DELLA BUSTA B - OFFERTA TECNICA.**

La Commissione procede all'acquisizione dei documenti delle "Buste B", attraverso il download dei rispettivi documenti, nell'ordine riportato nella successiva tabella, verificandone la conformità rispetto al paragrafo 16. **CONTENUTO DELLA BUSTA B - OFFERTA TECNICA** del Disciplinare di Gara e la presenza delle firme digitali.

Gli esiti della verifica sono riportati nella tabella che segue:

N.	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	NOTE	FIRME DIGITALI
1	MINERVA RESTAURI S.R.L.	Documentazione Conforme	Petrarca Annunziata De Pasquale Giovanni Venuso Flavia Mascolo Carmine Coppola Nunzia Simona Crovato
2	ROMANO COSTRUZIONI & C SRL	Documentazione Conforme	Stefania Ferrante Arpaia Domenico Ferdinando Romano Giuseppe Fisciano Rodolfo Fisciano

---

La Commissione ha verificato la rispondenza della documentazione presentata dai Concorrenti rispetto alle richieste di cui al Paragrafo 16 del Disciplinare di Gara, le singole offerte sono tutte riconducibili ed imputabili con assoluta certezza agli operatori istanti registrati al sistema.

La Commissione, pertanto, in esito alle verifiche esperite, rinvia il prosieguo dell'esame della Documentazione Tecnica alla successiva fase di gara.

La Commissione alle ore **09:05** ha terminato le operazioni sin qui espletate relative all'esame della Documentazione Tecnica in seduta pubblica.

Alle ore **09:06** viene comunicato ai concorrenti la chiusura della seduta pubblica telematica con il seguente avviso:

**"Oggetto: Comunicazione di chiusura della seduta pubblica telematica".**

*"Si comunica che la Commissione alle ore 09:05 ha terminato le operazioni sin qui espletate relative all'esame della Documentazione Tecnica in seduta pubblica. La Commissione procederà con le proprie attività in successive sedute riservate all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare. Seguirà comunicazione riguardo alla data in cui si riunirà la prossima seduta pubblica telematica della Commissione per la comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed all'apertura della Busta C "Offerta Economica".*

Il Presidente alle ore **09:08** dichiara conclusa la presente seduta di gara.

La pubblicazione del presente verbale di gara e la comunicazione afferente al prosieguo delle operazioni di gara, avverrà mediante avviso inoltrato ai Concorrenti attraverso l'"Area comunicazioni" e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Membro e Segretario verbalizzante**  
ing. Giancarlo MIGLIARO



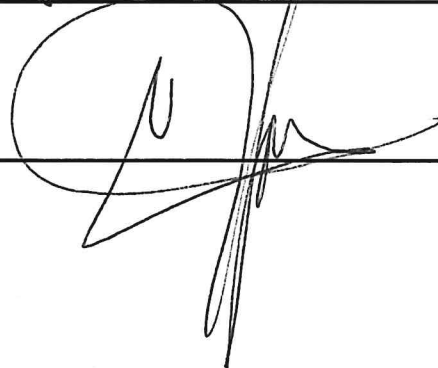
---

**Il Membro**  
Ing. Gabriella PIZZOLANTE



---

**Il Presidente**  
arch. Ciro LIGUORI



---

