

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 2

Oggetto: Affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 2, del D. Lgs 18/04/2016 n. 50 e ss. mm. e ii.- dei servizi di "verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM per taluni Beni di proprietà dello Stato, situati in Basilicata ed in Puglia". CIG Lotto 1 Basilicata: 9356064442 – CIG Lotto 2 Puglia: 93560844C3 – CIG Lotto 3 Puglia "Pregio": 9356097F7A, CUP: G76C22000090001

L'anno 2022 il giorno 29 del mese di settembre alle ore 10:00, in seduta pubblica in modalità telematica, si è riunita, la Commissione di gara all'uopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, con nota prot. n. 2022/15699 del 09 settembre 2022, composta come segue:

- Maria Paternostro: Presidente;
- Carmelo Lizzio, Componente;
- Pietro Lavopa, Componente e segretario verbalizzante;

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione, come sopra nominata, procede rendendo noto il punteggio attribuito a ciascuna offerta all'esito della valutazione delle proposte tecniche contenute nella Busta B "busta tecnica" rispettivamente per i lotti 1, 2 e 3, inserendo contestualmente tutti i valori all'interno della sezione "gestione punteggi" del portale di acquisti in rete PA - Consip, come da tabelle riepilogative di seguito riprodotte:

LOTTO 1

N°	PUNTEGGIO COMPLESSIVO	A.2	A.3	A.4	Tot.A	B.1	B.2	B.3	B.4	Tot. B	TotA + B
1	ANDROMEDA INGEGNERIA E ARCHITETTURA S.R.L.	19,00	9,50	4,30	32,80	13,20	8,60	4,40	7,50	33,70	66,50
2	ELECTA PROGETTAZIONI INTEGRATE S.R.L.	18,80	8,30	4,20	29,10	12,45	8,00	4,40	8,40	33,25	62,35
3	RTI costituendo GITECNA S.R.L. (MANDATARIA) - ING. FLIPPO INTRECCIO - ING. DANIELE BOZZA - GEOL. JEAN VINCENT CIRO ANTONIO STEFANI	20,00	9,80	4,65	34,45	15,00	10,00	5,00	9,30	39,30	73,75
4	PROGETTO PSC S.R.L.	20,00	10,00	4,45	34,45	13,95	8,20	4,40	8,20	34,75	69,20
5	SIDOTIENGINEERING S.R.L.	19,80	10,00	5,00	34,80	15,00	9,80	5,00	10,00	39,80	74,40

LOTTO 2

N°	PUNTEGGIO COMPLESSIVO	A.2	A.3	A.4	Tot. A	B.1	B.2	B.3	B.4	Tot. B	TotA + B
1	RTI costituendo A.I.C.E. CONSULTING S.R.L. (MANDATARIA) - Studio DILONARDO S.R.L. - Dott. Geol. NICOLA CANINO - BENIGNIENGINEERING S.R.L.	20,00	10,00	4,75	34,75	13,20	9,00	4,40	8,80	35,40	70,15
2	ELECTA PROGETTAZIONI INTEGRATE S.R.L. -	16,20	8,10	4,50	28,80	12,45	8,80	4,40	9,00	34,65	63,45
3	RTI costituendo GITECNA S.R.L. (MANDATARIA) - ING. FILIPPO INTRECCIO - ING. DANIELE BOZZA - GEOL. JEAN VINCENT CIRO ANTONIO STEFANI	19,60	9,50	5,00	34,10	15,00	10,00	5,00	10,00	40,00	74,10
4	PROGETTO PSC S.R.L.	19,60	9,80	4,75	34,15	13,95	9,00	4,40	8,80	36,15	70,30

LOTTO 3

N°	PUNTEGGIO COMPLESSIVO	A.2	A.3	A.4	Tot. A	B.1	B.2	B.3	B.4	Tot. B	TotA + B
1	RTI costituendo A.I.C.E. CONSULTING S.R.L. (MANDATARIA) - Studio DILONARDO S.R.L. - Dott. Geol. NICOLA CANINO - BENIGNIENGINEERING S.R.L.	19,00	9,10	4,25	32,35	12,90	8,40	4,40	7,80	33,50	65,85
2	RTI costituendo ALL INGEGNERIA S.R.L. (MANDATARIA) - TERMOSTUDI S.R.L. - GEOTEC del Dott. Geol. Stefano Giuliani - ARES INGEGNERIA srl - INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.R.L. - Arch. DIANA TESONE	20,00	10,00	5,00	35,00	13,95	10,00	4,90	9,00	36,45	73,45
3	RTI costituendo BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO (MANDATARIA) - Y.U.PPIES SERVICES SRL - DOTT. GEOL. VALERIANO FRANCHI	10,00	7,80	4,00	27,80	15,00	9,30	5,00	10,00	39,30	67,10
4	SIDOTIENGINEERING SRL	18,20	8,90	4,80	31,90	14,70	10,00	5,00	9,00	39,30	71,20

Si dà atto che tutti i concorrenti accedono alla fase di valutazione dell'offerta economica, in quanto i punteggi tecnici assegnati a ciascun concorrente risultano superiori alla soglia di sbarramento.

Successivamente, la Commissione procede all'apertura della Busta C "busta economica", partendo dal lotto 1, in ordine crescente, procedendo all'apertura del documento denominato "documento di offerta economica" direttamente generato dal Sistema.

Verificata la validità delle firme apposte, rimandando al seggio di gara la verifica della corrispondenza tra i firmatari dei documenti tecnici e i soggetti previsti al punto 16.1 del disciplinare di gara, il Presidente dà lettura del *ribasso percentuale unico offerto*, che di seguito si riporta per ciascun concorrente.

Lotto 1

ID	Denominazione concorrente	Ribasso %
1	ANDROMEDA INGEGNERIA E ARCHITETTURA S.R.L.	52,00
2	ELECTA PROGETTAZIONI INTEGRATE S.R.L.	32,00
3	RTI costituendo GITECNA S.R.L. (MANDATARIA) - ING. FILIPPO INTRECCIO - ING. DANIELE BOZZA - GEOL. JEAN VINCENT CIRO ANTONIO STEFANI	33,21
4	PROGETTO PSC S.R.L.	51,87
5	SIDOTI ENGINEERING SRL	34,99

Lotto 2

ID	Denominazione concorrente	Ribasso %
1	RTI costituendo A.I.C.E. CONSULTING S.R.L. (MANDATARIA) - Studio DILONARDO S.R.L. - Dott. Geol. NICOLA CANINO - BENIGNIENGINEERING S.R.L.	33,00
2	ELECTA PROGETTAZIONI INTEGRATE S.R.L.	32,00
3	RTI costituendo GITECNA S.R.L. (MANDATARIA) - ING. FILIPPO INTRECCIO - ING. DANIELE BOZZA - GEOL. JEAN VINCENT CIRO ANTONIO STEFANI	34,21
4	PROGETTO PSC S.R.L.	51,87

Lotto 3

ID	Denominazione concorrente	Ribasso %
1	RTI costituendo A.I.C.E. CONSULTING S.R.L. (MANDATARIA) - Studio DILONARDO S.R.L. - Dott. Geol. NICOLA CANINO - BENIGNIENGINEERING S.R.L.	33,00
2	RTI costituendo ALL INGEGNERIA S.R.L. (MANDATARIA) - TERMOSTUDI S.R.L.- GEO/TEC del Dott. Geol. Stefano Giuliani - AIRES INGEGNERIA srl - INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.R.L. - Arch. DIANA TESONE	40,23
3	RTI costituendo BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO (MANDATARIA) - Y.U.PPIES' SERVICES SRL - DOTT. GEOL. VALERIANO FRANCHI	33,33
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	36,99

La seduta viene sospesa alle ore 12:50 e riprenderà il giorno 03 ottobre p.v. alle ore 12:00.

La seduta pubblica riprende oggi 3 ottobre alle ore 12:05, in modalità telematica. Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione, come sopra nominata, procede ad esaminare l'ulteriore documentazione presente nella "busta economica".

La Commissione dà atto che i concorrenti:

- Andromeda Ingegneria e Architettura S.R.L. per il lotto 1
- Progetto PSC S.R.L. per i lotti 1 e 2
- Rti Costituendo All Ingegneria S.R.L. (Mandatara) - Termostudi S.R.L.- Geo/Tec Del Dott. Geol. Stefano Giuliani - Aires Ingegneria Srl - Integrated And Sustainable Design S.R.L. - Arch. Diana Tesone per il lotto 3;
- Rti Costituendo Benedetti & Partners Studio Associato (Mandatara) - Y.U.PPIES' Services Srl - Dott. Geol. Valeriano Franchi per il lotto 3;

hanno caricato sul Sistema nella "busta economica" un file predisposto autonomamente dall'Operatore e firmato digitalmente, contenente l'indicazione dei costi aziendali relativi alla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dei costi della manodopera.

Il disciplinare di gara infatti richiedeva ai concorrenti "a pena di esclusione" il *ribasso percentuale unico*, la *stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro* e la *stima dei costi della manodopera*, ma il modello generato dal Sistema presenta solo il campo relativo al *ribasso percentuale unico* e non anche quelli dei *costi aziendali per la sicurezza* e dei *costi della manodopera*.

Lotto 1

ID	Denominazione concorrente	N° documenti inviati	costi aziendali	costi della manodopera
1	ANDROMEDA INGEGNERIA E ARCHITETTURA S.R.L.	2	<i>indicati</i>	<i>indicati</i>
2	ELECTA PROGETTAZIONI INTEGRATE S.R.L.	1	<i>non indicati</i>	<i>non indicati</i>
3	RTI costituendo GITECNA S.R.L. (MANDATARIA) - ING. FILIPPO INTRECCIO - ING. DANIELE BOZZA - GEOL. JEAN VINCENT CIRO ANTONIO STEFANI	1	<i>non indicati</i>	<i>non indicati</i>
4	PROGETTO PSC S.R.L.	2	<i>indicati</i>	<i>indicati</i>
5	SIDOTI ENGINEERING SRL	1	<i>non indicati</i>	<i>non indicati</i>

La Commissione dà atto che nel lotto 1 i concorrenti Electa Progettazioni Integrate S.R.L., Rti Costituendo Gitecna S.R.L. (Mandatara) e Sidoti Engineering Srl non hanno indicato *i costi aziendali per la sicurezza* e *i costi della manodopera*, in quanto hanno presentato unicamente il modello generato dal sistema.

Lotto 2

ID	Denominazione concorrente	N° documenti inviati	costi aziendali	costi della manodopera
1	RTI costituendo A.I.C.E. CONSULTING S.R.L. (MANDATARIA) - Studio DILONARDO S.R.L. - Dott. Geol. NICOLA CANINO - BENIGNIENGINEERING S.R.L.	1	<i>non indicati</i>	<i>non indicati</i>
2	ELECTA PROGETTAZIONI INTEGRATE S.R.L.	1	<i>non indicati</i>	<i>non indicati</i>
3	RTI costituendo GITECNA S.R.L. (MANDATARIA) - ING. FILIPPO INTRECCIO - ING. DANIELE BOZZA - GEOL. JEAN VINCENT CIRO ANTONIO STEFANI	1	<i>non indicati</i>	<i>non indicati</i>
4	PROGETTO PSC S.R.L.	2	<i>indicati</i>	<i>indicati</i>

La Commissione dà atto che nel lotto 2 i concorrenti Rti costituendo A.I.C.E. Consulting S.R.L. (Mandatara), Electa Progettazioni Integrate S.R.L. e Rti Costituendo Gitecna S.R.L. (Mandatara) non hanno indicato *i costi aziendali per la sicurezza* e *i costi della manodopera*, in quanto hanno presentato unicamente il modello generato dal sistema.

Lotto 3

ID	Denominazione concorrente	N° documenti inviati	costi aziendali	costi della manodopera
1	RTI costituendo A.I.C.E. CONSULTING S.R.L. (MANDATARIA) - Studio DILONARDO S.R.L. - Dott. Geol. NICOLA CANINO - BENIGNIENGINEERING S.R.L.	1	<i>non indicati</i>	<i>non indicati</i>
2	RTI costituendo ALL INGEGNERIA S.R.L. (MANDATARIA) - TERMOSTUDI S.R.L.- GEO/TEC del Dott. Geol. Stefano Giuliani - AIRES INGEGNERIA srl - INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.R.L. - Arch. DIANA TESONE	2	<i>indicati</i>	<i>indicati</i>
3	RTI costituendo BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO (MANDATARIA) - Y.U.PPIES' SERVICES SRL - DOTT. GEOL. VALERIANO FRANCHI	2	<i>indicati</i>	<i>indicati</i>
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	1	<i>non indicati</i>	<i>non indicati</i>

La Commissione dà atto che nel lotto 3 i concorrenti Rti costituendo A.I.C.E. Consulting S.R.L. (Mandataria) e Sidoti Engineering Srl non hanno indicato i *costi aziendali per la sicurezza* e i *costi della manodopera*, in quanto hanno presentato unicamente il modello generato dal sistema.

Il Disciplinare di gara (art. 18) imponeva ai concorrenti di presentare l'offerta economica "a pena di esclusione, attraverso l'inserimento nell'apposita sezione del Sistema dei valori richiesti con modalità solo in cifre; tali valori verranno riportati su una dichiarazione d'offerta generata dal Sistema in formato .pdf <Documento di Offerta economica> che il concorrente dovrà inviare e far pervenire attraverso il Sistema", senonché, in base a quanto emerge dalla documentazione presentata, le modalità di compilazione dell'offerta economica sulla piattaforma AsP di Consip non hanno consentito ai concorrenti di indicare i *costi aziendali per la sicurezza* e i *costi della manodopera*, in quanto nel *Documento di Offerta economica* è stato predisposto dalla S.A. solo il campo editabile per l'inserimento della percentuale unica di ribasso.

Può dunque rilevarsi che la struttura del modello reso disponibile dal sistema telematico risultava ingannevole rispetto alla sussistenza dell'obbligo dichiarativo, tant'è che su otto concorrenti, complessivi su tutti i lotti, solo quattro hanno proceduto all'indicazione separata dei costi aziendali per la sicurezza e dei costi della manodopera, inserendo un ulteriore file non generato dal sistema (operazione che stando al tenore letterale dell'art. 18 del Disciplinare, i concorrenti non erano abilitati ad effettuare e che pertanto ha costituito comunque una forzatura).

Vista la sentenza del 2 maggio 2019 della Corte di Giustizia, vista la delibera dell'ANAC (cfr. delibera n. 931 del 16/10/2019) in relazione ad una istanza di precontenzioso ex art. 211/1 del D.lgs. 50/2016 avente per oggetto la mancata indicazione dei costi della manodopera, circostanza assimilabile al caso specifico, in conformità alla stessa delibera le cui conclusioni sono di seguito riportate:

- ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice, la mancata puntuale indicazione dei costi della manodopera in sede di offerta comporti l'esclusione dalla gara e non sia suscettibile di soccorso istruttorio;

- nell'ipotesi in cui sussista una situazione di "materiale impossibilità" nell'indicare tale voce, come nel caso in cui la struttura del modello reso disponibile dal sistema telematico risulti effettivamente ingannevole rispetto alla sussistenza dell'obbligo dichiarativo previsto dalla legge di gara, la stazione appaltante possa attivare il procedimento di soccorso istruttorio, chiedendo ai concorrenti di

specificare successivamente l'importo imputabile ai costi della manodopera, nell'ambito delle offerte economiche già formulate e da ritenersi non suscettibili di alcuna modifica;

la Commissione ritiene che vi siano le circostanze per poter attivare il procedimento di soccorso istruttorio/regolarizzazione dell'offerta e richiedere ai concorrenti l'indicazione dei suddetti costi nell'ambito della invarianza dell'offerta economica già formulata, che deve intendersi non suscettibile di alcuna modifica.

Alla luce delle risultanze del soccorso istruttorio si procederà ad elaborare i punteggi definitivi.

Alle ore 12:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

La Commissione rimette le conclusioni di cui al presente verbale al Responsabile unico del Procedimento per le attività consequenziali.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 6 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

Ing. Maria Paternostro



I COMPONENTI

Ing. Carmelo Lizzio



Geom. Pietro Lavopa (Segretario Verbalizzante)

