



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 11/10/2022
2022/1866RI/DR-VE

VERBALE DI GARA N. 1 SEDUTA PUBBLICA

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 COMMA 1, D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, E RECUPERO FUNZIONALE DI PORZIONE DELL'IMMOBILE EX "CASERMA TOMMASO SALSA" SITO IN TREVISO.

CIG: 93642263C1; CUP G46J15002370001; CPV: 45454100-5

L'anno **2022**, il giorno **11** del mese di **ottobre**, nei locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, con sede in Venezia-Mestre, Via Borgo Pezzana civico 1, alle ore **10:00** si è riunita la Commissione di gara, nominata con provvedimento prot. n. 2022/1859RI/DR-VE del 10/10/2022 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Massimo Gambardella, così composta:

- arch. Danilo Faelli: Presidente;
- ing. Giuseppe Bucci: componente;
- arch. Federico Vantini: componente.

L'arch. Danilo Faelli preside la seduta in presenza presso i locali della sede della dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto.

L'ing. Giuseppe Bucci e l'arch. Federico Vantini partecipano alla seduta in collegamento da remoto attraverso la piattaforma telematica "*Microsoft Teams*".

Preliminarmente, viene dato atto che all'odierna seduta è presente il Sig. Maurizio Masiero in qualità di uditore come da carta di identità allegata al presente verbale.

Viene dato atto, altresì, che il Presidente e i componenti della Commissione Giudicatrice hanno reso le dichiarazioni di insussistenza di cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6 del D.lgs. 50/2016 custodite agli atti della Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 25 del disciplinare di gara, in relazione alla procedura in oggetto, la Stazione Appaltante si avvale della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14/06/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e art. 133, comma 8, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

Il Presidente, alle ore 10:08 ha avviato i lavori della Commissione giudicatrice accedendo al Sistema ed ha verificato che risultano aver presentato offerta i seguenti operatori economici:

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione ▲	▲ Numero di Partecipazione ▲	▲ Lista dei lotti a cui ha partecipato ▲	▲ Data di Presentazione Offerta ▲	
1	ATI: COSTRUZIONI BAROZZI SPA - IMPRESA RESTA SRL	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	20080	Lotto 1	06/10/2022 22:54:58	▼
2	CONSORZIO STABILE EUROPEO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	16049	Lotto 1	07/10/2022 10:36:44	▼
3	Edil Co. S.r.l.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	21341	Lotto 1	07/10/2022 11:48:16	▼
4	I.TEC SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	21324	Lotto 1	07/10/2022 11:29:42	▼
5	RTI MANELLI - FERRUCCIO ING.FERRARI - MOSAICO	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	15823	Lotto 1	07/10/2022 10:07:28	▼

La Commissione avvia sul Sistema le operazioni di gara, procedendo all'apertura nell'ordine creato dal sistema, della busta "B – offerta tecnica" prodotta dai concorrenti che hanno presentato offerta onde verificarne la conformità a quanto prescritto nel disciplinare di gara.

La documentazione tecnica viene scaricata dal Sistema e salvata in una cartella, collocata nel "server" della DR Veneto.

Viene di seguito aperto il plico dell'operatore economico **RTI costituendo Costruzioni Barozzi S.P.A. (capogruppo mandataria) e Impresa Resta S.R.L. (mandante) (da ora denominato Concorrente n.1)**. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico **Consorzio Stabile Europeo (da ora denominato Concorrente n. 2)**. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico **Edil Co. S.R.L. (da ora denominato Concorrente n. 3)**. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "B – Offerta Tecnica" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'Operatore Economico **I. Tec S.R.L. (da ora denominato Concorrente n. 4)**. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "**B – Offerta Tecnica**" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Viene di seguito aperto il plico dell'operatore economico **RTI costituendo Manelli Impresa s.r.l.(capogruppo mandataria) Ferruccio Ing. Ferraro S.R.L. (mandante) e Mosaico S.R.L. (mandante) (da ora denominato Concorrente n. 5)**. La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto della busta "**B – Offerta Tecnica**" è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Si rammenta che la Commissione non valuterà la documentazione eccedente rispetto a quella richiesta ai sensi dell'art. 22 del Disciplinare di gara.

Il Presidente dichiara, quindi, terminata la fase di verifica della documentazione contenuta nelle buste tecniche presentate dai concorrenti. La commissione giudicatrice proseguirà l'attività di valutazione del contenuto delle offerte tecniche presentate in seduta riservata.

Alle ore 11:20 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica di gara.

Il presente verbale, che si compone di n. 3 pagine, viene trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

arch. Danilo Faelli: Presidente



ing. Giuseppe Bucci: componente



arch. Federico Vantini: componente



Cognome **MASIERO**
 Nome **MAURIZIO**
 nato il **29/06/1952**
 (atto n. **639** P. **I** S. **A**)
 a **VENEZIA**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **VENEZIA**
 Via.....
 Stato civile.....
 Professione.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,75**
 Capelli **brizzolati**
 Occhi **castani**
 Segni particolari.....



Firma del titolare *M. Masiero*
VENEZIA il **22/07/2016**

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO
 D'ORDINE DEL SINDACO
Scarpa Mariastella

