



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data e numero della segnatura
di protocollo elettronico

INDAGINE DI MERCATO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D. LGS. 50/2016, E DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020 (CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LEGGE 120/2020, MODIFICATO DAL D.L. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LEGGE 108 DEL 29/07/2021), MEDIANTE RDO SUL MERCATO ELETTRONICO DEL PORTALE ACQUISTINRETE.IT (ME.PA.), PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEL NUOVO COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI BARLETTA DA REALIZZARSI PRESSO IL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO "EX MATTATOIO" SITO A BARLETTA - SCHEDA PATRIMONIALE BAB0968.

CUP: G91B20000940001

VERBALE SEDUTA PUBBLICA RELATIVO ALLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO

Il giorno 14/10/2022 alle ore 10,00 presso la sede dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata, sita in Bari alla via Amendola 164/d, è presente l'ing. Angelo Labellarte Responsabile Unico del Procedimento in questione (da ora in poi il RUP), quest'ultimo nominato con Determina Direttoriale prot. n. 2020/16344 del 21/09/2020 e due funzionari in servizio nella predetta Direzione Regionale Puglia e Basilicata, l'ing. Carmelo Lizzio e il geom. Paolo Netti che svolgeranno le funzioni di assistenti e testimoni alle operazioni di sorteggio.

Si dà atto che alla seduta pubblica non è presente pubblico.

Il RUP dà atto che con la determina a contrarre della Direzione Regionale Puglia e Basilicata prot. n. 2022/16649 del 30/09/2022, la Stazione Appaltante (da ora in poi S.A.) ha pubblicato una manifestazione d'interesse sul proprio sito istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente", al seguente link: <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Avviso-di-manifestazione-di-interesse-per-la-progettazione-nuovo-Comando-Provinciale-dei-Vigili-del-Fuoco-di-Barletta>, prot. 2022/16781 del 03/10/2022 rivolta a tutti gli Operatori

Economici in possesso dei requisiti previsti per l'esecuzione del servizio in oggetto.

Il termine per la presentazione delle candidature è stato fissato alla data del 13/10/2022 alle ore 12:00.

Il RUP, preso atto di quanto sopra, ha redatto l'elenco degli Operatori Economici che hanno presentato, entro il termine innanzi stabilito, richiesta di partecipazione alla procedura (in totale n. 08).

n. Protocollo di arrivo	Data protocollo	LOC. GEOGRAFICA
2022/16822	05/10/2022	NORD
2022/17237	11/10/2022	SUD
2022/17238	11/10/2022	NORD
2022/17275	11/10/2022	CENTRO
2022/17323	11/10/2022	NORD
2022/17333	12/10/2022	NORD
2022/17400	12/10/2022	NORD
2022/17492	13/10/2022	CENTRO

I nomi dei predetti operatori restano riservati, in ragione di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lettera b) del Codice.

Il RUP, tenuto conto di quanto previsto dalla manifestazione d'interesse, ha organizzato l'elenco dei concorrenti ammessi, in ragione di quanto previsto dalla predetta manifestazione, ed in particolare:

“... omissis... La selezione degli operatori avverrà secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del dl 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, “nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga anche conto di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate”. Pertanto, si procederà innanzitutto all'esclusione degli operatori invitati nella precedente selezione quindi si proseguirà col determinare la dislocazione territoriale degli operatori raggruppandoli tra nord (Valle d'Aosta, Liguria, Lombardia, Piemonte, Trentino-Alto Adige, Veneto, Friuli-Venezia Giulia, Emilia-Romagna), centro (Toscana, Umbria, Marche, Lazio, Sardegna) e sud (Abruzzo, Molise, Campania, Puglia, Basilicata, Calabria, Sicilia). L'ambito di appartenenza sarà individuato sulla base della sede operativa, successivamente si andranno a creare vari gruppi con diverso ambito territoriale e si individueranno il numero di operatori da sorteggiare per ciascun gruppo in misura proporzionale al numero di candidature pervenute, con eventuali arrotondamenti per eccesso se la prima cifra decimale è pari o superiore a 5 o per difetto se la prima cifra decimale è minore di 5. Effettuato questo primo sorteggio, che tiene conto della diversa dislocazione territoriale, in caso di richieste sorteggiate inferiore a 5 per effetto dell'arrotondamento, si procederà ad effettuare un secondo sorteggio generalizzato tra le imprese non ancora sorteggiate; in caso di richieste sorteggiate a seguito di un arrotondamento per eccesso superiore a 5 si procederà ad effettuare un secondo sorteggio generalizzato tra le imprese già sorteggiate ... omissis...”.

Si procede, dunque, all'esclusione degli operatori economici invitati nell'ultima gara bandita da questa Direzione Regionale, del tutto simile a quella in esame, ed in particolare quella relativa a “affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), come novellato dall'art.

51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, previa consultazione di 3 operatori, dei servizi di verifica, di cui all'art. 26 - D.Lgs 50/2016, del servizio di verifica di vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e di progettazione definitiva, esecutiva, verifica preventiva dell'interesse archeologico, direzione dei lavori, e coordinamento della sicurezza da restituire in modalità BIM per l'intervento di adeguamento sismico degli immobili siti in Matera sede della Caserma "Rutigliano" della Guardia di Finanza - scheda patrimoniale MTB1018 ed a Policoro (MT) sede della Caserma CGVM Donantonio Pistone e palazzina alloggi – scheda patrimoniale MTB1020 codici fabbricato MT0977001 – MT0977002 CIG: 9362582714 - CUP: E92C20000600001”.

In ragione di quanto sopra, l'operatore economico che ha presentato la richiesta di invito prot. 2022/17237 del 11/10/2022, viene escluso in quanto già inviato alla precedente procedura innanzi indicata.

Pertanto, i concorrenti ammessi al sorteggio, risultano essere **7** come da elenco di seguito riportato a cui sono stati attribuiti i rispettivi protocolli di arrivo della richiesta di invito con la relativa localizzazione geografica al fine dal calcolo dell'incidenza percentuale

	n. Protocollo di arrivo	Data protocollo	LOC. GEOGRAFICA
1	2022/16822	05/10/2022	NORD
2	2022/17238	11/10/2022	NORD
3	2022/17275	11/10/2022	CENTRO
4	2022/17323	11/10/2022	NORD
5	2022/17333	12/10/2022	NORD
6	2022/17400	12/10/2022	NORD
7	2022/17492	13/10/2022	CENTRO

Sono stati individuati vari gruppi con diverso ambito geografico e successivamente sono stati individuati il numero di operatori da sorteggiare per ciascun gruppo in misura proporzionale al numero di candidature pervenute, con eventuali arrotondamenti per eccesso se la prima cifra decimale è pari o superiore a 5 o per difetto se la prima cifra decimale è minore di 5.

LOC. GEOGRAFICA	Numero imprese per loc. geografica	Incidenza percentuale	Coefficiente	INVITI
NORD	5	71,4%	0,7	1
CENTRO	2	28,6%	0,3	0
SUD	0	0,00%	0,0	0
	7	100%	1,00	1

Dovendo procedere alla individuazione degli OE che dovranno essere sorteggiati, in funzione di quanto anzi detto e, dell'incidenza percentuale di ciascun ambito geografico, si è sorteggiato un operatore economico appartenente all'ambito geografico NORD in quanto l'incidenza dell'ambito stesso è pari a 0,7 e quindi arrotondato a 1.

Si è utilizzato il Generatore lista di numeri casuali www.Blia.it con riferimento all'elenco che segue:

	n. Protocollo di arrivo	Data protocollo	LOC. GEOGRAFICA
1	2022/16822	05/10/2022	NORD
2	2022/17238	11/10/2022	NORD
3	2022/17323	11/10/2022	NORD
4	2022/17333	12/10/2022	NORD
5	2022/17400	12/10/2022	NORD

Il numero estratto è il seguente **5** che sarà invitato alla procedura.

Blia.it

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 2JXRJ del 14/10/2022 - 10:25:03

È stata effettuata l'estrazione di un numero da 1 a 5

Numero estratto

5



Si è proceduto quindi ad effettuare il sorteggio generalizzato tra gli ulteriori operatori economici ad esclusione di quello precedentemente sorteggiato come da prospetto che segue:

	n. Protocollo di arrivo	Data protocollo	LOC. GEOGRAFICA
1	2022/16822	05/10/2022	NORD
2	2022/17238	11/10/2022	NORD
3	2022/17275	11/10/2022	CENTRO
4	2022/17323	11/10/2022	NORD
5	2022/17333	12/10/2022	NORD
6	2022/17492	13/10/2022	CENTRO

Si è utilizzato il Generatore lista di numeri casuali www.Blia.it

I numeri estratti sono i seguenti: **1,3,5,6**

Blia.it

Generatore lista di numeri casuali

Estrazione id 2JY46 del 14/10/2022 - 10:30:58

È stata effettuata l'estrazione di 4 numeri da 1 a 6

Numeri estratti

1 3 5 6



A conclusione delle operazioni di sorteggio, il RUP rappresenta che gli operatori economici sorteggiati, identificati con il rispettivo numero di protocollo di arrivo, sono i seguenti:

	N. Protocollo	Data
1	2022/17400	12/10/2022
2	2022/16822	05/10/2022
3	2022/17275	11/10/2022
4	2022/17333	12/10/2022
5	2022/17492	13/10/2022

Si dà atto che le attestazioni delle risultanze dell'estrazione del programma di numeri casuali usato (www.blia.it) sono salvati e conservati sul Server dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata e resteranno agli atti.

Il diritto di accesso ai nominativi dei cinque concorrenti estratti, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b del D.lgs. 50/2016.

Alle ore 10:45 del 14/10/2022, si chiude la seduta delle operazioni del sorteggio.

LABELLARTE A
 2022.10.14 10:50:06
 Il Responsabile Unico del Procedimento
 CN=LABELLARTE ANGELI
 C=IT
 O=AGENZIA DEL DEMANIO
 2.5.4.97-VATTI-06340981C
 RSA/2048 bits

Assistente e Testimone
 LIZZIO CARMELO
 2022.10.14 11:15:13
 Ing. Carmelo Li
 CN=LIZZIO CARMELO
 C=IT
 O=AGENZIA DEL DEMANIO
 2.5.4.97-VATTI-06340981007
 RSA/2048 bits

Assistente e Testimone n. 2

Geom. Paolo Netti
 NETTI PAOLO
 2022.10.14 10:53:40
 CN=NETTI PAOLO
 C=IT
 O=AGENZIA DEL DEMANIO
 2.5.4.97-VATTI-06340981007