



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

Ancona, data come da protocollo

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, ED ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL’ADEGUAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE PER N. 3 BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITI IN ACQUASANTA TERME (FM), AMANDOLA (AP) E CAMERINO (MC)

N	DENOMINAZIO	N.BE	Codice scheda	CIG	CUP	CPV
1	LOTTO 1 ACQUASANTA TERME	1	APB0558	9399854CE6	G64E21004850006	45215212-6
2	LOTTO 2 AMANDOLA	1	APD0060	9399869948	G25F21003300006	45215222-9
3	LOTTO 3 CAMERINO	1	MCD0014	9406585F7E	G14E21003940006	45214610-9

VERBALE LOTTI DESERTI

L’anno duemila ventidue, il giorno 24 del mese di ottobre, la sottoscritta Ing. Elisa Rossini, nominato R.U.P. della procedura di gara di cui all’oggetto con note prot. n. 2021/10618/DRM del 29/12/2021 in relazione all’intervento sull’immobile ID AP0558, prot. n. 2021/10619/DRM del 29/12/2021 in relazione all’intervento sull’immobile ID APB0558 e prot. n. 2021/10620/DRM del 29/12/2021 in relazione all’intervento sull’immobile ID MC0014;

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. n. n. 2022/7623/DRM del 19/09/2022 (di seguito, “**Determina a contrarre**”), questa Direzione Regionale Marche dell’Agenzia del Demanio (di seguito la “**Stazione Appaltante**” oppure l’“**Amministrazione**”) ha avviato la procedura aperta telematica multilotto per l’affidamento di appalto integrato della progettazione definitiva/esecutiva sulla base dei Progetti di Fattibilità Tecnica ed Economica approvati (di seguito, “**PFTE**”) e con restituzione in modalità B.I.M., il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l’esecuzione dei lavori per la realizzazione di tre interventi di adeguamento/miglioramento sismico e riqualificazione

di immobili di proprietà dello Stato situati nella Regione Marche, rispettivamente nei Comuni di Acquasanta Terme (AP) (LOTTO 1 – Scheda patrimoniale: APB0558), Amandola (FM) (LOTTO 2 – Scheda patrimoniale: APD0060), e Camerino (MC) (LOTTO 3 – Scheda patrimoniale: MCD0014);

- nella medesima determina è stato disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del Codice;
- nella stessa determina è stato inoltre disposto che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti applicando la procedura di cui all'articolo 133, comma 8, del Codice e oltre i termini ivi previsti, così come specificamente riportato nel Disciplinare di gara;
- è stato inoltre stabilito il termine ultimo per la formulazione delle offerte in data 21 ottobre 2022, ore 18:00;
- entro il termine sopra indicato al termine della presentazione delle offerte, sono pervenute complessive n. 5 offerte telematiche tutte per il LOTTO 3 – Camerino (MC), mentre non è pervenuta alcuna offerta sia per il LOTTO 1 – Acquasanta Terme che per il LOTTO 2 – Amandola, come riportato nella sottostante tabella:

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione ▲	Numero di Partecipazione ▲	Lista dei lotti a cui ha partecipato	Data di Presentazione Offerta ▲	
1	CONSCOOP	Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (D.Lgs. 50/2016, art. 4)	22166	Lotto 3	21/10/2022 16:44:26	▼
2	Edil Co. S.r.l.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	22613	Lotto 3	21/10/2022 16:43:27	▼
3	MARCHETTI e C. S.r.l.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	22627	Lotto 3	21/10/2022 16:41:11	▼
4	SAMOA RESTAURI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	22352	Lotto 3	21/10/2022 17:17:44	▼
5	TORELLI DOTTORI S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	19120	Lotto 3	21/10/2022 16:35:10	▼

Tutto ciò premesso, il sottoscritto R.U.P

DICHIARA

che è andata deserta la procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, da restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed esecuzione dei lavori relativi all'adeguamento sismico e rifunzionalizzazione per i seguenti lotti:

N	DENOMINAZIO	N.BE	Codice scheda	CIG	CUP	CPV
1	LOTTO 1 ACQUASANTA TERME	1	APB0558	9399854CE6	G64E21004850006	45215212-6
2	LOTTO 2 AMANDOLA	1	APD0060	9399869948	G25F21003300006	45215222-9

Il presente verbale è composto da n. 3 (pagine) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (www.agenziademanio.it).

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Elisa Rossini

Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

