



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, vedasi marcatura

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO UBICATI NELLA REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA. GARA SUDDIVISA IN 3 LOTTI. - ANNO 2022.**

**CUP: G27I22000030005**

**CIG LOTTO 1: 9240132E22; CIG LOTTO 2: 9240152EA3; CIG LOTTO 3: 9240160540**

**SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 1, LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016**

**VERBALE N. 3 PER IL CONTROLLO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – SOCCORSI ISTRUTTORI – BUSTA “A-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

**PREMESSO**

**CHE** l'Agazia del Demanio ha pubblicato il bando di gara prot. n. 4821 del 13/06/2022, relativo alla procedura in oggetto, sulla Gazzetta Europea GU S: 2022/S 112-315666 del 13/06/2022, sulla Gazzetta Ufficiale G.U.R.I. – V Serie speciale n. 69 del 15 giugno 2022, sul Sistema telematico “www.acquisitinretepa.it”, sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti Pubblici;

**CHE** il suddetto bando ha fissato alle ore 12:00 del giorno 29/07/2022 il termine ultimo per far pervenire l'offerta telematica attraverso il Sistema Telematico [www.acquisitinretepa.it](http://www.acquisitinretepa.it);

**CHE**, con nota prot. n. 6249 del 29/07/2022, il Direttore Regionale dell'Agazia del Demanio - Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha nominato il Seggio di Gara, incaricato dell'esame della documentazione amministrativa, così composto:

- Presidente: ing. Manuel Rosso nonché Responsabile Unico del Procedimento;
- Membro: avv.to Marika Machiorlatti dipendente presso l'U.O. Ufficio del Direttore della DR-FVG;
- Membro: dott. Bruno Diogo Unfer, in forze tra i dipendenti interni alla Struttura per la Progettazione – Polo Operativo Territoriale Nord, dell'Agazia del Demanio;

**CHE**, con prot. n.6344 del 02/08/2022 è stato assunto il verbale delle sedute pubbliche di gara per la verifica della documentazione amministrativa – Busta “A Documentazione Amministrativa” che si richiama integralmente;

**CHE**, con prot. n. 7436 del 15/09/2022 è stato assunto il verbale n. 2 per il controllo della documentazione amministrativa – Busta “A Documentazione Amministrativa” che si richiama integralmente;

**CHE**, con avviso pubblicato in data 15/09/2022 nella sezione Amministrazione Trasparente dell’Agenzia del Demanio, al link:

<https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Servizi-tecnici-di-vulnerabilita-sismica-da-restituire-in-modalita-BIM-per-alcuni-beni-immobili-siti-nella-regione-Friuli-Venezia-Giulia>

è stato disposto il rinvio della seduta pubblica del Seggio di Gara alla data del 29/09/2022 come indicato nel Verbale di gara n. 2;

**CHE** a fronte dell’attività di ulteriore verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori Economici in gara, il Seggio accerta per il concorrente **RT costituendo con mandataria 2DITEC S.N.C.**, l’assenza del documento denominato “*All. A Regole del Sistema di Eprocurement - Giugno2018*”, sottoscritto digitalmente per accettazione”. Pertanto con nota prot. n. 7758 del 26/09/2022 si è richiesta l’integrazione documentale, avvenuta con nota prot. n. 7763 del 26/09/2022;

**CHE** la Commissione Giudicatrice condurrà, successivamente, in totale autonomia, la valutazione tecnica ed economica delle offerte dei concorrenti ammessi, redigendo appositi verbali;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

l’anno 2022 il giorno 29 del mese di settembre alle ore 9:30, presso la sede della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell’Agenzia del Demanio, si è riunito il Seggio di Gara così composto:

- Presidente: ing. Manuel Rosso;
- Membro: avv.to Marika Machiorlatti;
- Membro: dott. Bruno Diogo Unfer.

A seguito del verbale n. 2 per il controllo della documentazione amministrativa - Busta “A Documentazione Amministrativa” il Seggio di Gara procede con la valutazione delle integrazioni documentali richieste in via di soccorso istruttorio con le seguenti note:

- prot. n. 7460 del 16/09/2022 unitamente al prot. n. 7758 del 26/09/2022 al concorrente **RT costituendo con mandataria 2DITEC S.N.C.**, CF/PI 02929620611, afferente al Lotto n. 1 cui è stato dato riscontro con PEC assunte al prot. n. 7736 del 23/09/2022 e prot. n. 7763 del 26/09/2022.
- prot. n. 7464 del 16/09/2022 al concorrente **RT costituendo con mandataria EDILIZIA ENERGETICA S.R.L.**, CF/PI 03783291200, afferente al Lotto n. 1 cui è stato dato riscontro con PEC assunta al prot. n. 7570 del 20/09/2022.
- prot. n. 7467 del 16/09/2022 al concorrente **PROGETTO PSC S.R.L.**, CF/PI 03521030365, afferente al Lotto n. 1 cui è stato dato riscontro con PEC assunta al prot. n. 7470 del 16/09/2022.
- prot. n. 7468 del 16/09/2022 al concorrente **RT costituendo con mandataria TECHPROJECT S.R.L.**, CF/PI 07191941009, afferente al Lotto n. 1 cui è stato dato riscontro con PEC assunta al prot. n. 7527 del 19/09/2022.
- prot. n. 7461 del 16/09/2022 al concorrente **RT costituendo con mandataria ABACUS S.R.L.**, CF/PI 02453890549, afferente al Lotto n. 2, cui è stato dato riscontro con PEC assunta al prot. n. 7465 del 16/09/2022.

- prot. n. 7466 del 16/09/2022 al concorrente **LA SIA S.P.A**, CF/PI 08207411003, afferente al Lotto n. 3, cui è stato dato riscontro con PEC assunta al prot. n 7526 del 19/09/2022.
- prot. n. 7485 del 16/09/2022 al concorrente **RT costituendo con mandataria LEONARDO CONSORZIO EUROPEO, PER L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA CONSORZIO STABILE**, CF/PI 02870650369, afferente al Lotto n. 3, attraverso cui è stata richiesta la sola produzione dell'allegato A, a seguito dell'accertamento di un refuso nella relativa sezione del sopraccitato verbale n. 2. Il concorrente ha dato riscontro con PEC assunta al prot. n 7531 del 19/09/2022.

Il Seggio di Gara valutato quanto trasmesso a seguito del subprocedimento di Soccorso Istruttorio, ritiene, la documentazione prodotta da ciascun Operatore Economico, completa e conforme alle note di soccorso istruttorio ed al Disciplinare di gara. Pertanto, tutti i concorrenti anzi indicati, sono ritenuti **ammissibili alle successive fasi di gara**:

- RT costituendo con mandataria 2DITEC S.N.C., P.I. 02929620611;
- RT costituendo con mandataria EDILIZIA ENERGETICA S.R.L., P.I. 03783291200;
- Società di ingegneria PROGETTO PSC S.R.L., P.I. 03521030365;
- RT costituendo con mandataria TECHPROJECT S.R.L., P.I. 07191941009;
- RT costituendo con mandataria ABACUS S.R.L., P.I. 02453890549;
- Società di ingegneria LA SIA S.P.A., P.I. 08207411003;
- RT costituendo con mandataria LEONARDO CONSORZIO EUROPEO, PER L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA CONSORZIO STABILE, P.I. 02870650369, il quale tuttavia sull'applicativo Consip risulta identificato come "Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)".

Ai soli fini riepilogativi, di seguito si riporta l'elenco completo dei **concorrenti ammissibili alle successive fasi di gara**, con le denominazioni indicate sull'applicativo Consip:

N.	Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Lotto di partecipazione
1	2ditec+altri	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, c. 8)	Lotto 1
2	ARETHUSA SRL - GEOLOG STUDIO GEOLOGIA	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, c.8)	Lotto 1
3	RTI EDILIZIA ENERGETICA	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1
4	Progetto PSC	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	Lotto 1

5	RTP TECHPROJECT	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1
6	Abacus - SB+ - SGA - Ing. Costantini	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, c. 8)	Lotto 2
7	AICE-BENIGNI-VALVASSORI	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, c. 8)	Lotto 2
8	AICI ENGINEERING SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	Lotto 2
9	SIDOTI ENGINEERING SRL	Singolo operatore (D.Lgs. 50/2016, art. 45, c. 2, lett. A)	Lotto 2
10	LA SIA S.p.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	Lotto 3
11	Leonardo Consorzio Europeo	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	Lotto 3
12	RTP Cooproggetti	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 3

Il Presidente, alle ore 10.55 del giorno 29 settembre 2022 portate a termine le operazioni dell'odierna seduta, dichiara concluse le attività del Seggio di gara, proponendo l'ammissione dei concorrenti sopra indicati alle successive fasi di gara.

Per il che, si inviano gli atti alla Stazione Appaltante, per i propri necessari e successivi adempimenti.

Il presente documento si compone di n. 4 (quattro) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente: ing. Manuel Rosso,

Membro: avv.to Marika Machiorlatti,

Membro: dott. Bruno Diogo Unfer,