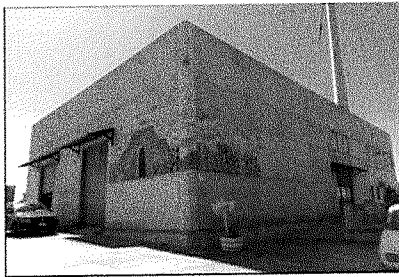


AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E 
BASILICATA

Prot. 16559/1/2022 del 29.9.2022

Puglia – Taranto Immobile denominato «capannone industriale»



Descrizione :Immobile sito in San Marzano di San Giuseppe (TA) - ZONA P.I.P lotto 39. Il compendio consta in un lotto quadrangolare su cui è ubicato il fabbricato di forma rettangolare, circondato da un'area scoperta di pertinenza. La superficie lorda coperta complessiva risulta pari a circa mq 760. La superficie scoperta di pertinenza, tra area a verde e area asfaltata risulta pari a circa mq 1740. C.F. Foglio 12 particella 2510 sub 1 e C.T.foglio 12 particella 2510

AVVISO

La Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agazia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla regolarizzazione della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di € 16,000,00 (sedecimila/00) per una durata di anni 6 con decorrenza dal novembre 2022.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 26/10/2022.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agazia del demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata Via Amendola n. 164/D CAP 70126 (BARI).

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agazia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Puglia e Basilicata (Tel 080/5467811 - Fax 06/50516070 e-mail e-mail : dre.pugliabasilicata@agenziaademanio.it pec: dre_pugliabasilicata@pce.agenziaademanio.it, Referente: dott.sa Luisa Scarpa 080/5467808 dott.sa Simona Alessio 080/5467858).

IL DIRETTORE REGIONALE
Antonio Ottavio Fiechi