



LOTTO UNICO

Teatro sociale di Amelia

Amelia (TR)



Indirizzo: Via del Teatro n. 22

DESTINAZIONE

Regione: Umbria

Provincia: Terni

Ambito: Urbano

LOCATION

Posizione: Centrale

Coordinate GPS: lat. 42.558226 long. 12.411070

IMMOBILE

Proprietà: Demanio Pubblico dello Stato

Strumento: Concess. d'uso gratuito ex art. 11 co. 3 D.L. n. 83/2014

Epoca: fine XVIII sec.

Superficie fondiaria: 1.161 mq

Superficie lorda: 1.000 mq

Provvedimenti di tutela: SI

Nuovi usi: valorizzazione connessa ad attività culturali, sociali, di tutela ambientale e turismo sostenibile garantendo la fruizione pubblica e il ritorno per il territorio.



LOTTO UNICO

Teatro sociale di Amelia

Amelia (TR)



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Il Teatro è situato ad Amelia, Comune italiano parzialmente montano (370 metri s.l.m.) della provincia di Terni, nella zona sud-ovest dell'Umbria, vicino al confine con il Lazio. L'immobile è ubicato nel centro storico cittadino, a breve distanza dal Municipio, dai principali luoghi di culto (Duomo, chiesa di San Michele Arcangelo e di Santa Caterina) e dagli edifici storici (Monastero Benedettino e Palazzo Petrignani).

IMMOBILE

Trattasi di antico Teatro, con annessi camerini, servizi e foyer, oltre ad un fabbricato di recente costruzione (2006), realizzato in aderenza al teatro, adibito a bar/amministrazione con sovrastante zona da destinare agli spettacoli all'aperto.

DATI CATASTALI

NCEU: Fg. 69, p.lla 121, subb 2, 3
NCT: Fg. 69, p.lla 121