



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA N. 2

in relazione alla procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, da restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento dei servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico, a seguito delle risultanze degli audit sismici ed energetici, per n. 13 beni di proprietà dello Stato situati nella regione Marche, suddivisa in 5 lotti, di seguito riportati:

N	DENOMINAZIONE	N.BENI	Codice scheda	CIG	CUP	CPV
1	LOTTO 1 CC ANCONA	2	ANB0721	9333955F52	G93G22000120001	71242000-6
			ANB0735		G93G22000090001	
2	LOTTO 2 VARIE PESARO	3	PSB0496	9333989B62	G13G22000080001	
			PSB0493		G73G22000120001	
			PSB0512		G73G22000110001	
3	LOTTO 3 VVF ANCONA	3	ANB0738	9334012E5C	G13G22000060001	
			ANB0725		G93G22000110001	
			ANB0731		G93G22000100001	
4	LOTTO 4 VARIE MARCHE SUD	3	APB0552	9334032EDD	G33G22000070001	
			APB0560		G23G22000120001	
			MCB0412		G83G22000140001	
5	LOTTO 5 BENI VINCOLATI	2	AND0070	9334042720	G33G22000050001	
			PSD0001		G73G22000090001	
			PSB0020			

Seduta di gara 04.11.2022 – Esame busta “A” – Busta amministrativa

L'anno 2022, il giorno 4 del mese di novembre, alle ore 10:00, presso la sede dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Marche, sita ad Ancona in Via Fermo n. 1, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto - svolta mediante la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it di Consip S.p.A. - è presente il Responsabile del

Procedimento Ing. Ilaria Tonelli, nominato con nota n. 2022/3787/DRM del 12/05/2022.

LOTTO 1

- **CONCORRENTE # PRIMO CLASSIFICATO - RTP Costituendo RT INGEMA SRL (Mandataria) – SENEAL SRL (Mandante)**

Esaminata la documentazione inserita nella Busta A – Documentazione Amministrativa dall'operatore economico risultato primo nella graduatoria per il LOTTO 1 stilata dalla Commissione giudicatrice con verbale prot. 2022/8252/DRM del 07/10/2022, il RUP ha riscontrato la regolarità e completezza della stessa.

Pertanto, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa presentata, il RUP dichiara **ammesso per il LOTTO 1** il concorrente primo classificato in graduatoria.

- **CONCORRENTE # SECONDO CLASSIFICATO - RTP Costituendo ISD SRL (Mandataria) – SARACENI INGEGNERI SRL (Mandante) – ARCH. DIANA TESONE (Mandante) – ING. CHRISTIAN SALEMME (Mandante) – ING. ROBERTO CANDELA (Mandante)**

Esaminata la documentazione inserita nella Busta A – Documentazione Amministrativa dall'operatore economico risultato secondo nella graduatoria per il LOTTO 1 stilata dalla Commissione giudicatrice con verbale prot. 2022/8252/DRM del 07/10/2022, il RUP ha riscontrato la mancanza dell'appendice all'Allegato 2 – DGUE del Disciplinare di gara, ossia la Tabella che riassume il possesso dei requisiti tecnici ed economici, sebbene nel DGUE il concorrente faccia richiamo specifico a questo documento.

Per la restante documentazione, il RUP ha verificato che quanto prodotto è conforme al disciplinare di gara.

Per quanto sin qui rilevato, si procederà ad attivare il **soccorso istruttorio ex art 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016**, al fine di acquisire l'Appendice dell'Allegato 2 – DGUE "Tabella di riepilogo dei requisiti tecnico economici".

LOTTO 2

- **CONCORRENTE # PRIMO CLASSIFICATO - RTP Costituendo TECHPROJECT SRL (Mandataria) – INGEGNERIA DEL TERRITORIO SRL (Mandante) – DEERNS ITALIA SPA (Mandante)**

Esaminata la documentazione inserita nella Busta A – Documentazione Amministrativa dall'operatore economico risultato primo nella graduatoria per il LOTTO 2 stilata dalla Commissione giudicatrice con verbale prot. 2022/8252/DRM del 07/10/2022, il RUP ha riscontrato la regolarità e completezza della stessa.

Pertanto, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa presentata, il RUP dichiara **ammesso per il LOTTO 2** il concorrente primo classificato in graduatoria.

- **CONCORRENTE # SECONDO CLASSIFICATO - RTP Costituendo ISD SRL (Mandataria) – SARACENI INGEGNERI SRL (Mandante) – ARCH. DIANA TESONE (Mandante) – ING. CHRISTIAN SALEMME (Mandante) – ING. ROBERTO CANDELA (Mandante)**

Esaminata la documentazione inserita nella Busta A – Documentazione Amministrativa dall'operatore economico risultato secondo nella graduatoria per il LOTTO 2 stilata dalla Commissione giudicatrice con verbale prot. 2022/8252/DRM del 07/10/2022, il RUP ha riscontrato la mancanza dell'appendice all'Allegato 2 – DGUE del Disciplinare di gara, ossia la Tabella che riassume il possesso dei requisiti tecnici ed economici, sebbene nel DGUE il concorrente faccia richiamo specifico a questo documento.

Per la restante documentazione, il RUP ha verificato che quanto prodotto è conforme al disciplinare di gara.

Per quanto sin qui rilevato, si procederà ad attivare il **soccorso istruttorio ex art 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016**, al fine di acquisire l'Appendice dell'Allegato 2 – DGUE “Tabella di riepilogo dei requisiti tecnico economici”.

LOTTO 3

- **CONCORRENTE # PRIMO CLASSIFICATO - RTP ISD SRL (Mandataria) – SARACENI INGEGNERI SRL (Mandante) – ARCH. DIANA TESONE (Mandante) – ING. CHRISTIAN SALEMME (Mandante) – ING. ROBERTO CANDELA (Mandante)**

Esaminata la documentazione inserita nella Busta A – Documentazione Amministrativa dall'operatore economico risultato primo nella graduatoria per il LOTTO 3 stilata dalla Commissione giudicatrice con verbale prot. 2022/8252/DRM del 07/10/2022, il RUP ha riscontrato la mancanza dell'appendice all'Allegato 2 – DGUE del Disciplinare di gara, ossia la Tabella che riassume il possesso dei requisiti tecnici ed economici, sebbene nel DGUE il concorrente faccia richiamo specifico a questo documento.

Per la restante documentazione, il RUP ha verificato che quanto prodotto è conforme al disciplinare di gara.

Per quanto sin qui rilevato, si procederà ad attivare il **soccorso istruttorio ex art 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016**, al fine di acquisire l'Appendice dell'Allegato 2 – DGUE “Tabella di riepilogo dei requisiti tecnico economici”.

LOTTO 4

- **CONCORRENTE # PRIMO CLASSIFICATO - SIDOTI ENGINEERING SRL**

Esaminata la documentazione inserita nella Busta A – Documentazione Amministrativa dall'operatore economico risultato primo nella graduatoria per il LOTTO 4 stilata dalla Commissione giudicatrice con verbale prot. 2022/8252/DRM del 07/10/2022, il RUP ha riscontrato la regolarità e completezza della stessa.

Pertanto, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa presentata, il RUP dichiara **ammesso per il LOTTO 4** il concorrente primo classificato in graduatoria.

- **CONCORRENTE # SECONDO CLASSIFICATO - RTP Costituendo TECHPROJECT SRL (Mandataria) – INGEGNERIA DEL TERRITORIO SRL (Mandante) – DEERNS ITALIA SPA (Mandante)**

Esaminata la documentazione inserita nella Busta A – Documentazione Amministrativa dall'operatore economico risultato secondo nella graduatoria per il LOTTO 4 stilata dalla Commissione giudicatrice con verbale prot. 2022/8252/DRM del 07/10/2022, il RUP ha riscontrato la regolarità e completezza della stessa.

Pertanto, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa presentata, il RUP dichiara **ammesso per il LOTTO 4** il concorrente secondo classificato in graduatoria.

LOTTO 5

- **CONCORRENTE # PRIMO CLASSIFICATO - RTP Costituendo SPI SRL (Mandataria) – LA SIA SPA (Mandante) – ING. CUCCURULLO (Mandante) – ARCH. PEZZANO (Mandante)**

Esaminata la documentazione inserita nella Busta A – Documentazione Amministrativa dall'operatore economico risultato primo nella graduatoria per il LOTTO 5 stilata dalla Commissione giudicatrice con verbale prot. 2022/8252/DRM del 07/10/2022, il RUP ha riscontrato la regolarità e completezza della stessa.

Pertanto, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa presentata, il RUP dichiara **ammesso per il LOTTO 5** il concorrente primo classificato in graduatoria.

- **CONCORRENTE # SECONDO CLASSIFICATO - RTP Costituendo ISD SRL (Mandataria) – SARACENI INGEGNERI SRL (Mandante) – ARCH. DIANA TESONE (Mandante) – ING. CHRISTIAN SALEMME (Mandante) – ING. ROBERTO CANDELA (Mandante)**

Esaminata la documentazione inserita nella Busta A – Documentazione Amministrativa dall'operatore economico risultato secondo nella graduatoria per il LOTTO 5 stilata dalla Commissione giudicatrice con verbale prot. 2022/8252/DRM del 07/10/2022, il RUP ha riscontrato la mancanza dell'appendice all'Allegato 2 – DGUE del Disciplinare di gara, ossia la Tabella che riassume il possesso dei requisiti tecnici ed economici, sebbene nel DGUE il concorrente faccia richiamo specifico a questo documento.

Per la restante documentazione, il RUP ha verificato che quanto prodotto è conforme al disciplinare di gara.

Per quanto sin qui rilevato, si procederà ad attivare il **soccorso istruttorio ex art 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016**, al fine di acquisire l'Appendice dell'Allegato 2 – DGUE “Tabella di riepilogo dei requisiti tecnico economici”.

Alle ore 15.00 il RUP conclude le operazioni relative alla valutazione della predetta documentazione amministrativa, procedendo con la chiusura del presente verbale e alle comunicazioni degli esiti della presente seduta agli operatori economici tramite il Sistema.

Il presente verbale è composto da n. 6 (sei) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (www.agenziademanio.it).

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Ilaria Tonelli

Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

