



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, come da protocollo

### VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 3

**Procedura per l'individuazione di n. 15 operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L. 190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Calabria. CIG: Lotto 1: 920893096F; Lotto 2: 920899818F; Lotto 3: 9209018210.**

L'anno duemilaventidue, il giorno 22 (ventidue) del mese di novembre, in modalità telematica si è riunita per la valutazione delle offerte tecniche e la valutazione delle offerte economiche, presentate nell'ambito della procedura indicata in oggetto da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., la Commissione Giudicatrice nominata dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria con nota prot. n. 2022/13159/DRCAL del 18/07/2022, composto come segue:

Vittorio Vannini – Presidente (Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria);

Salvatore Giglio – Componente (Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria);

Pierluigi Zicari – Componente (Provveditorato OO.PP. Sicilia-Calabria).

Il Presidente, visti gli esiti di cui al verbale di commissione giudicatrice n. 2 assunto al prot. n. 20217 del 22/11/2022, alle ore 10:37 dichiara aperta la seduta e procede, congiuntamente

alla predetta Commissione, alla comunicazione dei punteggi relativi alla documentazione di gara "Offerta Tecnica":

- Criterio A (Parte A della relazione) - Organizzazione attività, macchine, attrezzature e qualificazione tecnica del personale da impiegare nell'esecuzione dei lavori;
- Criterio B (Parte B della relazione) - Produttività e monitoraggio consumi;
- Criterio C (Parte C della relazione) - Utilizzo dei materiali ad alte prestazioni, gestione digitale, coordinamento delle interferenze e organizzazione sistema di rifiuti di cantiere;

determinati, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara sulla base dei criteri di valutazione di cui al punto XXIV.1 per il lotto 1 (NO SOA) e al punto XXIV.2 per i lotti 2 e 3 (SOA) del predetto disciplinare e per come di seguito riportato per ciascun lotto:

#### **Lotto 1:**

<b>N° BUSTA</b>	<b>N° PLICO</b>	<b>NOME OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
1	1	<b>AESSE BUILDING</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	<b>49,45</b>
2	2	<b>EDIL G. APPALTI SRL</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	<b>63,57</b>
3	3	<b>IMPRESIT-ARTEDILE</b> RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	<b>69,16</b>

#### **Lotto 2:**

<b>N° BUSTA</b>	<b>N° PLICO</b>	<b>NOME OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
1	1	<b>C.E.S.ME. S.R.L.</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	<b>37,61</b>
2	2	<b>RTI ACA-RIFRA</b> RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	<b>64,41</b>
3	3	<b>SCUTIERI COSTRUZIONI SRL</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	<b>68,59</b>

#### **Lotto 3:**

<b>N° BUSTA</b>	<b>N° PLICO</b>	<b>NOME OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
1	1	<b>CONSCOOP SOC. COOP.</b> Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (D.lgs. 50/2016, art. 4)	<b>67,19</b>
2	2	<b>CONSORZIO STABILE ARTEMIDE</b> Consorzio stabile (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. C)	<b>62,03</b>

N° BUSTA	N° PLICO	NOME OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO
3	3	<b>COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	<b>63,44</b>
4	4	<b>PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	<b>61,71</b>
5	5	<b>SO.CO.MI. SRL</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	<b>66,42</b>

La Commissione giudicatrice procede quindi all'inserimento dei punteggi sulla piattaforma telematica ed ad aprire e valutare la Busta contenente l'“Offerta Economica” di ciascun lotto in ordine numerico, per verificarne la regolarità tramite la piattaforma telematica <https://www.acquistinretepa.it> (n. negoziazione 3012896) e procede alla determinazione dei coefficienti sulla scorta dei ribassi offerti in termini di prezzo secondo quanto previsto al paragrafo XXIII.3 del Disciplinare di gara, riscontrando quanto segue:

#### Lotto 1:

N° PLICO	NOME OPERATORE ECONOMICO	Documentazione
1	<b>AESSE BUILDING</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	La documentazione presentata è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di Gara. Il concorrente ha offerto un ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara pari al 23,00%
2	<b>EDIL G. APPALTI SRL</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	La documentazione presentata è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di Gara. Il concorrente ha offerto un ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara pari al 31,00%
3	<b>IMPRESIT-ARTEDILE</b> RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	La documentazione presentata è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di Gara. Il concorrente ha offerto un ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara pari al 14,96%

#### Lotto 2:

N° PLICO	NOME OPERATORE ECONOMICO	Documentazione
1	<b>C.E.S.ME. S.R.L.</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	La documentazione presentata è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di Gara. Il concorrente ha offerto un ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara pari al 33,12%
2	<b>RTI ACA-RIFRA</b> RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	La documentazione presentata è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di Gara. Il concorrente ha offerto un ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara pari al 33,97%
3	<b>SCUTERI COSTRUZIONI SRL</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	La documentazione presentata è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di Gara. Il concorrente ha offerto un ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara pari al 11,83%

**Lotto 3:**

<b>N° BUSTA</b>	<b>NOME OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>Documentazione</b>
1	<b>CONSCOOP SOC. COOP.</b> Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro (D.lgs. 50/2016, art. 4)	La documentazione presentata è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di Gara. Il concorrente ha offerto un ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara pari al 16,17%
2	<b>CONSORZIO STABILE ARTEMIDE</b> Consorzio stabile (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. C)	La documentazione presentata è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di Gara. Il concorrente ha offerto un ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara pari al 13,10%
3	<b>COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	La documentazione presentata è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di Gara. Il concorrente ha offerto un ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara pari al 5,75%
4	<b>PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	La documentazione presentata è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di Gara. Il concorrente ha offerto un ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara pari al 12,00%
5	<b>SO.CO.MI. SRL</b> Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	La documentazione presentata è conforme a quanto previsto dal Disciplinare di Gara. Il concorrente ha offerto un ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara pari al 18,57%

In considerazione dei ribassi economici offerti la Commissione da lettura dei seguenti punteggi totali:

**Lotto 1:**

	<b>CONCORRENTE</b>	<b>Punteggio qualitativo</b>	<b>Punteggio offerta economica</b>	<b>Punteggio Totale</b>
		<b>A+B+C (Punti D + Punti T)</b>	<b>ribasso %</b>	
1	AESSE BUILDING	49,45	22,50	71,95
2	EDIL G. APPALTI Srl	63,57	25,00	88,57
3	IMPRESIT - ARTEDILE	69,16	14,64	83,80

**Lotto 2:**

	<b>CONCORRENTE</b>	<b>Punteggio qualitativo</b>	<b>Punteggio offerta economica</b>	<b>Punteggio Totale</b>
		<b>A+B+C (Punti D + Punti T)</b>	<b>ribasso %</b>	
1	C.E.S.ME. Srl	37,61	24,72	62,33
2	RTI ACA-RIFRA	64,41	25,00	89,41
3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	68,59	10,12	78,71

**Lotto 3:**

CONCORRENTE	Punteggio qualitativo	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale	
	A+B+C (Punti D + Punti T)	ribasso %		
1	CONSCOOP SOC. COOP.	67,19	23,90	91,09
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	62,03	22,47	84,50
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.	63,44	9,86	73,30
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL	61,71	20,58	82,29
5	SO.CO.MI. Srl	66,42	25,00	91,42

La Commissione giudicatrice procede quindi all'inserimento dei punteggi sulla piattaforma telematica.

Alle ore 13:30 la commissione sospende i lavori per riprenderli alle ore 14:30.

La Commissione giudicatrice, verificata l'attribuzione dei risultati riferiti all'offerta tecnica ed economica, procede a formulare la graduatoria dei concorrenti, che si riporta nella tabella che segue ed alla verifica dell'anomalia come previsto al paragrafo XXVI.3 del Disciplinare di gara, riscontrando i presupposti di cui all'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. in merito alla verifica di anomalia delle offerte per come di seguito riportato per ciascun lotto:

**Lotto 1:**

GRADUATORIA	CONCORRENTE	Punteggio Totale	Verifica Anomalia
1	EDIL G. APPALTI Srl	88,57	anomala
2	IMPRESIT - ARTEDILE	83,80	non anomala
3	AESSE BUILDING	71,95	non anomala

**Lotto 2:**

GRADUATORIA	CONCORRENTE	Punteggio Totale	Verifica Anomalia
1	RTI ACA-RIFRA	89,41	anomala
2	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	78,71	non anomala
3	C.E.S.ME. Srl	62,33	non anomala

**Lotto 3:**

GRADUATORIA	CONCORRENTE	Punteggio Totale	Verifica Anomalia
1	SO.CO.MI. Srl	91,42	anomala
2	CONSCOOP SOC. COOP.	91,09	anomala
3	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	84,50	anomala
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL	82,29	anomala
5	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.	73,30	non anomala

La Commissione, alla luce della sopra riportate graduatorie, procedi ai sensi del paragrafo V del Disciplinare di gara, alla proposta di aggiudicazione sulla piattaforma telematica , come segue:

## Lotto 1:

### Lotto 1 - LOTTO 1 LAVORI NO SOA

Criterio di aggiudicazione: Miglior rapporto qualità prezzo - Valore: 1800000 €

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore complessivo offerta	Punteggio complessivo	Stato	Proposta aggiudicazione
9453	Edil G. Appalti Srl	-	88,57	AMMESSO	<a href="#">RIMUOVI PROPOSTA</a>
10440	IMPRESIT-ARTEDILE	-	83,80	AMMESSO	<a href="#">RIMUOVI PROPOSTA</a>
10012	AESSE BUILDING	-	71,95	AMMESSO	<a href="#">RIMUOVI PROPOSTA</a>

## Lotto 2:

### Lotto 2 - LOTTO 2 LAVORI SOA DALLA I ALLA II CLASSIFICA

Criterio di aggiudicazione: Miglior rapporto qualità prezzo - Valore: 5418000 €

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore complessivo offerta	Punteggio complessivo	Stato	Proposta aggiudicazione
8428	RTI ACA-RIFRA	-	89,41	AMMESSO	<a href="#">RIMUOVI PROPOSTA</a>
9903	Scutieri Costruzioni srl	-	78,71	AMMESSO	<a href="#">RIMUOVI PROPOSTA</a>
10073	C.E.S.ME. S.r.l.	-	62,33	AMMESSO	<a href="#">RIMUOVI PROPOSTA</a>

## Lotto 3:

### 🔍 Lotto 3 - LOTTO 3 LAVORI SOA DALLA III ALLA IV CLASSIFICA

Criterio di aggiudicazione: Miglior rapporto qualità prezzo - Valore: 6000000 €

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore complessivo offerta	Punteggio complessivo	Stato	Proposta aggiudicazione
9941	SO.CO.MI. Srl	-	91,42	AMMESSO	RIMUOVI PROPOSTA
10270	CONSCOOP SOC. COOP.	-	91,09	AMMESSO	RIMUOVI PROPOSTA
9352	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	-	84,50	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
7640	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL	-	82,29	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE
10659	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.	-	73,30	AMMESSO	PROPONI AGGIUDICAZIONE

La Commissione giudicatrice, alle ore 15:00, conclude le attività di valutazione della documentazione "Offerta Tecnica" ed economica presentate dagli operatori economici di cui sopra rimanda il presente verbale alla Stazione Appaltante per gli adempimenti consequenziali.

Il presente verbale si compone di nove pagine e nove allegati.

Letto, confermato e sottoscritto

Vittorio Vannini – Presidente;

VANNINI VITTORIO  
2022.11.22 16:11:12  
CN=VANNINI VITTORIO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits

Salvatore Giglio – Componente;

GIGLIO SALVATORE  
2022.11.22 17:01:55  
CN=GIGLIO SALVATORE  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits

Pierluigi Zicari – Componente

 Zicari  
Pierluigi  
Ingegnere  
22.11.2022  
16:02:03  
GMT+01:00



---

I componenti della commissione di gara dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con i rappresentanti e soci dei concorrenti, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata.

Letto, confermato e sottoscritto

Vittorio Vannini – Presidente;

VANNINI VITTORIO  
2022.11.22 16:12:05  
CN=VANNINI VITTORIO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits

Salvatore Giglio – Componente;

GIGLIO SALVATORE  
2022.11.22 17:03:52  
CN=GIGLIO SALVATORE  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits

Pierluigi Zicari – Componente



Zicari Pierluigi  
Ingegnere  
22.11.2022 16:02:03  
GMT+01:00

Allegati

1. Tabelle punteggi parziali Lotto 1;
2. Tabella riepilogativa punteggi Lotto 1;
3. Tabelle punteggi parziali Lotto 2;
4. Tabella riepilogativa punteggi Lotto 2;
5. Tabelle punteggi parziali Lotto 3;
6. Tabella riepilogativa punteggi Lotto 3;
7. Tabella punteggi totali Lotto 1;
8. Tabella punteggi totali Lotto 2;
9. Tabella punteggi totali Lotto 3.

Tabelle punteggi parziali Lotto 1 –ALLEGATO 1

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	10	0				
Plico	<b>A.1</b> Organizzazione per il controllo e la gestione degli interventi						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	AESSE BUILDING					0,75	0,60	0,65	0,67	0,91	9,10	0,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,70	0,55	0,60	0,62	0,84	8,40	0,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,80	0,70	0,70	0,73	1,00	10,00	0,00
							punteggio max		0,73				

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	4	0				
Plico	<b>A.2.1</b> A.2 Macchine e attrezzature a ridotto impatto SUB CRITERIO						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	AESSE BUILDING					0,65	0,5	0,55	0,57	0,81	3,24	0,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,7	0,5	0,6	0,60	0,86	3,44	0,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,75	0,65	0,7	0,70	1,00	4,00	0,00
							punteggio max		0,70				

Tabelle punteggi parziali Lotto 1 –ALLEGATO 1

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	3	0				
Plico	A.2 Macchine e attrezzature a ridotto impatto SUB CRITERIO <b>A.2.2</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	AESSE BUILDING					0,65	0,55	0,55	0,58	0,80	2,40	0,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,70	0,55	0,60	0,62	0,84	2,52	0,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,85	0,65	0,70	0,73	1,00	3,00	0,00
							punteggio max		0,73				

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	3	0				
Plico	A.2 Macchine e attrezzature a ridotto impatto SUB CRITERIO <b>A.2.3</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	AESSE BUILDING					0,60	0,50	0,50	0,53	0,76	2,28	0,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,70	0,55	0,60	0,62	0,88	2,64	0,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,80	0,60	0,70	0,70	1,00	3,00	0,00
							punteggio max		0,70				

Tabelle punteggi parziali Lotto 1 –ALLEGATO 1

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	3	0				
Plico	A.2 Macchine e attrezzature a ridotto impatto SUB CRITERIO <b>A.2.4</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	AESSE BUILDING					0,70	0,50	0,60	0,60	0,86	2,58	0,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,75	0,55	0,60	0,63	0,90	2,70	0,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,80	0,60	0,70	0,70	1,00	3,00	0,00
							punteggio max		0,70				

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	0	3				
Plico	A.3 Qualificazione tecnica del personale che l'Plico economico si obbliga ad impiegare nell'esecuzione dei lavori SUB CRITERIO <b>A.3.1</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	AESSE BUILDING					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							punteggio max		0,00				

Tabelle punteggi parziali Lotto 1 –ALLEGATO 1

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	0	3				
Plico	A.3 Qualificazione tecnica del personale che l'Plico economico si obbliga ad impiegare nell'esecuzione dei lavori SUB CRITERIO <b>A.3.2</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	AESSE BUILDING					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00
							punteggio max		0,00				

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	1	0				
Plico	A.3 Qualificazione tecnica del personale che l'Plico economico si obbliga ad impiegare nell'esecuzione dei lavori SUB CRITERIO <b>A.3.3</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	AESSE BUILDING					0,45	0,50	0,40	0,45	0,61	0,61	0,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,80	0,70	0,70	0,73	1,00	1,00	0,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,70	0,75	0,60	0,68	0,93	0,93	0,00
							punteggio max		0,73				

Tabelle punteggi parziali Lotto 1 –ALLEGATO 1

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO B PRODUTTIVITA' E MONITORAGGIO CONSUMI							Punteggio max	8	0				
Plico	<b>B.1</b> Incremento produttività per l'esecuzione dei lavori						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	AESSE BUILDING					0,20	0,20	0,00	0,13	0,21	1,68	0,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,50	0,45	0,40	0,45	0,69	5,52	0,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,70	0,65	0,60	0,65	1,00	8,00	0,00
							punteggio max		0,65				

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO B PRODUTTIVITA' E MONITORAGGIO CONSUMI							Punteggio max	0	4				
Plico	<b>B.2</b> Monitoraggio e Consumi Energetici						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	AESSE BUILDING					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00
							punteggio max		0,00				

Tabelle punteggi parziali Lotto 1 –ALLEGATO 1

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max	10	0				
Plico	<h1 style="margin: 0;">C.1</h1> <p style="margin: 0;">Gestione digitale dell'intervento</p>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	AESSE BUILDING					0,60	0,45	0,50	0,52	0,79	7,90	0,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,65	0,50	0,55	0,57	0,87	8,70	0,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,75	0,60	0,60	0,65	1,00	10,00	0,00
							punteggio max		0,65				

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max	9	0				
Plico	<h1 style="margin: 0;">C.2</h1> <p style="margin: 0;">Utilizzo di materiali ad alte prestazioni</p>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	
	1	AESSE BUILDING					0,50	0,50	0,45	0,48	0,71	6,39	0,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,60	0,60	0,55	0,58	0,85	7,65	0,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,75	0,65	0,65	0,68	1,00	9,00	0,00
							punteggio max		0,68				

Tabelle punteggi parziali Lotto 1 –ALLEGATO 1

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max	6	0				
Plico	<b>C.3</b> Coordinamento delle interferenze nel cantiere						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	
	1	AESSE BUILDING					0,55	0,50	0,45	0,50	0,73	4,38	0,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,75	0,65	0,65	0,68	1,00	6,00	0,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,60	0,60	0,50	0,57	0,83	4,98	0,00
							punteggio max		0,68				

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max	5	0				
Plico	C.4 Gestione e riuso dei rifiuti provenienti dal cantiere SUB CRITERIO <b>C.4.1</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	
	1	AESSE BUILDING					0,65	0,50	0,55	0,57	0,83	4,15	0,00
	2	EDIL G. APPALTI Srl					0,75	0,65	0,65	0,68	1,00	5,00	0,00
	3	IMPRESIT - ARTEDILE					0,65	0,50	0,55	0,57	0,83	4,15	0,00
							punteggio max		0,68				



Tabelle punteggi parziali Lotto 1 –ALLEGATO 1

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max <b>3</b>	<b>0</b>
Plico	C.4 Gestione e riuso dei rifiuti provenienti dal cantiere SUB CRITERIO <b>C.4.2</b>						Punteggio	
	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione			
1	AESSE BUILDING						1,74	0,00
2	EDIL G. APPALTI Srl						<b>3,00</b>	0,00
3	IMPRESIT - ARTEDILE						2,10	0,00
				punteggio max		<b>0,67</b>		

Tabella riepilogativa punteggi Lotto 1–ALLEGATO 2

ACCORDO QUADRO 2022-2025 - Tabella riepilogativa punteggi Lotto 1																										
Plico	PUNTEGGIO COMPLESSIVO	A1 (Punti D)	A2 (Punti D) A.2.1	A2 (Punti D) A.2.2	A2 (Punti D) A.2.3	A2 (Punti D) A.2.4	A3 (Punti T) A.3.1	A3 (Punti T) A.3.2	A3 (Punti D) A.3.3	Parz. A (Punti D)	Parz. A (Punti T)	Tot. A	Parz. B B.1 (Punti D)	Parz. B B.2 (Punti T)	Tot. B	C.1 (Punti D)	C.2 (Punti D)	C.3 (Punti D)	C.4 (Punti D) C.4.1	C.4 (Punti D) C.4.2	Parz. C (Punti D)	Parz. C (Punti T)	Tot. C	Tot. A+B+C (Punti D)	Tot. A+B+C (Punti T)	Tot. A+B+C (Punti D e T)
2	EDIL G. APPALTI Srl	8,40	3,44	2,52	2,64	2,70	0,00	3,00	1,00	20,70	3,00	23,70	5,52	4,00	9,52	8,70	7,85	6,00	5,00	3,00	30,35	0,00	30,35	56,57	7,00	63,57
3	IMPRESIT - ARTEDILE	10,00	4,00	3,00	3,00	3,00	0,00	3,00	0,93	23,93	3,00	26,93	8,00	4,00	12,00	10,00	9,00	4,98	4,15	2,10	30,23	0,00	30,23	62,16	7,00	69,16

Tablelle punteggi parziali Lotto 2 –ALLEGATO 3

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	10	0				
Plico	<b>A.1</b> Organizzazione per il controllo e la gestione degli interventi						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	C.E.S.ME. Srl					0,45	0,50	0,40	0,45	0,64	6,40	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA					0,75	0,65	0,70	0,70	1,00	10,00	0,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL					0,70	0,60	0,65	0,65	0,93	9,30	0,00
							punteggio max		0,70				

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	4	0				
Plico	<b>A.2.1</b> A.2 Macchine e attrezzature a ridotto impatto SUB CRITERIO						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	C.E.S.ME. Srl					0,5	0,55	0,4	0,48	0,67	2,68	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA					0,75	0,7	0,7	0,72	1,00	4,00	0,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL					0,6	0,65	0,5	0,58	0,81	3,24	0,00
							punteggio max		0,72				

Tabelle punteggi parziali Lotto 2 –ALLEGATO 3

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	3	0				
Plico	A.2 Macchine e attrezzature a ridotto impatto SUB CRITERIO <b>A.2.2</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	C.E.S.ME. Srl					0,30	0,40	0,20	0,30	0,51	1,53	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA					0,40	0,50	0,30	0,40	0,69	2,07	0,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL					0,60	0,65	0,50	0,58	1,00	3,00	0,00
							punteggio max		0,58				

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	3	0				
Plico	A.2 Macchine e attrezzature a ridotto impatto SUB CRITERIO <b>A.2.3</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	C.E.S.ME. Srl					0,30	0,40	0,20	0,30	0,46	1,38	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA					0,65	0,65	0,60	0,63	0,97	2,91	0,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL					0,65	0,60	0,70	0,65	1,00	3,00	0,00
							punteggio max		0,65				

Tabelle punteggi parziali Lotto 2 –ALLEGATO 3

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T						
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	3	0					
Plico	A.2 Macchine e attrezzature a ridotto impatto SUB CRITERIO <b>A.2.4</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio	
	1	C.E.S.ME. Srl						0,30	0,40	0,10	0,27	0,39	1,17	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA						0,70	0,55	0,60	0,62	0,90	2,70	0,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL						0,75	0,60	0,70	0,68	1,00	3,00	0,00
							punteggio max		0,68					

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T						
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	0	3					
Plico	A.3 Qualificazione tecnica del personale che l'Plico economico si obbliga ad impiegare nell'esecuzione dei lavori SUB CRITERIO <b>A.3.1</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio	
	1	C.E.S.ME. Srl						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							punteggio max		0,00					

Tabelle punteggi parziali Lotto 2 –ALLEGATO 3

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	0	3				
Plico	A.3 Qualificazione tecnica del personale che l'Plico economico si obbliga ad impiegare nell'esecuzione dei lavori SUB CRITERIO <b>A.3.2</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	C.E.S.ME. Srl					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00
							punteggio max		0,00				

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	1	0				
Plico	A.3 Qualificazione tecnica del personale che l'Plico economico si obbliga ad impiegare nell'esecuzione dei lavori SUB CRITERIO <b>A.3.3</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	C.E.S.ME. Srl					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA					0,80	0,70	0,80	0,77	1,00	1,00	0,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL					0,70	0,65	0,60	0,65	0,85	0,85	0,00
							punteggio max		0,77				

Tablelle punteggi parziali Lotto 2 –ALLEGATO 3

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO B PRODUTTIVITA' E MONITORAGGIO CONSUMI							Punteggio max	8	0				
Plico	<b>B.1</b> Incremento produttività per l'esecuzione dei lavori						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	C.E.S.ME. Srl					0,10	0,20	0,00	0,10	0,15	1,20	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA					0,60	0,50	0,70	0,60	0,92	7,36	0,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL					0,70	0,65	0,60	0,65	1,00	8,00	0,00
							punteggio max		0,65				

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO B PRODUTTIVITA' E MONITORAGGIO CONSUMI							Punteggio max	0	4				
Plico	<b>B.2</b> Monitoraggio e Consumi Energetici						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	C.E.S.ME. Srl					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00
							punteggio max		0,00				

Tabelle punteggi parziali Lotto 2 –ALLEGATO 3

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max	10	0				
Plico	<b>C.1</b> Gestione digitale dell'intervento						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	C.E.S.ME. Srl					0,50	0,60	0,30	0,47	1,00	10,00	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA					0,40	0,65	0,20	0,42	0,89	8,90	0,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL					0,45	0,60	0,20	0,42	0,89	8,90	0,00
							punteggio max		0,47				

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max	9	0				
Plico	<b>C.2</b> Utilizzo di materiali ad alte prestazioni						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	C.E.S.ME. Srl					0,30	0,55	0,00	0,28	0,50	4,50	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA					0,50	0,65	0,30	0,48	0,85	7,65	0,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL					0,60	0,60	0,50	0,57	1,00	9,00	0,00
							punteggio max		0,57				



Tabelle punteggi parziali Lotto 2 –ALLEGATO 3

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max	6	0				
Plico	<b>C.3</b> Coordinamento delle interferenze nel cantiere						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	
	1	C.E.S.ME. Srl					0,20	0,50	0,10	0,27	0,42	2,52	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA					0,60	0,65	0,60	0,62	0,97	5,82	0,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL					0,70	0,70	0,50	0,63	1,00	6,00	0,00
							punteggio max		0,63				

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max	5	0				
Plico	C.4 Gestione e riuso dei rifiuti provenienti dal cantiere SUB CRITERIO <b>C.4.1</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	
	1	C.E.S.ME. Srl					0,50	0,60	0,30	0,47	0,76	3,80	0,00
	2	RTI ACA-RIFRA					0,70	0,65	0,50	0,62	1,00	5,00	0,00
	3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL					0,60	0,70	0,40	0,57	0,92	4,60	0,00
							punteggio max		0,62				

Tabelle punteggi parziali Lotto 2 –ALLEGATO 3

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max <b>3</b>	<b>0</b>
Plico	C.4 Gestione e riuso dei rifiuti provenienti dal cantiere SUB CRITERIO <b>C.4.2</b>						Punteggio	
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione		
1	C.E.S.ME. Srl	0,40	0,55	0,30	0,42	0,81	2,43	0,00
2	RTI ACA-RIFRA	0,50	0,65	0,40	0,52	1,00	<b>3,00</b>	0,00
3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	0,45	0,65	0,30	0,47	0,90	2,70	0,00
				<b>punteggio max</b>	<b>0,52</b>			

Tabella riepilogativa punteggi Lotto 2-ALLEGATO 4

ACCORDO QUADRO 2022-2025 - Tabella riepilogativa punteggi Lotto 2																											
Plico	PUNTEGGIO COMPLESSIVO	A1 (Punti D)	A2 (Punti D) A.2.1	A2 (Punti D) A.2.2	A2 (Punti D) A.2.3	A2 (Punti D) A.2.4	A3 (Punti T) A.3.1	A3 (Punti T) A.3.2	A3 (Punti D) A.3.3	Parz. A (Punti D)	Parz. A (Punti T)	Tot. A		Tot. B		C.1 (Punti D)	C.2 (Punti D)	C.3 (Punti D)	C.4 (Punti D) C.4.1	C.4 (Punti D) C.4.2	Parz. C (Punti D)	Parz. C (Punti T)	Tot. C		Tot. A+B+C (Punti D)	Tot. A+B+C (Punti T)	Tot. A+B+C (Punti D e T)
1	C.E.S.ME. Srl	6,40	2,68	1,53	1,38	1,17	0,00	0,00	0,00	13,16	0,00	13,16	1,20	0,00	1,20	10,00	4,50	2,52	3,80	2,43	23,25	0,00	23,25	37,61	0,00	37,61	
2	RTI ACA-RIFRA	10,00	4,00	2,07	2,91	2,70	0,00	0,00	1,00	22,68	0,00	22,68	7,36	4,00	11,36	8,90	7,65	5,82	5,00	3,00	30,37	0,00	30,37	60,41	4,00	64,41	
3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	9,30	3,24	3,00	3,00	3,00	0,00	3,00	0,85	22,39	3,00	25,39	8,00	4,00	12,00	8,90	9,00	6,00	4,60	2,70	31,20	0,00	31,20	61,59	7,00	68,59	

Tabelle punteggi parziali Lotto 3 –ALLEGATO 5

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T	
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	10	0
Plico	<b>A.1</b> Organizzazione per il controllo e la gestione degli interventi	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio	
1	CONSCOOP SOC. COOP.	0,80	0,70	0,70	0,73	0,94	9,40	0,00	
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	0,60	0,70	0,50	0,60	0,77	7,70	0,00	
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.	0,70	0,70	0,60	0,67	0,85	8,50	0,00	
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL	0,70	0,70	0,60	0,67	0,85	8,50	0,00	
5	SO.CO.MI. Srl	0,85	0,70	0,80	0,78	1,00	10,00	0,00	

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T	
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	4	0
Plico	<b>A.2.1</b> A.2 Macchine e attrezzature a ridotto impatto SUB CRITERIO	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio	
1	CONSCOOP SOC. COOP.	0,60	0,50	0,50	0,53	0,64	2,56	0,00	
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	0,90	0,70	0,90	0,83	1,00	4,00	0,00	
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.	0,70	0,70	0,60	0,67	0,80	3,20	0,00	
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL	0,80	0,75	0,70	0,75	0,90	3,60	0,00	
5	SO.CO.MI. Srl	0,80	0,70	0,80	0,77	0,92	3,68	0,00	
					punteggio max	0,83			

Tabelle punteggi parziali Lotto 3 –ALLEGATO 5

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	3	0				
Plico	A.2 Macchine e attrezzature a ridotto impatto SUB CRITERIO <b>A.2.2</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	CONSCOOP SOC. COOP.					0,60	0,50	0,50	0,53	0,67	2,01	0,00
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE					0,80	0,65	0,70	0,72	0,90	2,70	0,00	
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.					0,90	0,70	0,80	0,80	1,00	3,00	0,00	
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL					0,70	0,70	0,60	0,67	0,83	2,49	0,00	
5	SO.CO.MI. Srl					0,55	0,65	0,40	0,53	0,67	2,01	0,00	
						punteggio max		0,80					

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	3	0				
Plico	A.2 Macchine e attrezzature a ridotto impatto SUB CRITERIO <b>A.2.3</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	CONSCOOP SOC. COOP.					0,50	0,50	0,40	0,47	0,61	1,83	0,00
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE					0,80	0,70	0,80	0,77	1,00	3,00	0,00	
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.					0,75	0,65	0,70	0,70	0,91	2,73	0,00	
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL					0,70	0,70	0,60	0,67	0,87	2,61	0,00	
5	SO.CO.MI. Srl					0,60	0,70	0,50	0,60	0,78	2,34	0,00	
						punteggio max		0,77					

Tabelle punteggi parziali Lotto 3 –ALLEGATO 5

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	3	0				
Plico	<b>A.2 Macchine e attrezzature a ridotto impatto</b> SUB CRITERIO <b>A.2.4</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	CONSCOOP SOC. COOP.						0,60	0,50	0,50	0,53	0,74	2,22
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE						0,80	0,65	0,70	0,72	1,00	3,00	0,00
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.						0,70	0,65	0,60	0,65	0,91	2,73	0,00
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL						0,70	0,65	0,60	0,65	0,91	2,73	0,00
5	SO.CO.MI. Srl						0,70	0,70	0,60	0,67	0,93	2,79	0,00
						punteggio max		0,72					

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	0	3				
Plico	<b>A.3 Qualificazione tecnica del personale che l'Plico economico si obbliga ad impiegare nell'esecuzione dei lavori</b> SUB CRITERIO <b>A.3.1</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	CONSCOOP SOC. COOP.						0	0	0	0,00	0,00	0,00
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE						0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.						0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL						0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
5	SO.CO.MI. Srl						0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
						punteggio max		0,00					

Tabelle punteggi parziali Lotto 3 –ALLEGATO 5

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T	
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	0	3
Plico	A.3 Qualificazione tecnica del personale che l'Plico economico si obbliga ad impiegare nell'esecuzione dei lavori SUB CRITERIO						Punteggio	Punteggio	
	<b>A.3.2</b>								
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione			
1	CONSCOOP SOC. COOP.	0	0	0	0,00	0,00	0,00	3,00	
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	0	0	0	0,00	0,00	0,00	3,00	
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.	0	0	0	0,00	0,00	0,00	3,00	
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL	0	0	0	0,00	0,00	0,00	3,00	
5	SO.CO.MI. Srl	0	0	0	0,00	0,00	0,00	3,00	
					punteggio max	0,00			

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T	
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO A ORGANIZZAZIONE ATTIVITA', MACCHINE, ATTREZZATURE E QUALIFICAZIONE TECNICA DEL PERSONALE DA IMPIEGARE NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI							Punteggio max	1	0
Plico	A.3 Qualificazione tecnica del personale che l'Plico economico si obbliga ad impiegare nell'esecuzione dei lavori SUB CRITERIO						Punteggio	Punteggio	
	<b>A.3.3</b>								
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione			
1	CONSCOOP SOC. COOP.	0,7	0,7	0,60	0,67	0,75	0,75	0,00	
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	0,85	0,7	0,80	0,78	1,00	1,00	0,00	
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.	0,65	0,75	0,55	0,65	0,69	0,69	0,00	
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL	0,6	0,7	0,50	0,60	0,63	0,63	0,00	
5	SO.CO.MI. Srl	0,8	0,7	0,70	0,73	0,88	0,88	0,00	
					punteggio max	0,80			

Tablelle punteggi parziali Lotto 3 –ALLEGATO 5

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO B PRODUTTIVITA' E MONITORAGGIO CONSUMI							Punteggio max	8	0				
Plico	<b>B.1</b> Incremento produttività per l'esecuzione dei lavori						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	CONSCOOP SOC. COOP.						0,70	0,70	0,60	0,67	0,930	7,44
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE						0,70	0,70	0,60	0,67	0,930	7,44	0,00
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.						0,75	0,75	0,65	0,72	1,000	8,00	0,00
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL						0,60	0,70	0,50	0,60	0,840	6,72	0,00
5	SO.CO.MI. Srl						0,65	0,75	0,55	0,65	0,910	7,28	0,00
						punteggio max		0,72					

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO B PRODUTTIVITA' E MONITORAGGIO CONSUMI							Punteggio max	0	4				
Plico	<b>B.2</b> Monitoraggio e Consumi Energetici						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	CONSCOOP SOC. COOP.						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00
5	SO.CO.MI. Srl						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00
						punteggio max		0,00					



Tabelle punteggi parziali Lotto 3 –ALLEGATO 5

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max	10	0				
Plico	<b>C.1</b> Gestione digitale dell'intervento						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	CONSCOOP SOC. COOP.					0,90	0,75	0,80	0,82	1,00	10,00	0,00
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE					0,60	0,70	0,50	0,60	0,73	7,30	0,00	
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.					0,50	0,75	0,40	0,55	0,67	6,70	0,00	
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL					0,80	0,70	0,7	0,73	0,90	9,00	0,00	
5	SO.CO.MI. Srl					0,70	0,75	0,6	0,68	0,84	8,40	0,00	
						punteggio max		0,82					

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max	9	0				
Plico	<b>C.2</b> Utilizzo di materiali ad alte prestazioni						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	Punteggio
	1	CONSCOOP SOC. COOP.					0,75	0,70	0,65	0,70	0,81	7,29	0,00
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE					0,65	0,70	0,55	0,63	0,69	6,21	0,00	
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.					0,85	0,75	0,75	0,78	0,94	8,46	0,00	
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL					0,80	0,70	0,70	0,73	0,88	7,92	0,00	
5	SO.CO.MI. Srl					0,75	0,75	0,80	0,77	1,00	9,00	0,00	
						punteggio max		0,80					

Tabelle punteggi parziali Lotto 3 –ALLEGATO 5

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max	6	0				
Plico	<b>C.3</b> Coordinamento delle interferenze nel cantiere						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	
	1	CONSCOOP SOC. COOP.					0,75	0,75	0,70	0,73	1,00	6,00	0,00
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE					0,70	0,70	0,65	0,68	0,93	5,58	0,00	
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.					0,65	0,70	0,60	0,65	0,89	5,34	0,00	
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL					0,65	0,65	0,60	0,63	0,86	5,16	0,00	
5	SO.CO.MI. Srl					0,60	0,70	0,55	0,62	0,84	5,04	0,00	
						punteggio max		0,73					

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T					
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE							Punteggio max	5	0				
Plico	C.4 Gestione e riuso dei rifiuti provenienti dal cantiere SUB CRITERIO <b>C.4.1</b>						Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	
	1	CONSCOOP SOC. COOP.					0,70	0,75	0,60	0,68	0,95	4,75	0,00
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE					0,65	0,70	0,55	0,63	0,88	4,40	0,00	
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.					0,60	0,75	0,50	0,62	0,86	4,30	0,00	
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL					0,40	0,70	0,30	0,47	0,65	3,25	0,00	
5	SO.CO.MI. Srl					0,75	0,75	0,65	0,72	1,00	5,00	0,00	
						punteggio max		0,72					

Tabelle punteggi parziali Lotto 3 –ALLEGATO 5

ACCORDO QUADRO 2022-2025							Punti D	Punti T
XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO C UTILIZZO DEI MATERIALI AD ALTE PRESTAZIONI, GESTIONE DIGITALE, COORDINAMENTO DELLE INTERFERENZE E ORGANIZZAZIONE SISTEMA DI RIFIUTI DI CANTIERE		Punteggio max					3	0
Plico	C.4 Gestione e riuso dei rifiuti provenienti dal cantiere SUB CRITERIO <b>C.4.2</b>	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Media coefficienti	Normalizzazione	Punteggio	
	1	CONSCOOP SOC. COOP.	0,65	0,75	0,55	0,65	0,98	2,94
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	0,60	0,70	0,50	0,60	0,90	2,70	0,00
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.	0,60	0,75	0,50	0,62	0,93	2,79	0,00
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL	0,40	0,70	0,30	0,47	0,70	2,10	0,00
5	SO.CO.MI. Srl	0,70	0,70	0,60	0,67	1,00	<b>3,00</b>	0,00
		punteggio max		0,67				

Tabella riepilogativa punteggi Lotto 3 – ALLEGATO 6

ACCORDO QUADRO 2022-2025 - Tabella riepilogativa punteggi Lotto 3																											
Operatore	PUNTEGGIO COMPLESSIVO	A1 (Punti D)	A2 (Punti D) A.2.1	A2 (Punti D) A.2.2	A2 (Punti D) A.2.3	A2 (Punti D) A.2.4	A3 (Punti T) A.3.1	A3 (Punti T) A.3.2	A3 (Punti D) A.3.3	Parz. A (Punti D)	Parz. A (Punti T)	Tot. A		Tot. B		C.1 (Punti D)	C.2 (Punti D)	C.3 (Punti D)	C.4 (Punti D) C.4.1	C.4 (Punti D) C.4.2	Parz. C (Punti D)	Parz. C (Punti T)	Tot. C		Tot. A+B+C (Punti D)	Tot. A+B+C (Punti T)	Tot. A+B+C (Punti D e T)
												Parz. B B.1 (Punti D)	Parz. B B.2 (Punti T)	Parz. B B.1 (Punti D)	Parz. B B.2 (Punti T)								Parz. C (Punti D)	Parz. C (Punti T)			
1	CONSCOOP SOC. COOP.	9,40	2,56	2,01	1,83	2,22	3,00	3,00	0,75	18,77	6,00	24,77	7,44	4,00	11,44	10,00	7,29	6,00	4,75	2,94	30,98	0,00	30,98	57,19	10,00	67,19	
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	7,70	4,00	2,70	3,00	3,00	0,00	3,00	1,00	21,40	3,00	24,40	7,44	4,00	11,44	7,30	6,21	5,58	4,40	2,70	26,19	0,00	26,19	55,03	7,00	62,03	
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.	8,50	3,20	3,00	2,73	2,73	0,00	3,00	0,69	20,85	3,00	23,85	8,00	4,00	12,00	6,70	8,46	5,34	4,30	2,79	27,59	0,00	27,59	56,44	7,00	63,44	
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL	8,50	3,60	2,49	2,61	2,73	0,00	3,00	0,63	20,56	3,00	23,56	6,72	4,00	10,72	9,00	7,82	5,16	3,25	2,10	27,43	0,00	27,43	54,71	7,00	61,71	
5	SO.CO.MI. Srl	10,00	3,68	2,01	2,34	2,79	0,00	3,00	0,88	21,70	3,00	24,70	7,28	4,00	11,28	8,40	9,00	5,04	5,00	3,00	30,44	0,00	30,44	59,42	7,00	66,42	

XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO D Ribasso percentuale unico		Punteggio max (Pd)			25
Ribasso		O <sub>i</sub> (offerta %)	D <sub>i</sub>	Punteggio (D <sub>i</sub> *P <sub>c</sub> )	
1	AESSE BUILDING	23,00	0,90	22,50	
2	EDIL G. APPALTI Srl	31,00	1,00	25,00	
3	IMPRESIT - ARTEDILE	14,96	0,59	14,64	
O <sub>soglia</sub>		22,99			
O <sub>max</sub>		31,00			

$$D_i \text{ (per } O_i \leq O_{soglia}) = X * O_i / O_{soglia}$$

$$D_i \text{ (per } O_i > O_{soglia}) = X + (1,00-X) * [(O_i - O_{soglia}) / (O_{max} - O_{soglia})]$$

dove:

O<sub>i</sub> = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo

O<sub>soglia</sub> = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

O<sub>max</sub> = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

X = 0,9

Pesi attribuiti	
P <sub>a</sub> =	30
P <sub>b</sub> =	12
P <sub>c</sub> =	33
P <sub>d</sub> =	25

CONCORRENTE	Punteggio qualitativo A+B+C (Punti D + Punti T)	Punteggio offerta economica ribasso %	Verifica Anomalia	Punteggio Totale	
1	AESSE BUILDING	49,45	22,50	non anomala	71,95
2	EDIL G. APPALTI Srl	63,57	25,00	anomala	88,57
3	IMPRESIT - ARTEDILE	69,16	14,64	non anomala	83,80

XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI SOA - CRITERIO D Ribasso percentuale unico		Punteggio max (Pd)			25
	Ribasso	O <sub>i</sub> (offerta %)	Di	Punteggio (Di*Pc)	
1	C.E.S.ME. Srl	33,12	0,99	24,72	
2	RTI ACA-RIFRA	33,97	1,00	25,00	
3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	11,83	0,40	10,12	
	O <sub>soglia</sub>	26,31			
	O <sub>max</sub>	33,97			

$D_i$  (per  $O_i \leq O_{soglia}$ ) =  $X * O_i / O_{soglia}$

$D_i$  (per  $O_i > O_{soglia}$ ) =  $X + (1,00 - X) * [(O_i - O_{soglia}) / (O_{max} - O_{soglia})]$

dove:

O<sub>i</sub> = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo

O<sub>soglia</sub> = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

O<sub>max</sub> = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

X = 0,9

Pesi attribuiti	
Pa =	30
Pb =	12
Pc =	33
Pd =	25

	CONCORRENTE	Punteggio qualitativo	Punteggio offerta economica	Verifica Anomalia	Punteggio Totale
		A+B+C (Punti D + Punti T)	ribasso %		
1	C.E.S.ME. Srl	37,61	24,72	non anomala	62,33
2	RTI ACA-RIFRA	64,41	25,00	anomala	89,41
3	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	68,59	10,12	non anomala	78,71

XXIV.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA LOTTI NO SOA - CRITERIO D Ribasso percentuale unico		Punteggio max (Pd)			25
Ribasso		O <sub>i</sub> (offerta %)	Di	Punteggio (Di*Pc)	
1	CONSCOOP SOC. COOP.	16,17	0,96	23,90	
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	13,10	0,90	22,47	
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.	5,75	0,39	9,86	
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL	12,00	0,82	20,58	
5	SO.CO.MI. Srl	18,57	1,00	25,00	
O <sub>soglia</sub>		13,12			
O <sub>max</sub>		18,57			

$$D_i \text{ (per } O_i \leq O_{soglia}) = X * O_i / O_{soglia}$$

$$D_i \text{ (per } O_i > O_{soglia}) = X + (1,00 - X) * [(O_i - O_{soglia}) / (O_{max} - O_{soglia})]$$

dove:

O<sub>i</sub> = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo

O<sub>soglia</sub> = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

O<sub>max</sub> = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

X = 0,9

Pesi attribuiti	
P <sub>a</sub> =	30
P <sub>b</sub> =	12
P <sub>c</sub> =	33
P <sub>d</sub> =	25

CONCORRENTE	Punteggio qualitativo	Punteggio offerta economica	Verifica Anomalia	Punteggio Totale	
	A+B+C (Punti D + Punti T)	ribasso %			
1	CONSCOOP SOC. COOP.	67,19	23,90	anomala	91,09
2	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	62,03	22,47	anomala	84,50
3	COSTRUZIONI PROCOPIO S.R.L.	63,44	9,86	non anomala	73,30
4	PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL	61,71	20,58	anomala	82,29
5	SO.CO.MI. Srl	66,42	25,00	anomala	91,42