



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

Genova 18/11/2022

Prot. n. 2022/ 1331_atti/DRLIG

**VERBALE N. 3 DEL SEGGIO DI GARA
APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – SEDUTA PUBBLICA**

Oggetto: procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D. Lgs. 50/2016, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, realizzati per tramite del Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Piemonte-Valle d'Aosta - Liguria, nonché sugli immobili i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, convertito con Legge 111/2011, così come modificato dalla Legge n. 190/2014, ed anche per gli interventi direttamente finanziati e gestiti dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili - Diges, dal Ministero della Cultura, dal Ministero della Difesa e dalla Corte dei Conti sugli immobili agli stessi in uso, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Liguria
Lotto 1: 921115880A - Lotto 2: 92111891A1 - Lotto 3: 92112113C8

Richiamati:

- i verbali nn. 1 e 2 della Commissione giudicatrice prot. n. 2022/921_atti/DR-STE del 05/08/2022 ed il n. 3 prot. n. 2022/940_atti/DR-STE del 09/08/2022;
- il verbale n. 1 del seggio di gara prot. n. 2022/ 957_atti/DR del 17/08/2022;
- il provvedimento di ammissione prot. n. 2022/1118-atti/DRL dell'11/10/2022;
- il verbale n. 2 del seggio di gara prot. N. 2022/1175-atti/DR del 27/10/2022;
- il provvedimento di esclusione prot. n. 10556 del 11/11/2022;
- il verbale n. 4 (prot. n. 2022/1274-atti/DR dell'11/11/2022) con il quale la Commissione giudicatrice ha comunicato la nuova graduatoria del lotto 3, ricalcolata ad esito dell'esclusione comminata in fase di apertura della documentazione amministrativa e rimandato al RUP la verifica della congruità dell'offerta anomala;

Premesso che:

- il Disciplinare di gara al paragrafo XXVI.2 - APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, prevede che *“una volta redatta la graduatoria provvisoria dei concorrenti e terminati quindi i lavori della Commissione, il Seggio di gara procederà, per ciascun lotto, all'esame della documentazione amministrativa degli operatori classificati utilmente in graduatoria, in relazione al numero di aggiudicatari previsti per il singolo lotto, e di quella relativa ai restanti concorrenti ammessi, in numero pari, ove esistenti, al 50% del numero di aggiudicatari previsti per il singolo lotto arrotondando per difetto, procedendo secondo l'ordine degli stessi in graduatoria”*;
- il lotto 3 è da aggiudicare a 2 operatori, e quindi è stata verificata la documentazione amministrativa dei primi 3 concorrenti in graduatoria;
- il paragrafo XXVII (AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO) dispone che *“Ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, dovrà essere verificato il possesso dei requisiti di ordine generale e*

speciale dichiarati in sede di gara dagli aggiudicatari” ed anche che “Nel caso in cui uno o più aggiudicatari non forniscano la prova o non confermino le dichiarazioni rese, si procederà all’aggiudicazione al/ai concorrente/i successivamente qualificati ma non ricompresi nella/e graduatoria/e originarie”;

- ad esito del ricalcolo della graduatoria, la posizione che in precedenza era ricoperta dal concorrente escluso, è stata occupata dal CONSORZIO INNOVA SOC. COOP., salito dal 4° posto al 2°;
- la documentazione amministrativa del CONSORZIO INNOVA SOC. COOP non è stata ancora verificata.

Tanto premesso

il giorno 18 novembre 2022 alle ore 14:30 in seduta pubblica telematica, presso gli uffici della Direzione Regionale Liguria dell’Agenzia del Demanio, si riunisce il Seggio di gara (composto come da nomina) per procede alla verifica della documentazione amministrativa del CONSORZIO INNOVA SOC. COOP

Il R.U.P. accede alla piattaforma Consip S.p.A. (per brevità “Sistema”) ed apre la busta denominata “**Documentazione Amministrativa**” del concorrente da verificare.

La seduta è sospesa alle ore 16:50.

Il giorno 21 novembre 2022 alle ore 09:00 sono riprese le operazioni di verifica del Seggio di gara.

Di seguito la tabella riepilogativa delle informazioni rilevate:

LOTTO 3

Nr.	Ragione Sociale	Esito	Note/Motivazioni	subappalto	avvalimento
2	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. 03539261200	AMMESSO	La documentazione prodotta dal concorrente è completa e conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara.	SI	NO

Il Seggio di gara constata che nella busta amministrativa del Consorzio Innova sono presenti 2 DGUE di cui uno è coerente con tutta la documentazione prodotta e che identifica il concorrente, mentre l’altro (ritenuto superato ed inserito per errore) riporta, tra i soci esecutori, una ditta che non compare nel resto della documentazione.

La stesura del presente verbale si conclude in data 21 novembre 2022 alle ore 15.

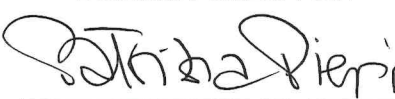
Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP
Arch. Riccardo Blanco

1° Testimone
Dott.ssa Patrizia Pieri

2° Testimone
Dott.ssa Alessandra Cardona







Per presa visione
Il Direttore Regionale
(Dott. Ing. Giovanni Zito)