



Bolzano, 22/11/2022
Prot. 2022/ 3435 /DR-TAA

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO
(art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016)

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 1 e comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., extra Mepa, del servizio di apertura e sostituzione della serratura del portone dell'ex casa cantoniera sita in via Principale 78 a Terlano (Bz) ed eventuale apertura delle porte dell'appartamento al piano primo e della cantina al piano interrato da assumere in consistenza.

Smart CIG: ZD038A8A30

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 con condizioni recepite dal Comitato di gestione nella seduta del 07/12/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021, nonché dalla Determinazione n. 96 del 17/12/2021 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio e dalla Comunicazione Organizzativa n. 40 del 29/04/2022;

VISTI

- le Linee guida n. 4 ANAC - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
- l'art. 1, comma 450 della L. 27 dicembre 2006 n. 296 e ss.mm.ii. che impone alle Pubbliche Amministrazioni cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 di ricorrere al MePA (ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 238 del D.P.R. 207/2010) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria, e l'art. 1, comma 495 della L. n. 208/2015 che estende tale obbligo alle Agenzie Fiscali di cui al D. Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, ivi inclusa l'Agenzia del Demanio;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 1, comma 1 e comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii.;
- l'art. 1, comma 4 della L. n. 120/2020 che esclude la richiesta di garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e della specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta;



PREMESSO CHE

- questa Direzione Regionale ha necessità di affidare il servizio di apertura e sostituzione della serratura del portone dell'ex casa cantoniera sita in via Principale 78 a Terzano (Bz) ed eventuale apertura delle porte dell'appartamento al piano primo e della cantina al piano interrato da assumere in consistenza;
- Il funzionario Stefano Bruno è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. n. 2022/3339/DR-TAA del 15/11/2022;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 prevede che le Stazioni Appaltanti procedano mediante affidamento diretto di servizi per importi inferiori a € 139.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;
- non sussiste l'obbligo di approvvisionamento sul MEPA di cui alla L. n. 208/2015, art. 1, commi 495 lett. b) e 510, in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00;
- per motivi di urgenza, rapidità ed economicità di affidamento, per l'esecuzione del servizio di apertura e sostituzione della serratura in oggetto è stata richiesta la formulazione di un'offerta ai seguenti operatori economici:

Operatore Economico	C.F./P. IVA
SUD FERRAMENTA S.R.L.	01066980226

- l'operatore economico SUD FERRAMENTA S.R.L. ha presentato un'offerta con importo offerto per eseguire la prestazione pari a € 220,00 (euro duecentoventi/00), oltre IVA (importo lordo € 268,40) oltre ad un importo di € 50,00/ora oltre IVA per l'eventuale assistenza all'apertura delle porte interne;
- il RUP ritiene congrua l'offerta della ditta SUD FERRAMENTA S.R.L. per un importo massimo di **€ 270,00** (duecentosettanta/00) oltre IVA
- è disponibile la predetta somma a valere sul capitolo di spesa 7754 – lavori non a programma;
- la Stazione Appaltante si è riservata la facoltà, ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016 e considerata l'entità del servizio, di esonerare l'affidatario da prestare la garanzia definitiva per l'appalto in oggetto;
- l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., stabilisce "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*";
- trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00, in applicazione delle Linee Guida n. 4 ANAC, è stata resa dall'operatore economico un'autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

DETERMINA

- che le premesse sopra formulate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto dell'avvenuta verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico SUD FERRAMENTA S.R.L.;
- di disporre che i servizi in oggetto vengano affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020, per quanto espresso in premessa che qui si intende richiamato, all'operatore economico SUD FERRAMENTA S.R.L. con sede in Via Gandhi n. 14 a Trento - CAP 38121, C.F. e P.IVA 01066980226;
- di confermare che l'importo massimo dei servizi affidati pari ad € 270,00 (euro duecentosettanta/00) oltre Iva (importo lordo € 329,40) è congruo e trova copertura finanziaria nel Capitolo di spesa 7754;
- che il contratto dovrà stipularsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14 del Codice dei contratti pubblici;
- di demandare al R.U.P. gli adempimenti consequenziali e discendenti dalla presente Determina;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i, a pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale

Sebastiano Caizza

