

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, 23/11/2022 Prot. 2022/12581/DR-TO

## SEGGIO DI GARA VERBALE DI GARA N. 10

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 COMMA 1 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54, D.LGS. N. 50/2016, PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUGLI IMMOBILI IN USO ALLE AMMINISTRAZIONI DELLO STATO, NONCHÉ SU QUELLI I CUI INTERVENTI SONO GESTITI DALL'AGENZIA DEL DEMANIO, EX ART. 12, COMMA 5, D.L. 98/2011, CONVERTITO CON LEGGE 111/2011, COSÌ COME MODIFICATO DALLA LEGGE N. 190/2014, COMPRESI NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO – LOTTO 1: "LAVORI NO SOA" CIG LOTTO 1: 9219686592 - LOTTO 2 "LAVORI SOA I E II CLASSIFICA" CIG LOTTO 2: 92198225CD - LOTTO 3 "LAVORI SOA DALLA III ALLA IV CLASSIFICA" - CIG LOTTO 3: 9219864875.

L'anno 2022 il giorno 23 del mese di novembre alle ore 12:25, in seduta pubblica telematica, tramite la piattaforma telematica di Consip S.p.A. *www.acquistinretepa.it* (di seguito per brevità anche solo "Sistema") e l'utilizzo del della piattaforma "*Microsoft Teams*", si è riunito, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in epigrafe indicata, il Seggio di gara all'uopo nominato con nota prot. n. 2022/8713/DR-TO del 22/08/2022, composto come segue:

- ing. Carla Corona Presidente
- ing. Barbara Gagliardi Componente;
- dott.ssa Antonella Franco Componente e segretario verbalizzante.

Il Presidente, constatata la regolarità del Seggio, dichiara aperta la seduta e con riferimento al **Lotto 2** premette quanto segue:

- con Provvedimento di esclusione n. 175/2022 prot. n. 2022/11824/DR-TO del 08/11/2022 è stata disposta l'esclusione dell'operatore RTI costituendo ACA S.r.l. (mandataria) e RIFRA Costruzioni Generali S.r.l. (mandante) dalla procedura in oggetto;
- con verbale n. 7 Prot. 2022/12407/DR-TO del 21/11/2022, al termine dell'analisi della documentazione amministrativa integrativa prodotta ex art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 dagli operatori del Lotto 2, il Presidente ha trasmesso gli atti alla Stazione Appaltante per le attività di competenza e alla Commissione Giudicatrice al fine della rideterminazione della graduatoria, fermi restando i coefficienti attribuiti alle singole offerte, ricalcolando il totale dei punteggi dati, al netto di quelli assegnati al concorrente escluso;

- con verbale n. 4 Prot. 2022/12557/DR-TO del 23/11/2022 la Commissione giudicatrice ha rideterminato la graduatoria relativa agli operatori economici del **Lotto 2**, come di seguito riportata:

LOTTO 2 - LAVORI SOA I E II CLASSIFICA			
Posizione in graduatoria	Concorrente	Punteggio complessivo	Offerta anomala
1	I.TEC. Srl	94,38	NO
2	MANUTENZIONI srl	93,35	SI
3	NIGRO Impianti srl	78,91	NO
4	C.S. Costruzioni	41,45	NO
5	PRO.R.EDIL	37,46	NO

Tanto premesso, il Seggio procede all'inserimento dei dati sulla piattaforma telematica di Consip S.p.A. *www.acquistinretepa.it* ai fini dell'aggiornamento della graduatoria.

Il Presidente dà atto che per il Lotto 2 il numero delle offerte ammesse è superiore a tre e che l'offerta presentata dall'operatore Manutenzioni S.r.l. risulta anomala, pertanto ricorrono le condizioni di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.

A seguito del ricevimento delle giustificazioni fornite dall'Operatore Economico entro i termini che verranno assegnati, il RUP, in seduta riservata e con eventuale supporto della Commissione, procederà all'esame delle stesse. Ad esito delle verifiche, il RUP formulerà la proposta di aggiudicazione per il suddetto Lotto, fermo restando quanto riportato al paragrafo V del Disciplinare di gara che stabilisce in numero di 4 gli aggiudicatari per il Lotto 2.

Alle ore 13:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta e concluse le operazioni del Seggio per il Lotto 2.

Il Presidente trasmette il presente verbale alla Stazione appaltante per le attività di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

- ing. Carla Corona Presidente
- ing. Barbara Gagliardi Componente;
- dott.ssa Antonella Franco Componente e segretario verbalizzante.