



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



 **A G E N Z I A D E L D E M A N I O**

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA
AI SENSI DEGLI ARTT. 60, 95 COMMA 2 E 157 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50
PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO
DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL COMPENDIO DEMANIALE BNB0316 DENOMINATO
"SCUOLA ALLIEVI CARABINIERI VIALE ATLANTICI" C.D. CASERMA PEPICELLI,
DESTINATO A POLO DELLE AMMINISTRAZIONI STATALI – LOTTI 1 E 2.**

DISCIPLINARE DI GARA

CUP: G86I18000050001

CIG: 9486043253



1.	PREMESSE	3
1.1	PIATTAFORMA TELEMATICA	5
1.1.1	Il Sistema di negoziazione	5
1.1.2	Dotazioni tecniche.....	6
1.1.3	Identificazione.....	7
1.1.4	Gestore del sistema	8
2.	DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....	9
2.1	Documenti di gara	9
2.2	Chiarimenti	9
2.3	Comunicazioni	9
3.	OGGETTO DEL CONTRATTO IMPORTO DEL CONTRATTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI.....	11
4.	TERMINI E DURATA DELL'APPALTO	13
4.1	Termini di redazione della progettazione esecutiva.....	13
4.2	Termini per l'ultimazione dei lavori	13
4.3	Revisione dei prezzi.....	13
5.	SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	13
5.1	CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE DELL'ESECUTORE DELL'OPERA	14
5.2	CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE DEL PROGETTISTA.....	15
6.	REQUISITI GENERALI.....	18
7.	REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA.....	19
7.1	Requisiti di idoneità.....	19
7.1.1	REQUISITI DEL CONCORRENTE	19
7.1.2	REQUISITI DEL GRUPPO DI LAVORO - PROGETTAZIONE.....	19
7.2	Requisiti di capacità economica finanziaria.....	22
7.2.1	Lavori.....	22
7.2.2	Progettazione.....	22
7.3	Requisiti di capacità tecnica professionale.....	22
7.3.1	- Lavori	22
7.3.2	Progettazione.....	22
7.4	Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di IMPRESE DI rete, GEIE.....	24
7.4.1	Lavori.....	24
7.4.2	Progettazione.....	25
7.5	Indicazioni per i consorzi stabili	25
8.	AVVALIMENTO	25
9.	SUBAPPALTO	27
10.	GARANZIA PROVVISORIA.....	27
11.	SOPRALLUOGO	30
12.	PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.....	31
13.	MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA	31
14.	SOCCORSO ISTRUTTORIO	33
15.	CONTENUTO DELLA BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	35
15.1	Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative.....	36
15.2	Documento di gara unico europeo e dichiarazioni integrative al DGUE.....	40
15.3	Dichiarazioni integrative e documentazione a corredo.....	42
16.	CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA.....	46
17.	CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA.....	46
18.	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	49
18.1	Criteri di valutazione	49
18.2	Metodo per l'attribuzione dei punteggi.....	56
18.3	Metodo di calcolo dei coefficienti qualitativi delle offerte	56
18.4	Formule per l'attribuzione del punteggio degli elementi di natura quantitativa – RIBASSO ECONOMICO	57
19.	COMMISSIONE GIUDICATRICE.....	57

20.	SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA ED INVERSIONE PROCEDIMENTALE.....	57
21.	VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE.....	58
22.	APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....	59
23.	VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.....	59
24.	AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO.....	60
25.	CODICE DI COMPORTAMENTO.....	61
26.	DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	61
27.	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	61
28.	ACCESSO AGLI ATTI.....	62
29.	REGOLE DI CONDOTTA PER L'UTILIZZAZIONE DEL SISTEMA.....	62

1. PREMESSE

Con determina a contrarre prot. n. 2022/18587/DRCAM del 17/11/2022, la Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio (di seguito anche Stazione Appaltante, S.A.), ha indetto la presente procedura finalizzata all'affidamento congiunto, ai sensi art. 59, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, della Progettazione e dell'Esecuzione di lavori di ristrutturazione edilizia del compendio demaniale BNB0316 denominato "Scuola allievi carabinieri viale Atlantici" c.d. Caserma Pepicelli, destinato a polo delle amministrazioni statali – lotti 1 e 2, sito in Benevento. L'affidamento congiunto avverrà mediante procedura aperta di cui all'art.60 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'attuale previsione normativa in regime temporaneo contenuta nell'art. 59 comma 1 del d. lgs. n. 50/2016 secondo l'art. 1 comma 1 lett. b) del dl 18 aprile 2019 n. 32 come modificato dall'art. 8, comma 7, Legge n.120/2020, e dall'art. 52, comma 1, lett. a), della Legge n. 108/2021.

L'intero complesso della Caserma Pepicelli è sito in Benevento (BN), Viale Atlantici 73 all'interno del quartiere Mellusi – Atlantici. L'intera area si estende su una superficie complessiva di 41.365,85 mq, circoscritta su quattro lati confinante con Viale Atlantici, con il Seminario Arcivescovile, con il Comando Provinciale Carabinieri di Benevento e con un complesso di proprietà private.

Oggetto della presente procedura di gara sono:

- Edificio 1: immobile vincolato, consiste nel padiglione frontale del complesso centrale (Ex Seminario Regionale Pio XI), in cui aveva sede la zona Comando della Caserma Pepicelli
- Edificio 2: è costituito da parte del padiglione laterale sinistro del complesso Ex Seminario Regionale Pio XI
- Edificio 3: è una prosecuzione prospettica dell'edificio 2 su via Pogdora
- Edificio 4: è costituito da parte del Complesso che chiude longitudinalmente il secondo cortile ed è collegato alla chiesa (Edificio 8)
- Edificio 5: è situato sul lato destro del cortile interno e chiude il cortile lungo Viale Ogaden
- Edificio 6: è situato sul lato destro a cavallo del cortile superiore ed inferiore
- Edificio 7: situato parallelamente alla palazzina comando e divide il cortile superiore dal cortile inferiore del Complesso Ex Seminario Regionale Pio XI
- Edificio 8: immobile vincolato che si affaccia sulla piazza d'Armi ed al suo interno, al piano superiore, ospitava la chiesa e il cinema al piano terra
- Edificio 12: situato sul lato sinistro inferiore dell'intero complesso ed era sede della palestra e delle aule didattiche.

Gli edifici sopra riportati e le relative aree esterne sono identificati nella planimetria generale di progetto (vedi tav. GN 03 "*Planimetria Generale*" del progetto a base di gara).

L'intervento complessivo è stato suddiviso in tre lotti funzionali e l'intervento specifico della presente procedura si riferisce al **Lotto 1 e 2** (retino tavola GN 03) della progettazione definitiva a base di gara.

Il Rup con atto prot. n. 2022/15791/DRCAM del 10/10/2022 ha proceduto alla validazione del progetto definitivo.

La procedura si articola in un unico lotto di gara.

L'affidamento avverrà con applicazione del criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 95 e 157 del D.Lgs. n. 50/2016 – Codice dei contratti pubblici, secondo indirizzi forniti dalle Linee Guida ANAC n. 1 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*".

La gara è stata indetta mediante bando trasmesso in data 17/11/2022 all'ufficio delle Pubblicazioni ufficiali dell'Unione Europea, pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale n° 137 del 23/11/2022– Contratti Pubblici, sul profilo del committente www.agenziademano.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del

Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

In applicazione dell'art. 5, comma 2, del Decreto del *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti* del 02.12.2016, le spese di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale e sui quotidiani dovranno essere rimborsate all'Agenzia del Demanio dagli aggiudicatari entro il termine di sessanta giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione¹.

Il **Responsabile Unico del Procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'**arch. Luca Damagini** nominato con atto prot. n. 2018/5492/DRCAM del 30.03.2018 per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto.

Inquadramento normativo. Il disciplinare recepisce le diverse modifiche introdotte al Codice ad opera, in particolare, del decreto legge n. 32/19, convertito in legge n. 55/19, del decreto legge n. 76/20 convertito in legge n.120/20 e del decreto legge n.77/21, convertito in legge n. 108/21, della Legge 23 dicembre 2021, n. 238, nonché le specifiche disposizioni dettate dal decreto della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 148/21.

Il Disciplinare recepisce, altresì, le indicazioni contenute nelle linee guida di cui al Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità del 7 dicembre 2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC, pubblicato nella GU del 30 dicembre 2021, n. 309), adottato in attuazione dell'articolo 47, comma 8, del decreto-legge n. 77 del 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 (*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle normative*) e dal successivo decreto legge n. 36 del 30 aprile 2022 ("Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza PNRR" - c.d. decreto PNRR 2); le previsioni contenute all'articolo 29, comma 1, lettera a) decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito con legge n. 25 del 28 marzo 2022, relative all'obbligo dell'inserimento nei documenti di gara delle clausole di revisione dei prezzi e le disposizioni contenute nell'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito con legge 15 luglio 2022 n. 91; nonché la Delibera ANAC n. 122 del 16 marzo 2022 recante l' "*Individuazione dei dati e delle informazioni che le stazioni appaltanti e gli enti aggiudicatori devono fornire alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici al fine di monitorare l'adozione dei requisiti e dei criteri premiali per le pari opportunità generazionali e di genere, nonché per l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità, di cui all'articolo 47 decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, in relazione ai contratti finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.*

¹ L'importo effettivo delle spese sostenute per la pubblicazione del bando e degli esiti della presente procedura di gara, sulla GURI e sui quotidiani, verrà comunicato all'aggiudicatario.

1.1 PIATTAFORMA TELEMATICA

1.1.1 IL SISTEMA DI NEGOZIAZIONE

La presente procedura si svolgerà, ove non diversamente previsto in maniera espressa, attraverso l'utilizzazione di una Piattaforma telematica (di seguito per brevità anche solo "Sistema"). Il funzionamento del Sistema avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - Electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), del Codice e dei suoi atti di attuazione, in particolare il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, e delle Linee guida dell'AGID.

L'Agenzia (di seguito, per brevità, l'Amministrazione) si avvarrà di tale Sistema in modalità ASP (Application Service Provider).

L'utilizzo del Sistema comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sul Sistema.

L'utilizzo del Sistema avviene nel rispetto dei principi di auto responsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile;
- comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile;
- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo del Sistema.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento al Sistema;
- utilizzo del Sistema da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato "Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione", **allegato 6**.

In caso di mancato funzionamento del sistema o di malfunzionamento dello stesso, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento del Sistema e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione presso tutti gli indirizzi Internet disponibili di cui al punto I.1 del Bando di gara, nella sezione dove sono accessibili i documenti di gara nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Il Sistema garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. Il Sistema è realizzato con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di

operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito del Sistema sono registrate e attribuite all'operatore economico e fanno piena prova nei confronti degli utenti del Sistema. Tali registrazioni di sistema hanno carattere riservato e non saranno divulgate a terzi, salvo ordine del giudice o in caso di legittima richiesta di accesso agli atti, ai sensi della Legge n. 241/1990.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito del Sistema si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema. Il sistema operativo del Sistema è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento del Sistema avvengono in conformità a quanto riportato nel documento "Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione" che costituisce parte integrante del presente disciplinare.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

Il Sistema è normalmente accessibile 24 ore al giorno, sette giorni su sette. L'accesso al Sistema potrebbe comunque essere, rallentato, ostacolato o impedito per interventi di manutenzione programmati sul Sistema o problematiche tecniche, che verranno, ove possibile, segnalati agli utenti con idoneo preavviso.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati (tra cui in particolare le Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione), e le istruzioni presenti nel sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito www.acquistinretepa.it o le comunicazioni attraverso il Sistema.

In caso di violazione delle Regole tale da comportare la cancellazione della registrazione dell'operatore economico, l'operatore economico medesimo non potrà partecipare alla presente procedura.

Con la registrazione e la presentazione dell'offerta, i concorrenti manlevano e tengono indenne il MEF, la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese le eventuali spese legali, che dovessero essere sofferte da questi ultimi e/o da terzi, a causa di violazioni delle regole contenute nel presente Disciplinare di gara, dei relativi allegati, di un utilizzo scorretto od improprio del Sistema o dalla violazione della normativa vigente.

A fronte di violazioni di cui sopra, di disposizioni di legge o regolamentari e di irregolarità nell'utilizzo del Sistema da parte dei concorrenti, oltre a quanto previsto nelle altre parti del presente Disciplinare di gara, il MEF, la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, si riservano il diritto di agire per il risarcimento dei danni, diretti e indiretti, patrimoniali e di immagine, eventualmente subiti.

1.1.2 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel documento "Regole del sistema di e-Procurement della pubblica amministrazione", che disciplina il funzionamento e l'utilizzo del Sistema.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sul Sistema;

- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS, di carta di identità elettronica (CIE) di cui all'articolo 66 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, o carta Nazionale dei Servizi (CNS) di cui all'articolo 66 del medesimo decreto legislativo, nonché delle specifiche credenziali rilasciate in sede di registrazione al Sistema;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82 / 05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - I. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - II. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;
 - III. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.1.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere, previa apposita Registrazione, al Sistema. La Registrazione deve essere necessariamente effettuata da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata: tale intenzione potrà essere concretizzata nella fase di presentazione dell'offerta e non in quella di registrazione.

La registrazione al Sistema deve essere richiesta - necessariamente - da almeno un soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

All'esito della Registrazione viene rilasciata al soggetto che ne ha fatto richiesta una userid e una password (d'ora innanzi anche "account"). L'account è strettamente personale e riservato ed è utilizzato quale strumento di identificazione informatica ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005.

Il titolare dell'account è tenuto a operare nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non arrecare pregiudizio al Sistema, ai soggetti ivi operanti e, in generale, a terzi, in conformità a quanto previsto dall'art. 13 delle Regole del sistema e-Procurement

L'account creato in sede di registrazione è necessario, fermo quanto successivamente specificato, ai fini dell'identificazione per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. Per poter partecipare alla gara, l'utente dovrà associarsi alla P.IVA/Altro identificativo dell'operatore economico per conto del quale intende operare.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per rato e valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso al Sistema è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico registrato.

L'identificazione può avvenire alternativamente o congiuntamente:

- 1) mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID), o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero a i sensi del Regolamento eIDAS;
- 2) tramite l'account rilasciato in fase di registrazione;
- 3) mediante una o più delle seguenti modalità di identificazione digitale: carta di identità elettronica (CIE) di cui all'articolo 66 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o carta Nazionale dei Servizi (CNS) di cui all'articolo 66 del medesimo decreto legislativo.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico devono essere effettuate contattando il Call Center dedicato presso i recapiti indicati nel sito www.acquistinretepa.it

1.1.4 GESTORE DEL SISTEMA

Fermo restando che, per la presente procedura, stazione appaltante ed Amministrazione aggiudicatrice è l'Agenzia del Demanio, la stessa si avvale, per il tramite di Consip, del supporto tecnico del Gestore del Sistema (ovvero il soggetto indicato sul sito www.acquistinretepa.it risultato aggiudicatario della procedura ad evidenza pubblica all'uopo esperita) incaricato anche dei servizi di conduzione tecnica delle applicazioni informatiche necessarie al funzionamento del Sistema, assumendone ogni responsabilità al riguardo. Il Gestore del Sistema ha l'onere di controllare i principali parametri di funzionamento del Sistema stesso, segnalando eventuali anomalie del medesimo.

Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza logica e applicativa del Sistema stesso ed è altresì responsabile dell'adozione di adeguate ed idonee misure tecniche ed organizzative al fine di garantire la conformità al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (di seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR").

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara è costituita da:

- 1) Determina a contrarre prot. n.2022/18587/DRCAM del 17/11/2022;
- 2) Bando di gara;
- 3) Il presente Disciplinare di gara completo dei relativi allegati:
 - Allegato 3.1 Domanda di partecipazione;
 - Allegato 3.1.1 Dichiarazione Integrativa Istanza di partecipazione;
 - Allegato 3.2 DGUE;
 - Allegato 3.2.1 Dichiarazione integrativa, dei requisiti di carattere generale, dei singoli operatori economici e privacy;
 - Allegato 3.2.1bis Dichiarazione integrativa PNNR;
 - Allegato 3.3 Dichiarazione integrativa sintesi requisiti tecnico professionali gruppo di progettazione;
 - Allegato 3.4 Modello di Patto di integrità;
 - Allegato 3.5 Format – Relazione Tecnica;
 - Allegato 3.6 Template Offerta di Gestione Informativa
 - Allegato 3.7 Modello Richiesta di Sopralluogo;
- 4) Capitolato Speciale di Appalto;
- 5) Determinazione dei corrispettivi professionali a base di gara;
- 6) Regole del sistema di E-procurement della Pubblica Amministrazione;
- 7) BIMMS - Method Statement Process - LINEE GUIDA Produzione Informativa BIM
- 8) BIMSM - Specifica Metodologica Progettazione Esecutiva;
- 9) BIMSM - Specifica Metodologica Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- 10) Schema di contratto;
- 11) Elaborati progettuali costituenti il Progetto Definitivo.

La documentazione a base di gara può essere reperita sul sito www.acquistinretepa.it e sul sito istituzionale www.agenziademanio.it (mediante il seguente percorso: Gare e Aste - Servizi Tecnici e Lavori).

2.2 CHIARIMENTI

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare entro il 19/12/2022 attraverso la sezione del Sistema riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione al Sistema stessa.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sul Sistema e sulla pagina del sito istituzionale dedicata alla presente procedura.

Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione del Sistema o il sito istituzionale. Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

2.3 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite il Sistema e sono accessibili nell'apposita "Area comunicazioni". È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

Le sole comunicazioni relative: a) all'aggiudicazione; b) all'esclusione; c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto; d) alla data di avvenuta stipula del contratto avvengono utilizzando il

domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo n.82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici elegge domicilio digitale speciale presso il Sistema e anche le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale.

Le comunicazioni relative all'attivazione del soccorso istruttorio; al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala; alla richiesta di offerta migliorativa e al sorteggio, di cui al par. 21, avvengono presso il Sistema.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) ed articolo 46, comma 1, lettera f) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

3. OGGETTO DEL CONTRATTO IMPORTO DEL CONTRATTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

La presente procedura ha per oggetto l'affidamento congiunto della Progettazione Esecutiva in modalità BIM e l'Esecuzione dei lavori previsti per gli edifici 1-2-3-4-5-6-7-8-12 denominati "Lotti 1 e 2" del nuovo "Polo delle Amministrazioni Statali" presso l'immobile demaniale BNB0316 "Scuola Allievi Carabinieri viale Atlantici" c.d. "caserma Pepicelli". L'importo dell'appalto posto a base di gara, al netto di IVA ed oneri previdenziali e assistenziali, è definito dalla seguente tabella:

		Importi in euro
1	Progettazione esecutiva redatta sulla base del progetto definitivo	780.754,31 €
2	Importo di esecuzione dei lavori	34.387.535,99 €
3	di cui Importo degli oneri indiretti di sicurezza dei lavori non soggetto a ribasso	753.986,71 €
TOT	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO INTEGRATO (1+2)	35.168.290,30 €
TOTr	IMPORTO TOTALE SOGGETTO A RIBASSO (1+2-3)	34.414.303,59 €

Il costo della manodopera stimato relativo ai lavori è pari a 7.562.456,45 € pari ad un'incidenza del 22,485%.

L'appalto è finanziato in parte con fondi del PNRR.

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni

Cat.	Lavorazione	Classifica	Importo Euro	%	Indicazioni speciali ai fine della gara	
					Prevalente/Scorporabile	Avvalimento
OG1	Edifici civili e industriali	VIII	18 173 296,61 €	52,85%	prevalente	SI
OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	V	4.440.042,29 €	12,91%	scorporabile	NO
OG11	Impianti Tecnologici	VI	10 165 219,41 €	29,56%	scorporabile	NO
OS18-A	Componenti strutturali in acciaio	III	869 446,38 €	2,53%	scorporabile	NO
OS4	Impianti elettromeccanici trasportatori	III	739 531,30 €	2,15%	scorporabile	NO
Totale lavori			34 387 535,99 €	100%		

Vista l'impossibilità di dare ai singoli fabbricati costituenti il complesso una distinta autonomia e funzionalità non è possibile realizzare con interventi distinti le opere in OG1 da quelli in OG2 (fabbricato 1 ed 8).

Gli importi, le classi e le categorie per le attività di progettazione esecutiva e coordinatore in fase di progettazione, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali, sono le seguenti:

Importi di qualificazione per la progettazione esecutiva						
Tabella Z-1 del D.M. 17.01.2016			art. 14 della L. 143/1949		Importo	Prestazione Art. 48 comma 2 D.Lgs. 50/2016
Categoria	Id Opere	Grado di complessità	classe	categoria		
EDILIZIA	E.21	1.20	I	D	12.055.674,26 ² €	Principale
	E.22	1.55	I	E	3.794.519,90 €	Secondaria
STRUTTURE	S.03	0.95	I	G	5.617.944,15 €	Secondaria

² L'importo è comprensivo degli oneri indiretti della sicurezza

IMPIANTI	IA.01	0.75	III	A	632.722,52 €	Secondaria
	IA.02	0.85	III	B	3.236.651,89 €	Secondaria
	IA.04	1.30	III	C	7.035.376,30 €	Secondaria
INFRASTRUTTURE	V.02	0.45	VI	A	2.014.646,97 €	Secondaria

Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del codice, l'importo complessivo a base di gara comprende, come da tabella sovrastante, i costi della manodopera stimati dalla Stazione Appaltante in ragione delle attività che compongono l'appalto.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo" ai sensi dell'art. 3 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 eccetto per le lavorazioni in "OG2" il cui pagamento avverrà "a misura" ai sensi dell'art. 3 lettera e) del D.Lgs. 50/2016.

L'importo spettante per la progettazione esecutiva verrà corrisposto, secondo quanto previsto dall'art. 12 Parte II del Capitolato, rubricato "Condizioni e modalità di pagamento", direttamente al progettista previa approvazione del progetto e previa presentazione dei relativi documenti fiscali, ai sensi dell'art. 59 comma 1 – *quater* del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'articolo 51, co. 1, del Codice dei Contratti, l'appalto **non è stato suddiviso in lotti** in ragione del fatto che l'affidamento costituisce un unico lotto funzionale alla compiuta realizzazione dell'opera, la cui frammentazione in lotti non consentirebbe una distinta autonomia e funzionalità degli stessi. I lavori si riferiscono, infatti, ad un progetto caratterizzato da interventi funzionalmente e localmente interconnessi la cui unitarietà favorisce meglio tempi di realizzazione degli stessi, con inevitabili ricadute positive sul fabbisogno finanziario occorrente per l'esecuzione dell'appalto.

Non potrà essere vantato alcun compenso da parte dei soggetti affidatari di detto appalto nel caso in cui l'appalto non possa avere inizio per motivi di pubblico interesse, necessità, fatti obiettivi non imputabili alla Stazione Appaltante, esigenze non previste né prevedibili con l'ordinaria diligenza.

La S.A si riserva la facoltà di recedere unilateralmente ex art. 1373 c.c. anche laddove esso abbia avuto un principio di esecuzione.

L'importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni indicate nella documentazione di gara e delle ulteriori prestazioni offerte dal concorrente in sede di gara. Non sarà riconosciuta alcuna maggiorazione dello stesso né abbuono in caso di aumento di costi derivante da qualsivoglia ragione, oltre a quanto per quanto disposto al successivo paragrafo 4.3.

Sono a carico dell'O.E. incaricato tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione oggetto del contratto, intendendosi remunerati con il prezzo contrattuale ogni attività e relativi oneri che si rendessero necessari per l'espletamento degli stessi o, comunque, necessari per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, comprese le riunioni e gli incontri indetti con il R.U.P., il D.E. e con il D.L., sicché nessun rimborso sarà dovuto dall'Agenzia.

Trattandosi di immobile già destinato ad Amministrazioni Statali, l'Aggiudicatario sarà soggetto ai seguenti obblighi, meglio specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto:

- riservatezza e divieto di divulgazione delle informazioni relative all'attività svolta;
- rispetto delle esigenze dell'Amministrazione usuaria ed eventuali integrazioni ad esigenze sopravvenute a seguito dell'approvazione del progetto definitivo;
- aggiornamento periodico in merito allo stato di avanzamento della progettazione;
- predisposizione, su richiesta dell'Agenzia del Demanio, ed in qualsiasi fase, di report scritti ed elaborati grafici, anche in formato elettronico, per eventuali chiarimenti e delucidazioni, al fine di consentire la valutazione in itinere e finale del progetto.

4. TERMINI E DURATA DELL'APPALTO

4.1 TERMINI DI REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

La progettazione esecutiva, completa in ogni sua parte, unitamente agli studi, indagini, rilievi e verifiche supplementari dovrà essere consegnata alla Stazione Appaltante entro **100 (cento)** giorni naturali e consecutivi, a far data dall'avvio delle attività di cui al paragrafo 9 Parte II del CSA.

4.2 TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'esecuzione dei lavori avrà inizio solo dopo la formale verifica ed approvazione del progetto esecutivo da parte della Stazione appaltante, secondo quanto previsto dal paragrafo 20 Parte I del CSA

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **990 (novecentonovanta)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Prima della stipula del contratto la S.A. e l'Appaltatore daranno atto concordemente, a mezzo verbale, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, anche con riferimento al corrispettivo offerto dall'Appaltatore

Prestazione	DURATA (Giorni)
Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	100
Esecuzione dei lavori	990

4.3 REVISIONE DEI PREZZI.

In applicazione dell'articolo 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo della medesima lettera a) e quanto previsto dall'articolo 29 del decreto-legge n. 4 del 2022 e dall'art. 26 del decreto-legge n. 50/2022, in relazione alla presente procedura di affidamento, il contratto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai fini della eventuale rideterminazione in aumento e diminuzione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni. Si rinvia al paragrafo 36 Parte I del Capitolato.

5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara gli Operatori Economici costituiti ai sensi dell'**art. 45 e 46 del Codice**, in una delle **forme** di seguito indicate:

A. Impresa attestata per prestazioni di sola costruzione, in possesso dei requisiti previsti per la progettazione attraverso un progettista raggruppato.

Il concorrente presenta offerta mediante progettista associato o quale mandatario di raggruppamento temporaneo di progettazione con soggetto in possesso dei requisiti richiesti per la progettazione come individuati dall'art. 46, comma 1, del Codice. Il progettista raggruppato potrà avvalersi dell'istituto dell'avvalimento;

B. Impresa attestata per prestazioni di sola costruzione, in possesso dei requisiti previsti per la progettazione attraverso l'indicazione di un progettista.

Il concorrente presenta offerta indicando in sede di domanda di partecipazione il progettista, così come individuato dall'art. 46 del Codice. Il progettista sarà incaricato

mediante sottoscrizione formale di apposito Accordo di collaborazione e non potrà avvalersi dell'istituto dell'avvalimento;

C. Impresa attestata per prestazioni di progettazione e costruzione.

Il concorrente presenta offerta per sé ed effettua direttamente la progettazione esecutiva. Laddove i requisiti della progettazione esecutiva non siano dimostrati dal proprio *staff di progettazione* l'impresa documenta detti requisiti mediante progettista associato (anche mediante raggruppamento temporaneo di progettazione) o indicato in sede di domanda di partecipazione.

Gli Operatori Economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

5.1 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE DELL'ESECUTORE DELL'OPERA

Possono partecipare alla presente procedura gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice comma 2 lett. a), b) c), d), e) f) g), purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e del D.M. 154 del 22.08.2017.

È vietato:

- ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.
- al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice:

- devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati. Laddove non eseguano le prestazioni con la propria struttura, eseguano i lavori tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. Qualora nel caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice non vengano indicate le consorziate si riterrà che il Consorzio parteciperà in proprio;
- sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;
- le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. In alternativa i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice possono eseguire le prestazioni con la propria struttura. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;
- è vietato incaricare, in fase di esecuzione, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, salvo che per le ragioni indicate all'art. 48, comma 7-bis del Codice, e sempre che la modifica soggettiva non sia finalizzata a eludere la norma;

- i requisiti di idoneità tecnica e finanziaria per l'ammissione alle procedure di affidamento dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), devono essere posseduti e comprovati dagli stessi con le modalità previste dal D.Lgs. n. 50/2016, salvo che per quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera, nonché all'organico medio annuo, che sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- i requisiti relativi alla categoria OG2, le consorziate esecutrici dovranno essere in possesso degli stessi, tenuto conto di quanto previsto dall'art. 146, co. 2, del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, anche le imprese esecutrici designate dal consorzio e qualificate per l'esecuzione, dovranno indicare la quota di esecuzione dei lavori corrispondente alla classifica, in ragione di quanto previsto dallo stesso comma 1 dell'art. 146 che richiede "*il possesso di requisiti specifici e adeguati ad assicurare la tutela del bene oggetto di intervento*" (edificio 1 ed edificio 8)

I raggruppamenti temporanei di soggetti di cui alle lettere d) dell'art. 45 comma 2 del D. Lgs 50/2016:

- il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di soggetti di cui alle lettere d) dell'art. 45 comma 2 del D. Lgs 50/2016 può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.
- ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale;

Cooptazione.

E' ammessa la partecipazione in cooptazione ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D.P.R. n. 207/2010 (applicabile in ragione di quanto previsto dall'art. 216, comma 14, D.Lgs. n. 50/2016).

5.2 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE DEL PROGETTISTA

L'impresa concorrente sprovvista dell'attestazione S.O.A. per le prestazioni di progettazione, ovvero, nel caso in cui, pur in possesso di attestazione S.O.A. anche per le attività di progettazione, non intenda partecipare alla procedura di che trattasi mediante il proprio staff tecnico, potrà partecipare alla presente procedura individuando od associando, a pena di esclusione, uno dei soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ai sensi del D.M. 154 del 22.08.2017.

In particolare sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli:

- a) liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b) società di professionisti;
- c) società di ingegneria;
- d) prestatori di servizi di ingegneria e architettura stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;

d bis) altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati

- e) raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f) consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g) consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h) aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b), c), d), dbis) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato:

- ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete);
- al concorrente che partecipa in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti di partecipare anche in forma individuale;
- al concorrente che partecipa in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lett. f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato partecipare**, in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

La sussistenza in capo ai consorzi stabili dei requisiti richiesti nel bando di gara per l'affidamento di servizi e forniture è valutata, a seguito della verifica della effettiva esistenza dei predetti requisiti in capo ai singoli consorziati. In caso di scioglimento del consorzio stabile per servizi e forniture, ai consorziati sono attribuiti *pro quota* i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi maturati a favore del consorzio e non assegnati in esecuzione ai consorziati. Le quote di assegnazione sono proporzionali all'apporto reso dai singoli consorziati nell'esecuzione delle prestazioni nel quinquennio antecedente

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- I. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. n. 5 del 10.02.2009, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- II. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete-contratto), ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del D.L. n. 5 del 10.02.2009, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;

- III. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del D.L. n. 5 del 10.02.2009, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23.04.2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16.03.1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale

Inoltre, ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del Codice, per i Raggruppamenti Temporanei costituiti ai sensi dell'art. 46, comma 1, lettera c) ovvero da soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettere a), b), c) e d) del Codice, i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del D.M. Infrastrutture del 02.12.2016 n.263 devono essere posseduti da ciascuno dei partecipanti al Raggruppamento Temporaneo.

Ai sensi dell'art. 24 comma 5 del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico di progettazione è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili.

In sede di presentazione dell'offerta i soggetti indicati ed incaricati della progettazione, di cui al precedente punto devono attestare di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80 ed il possesso delle rispettive qualificazioni professionali e dei requisiti come indicato nei paragrafi che seguono.

In questo caso, il progettista associato/indicato dall'imprenditore esecutore dell'opera, dovrà dimostrare il possesso dei requisiti tecnico professionali di cui al paragrafo 7 del presente disciplinare di gara.

N.B: Ai sensi delle disposizioni di cui agli artt. 48 ed 83 del Codice e dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010, applicabile anche dopo l'entrata in vigore del D.Lgs n. 50/2016 ai sensi dell'art. 216, comma 14, del medesimo D.Lgs.:

- nell'offerta **devono essere indicate le quote di partecipazione dei singoli operatori economici riuniti o consorziati;**
- nell'offerta devono essere specificate **le categorie di lavori o le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;**
- ciascun Operatore Economico riunito o consorziato **deve essere qualificato per la categoria del lavoro o la parte del servizio che si impegna ad eseguire nel rispetto delle prescrizioni contenute nel presente documento al successivo paragrafo 7.** La mancanza del requisito di qualificazione in misura corrispondente alla quota dei lavori o parte del servizio, cui si è impegnata una delle imprese costituenti il raggruppamento temporaneo in sede di presentazione dell'offerta, **è causa di esclusione dell'intero raggruppamento, anche se lo scostamento sia minimo ed anche nel caso in cui il raggruppamento nel suo insieme sia**

in possesso del requisito di qualificazione sufficiente all'esecuzione dell'intera quota dei lavori e servizio.

6. REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli Operatori Economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. In caso di partecipazione di consorzi, di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) e art. 46 comma 1 lett. f) del Codice, la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici. Costituisce **causa di esclusione** degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni. La mancata accettazione delle clausole contenute nel *Patto di integrità (Allegato 3.4)* costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della Legge n. 190/2012.

Gli Operatori Economici, anche se aventi sede legale in altri stati membri o paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'art. 49 del Codice, si qualificano alla presente gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Il concorrente si impegna, **a pena di esclusione**, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare:

- una quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile
- una quota pari al 10 per cento di occupazione femminile

delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309. Per il calcolo della quota si deve fare riferimento al numero di nuove assunzioni avvenute durante l'esecuzione del contratto. In questa clausola rientrano solo le assunzioni funzionali, cioè quelle volte a garantire l'esecuzione del progetto finanziato dal PNRR o PNC. Vengono esclusi dal computo i rapporti di lavoro non essenziali³.

Sono **esclusi** dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi

³ Il MIMS con parere n. 1133/2021 ha rappresentato che l'obbligo normativo di assumere quote percentuali di giovani e donne per gli appalti finanziati dal PNRR vale solo per le "assunzioni strettamente necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali". Non sussiste, invece, alcun vincolo per i datori di lavoro di assumere nuovo personale qualora le imprese avessero in organico già tutte le figure utili a portare a termine l'appalto.

precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante accesso al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, come sancito dalla Delibera ANAC n. 464/2022.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 46, comma 2, del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

7.1 REQUISITI DI IDONEITÀ

I requisiti di idoneità professionale sono declinati sia con riferimento agli Operatori Economici sia con riferimento ai professionisti del gruppo di lavoro.

7.1.1 REQUISITI DEL CONCORRENTE

a) **Requisiti di cui al D.M. 02.12.2016 n. 263 per l'attività di progettazione.**

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) *(per tutte le tipologie di società e per i consorzi)* **Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova dei requisiti la Stazione Appaltante potrà acquisire d'ufficio i documenti in possesso di Pubbliche Amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

7.1.2 REQUISITI DEL GRUPPO DI LAVORO - PROGETTAZIONE

Ai fini dell'espletamento dell'incarico, è richiesta una struttura operativa minima composta dalle seguenti professionalità:

Pos.	Prestazione / Figura Professionale	Requisiti
1	Coordinatore Scientifico	Tecnico abilitato all'esercizio della professione di Architetto iscritto alla sezione A dell'Albo Professionale con esperienza almeno decennale

2	Responsabile redazione del progetto strutturale	Laurea quinquennale o specialistica in Architettura/Ingegneria Civile o Edile, in possesso di abilitazione all'esercizio della professione ed iscritto all'Albo Professionale
3	Responsabile redazione del progetto impiantistico e meccanico	Tecnico diplomato/laureato abilitato all'esercizio della professione competente in materia impiantistica.
4	Responsabile redazione del progetto antincendio	Professionista abilitato quale "Professionista antincendio" iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139 ed iscritto al proprio albo professionale
5	Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione	Professionista in possesso del Diploma o Laurea (Triennale, Quinquennale o Specialistica) ad indirizzo tecnico attinente alle prestazioni richieste, iscritto nel relativo Albo Professionale, in regola con i crediti formativi ed in possesso di abilitazione ai sensi del Titolo IV, D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., in regola con gli aggiornamenti previsti dalla legislazione vigente.
6	Responsabile attività geologiche	Tecnico abilitato all'esercizio della professione di geologo ed abilitato alla sezione A dell'Ordine Professionale.
7	Restauratore	Soggetto iscritto nell'elenco nazionale dei restauratori ex art. 182 ed ex art. 29 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 nei settori 1 e/o 2
8	Responsabile CAM	Professionista in possesso di Diploma di Geometra, Perito Industriale o Laurea in Architettura o in Ingegneria, abilitato ed iscritto al relativo Albo professionale. Il soggetto dovrà inoltre essere in possesso di certificazione sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, rilasciata da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente.
9	Responsabile BIM	Professionista in possesso di Diploma o Laurea ad indirizzo tecnico in possesso della certificazione di BIM Manager conseguita ai sensi della UNI 11337-7, rilasciata da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente.

Il *Coordinatore del gruppo di progettazione* dovrà partecipare alle riunioni che si terranno a cadenza stabilita dal RUP presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, oltre a quelle che si renderanno eventualmente necessarie presso il sito oggetto dell'intervento.

Si precisa che per i professionisti che non abbiano conseguito la laurea in Ingegneria Civile o Edile prima della riforma di cui al D.P.R. n. 328/2001 in luogo della laurea in Ingegneria Civile o Edile è richiesta di essere in possesso dell'iscrizione all'Albo Sezione A, Settore Ingegneria Civile e Ambientale. Inoltre, tutte le figure professionali sopra riportate dovranno essere in regola con i limiti dei crediti formativi professionali imposti dal Decreto n. 137 del 7/08/2012.

È possibile che tutte o in parte le professionalità innanzi elencate coincidano nel medesimo professionista, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni, così come è possibile in sede di gara indicare per la stessa prestazione più di un soggetto ma con un unico responsabile (con l'eccezione del Coordinatore Scientifico per il quale è richiesta l'individuazione di **un singolo professionista**).

Il *Coordinatore*, stante la presenza di immobili di valenza storico artistico, dovrà essere obbligatoriamente in possesso dei requisiti riportati nella tabella precedente.

In nessun caso sarà consentita, mediante attivazione del procedimento di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la sostituzione in corso di gara dei singoli professionisti del gruppo di lavoro, laddove venga riscontrato il mancato possesso in capo al singolo professionista dei titoli e/o abilitazioni richieste per l'esecuzione dell'appalto, in conformità a quanto disposto dall'art. 24, commi 5 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016, che richiede l'indicazione dei nominativi dei professionisti iscritti ad albi che svolgeranno l'incarico, nonché delle rispettive qualificazioni, già in sede di presentazione dell'offerta.

Deve essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'operatore economico partecipante alla gara e i professionisti che potranno essere presenti sia come componenti di una eventuale associazione temporanea di professionisti, sia in qualità di soggetti in organico alla struttura dell'operatore economico concorrente, con status di dipendente o di collaboratore coordinato e continuativo su base annua, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al 50 % del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal D.M. n. 263 del 02.12.2016.

Stante il divieto di subappalto della relazione geologica sancito dall'art. 31 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 deve essere garantita la presenza di un geologo all'interno della più complessa struttura tecnica, in una delle seguenti forme:

- Componente di un RT;
- Associato di un'associazione tra professionisti;
- Socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria che detenga con queste ultime un rapporto stabile di natura autonoma, subordinata o parasubordinata;
- Dipendente oppure consulente con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al 50 % del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal d.m. 2 dicembre 2016 n. 263.

Per la figura del **geologo e restauratore** non è richiesta una specifica capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, ma solo i requisiti indicati nella precedente tabella.

Avuto riguardo alle professionalità di cui al gruppo di lavoro si specifica che l'**avvalimento non è ammissibile** per i requisiti di idoneità professionale di cui al presente paragrafo 7.1, in quanto requisiti di idoneità professionale propri dell'affidatario. Tali requisiti, infatti, sono relativi alla mera e soggettiva idoneità professionale del professionista deputato all'esecuzione dell'incarico e quindi non sono surrogabili con l'avvalimento, il cui perimetro applicativo resta quello dei requisiti strettamente connessi alla prova della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale del concorrente, così come richiesti nei documenti di gara.

Vista la messa a disposizione per tutti gli operatori degli elaborati progettuali editabili, ai sensi dell'art. 24 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e della Linea Guida n. 1 A.N.A.C., alla presente procedura possono partecipare anche gli affidatari dell'incarico di progettazione definitiva posta a base di gara.

In entrambi i casi, il progettista associato o indicato, dovrà dimostrare il possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti generali di cui al precedente art. 6;
- requisiti di idoneità professionale di cui D.M. M.I.T. n. 263 del 02.12.2016;
- requisiti capacità tecnico-professionale ad esso pertinenti;
- requisiti previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

I requisiti di cui al D.M. M.I.T. n. 263 del 02.12.2016 devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Si rammenta che per i raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 46, comma 1, lett e) del Codice devono prevedere, a pena di esclusione ai sensi dell'art. 24, comma 5 del Codice e dell'art. 4 del D.M. MIT n. 263 del 02.12.2016, in qualità di progettista la presenza di **almeno un giovane professionista laureato abilitato** da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza. I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

Per i soggetti di cui all'art. 46 del Codice aventi forma societaria, si precisa inoltre che, ai sensi del comma 2 della disposizione in questione, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

7.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA FINANZIARIA

7.2.1 LAVORI

L'O.E. dovrà possedere l'attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, rilasciata da organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzato, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria generale e nelle categorie specializzate di cui si compone l'opera, ovvero:

Categoria	Lavorazione	Classifica	Importo Euro	%	Indicazioni speciali ai fine della gara
					Prevalente/ Scorporabile
OG1	Edifici civili e industriali	VIII	18 173 296,61 €	52,85%	Prevalente
OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	V	4.440.042,29 €	12,91%	Scorporabile
OG11	Impianti Tecnologici	VI	10 165 219,41 €	29,56%	Scorporabile
OS18-A	Componenti strutturali in acciaio	III	869 446,38 €	2,53%	Scorporabile
OS4	Impianti elettromeccanici trasportatori	III	739 531,30 €	2,15%	Scorporabile
Totale lavori			34 387 535,99 €	100%	

7.2.2 PROGETTAZIONE

R.1. Non richiesti.

7.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA PROFESSIONALE

7.3.1 - LAVORI

Vedi paragrafo 7.2.1.

7.3.2 PROGETTAZIONE

R.2. Espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, **servizi** di cui all'art. 3 comma 1 lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad una volta l'importo stimato dei lavori:

Categoria	Id Opere	Importo	Requisito	Prestazione
EDILIZIA	E.21	12.055.674,26 €	12.055.674,26 €	Principale
	E.22	3.794.519,90 €	3.794.519,90 €	Secondaria
STRUTTURE	S.03	5.617.944,15 €	5.617.944,15 €	Secondaria
IMPIANTI	IA.01	632.722,52 €	632.722,52 €	Secondaria
	IA.02	3.236.651,89 €	3.236.651,89 €	Secondaria
	IA.04	7.035.376,30 €	7.035.376,30 €	Secondaria
INFRASTRUTTURE	V.02	2.014.646,97 €	2.014.646,97 €	Secondaria

Il concorrente/progettista indicato deve elencare i lavori per i quali ha svolto i servizi tecnici, almeno fino al raggiungimento del requisito richiesto, indicando, per ciascun lavoro, il committente, la quota di partecipazione (in caso di attività in RTP); la descrizione sommaria, l'ubicazione, la individuazione delle classi e categorie che lo compongono, gli importi dei lavori (distintamente per ciascuna classe e categoria), il tipo di servizio, e l'indicazione del soggetto che ha svolto il servizio; ai fini dei requisiti sono considerati solo i lavori delle classi e categorie pertinenti in relazione a quelle che individuano i lavori oggetto delle prestazioni di cui al presente bando di gara (**Allegato 3.2 e Allegato 3.3**). Nel caso in cui i servizi siano stati svolti in raggruppamento temporaneo con altri soggetti, ai fini del computo del valore dei relativi lavori, dovrà essere documentata la quota parte realizzata dal soggetto che concorre alla presente procedura e solo questa parte potrà essere valutata ai fini del requisito richiesto.

Per la qualificazione è possibile utilizzare servizi tecnici della stessa categoria d'opera di pari grado di complessità. Inoltre si ricorda che ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17.06.2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera.

R.3. Aver svolto negli ultimi dieci anni **due servizi** di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3 comma 1 lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0,4 volte l'importo stimato dei lavori da eseguire e, in particolare:

Categoria	Id Opere	Importo	Requisito	Prestazione
EDILIZIA	E.21	12.055.674,26 €	4.822.269,70 €	Principale
	E.22	3.794.519,90 €	1.517.807,96 €	Secondaria
STRUTTURE	S.03	5.617.944,15 €	2.247.177,66 €	Secondaria
IMPIANTI	IA.01	632.722,52 €	253.089,01 €	Secondaria
	IA.02	3.236.651,89 €	1.294.660,76 €	Secondaria
	IA.04	7.035.376,30 €	2.814.150,52 €	Secondaria
INFRASTRUTTURE	V.02	2.014.646,97 €	805.858,79 €	Secondaria

Il concorrente deve dichiarare il lavoro o la coppia di lavori per i quali ha svolto i "**servizi di punta**" con l'indicazione, per ciascun lavoro, del committente, la quota di esecuzione (in caso di attività in RTP); della descrizione sommaria, dell'ubicazione, della individuazione delle classi e categorie che lo compongono, degli importi dei lavori (distintamente per ciascuna classe e categoria), del tipo di servizio, e dell'indicazione del soggetto che ha svolto il servizio; ai fini dei requisiti sono considerati solo i lavori delle classi e categorie pertinenti in relazione a quelle che individuano i lavori oggetto delle prestazioni di cui al presente bando di gara. Nel caso in cui i servizi siano stati svolti in raggruppamento temporaneo con altri soggetti, ai fini del computo del valore dei relativi lavori, dovrà essere documentata la quota parte realizzata dal soggetto che concorre alla presente procedura e solo questa parte potrà essere valutata ai fini del requisito richiesto.

N.B. Ai fini della valutazione dei requisiti di cui ai precedenti punti, si precisa che i lavori valutabili sono esclusivamente quelli per i quali i servizi tecnici sono iniziati e ultimati negli anni considerati utili nel periodo indicato in precedenza, oppure la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca non computabile. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.

E' possibile dimostrare il possesso di tale requisito anche mediante un unico servizio purchè di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID.

7.4 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

N.B. *Nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8, del Codice.*

Gli Operatori Economici che si presentano in forma associata devono possedere, alla data di partecipazione alla presente indagine di mercato, i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

7.4.1 LAVORI

Per i R.T.I., i Consorzi ordinari e i G.E.I.E **di tipo orizzontale**, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di **tipo verticale**, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente, che esegue le prestazioni della categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

Nel caso di raggruppamenti **misti** (raggruppamento di tipo verticale con la presenza di un'associazione di tipo orizzontale ai soli fini della realizzazione congiunta delle opere o del servizio della categoria scorporabile) la misura minima del 40% (partecipazione maggioritaria della mandataria), deve essere posseduto non con riguardo a tutte le lavorazioni oggetto dell'appalto, ma rispetto al sub raggruppamento orizzontale per la prestazione prevalente o scorporabile alla quale la mandataria partecipa.

Alle *aggregazioni di rete*, ai *consorzi ordinari* ed ai *G.E.I.E.* si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei *consorzi ordinari* la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto 7.1** deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o G.E.I.E.;
- b. ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

7.4.2 PROGETTAZIONE

Nell'ipotesi di R.T. orizzontale di professionisti il requisito dell'elenco dei servizi di cui al paragrafo 7.3.2- R.2 deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Nell'ipotesi di R.T. verticale di professionisti ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi di cui al paragrafo 7.3.2- R.2 in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.

Il requisito dei due servizi di punta di cui al paragrafo 7.3.2- R.3 deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo orizzontale nel complesso, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria. In particolare, i due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID possono essere posseduti da un unico soggetto ovvero da due diversi componenti del raggruppamento, salva l'infrazionabilità del singolo servizio.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale, invece, ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta di cui al paragrafo 7.3.2- R.3 in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria dovrà possedere i due servizi di punta attinenti alla categoria principale

7.5 INDICAZIONI PER I CONSORZI STABILI

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto 7.1** deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

I consorzi stabili di cui agli articoli 45, comma 2, lettera c), e 46, comma 1, lettera f) del D.lgs n. 50/2016, eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. Qualora non vengano indicate le consorziate si riterrà che il Consorzio parteciperà in proprio.

I requisiti di idoneità tecnica e finanziaria per l'ammissione alle procedure di affidamento dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D.lgs n. 50/2016, devono essere posseduti e comprovati dagli stessi con le modalità previste dal D.lgs n. 50/2016, salvo che per quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera, nonché all'organico medio annuo, che sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate.

La sussistenza in capo ai consorzi stabili dei requisiti richiesti nel bando di gara per l'affidamento di servizi e forniture è valutata, a seguito della verifica della effettiva esistenza dei predetti requisiti in capo ai singoli consorziati.

8. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89, comma 1 D.Lgs. 50/2006, il concorrente potrà partecipare alla presente gara ricorrendo all'istituto dell'avvalimento, producendo la documentazione richiesta dalla predetta disposizione normativa.

Non è ammessa la facoltà di ricorrere all'**avvalimento** per i lavori rientranti nella **categoria:**

- **OG 11, OS18-A ed OS4** in ragione di quanto previsto all'art. 1 comma 2 del Decreto Ministeriale 10 novembre 2016 n. 248, adottato ai sensi dell'art. 89 comma 11 D.Lgs. 50/2016;
- **OG 2** tenuto conto del divieto espressamente previsto all'art. 146 comma 3 D.Lgs. 50/2016, imposto in ragione della specificità del settore dei beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 recante Codice dei beni culturali e del paesaggio.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione in relazione alle prestazioni oggetto del Contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione ovvero presenti dichiarazioni mendaci, la stazione appaltante impone al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, il Seggio di gara o la Commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, secondo le modalità di cui al paragrafo 2.3 (Comunicazioni), al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria subentrante indicati al paragrafo 2.1. In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento

Per i progettisti.

Per l'espletamento del servizio di ingegneria ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 46 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Per quanto riguarda i requisiti titoli di studio e/o professionali richiesti al punto 7.2 o esperienze professionali pertinenti, il concorrente, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, può avvalersi delle capacità di altri soggetti **solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.**

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. È ammesso il ricorso a più società ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati, per i servizi subappaltabili.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice

9. SUBAPPALTO

Il subappalto nei singoli interventi sarà consentito nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 105 D.Lgs. 50/2016, come da ultimo modificato dall'art. 49 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito dalla L. 29 luglio 2021 n. 108.

In particolare, relativamente alla categoria prevalente sarà precluso l'affidamento in misura maggioritaria a terzi della relativa esecuzione.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti oggetto di subappalto. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato.

Per la disciplina relativa al subappalto, si rinvia all'art. 19 Parte I del CSA.

Nel caso di ricorso al subappalto, la Stazione Appaltante provvederà nei casi previsti dall'art. 105 co. 13 del D.Lgs. 50/2016 alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto. In tema di subappalto troverà applicazione quanto previsto dall'art. 105 comma 14 del D.Lgs. 50/2016

Per la progettazione esecutiva

Ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, non si può ricorrere al subappalto fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

10. GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi dell'art. 93, comma 1, è prevista la presentazione di una **garanzia fideiussoria**, di importo pari a **€ 687.750,72 corrispondente al 2% dell'importo dei lavori**.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000. La riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo del citato art. 93, comma 7, trova applicazione anche nei confronti delle micro imprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Per fruire delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del Codice, il concorrente segnala e documenta, contestualmente alla presentazione della cauzione provvisoria, il possesso dei relativi requisiti fornendo copia conforme dei certificati posseduti. Il requisito relativo alla natura di micro impresa, piccola o media impresa⁴ dovrà essere attestato nell'ambito del DGUE nella parte espressamente dedicata.

Trovano altresì applicazione le ulteriori percentuali di riduzione previste dall'art. 93, comma 7, D.Lgs. n. 50/2016 per le imprese in possesso delle certificazioni previste nel citato comma, fermo restando che in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

⁴ Cfr. raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003, relativa alla definizione delle micro, piccole e medie imprese (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36):

- **Microimprese:** imprese che **occupano meno di 10 persone** e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo **non superiori a 2 Milioni di EUR**.

- **Piccole imprese:** imprese che **occupano meno di 50 persone** e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo **non superiori a 10 Milioni di EUR**.

- **Medie imprese:** imprese che non appartengono alla categoria delle micro imprese né a quella delle piccole imprese e che **occupano meno di 250 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 50 Milioni di EUR e il totale di bilancio non supera i 43 milioni di EUR**.

Sarà inoltre necessaria una **dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3, del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, **a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'art. 93, comma 8, del Codice, qualora il concorrente risultasse affidatario. **Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle micro imprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti**, ferma restando la necessità di dichiarare tale natura nell'ambito del DGUE.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

a. con bonifico, da effettuare in favore di:

Banca d'Italia – Tesoreria di Napoli
IBAN: IT8410100003245425400000001

nella causale dovranno essere riportati i seguenti quattro gruppi di informazioni (separati tra di loro da uno spazio) con l'ordine di seguito indicato:

I. cognome e nome o ragione sociale del depositante (anche se coincidente con l'ordinante) su un numero massimo di **26 caratteri**;

II. codice IPA EVIIBG su un numero massimo di **6 caratteri**;

III. codice CIG su un numero massimo di **15 caratteri**;

IV. codice fiscale del depositante su un numero massimo di **16 caratteri** (da riportare nel caso in cui nel format del bonifico non sia disponibile un campo dedicato a questa informazione).

In tal caso dovrà essere trasmessa tramite il portale la ricevuta di avvenuto bonifico rilasciata dalla Banca del depositante, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore o suo procuratore:

b. con assegno circolare intestato al Capo della Tesoreria dello Stato della Provincia di Napoli, da depositare presso i relativi uffici che provvederanno al versamento del controvalore per la costituzione del "deposito provvisorio in contanti", di cui all'art. 172 delle I.S.T..

In tal caso, l'operatore economico dovrà trasmettere tramite il Portale la ricevuta del deposito dell'assegno, firmata digitalmente dal legale rappresentante del depositante o suo procuratore.

c. con fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3, del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9, del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, l'operatore economico dovrà allegare a portale, all'interno della Busta A , in alternativa:

- fideiussione avente la forma di documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p), del D.Lgs. n. 82/2005, sottoscritta digitalmente dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale

mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.Lgs. n. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.Lgs. n. 82/2005).

La **garanzia fideiussoria** dovrà:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario o del G.E.I.E. o dell'aggregazione di rete, ovvero al solo consorzio, in caso di consorzi stabili;
- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con D.M. n. 31 del 19.01.2018 (GU n. 83 del 10.04.2018) contenente il "*Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli artt. 103 comma 9 e 104 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016*";
- 4) avere validità per *almeno* 240 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 5) prevedere espressamente:
 - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c., volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957, secondo comma, c.c.;
 - c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della S.A.;
- 6) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Per fruire delle **riduzioni** di cui all'art. 93, comma 7 del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso dei relativi requisiti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'art. 93, comma 7, si ottiene:

a) per i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;

b) per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, sole se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti nella loro integrità prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli art. 84 e 91 del D.Lgs. n. 159/2011.

Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la

stipula del contratto.

L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

11. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è obbligatorio ed assistito.

Considerata la natura degli interventi previsti in progetto e la specificità dell'intervento, il sopralluogo assume il carattere di adempimento strumentale a garantire il puntuale rispetto delle dichiarazioni rese dagli operatori in sede di gara ed assume un ruolo sostanziale per consentire la formulazione di un'offerta consapevole, dettagliata, e più aderente alle necessità dell'appalto.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

È onere dell'impresa attestare di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali compreso il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i 'lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nei loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono inviare apposita richiesta per il tramite del portale di ASP di Acquisti in Rete – Sezione Comunicazione non oltre le ore **12:00 del 14.12.2022**, secondo il modello predisposta dalla Stazione Appaltante (**Allegato 3.7**).

Si precisa che nella predetta e modello dovranno essere indicati i seguenti dati dell'Operatore Economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico mobile; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativi e qualifiche delle persone incaricate di effettuare il sopralluogo (massimo due) con i rispettivi dati anagrafici e telefonici.

Il sopralluogo dovrà essere eseguito dal professionista ovvero dal legale rappresentante procuratore/direttore tecnico del soggetto interessato a partecipare alla presente procedura di gara munito di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, ovvero da un incaricato munito di apposita delega nonché di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità proprio e del delegante.

Il sopralluogo verrà effettuato a seguito di comunicazione da parte del RUP all'operatore economico sempre per il tramite del portale comunicazione. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete di cui al punto 5 lett. a), b) e, se costituita in RTI, di cui alla lett. c)**, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandataro/capofila.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete di cui al punto 5 lett. c) non ancora costituita in RTI**, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, **purché munito della delega di tutti detti operatori.** In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di **consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c)** del Codice il sopralluogo deve

essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

La mancata allegazione della presa visione dei luoghi oppure del certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione è sanabile mediante soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del Codice.

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, gli O.E. effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a quanto riportato in tabella:

IMPORTO CONTRIBUTO
€ 500,00

secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n° 830 del 21 dicembre 2021, pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara. Ai fini del versamento di cui sopra, il codice CIG attribuito alla presente gara sono quelli indicati nel prospetto di cui al par. 1 del presente disciplinare.

Il pagamento della contribuzione dovrà essere effettuato generando l'avviso di pagamento sul circuito pagoPA tramite il nuovo servizio di "Gestione Contributi Gara" (GCG), ed effettuarne il pagamento mediante il nuovo servizio "Portale dei pagamenti dell'A.N.A.C."

A comprova dell'avvenuta corresponsione, il concorrente deve allegare copia della ricevuta di pagamento.

La mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta."

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Tutti documenti relativi alla presente procedura devono essere presentati esclusivamente attraverso il Sistema, ove non diversamente previsto.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

Tutti documenti relativi alla presente procedura devono essere sottoscritti, ove previsto **a pena di esclusione**, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005 o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Si precisa che ciascun operatore economico, per la presentazione dell'offerta e per l'area comunicazioni del Sistema, ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di **20 MB per singolo file**, oltre la quale non è garantita la tempestiva ricezione. Nel caso fosse necessario l'invio di file o di comunicazioni con allegati file di dimensioni maggiori si suggerisce il frazionamento degli stessi in più file o in più comunicazioni.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000. Per i gli operatori economici non aventi sede legale in uno stato membro dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000, nonché degli artt. 22, 23-bis, 23-ter e 71 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

L'OFFERTA deve pervenire entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 30/12/2022, a pena di

irricevibilità.

Il Sistema non accetta:

- **offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta;**

- **offerte carenti di uno o più documenti la cui presenza è obbligatoria per il Sistema**

Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dal Sistema.

Il Sistema invierà, altresì, al concorrente, una ricevuta, in formato .pdf, come allegato ad una comunicazione automatica attestante la data e l'orario di invio dell'offerta e contenente il codice identificativo dell'offerta e i riferimenti del suo contenuto.

Le operazioni di inserimento sul sistema di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento del Sistema si applica quanto previsto al paragrafo 1.1 SISTEMA DI NEGOZIAZIONE.

I file inviati attraverso il sistema dovranno necessariamente essere prodotti in formato .pdf

13.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate al paragrafo 1.1. PIATTAFORMA TELEMATICA e nelle Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta a Sistema.

L'“**OFFERTA**” è composta da:

A. Documentazione amministrativa;

B. Offerta tecnica;

C. Offerta economica.

L'operatore economico ha facoltà di inserire a Sistema offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte, il Sistema invierà all'operatore economico una comunicazione nell'area riservata del Sistema contenente un report con data certa riepilogativo dell'offerta. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Il Sistema consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente dovrà produrre la documentazione di cui sopra a Sistema nelle varie sezioni.

Si raccomanda di inserire i documenti richiesti nella sezione pertinente ed in particolare, di non indicare o comunque fornire i dati dell'offerta economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, pena l'esclusione dalla procedura.

Sul sito www.acquistinretepa.it, nell'apposita sezione relativa alla presente procedura, la presentazione dell'**OFFERTA** dovrà avvenire attraverso l'esecuzione di una procedura che consente di predisporre ed inviare i documenti di cui l'**OFFERTA** si compone (ossia: **Documentazione amministrativa, Offerta tecnica, Offerta economica**).

Si precisa che, prima dell'invio, tutti i file che compongono l'offerta, che non siano già in formato .pdf, devono essere tutti convertiti in formato .pdf.

La preparazione dell'**OFFERTA** e il relativo invio avvengono esclusivamente attraverso la procedura guidata prevista dal Sistema che può essere eseguita in fasi successive, attraverso il salvataggio dei dati e delle attività effettuate, fermo restando che l'invio dell'**OFFERTA** deve necessariamente avvenire entro la scadenza del termine perentorio di presentazione sopra stabilito. I passi devono essere completati nella sequenza stabilita dal Sistema.

Si raccomanda al concorrente di verificare la rispondenza tra i dati imputati a Sistema e quelli riportati nella documentazione prodotta in **OFFERTA**.

È sempre possibile modificare le informazioni inserite: in tale caso si consiglia di prestare la

massima attenzione, in quanto le modifiche effettuate potrebbero invalidare fasi della procedura già completate. È in ogni caso onere e responsabilità del concorrente aggiornare costantemente il contenuto dell'OFFERTA.

L'invio dell'OFFERTA, in ogni caso, avviene solo con la selezione dell'apposita funzione di "invio" della medesima.

All'invio dell'offerta il concorrente riceverà una comunicazione nell'area riservata del Sistema contenente un report in allegato che riepilogherà i dati di offerta e certificherà la data e l'ora di avvenuto invio dell'offerta medesima.

La presentazione dell'OFFERTA mediante il Sistema è a totale ed esclusivo rischio del procedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'OFFERTA medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Consip S.p.A. ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'OFFERTA non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, il concorrente esonera Consip S.p.a. e il Gestore del Sistema da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Sistema. Consip S.p.A. si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema.

Il concorrente è consapevole, ed accetta con la presentazione dell'OFFERTA, che il Sistema può rinominare in sola visualizzazione i *file* che il medesimo concorrente presenta attraverso il Sistema; detta modifica non riguarda il contenuto del documento, né il nome originario che restano, in ogni caso, inalterati.

Oltre a quanto previsto nel presente documento, restano salve le indicazioni operative ed esplicative presenti a Sistema, nelle pagine internet relative alla procedura di presentazione dell'offerta.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (es. RTI/ConSORZI, sia costituiti che costituendi) indica in sede di presentazione dell'OFFERTA la forma di partecipazione e gli operatori economici riuniti o consorziati. Il Sistema genera automaticamente un PIN dedicato dedicata esclusivamente agli operatori associati, che servirà per consentire ai soggetti indicati di prendere parte (nei limiti della forma di partecipazione indicata) alla compilazione dell'OFFERTA.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana. Si precisa che in caso di produzione di documentazione redatta in lingua diversa dall'italiano quest'ultima dovrà essere corredata da traduzione giurata.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica l'articolo 83, comma 9 del Codice.

L'offerta vincola il concorrente per giorni 240 dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine ultimo fissato da quest'ultima è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti al contenuto sostanziale dell'offerta economica e dell'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagna ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con elementi di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, del DGUE, e delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile.
- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa dichiarazione sull'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 5 del presente bando.

Ai fini del soccorso istruttorio la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine congruo e comunque non superiore a **dieci giorni** perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della Stazione Appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

N.B. NON è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa dichiarazione sull'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al paragrafo 15.2 del presente disciplinare⁵.

⁵ Si richiama il Parere ANAC del 5 ottobre 2022, n. 451 che, alla luce di quanto espresso dal decreto Semplificazioni *bis* e in base a quanto previsto dal bando tipo n. 1/2021, ritiene a pena di esclusione le dichiarazioni integrative al DGUE relative agli obblighi assunzionali, quale requisito necessario dell'offerta dall'articolo 47, comma 4, del dl n. 77/2021 (convertito dalla legge n. 108/2021).

15. CONTENUTO DELLA BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta A contiene la domanda di partecipazione e le dichiarazioni integrative, il DGUE, nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione e gli ulteriori documenti di seguito indicati.

L'operatore economico inserisce a Sistema, nella Busta Amministrativa, la documentazione indicata nella tabella seguente.

A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	
Documento	Busta
Domanda di partecipazione (<i>Allegato 3.1</i>)	Amministrativa
Dichiarazione integrativa istanza di partecipazione - Gruppo di progettazione (<i>Allegato 3.1.1</i>)	
DGUE concorrente e progettisti (<i>Allegato 3.2</i>)	
Dichiarazione integrativa dei requisiti di carattere generale dei singoli operatori economici/progettisti e privacy (<i>Allegato 3.2.1</i>)	
Dichiarazione integrativa istanza di partecipazione ed autocertificazione procedure finanziate con fondi PNRR e PNC (<i>Allegato 3.2.1. bis</i>)	
Dichiarazione integrativa sintesi requisiti tecnico professionali (<i>Allegato 3.3</i>)	
Dichiarazione patto di integrità (<i>Allegato 3.4</i>)	
Attestato sopralluogo	
Rapporto sulla situazione del personale, (art. 46, comma 2, D.lgs. 198/2006)	
PASSOE/Registrazione FVOE ⁶	
Garanzia provvisoria e impegno	
Certificazioni e documenti per la riduzione della garanzia provvisoria	
F24 attestante il pagamento del bollo	
Eventuali Procure	
Atti relativi a R.T.I. o Consorzi	
DGUE dell'ausiliaria (<i>Allegato 3.2</i>)	

⁶ L'AVCpass è stato sostituito dal 27 ottobre 2022 dal servizio Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE, come sancito dalla Delibera ANAC n. 464/2022 pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 249 del 24-10-2022. Tale sistema, denominato Fascicolo virtuale dell'operatore economico o FVOE, che va ad arricchire la Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici, è entrato in vigore 15 giorni dopo la pubblicazione sulla Gazzetta, ossia il 9 novembre 2022, data in cui diviene utilizzabile da parte delle stazioni appaltanti (v. art. 81, D. Lgs. n. 50/2016 e art. 2, lett. m), Legge n. 78/2022 di delega per la riforma del Codice dei contratti pubblici). Successivamente all'avvio del sistema FVOE (fissato per il giorno 25 ottobre 2022) dovranno essere implementate sia le funzioni disponibili (consentendo l'accesso al diretto interessato e alle SOA) sia la interoperabilità con i sistemi delle amministrazioni competenti al rilascio delle certificazioni utili. Il nuovo sistema del FVOE costituisce una evoluzione del sistema attuale AVCpass e come evidenziato dall'ANAC tale applicativo permette di inserire e gestire, attraverso il fascicolo di ciascun operatore economico, le informazioni e i documenti utili alla dimostrazione dei requisiti generali e speciali utilizzandoli per la partecipazione a diverse procedure di gara. Si fa notare che l'accesso al FVOE potrà essere consentito, ai sensi dell'art. 81, co. 4-bis, D. Lgs. n. 50/2016, oltre che alle stazioni appaltanti anche agli Organismi di attestazione per le verifiche di loro competenza e agli stessi operatori economici per i dati di loro pertinenza. Non diversamente dall'AVCpass, resta a carico dell'operatore economico la produzione, gara per gara, di un PASSOE da inserire nella domanda di partecipazione e la possibilità di integrare attraverso il sistema la documentazione richiesta dalla stazione appaltante, laddove di esclusiva disponibilità del primo. Inoltre, si fa presente che con avviso del 27 ottobre 2022 l'ANAC ha evidenziato che "il PASSOE è presupposto affinché l'operatore economico possa essere verificato attraverso il sistema AVCpass/FVOE. Il PASSOE deve essere acquisito per tutti gli operatori economici partecipanti alla gara. L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio FVOE, indica al sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema rilascia un "PASSOE" (documento che attesta che l'operatore può essere verificato tramite il Fascicolo virtuale) da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa".

Dichiarazione integrativa dell'ausiliaria – contratto di avvalimento	
PASSOE dell'ausiliaria	
DGUE dell'impresa cooptata	
Dichiarazione integrativa dell'impresa cooptata	
Contratto di Avvalimento	
Documentazione aggiuntiva	

15.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI INTEGRATIVE.

La domanda di partecipazione dovrà essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal DPR 642/1972 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di Euro 16,00 dovrà avvenire tramite il modello F24, il codice tributo per il pagamento è il codice **1552**.

A comprova del pagamento effettuato, il concorrente dovrà allegare, nell'apposito campo "comprova imposta di bollo" copia informatica del modello utilizzato ai fini dell'esecuzione dei pagamenti (mod. F24).

Qualora il pagamento dell'imposta di bollo sia effettuato in modalità online il concorrente dovrà allegare anche una dichiarazione con l'indicazione espressa che l'imposta pagata assolve alle finalità di partecipazione alla presente procedura.

La domanda di partecipazione, redatta preferibilmente secondo il modello di cui all'**Allegato 3.1** dovrà essere caricata a Sistema nell'apposita busta, così come meglio indicato nel presente paragrafo ed essere sottoscritta ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005 dal legale rappresentante (o da un procuratore) del concorrente

In particolare, **la domanda di partecipazione è sottoscritta** ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - c. **se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria**, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara;
- nel caso di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) che partecipi in proprio la domanda è sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio.

Il concorrente allega, se del caso, copia conforme all'originale della procura.

Nella domanda di partecipazione il concorrente deve:

► **indicare:**

- i propri dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede), e la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara tra quelle previste dall'art. 45 del Codice;
 - o in caso di consorzi stabili di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 che non concorrono in proprio: **per quali consorziati il consorzio concorre**. A tali consorziate è fatto divieto ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione, saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato, trovando altresì applicazione l'art. 353 c.p. Dovranno essere altresì indicate le parti dell'appalto che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati;
 - o in caso di RTI o consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e) f) g) del D.Lgs. n. 50/2016 **sia costituiti che costituendi: la forma di raggruppamento adottata tra verticale, orizzontale o misto, la denominazione sociale, la forma giuridica, la sede legale della mandataria e delle mandanti nonché le quote di partecipazione e le quote di esecuzione dei singoli componenti;**
 - o in caso di RT **costituendi** di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e) f) g) del D.Lgs. n. 50/2016: **di impegnarsi in caso di aggiudicazione della gara a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa denominata capogruppo**, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
 - o (*se pertinente*) la denominazione delle **imprese cooptate** ai sensi dell'art. 92, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010, con indicazione della percentuale dei lavori che verranno eseguiti in ogni caso non superiore al 20% dell'importo complessivo dei lavori e fermo restando che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute dalle cooptate deve essere almeno pari all'importo dei lavori a queste ultime affidati;

► **dichiarare di partecipare alla gara nella seguente forma indicata al paragrafo 5:**

- **A) Impresa attestata per prestazioni di progettazione e costruzione.**

- Dichiarare che lo *staff di progettazione* è in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti dal disciplinare di gara, come meglio specificati nel DGUE ed allegato 3.2.1. Lo staff è composto dai professionisti in possesso dei requisiti previsti al paragrafo 7 del Disciplinare di Gara;
- Il progettista associato dovrà attestare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti di idoneità professionale e tecnica-professionale richiesti dal disciplinare di gara tramite presentazione di proprio D.G.U.E. ed **Allegati 3.2.1 e 3.3;**
- **B1) Impresa attestata per prestazioni di sola costruzione, in possesso dei requisiti previsti per la progettazione attraverso un progettista raggruppato.**

Il progettista che ha assunto la qualità di *mandante* ai soli fini della progettazione del raggruppamento temporaneo di cui l'impresa risulta essere mandataria, rientra tra i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, lett a), b), c), d), d-bis) ed f) del Codice, e risulta in possesso dei requisiti previsti al paragrafo 7 del Disciplinare di Gara.

Il progettista mandante dovrà attestare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti di idoneità professionale e capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale richiesti dal disciplinare di gara tramite presentazione di proprio D.G.U.E. ed **Allegati 3.2.1 e 3.3;**

- **B2) Impresa attestata per prestazioni di sola costruzione, in possesso dei requisiti previsti per la progettazione attraverso l'indicazione di un progettista.**

Il progettista *indicato* sottoscriverà apposito Accordo di collaborazione e rientra tra i soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, o più operatori tra loro riuniti in sub raggruppamento temporaneo di cui alla lett. e), e risulta in possesso dei requisiti previsti al paragrafo 7 del Disciplinare di Gara;

Il progettista *indicato* dovrà attestare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti di idoneità professionale e capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale richiesti dal disciplinare di gara tramite presentazione di proprio D.G.U.E. ed **Allegati 3.2.1 e 3.3**;

► **dichiarare di:**

a) non partecipare alla medesima gara in altra forma singola o associata, né come ausiliaria per altro concorrente;

b) essere in possesso di attestato SOA per le seguenti categorie e classi:

Ctg.: ... Cl.;

Ctg.: ... Cl.;

e che i direttori tecnici sono:

.... nato a ... il

.... nato a ... il;

c) accettare il contenuto degli elaborati tecnici messi a disposizione della Stazione appaltante e tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara

d) aver eseguito sopralluogo assistito ai sensi dell'art. 11 del Disciplinare di gara;

e) di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;

f) aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

g) aver preso visione accurata del computo metrico relativo ai lavori e di approvare fin d'ora tutte le norme, prescrizioni, condizioni e modalità;

h) essersi recato sui luoghi dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso visione delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi offerti nel computo allegato;

i) riconoscere che i prezzi da lui offerti sono remunerativi e tali da consentire l'esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte;

j) impegnarsi ad impiegare attrezzature e mano d'opera qualificata ed in numero adeguato ai lavori da eseguire, nel rispetto dei vigenti regolamenti e leggi, al fine di evitare danni e/o infortuni alle maestranze, a cose ed a terzi, all'osservanza di tutte le norme assicurative, previdenziali, normative e retributive nei confronti dei propri dipendenti;

k) accettare le prescrizioni di sicurezza e salute previste dal piano generale della sicurezza, ai sensi del D.P.R. n. 81/08, fornito dal committente;

l) aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;

m) accettare senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara e negli elaborati tecnici messi a disposizione dalla Stazione Appaltante;

n) ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto: delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto il lavoro; di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sulla prestazione del lavoro, sia sulla determinazione della propria offerta;

o) avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

p) di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;

q) stabilire che l'offerta è valida e vincolante per **240 giorni** consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

r) essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

s) essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice Etico adottato dalla stazione appaltante e reperibile sul sito internet dell'Agenzia all'indirizzo: https://www.agenziademanio.it/export/sites/demanio/download/Trasparenza/Trasparenza_2/2015-06-24_Codice-etico_def_CdG.PDF e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto;

t) (*nel caso di R.T.I. costituendo*) impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, a stipulare, ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti in virtù del mandato collettivo speciale con rappresentanza che le stesse si impegnano a conferirgli;

u) (*nel caso di Operatore Economico qualificato indicato dal concorrente*) impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, a sottoscrivere formale Accordo di collaborazione;

v) autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso agli atti, ai sensi dell'art. 53 del Codice, l'Agenzia a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla presente procedura, ovvero, in alternativa, di indicare specificamente in sede di offerta tecnica le parti coperte da segreto tecnico/commerciale. **N.B.:** Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a) del Codice. L'Agenzia si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso agli atti.

La dichiarazione integrativa dell'istanza di progettazione è sottoscritta digitalmente dall'operatore che eseguirà la parte progettuale, ed in particolare:

- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:

a. *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)*, dal legale rappresentante dell'organo comune;

b. *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto)*, dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;

c. *se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria*, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

In tale dichiarazione l'operatore incaricato della *progettazione* deve:

► **dichiarare:**

a) (*nel caso di professionista singolo*) essere in possesso dei titoli di studio nonché di tutte le abilitazioni e certificazioni necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico, specificando il titolo di studio ed indicando gli estremi delle iscrizioni agli albi di riferimento (indicare titolo di studio, numero e anno di iscrizione);

b) (*nel caso di concorrente diverso dal professionista singolo*) di indicare il/i seguente/i professionista/i che svolgeranno l'incarico oggetto dell'appalto, così come indicato nell'allegato 3.1.1 e relativa tabella;

c) (*nel caso di R.T.*) indicare il quale giovane professionista, in ragione di quanto previsto all'art. 4 del D.M. n. 263 del 02.12.2016 (G.U. n. 36 del 13.02.2017) (*inserire i dati identificativi del giovane professionista, titolo di studio, data di abilitazione ed estremi di iscrizione al relativo Ordine Professionale oltre che rapporto intercorrente con il R.T. ai sensi dell'art. 4, comma 2, del D.M. n. 263/2016*);

d) accettare il contenuto degli elaborati tecnici messi a disposizione della Stazione appaltante;

e) ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto: delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto il servizio; di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sulla prestazione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta;

f) accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;

g) essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice Etico adottato dalla stazione appaltante e reperibile sul sito internet dell'Agenzia all'indirizzo http://www.agenziademanio.it/export/sites/demanio/download/Trasparenza/Trasparenza_2/2015-06-24_Codice-etico_def_CdG.PDF, e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

h) di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;

15.2 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO E DICHIARAZIONI INTEGRATIVE AL DGUE.

Il concorrente oltre agli eventuali operatori indicati della progettazione, compilano il D.G.U.E. (**Allegato 3.2**) di cui allo schema allegato al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18.07.2016, secondo quanto di seguito indicato.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Nella **Parte II, lettera B** – Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, dovranno essere indicati i **dati** (nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, luogo di residenza, posizione ricoperta) dei legali rappresentanti e del sottoscrittore, ove diverso.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 6 del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Con riferimento alla *sezione C "Motivi legati a insolvenza, conflitti di interesse o illeciti professionali"*, al fine di consentire all'Amministrazione di valutare la gravità di **eventuali illeciti professionali**, ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. c, costituisce **obbligo dell'operatore di riportare tutte le sentenze passate in giudicato** per cui non siano intervenute cause estintive e/o riabilitative.

Parte IV – Criteri di selezione

Il Concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti compilando quanto segue:

A) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale di cui par. **7.1** del presente disciplinare per i professionisti e per le imprese di costruzione;

B) la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria di cui al par. **7.3** del presente disciplinare per i professionisti – Per le imprese di costruzione basta l'indicazione della SOA;

C) la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica di cui al par. **7.3** del presente disciplinare per i professionisti – Per le imprese di costruzione basta l'indicazione della SOA.

N.B.:

- avuto riguardo ai requisiti per la progettazione di cui al par. 7.3. l'operatore economico dovrà riportare all'interno del DGUE, nella Parte IV lettera C, punto 1b, uno specifico elenco dei servizi prestati, indicando per ciascuno di essi il **destinatario**, la **descrizione** del servizio, **l'importo dei lavori e/o del valore dell'opera** in base a quanto specificamente richiesto al par. 7.3, la **data** di conferimento dell'incarico nonché la data di ultimazione del servizio. Per ognuno dei servizi elencati, nella relativa descrizione, dovrà essere data chiara evidenza della **categoria d'opera** cui appartengono ai sensi del decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016, come da allegata in calce all'Allegato 3.2;

- la Stazione Appaltante ha predisposto una **Dichiarazione integrativa congiunta (Allegato 3.3)**, messa a disposizione degli operatori indicati/raggruppati per la progettazione tra la documentazione di gara, di cui tali operatori potranno decidere di avvalersi per rendere cumulativamente le dichiarazioni richieste nei documenti di gara in merito al possesso dei requisiti di cui al par. 7.3;

- ai sensi **dell'art. 8 del D.M. 17.06.2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera**. In relazione alla comparazione, ai fini della dimostrazione dei requisiti, tra le attuali classificazioni e quelle della I. 143/1949, si rinvia anche alle Linee guida ANAC n.1 recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*;

- Ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria "edilizia", "strutture", "impianti" e "infrastrutture per la mobilità" le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto del servizio da affidare (non necessariamente con identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare, secondo quanto previsto nelle Linee guida ANAC n.1 recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*;

- i servizi di cui al par. 7.3 sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. In caso di servizi non totalmente ultimati, si terrà conto della parte di essi terminata nel medesimo periodo di riferimento (i.e. decennio antecedente la data di pubblicazione del bando). Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi;

- la spendibilità come esperienza pregressa dei servizi prestati quale componente di un RTP deve essere limitata **pro quota** rispetto all'importo totale, secondo quanto specificato nelle Linee guida n. 1 nella parte IV punto 2.2.3.3;

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE è sottoscritto, mediante **firma digitale**, dai seguenti soggetti:

- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

- nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente e da tutti retisti partecipanti;
- nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.
- operatori indicati per la progettazione

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

N.B. La dichiarazione integrativa ed autocertificazione per le procedure finanziate con fondi PNRR E PNC deve essere redatta e compilata preferibilmente secondo il modello di cui all'Allegato 3.2.1.bis e dovrà essere sottoscritta e caricata a Sistema nell'apposita busta, così come meglio indicato nel paragrafo precedente 15.1. La dichiarazione viene resa da ogni operatore economico tenuto alla compilazione del DGUE e ad integrazione di quanto dichiarato in tale sede, nonché negli ulteriori documenti di gara ai sensi dell'articolo 47, comma 4, del DL n. 77/2021 secondo le disposizioni inserite nel D.P.C.M. 7.12.2021 "Adozione delle Linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionale, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e PNC"

15.3 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO

15.3.1 Dichiarazioni integrative

Ciascun concorrente dovrà rendere una "**Dichiarazione integrativa dei requisiti di carattere generale dei singoli operatori economici/progettisti e privacy**" (All. 3.2.1), resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta digitalmente dal Legale rappresentante dell'Operatore ovvero da un procuratore speciale (allegando, in tale ipotesi, la copia conforme all'originale della procura), con la quale il concorrente dichiara:

- I. Ad integrazione della dichiarazione resa nella Sez. B punto 2) del DGUE:
 - a. *ed unicamente qualora l'Operatore abbia attestato di non avere soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali* (art. 80, comma 4, del Codice):
 - che il debito tributario o previdenziale è integralmente estinto e l'estinzione si è perfezionata anteriormente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
 - b. *ed unicamente qualora l'Operatore abbia commesso violazioni non definitivamente accertate* di cui devono essere fornite informazioni dettagliate (art. 80, comma 4, del Codice):
 - che le violazioni non definitivamente accertate sono di importo superiore ad € 35.000,00;
 - c. *ed unicamente qualora l'Operatore si trovi in una delle situazioni di cui al comma 1 dell'art. 80 del Codice, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5 del citato art. 80 del Codice:*
 - prova di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti, come segue (art. 80, comma 7, del Codice);
- II. di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili oppure di essere incorso in eventuali violazioni (art. 80, comma 5, lett. c-ter), del D.Lgs. n. 50/2016);

- III. di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c-bis), c-quater), f-bis) e f-ter), del D.Lgs. n. 50/2016;
- IV. i dati identificativi di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza e carica rivestita di ciascun soggetto) **oppure** la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi soggetti possono essere ricavati in modo completo ed aggiornato alla data della domanda di partecipazione. Al riguardo si precisa che rientrano nei soggetti di cui all'art. 80, comma 3⁷, del D.Lgs. n. 50/2016:
- a) in caso di società in nome collettivo: soci e direttori tecnici;
 - b) in caso di società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttori tecnici;
 - c) in caso di altro tipo di società o consorzio: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di vigilanza di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 231/2001), direttore tecnico, socio unico persona fisica e socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro;
 - d) soggetti di cui ai punti precedenti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, tra i quali rientrano, in caso di cessione di azienda o di ramo d'azienda, di fusione o incorporazione di società, anche i soggetti che hanno rivestito la carica presso la società cedente, fusa o incorporata nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- V. *(per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16.03.1942 n. 267)* ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE:
- a. ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare ed il Tribunale che lo ha rilasciato;
 - b. di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6, del R.D. n. 267/1942.
- Ovvero
(per gli operatori economici che abbiano depositato la domanda di concordato preventivo di cui all'art. 161 comma 6 del R.D. 16.03.1942 n. 267) ad integrazione di quanto dichiarato nella parte III sez. C lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento con cui è stato richiesto al Tribunale la partecipazione alle gare, allegando la documentazione in tema di avvalimento, secondo quanto previsto dall'art. 110 comma 4 del Codice appalti;
- VI. di rientrare in uno dei soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ovvero di cui all'art. 45 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 (avuto riguardo alle prestazioni per le quali ne è ammessa la partecipazione);
- VII. ***(per i professionisti associati)***
- a) dati identificativi e requisiti (estremi di iscrizione ai relativi albi professionali) di cui all'art. 1 del d.m. 263/2016 con riferimento a tutti i professionisti associati;
- VIII. ***(per le società di ingegneria)***
- a) il titolo di studio, la data di abilitazione e gli estremi di iscrizione all'albo del direttore tecnico;

⁷ Per ogni ulteriore chiarimento in merito all'ambito soggettivo di applicazione del motivo di esclusione attinente all'assenza di condanne penali (art. 80, comma 1 e 3, del Codice) si rinvia al Comunicato dell'A.N.A.C. dell'08.11.2017 depositato il 14.11.2017 ed alle modifiche introdotte, al richiamato comma 3, dall'art. 49, comma 1, lett. c), D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e, successivamente, dall'art. 1, comma 20, lett. o), n. 2), D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla L. 14 giugno 2019, n. 55.

- b) l'organigramma aggiornato di cui all'art. 3 del d.m. 263/2016, mediante allegazione dello stesso. **N.B.** In alternativa all'allegazione dell'organigramma sarà possibile attestare che i medesimi dati sono riscontrabili dal casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC;

IX. (per le società di professionisti)

- a) gli estremi di iscrizione ai relativi albi professionali dei soci;
- b) l'organigramma aggiornato di cui all'art. 2 del d.m. 263/2016, mediante allegazione dello stesso. **N.B.** in alternativa all'allegazione dell'organigramma sarà possibile attestare che i medesimi dati sono riscontrabili dal casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC;

N.B. La dichiarazione in questione dovrà essere resa da tutti i soggetti per i quali è prescritto l'obbligo di presentazione del DGUE. Si precisa che le imprese ausiliarie dovranno renderla limitatamente ai nn. I, II, III, IV e V.

15.3.2 Documentazione a corredo

Il concorrente allega:

- **Attestato di sopraluogo congiunto** effettuato dagli istanti;
- (in caso di sottoscrizione del procuratore) copia conforme all'originale della **procura**;
- **Patto di integrità**, di cui all'art. 1 co. 17 della L. 190/2012 debitamente sottoscritto digitalmente e compilato nella parte relativa alla sussistenza di eventuali rapporti di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia, reso in conformità al modello allegato (**Allegato 3.4**);
- **PASSOE**, di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016 aggiornata alla Delibera ANAC n. 464/2022 relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria. Si specifica che in caso di professionista indicato, quest'ultimo dovrà effettuare il PASSOE come mandataria, raggruppamento fittizio, al fin di consentire alla Stazione Appaltate di effettuare le verifiche previste sulla piattaforma del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, come sancito dalla Delibera ANAC n. 464/2022 richiamata;
- documento attestante la **garanzia provvisoria** con allegata dichiarazione di impegno di un fideiussore di cui all'art. 93, comma 8 del Codice;
- **Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679**, da restituire debitamente sottoscritta dal concorrente, conformemente a quanto prescritto al paragrafo 27 del presente Disciplinare in materia di "*Trattamento dei dati personali*" (**Allegato 3.5**). L'allegato in questione dovrà essere presentato **da tutti i soggetti per i quali è prescritto l'obbligo di presentazione del DGUE, ivi comprese le imprese ausiliarie**.
- **Autocertificazione Privacy**, da restituire debitamente sottoscritta dal concorrente, conformemente al modello allegato (All. 3.2.1). L'allegato in questione dovrà essere presentato **da tutti i soggetti per i quali è prescritto l'obbligo di presentazione del DGUE, ivi comprese le imprese ausiliarie**;
- copia dell'ultimo **rapporto sulla situazione del personale**, redatto dagli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, ai sensi dell'articolo 46, comma 2, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'articolo 46, comma 1, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (ai sensi dell'articolo 47, comma 2, decreto legge 77/2021)

Per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del Codice:

- copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione;

- ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC;

Nel caso studi associati:

- statuto dell'associazione professionale e, ove non indicato il rappresentante, l'atto di nomina di quest'ultimo con i relativi poteri.

15.3.3 Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui al punto 15.1.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.

Per le aggregazioni di rete

I. rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto):

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali operatori economici la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del lavoro, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.

II. rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto):

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005;
- dichiarazione che indichi le parti del lavoro/servizio ovvero la percentuale in caso di lavori/servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.

III. rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione (in tali casi partecipa nelle forme del raggruppamento costituito o costituendo):

- a) in caso di raggruppamento temporaneo costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del lavoro/servizio, ovvero della percentuale in caso di lavori/servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati;
- b) in caso di raggruppamento temporaneo costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- le parti del lavoro/servizio, ovvero la percentuale in caso di lavori/servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Nei casi di cui ai punti a) e b) qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

16. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA

Il concorrente deve, a **pena di esclusione** dalla gara, fare pervenire all'Amministrazione *un'Offerta Tecnica che deve contenere i documenti di seguito indicati, che dovranno essere debitamente sottoscritti digitalmente, con le stesse modalità previste nel par. 15.1 per la sottoscrizione della domanda di partecipazione.*

Si precisa che l'offerta presentata, comprensiva delle eventuali migliorie proposte, è vincolante per il concorrente, con riserva di valutazione da parte della Stazione Appaltante.

B – OFFERTA TECNICA	
Documento	Busta
<i>Relazione Tecnica</i>	Busta Tecnica
<i>Offerta di Gestione Informativa</i>	
<i>Quadro di raffronto comparativo</i>	
<i>Elenco prezzi e nuovi prezzi</i>	
<i>Cronoprogramma</i>	

Tale offerta deve contenere i documenti di seguito indicati, sottoscritti digitalmente da tutti i soggetti di cui al punto 15.1 oltre che dai professionisti indicati/incaricati delle progettazione esecutiva. Si:

- a) **Relazione Tecnica** descrittiva delle migliore proposte redatta nei modi e contenuti riportata nella Tabella del paragrafo 18.1. Si allega uno schema della relazione tipo (Allegato 3.5).
- b) **Offerta di Gestione Informativa** redatta secondo lo schema proposto nell'Allegato 3.6
- c) **Quadro di raffronto comparativo** redatto secondo quanto indicato al paragrafo 18.1.
- d) **Elenco prezzi e nuovi prezzi** secondo quanto indicato al paragrafo 18.1.
- e) **Cronoprogramma** dei lavori e della progettazione dettagliato con elencazione di fasi e zone del cantiere

La Commissione di gara non valuterà pagine eccedenti rispetto a quelle nella tabella riportata al paragrafo 18.1.

Nell'ambito dell'offerta tecnica andranno puntualmente indicate le parti dell'offerta coperte da segreto tecnico/commerciale al fine di limitare il diritto di accesso degli altri concorrenti alla documentazione presentata fermo restando che l'Agenzia si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati

17. CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente dovrà, a pena di esclusione, inviare e fare pervenire all'Amministrazione

attraverso il Sistema, un' **Offerta economica** secondo la procedura e le modalità che seguono: inserire tabella

- inserimento nell'apposita sezione del Sistema dei valori richiesti con modalità solo in cifre; tali valori verranno riportati su una dichiarazione d'offerta generata dal Sistema in formato .pdf "Offerta economica", che il concorrente dovrà inviare e fare pervenire all'Amministrazione attraverso il Sistema dopo averla:

i) scaricata e salvata sul proprio PC;

ii) **sottoscritta digitalmente dai soggetti indicati al paragrafo 15.1.**

I professionisti indicati per la progettazione se non raggruppati al concorrente non devono sottoscrivere l'offerta economica.

L' "Offerta economica" contiene, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

1. **ribasso percentuale unico** riferito all'importo sia dei lavori che della progettazione al netto dell'IVA, degli oneri previdenziali e assistenziali e degli oneri della sicurezza

	Importi in euro
Progettazione esecutiva redatta sulla base del progetto definitivo	780.754,31 €
Importo di esecuzione dei lavori a corpo	29 947 493,70 €
Importo di esecuzione dei lavori a misura	4.440.042,29 €
di cui importo degli oneri indiretti di sicurezza dei lavori non soggetto a ribasso	753.986,71 €
Importo totale dell'appalto integrato	35.168.290,30 €
Importo totale soggetto a ribasso	34.414.303,59 €

Non saranno presi in considerazione decimali superiori al terzo.

2. **Gli oneri della sicurezza aziendali**, già computati nell'importo complessivo offerto, afferenti all'attività di impresa propria del concorrente in relazione all'appalto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016;
La Stazione Appaltante ha quantificato i costi della sicurezza nella tabella di cui al paragrafo 3 del presente Disciplinare, relativamente ai lavori; ciò che invece viene richiesto al concorrente in seno all'offerta economica è la quantificazione delle somme che lo stesso è tenuto a sostenere a copertura delle misure preventive e protettive connesse ai rischi derivanti dall'attività di impresa, **il cui importo deve essere diverso da € 0, a pena di esclusione**, e risultare – in sede di eventuale verifica di congruità dell'offerta - commisurato all'entità e alle caratteristiche dell'appalto (ossia costituisce una quota dei costi complessivamente sostenuti dal concorrente in materia di sicurezza).
3. **Costi della manodopera**, già computati nell'importo complessivo offerto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016;
N.B. La Stazione Appaltante ha quantificato i costi della manodopera nella tabella di cui al paragrafo 3 del presente Disciplinare, relativamente ai lavori; ciò che invece viene richiesto al concorrente in seno all'offerta economica è una propria quantificazione dei costi in questione, che - in sede di eventuale verifica di congruità dell'offerta oppure prima dell'aggiudicazione - dovranno risultare conformi a quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del Codice; **l'importo indicato dovrà essere diverso da € 0, a pena di esclusione.**
Si precisa che il costo della manodopera indicato dalla Stazione Appaltante e richiesto all'operatore economico in sede di offerta si riferisce esclusivamente all'aliquota di esecuzione dei lavori, in quanto per il servizio di progettazione, essendo di natura intellettuale, non sussiste l'obbligo di indicazione.

All'offerta economica **dovranno essere allegati** i seguenti documenti, firmati digitalmente sia da tutti i soggetti di cui al punto 15.1 **oltre** che dai professionisti indicati/incaricati delle progettazione esecutiva:

a) Computo Metrico Estimativo redatto secondo quanto indicato al paragrafo 18.1.

N.B. I documenti sopra indicati, devono essere considerati parti essenziali dell'offerta economica ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, e dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016.

18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nella tabella sottostante e di seguito descritti.

L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

AMBITO	CRITERI DI VALUTAZIONE		RIFERIMENTO	VALUTAZIONE	FATTORI PONDERALI
S.I.A.	A)	Progettazione	Relazione tecnica +OGI	Valutazione qualitativa	$P_A = 6$
LAVORI	B)	Lavori analoghi	Relazione tecnica	Valutazione qualitativa	$P_B = 5$
	C)	Architettura	Relazione tecnica	Valutazione qualitativa	$P_C = 10$
	D)	Impianti	Relazione tecnica	Valutazione qualitativa	$P_D = 12$
	E)	Aree esterne	Relazione tecnica	Valutazione qualitativa	$P_E = 27$
	F)	Organizzazione e gestione del cantiere	Relazione tecnica	Valutazione qualitativa	$P_F = 12$
	G)	Ambiente e CAM	Relazione tecnica	Valutazione qualitativa	$P_G = 10$
PNRR	H)	Welfare aziendali	Attestazione o Dichiarazione d'impegno	Valutazione quantitativa	$P_H = 3$
	I)	Ribasso percentuale unico	Offerta economica	Valutazione quantitativa	$P_I = 15$

A presidio della qualità della prestazione, è prevista una **soglia di sbarramento**, che sarà applicata con riferimento all'offerta tecnica cumulativamente in merito al criterio $A+B+C+D+E+F+G+H$, con riferimento ai punteggi assoluti e non riparametrati.

La soglia pari alla somma dei punteggi è fissata in **48**. Non superando la soglia, il concorrente non potrà accedere alla fase di valutazione dell'offerta economica.

18.1 CRITERI DI VALUTAZIONE

L'adeguatezza dell'operatore economico sarà valutata sulla base della documentazione presentata dallo stesso e proposta nella Relazione Tecnica, redatta preferibilmente secondo il modello allegato presente disciplinare, con estensione pdf e firmata digitalmente.

Ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e del paragrafo VI delle Linee Guida ANAC n.1/2016 la Commissione applicherà i criteri di valutazione e relativi fattori ponderali, con i relativi sub-criteri e sub-pesi di seguito riportati:

CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE		SUB-PESI	PESO MAX	Fogli	Grafici
A	PROGETTAZIONE				

A.1	<u>Tecnologie-elaborati</u> : Metodologia proposta dall'appaltatore concernente le modalità di svolgimento dell'attività di progettazione, privilegiando tecnologie ed elaborati integrativi rispetto a quelli richiesti nel capitolato che mirano ad una velocizzazione dell'esecuzione dei lavori e superamento delle interferenze, mediante l'utilizzo dell'ambiente BIM.	2	6	2	0
A.2	<u>Servizi di progettazione analoghi</u> : Progettazione di fabbricati simili per destinazione d'uso e superficie, di alto valore tecnologico e per i quali siano stati perseguiti gli obiettivi di sostenibilità ambientale (CAM) ed energetica preferibilmente con approccio BIM.	2		2	
A.3	<u>OGI: Offerta di gestione informativa</u>	2		Allegato 3.6	
B	LAVORI ANALOGHI				
B.1	<u>Lavori analoghi</u> : Esecuzione di lavori analoghi per destinazione d'uso e superficie, dai quali si evinca la capacità organizzativa dell'operatore nel rispetto dei tempi previsti nonché le tecnologie innovative applicate per l'esecuzione dell'opera.	5	5	2	
C	ARCHITETTURA				
C.1	<u>Valorizzazione</u> : Materiali, sistemi tecnologici atti a valorizzare il compendio. Particolare attenzione dovrà essere posta per la facciata principale storica dell'Edificio 1 e della relativa scala monumentale	5	10	2	2
C.2	<u>Visitabilità</u> : Soluzioni progettuali e tecnologiche che garantiscano ad utenti con difficoltà motorie e /o sensoriali l'accessibilità e la fruizione degli spazi in accordo al D.M.236/1989 e al D.P.R. n. 503/1996.	5		2	1
D	IMPIANTI				
D.1	<u>BACS</u> : Tecnologie e strumentazione di controllo, supervisione e gestione intelligente dell'edificio che permettono di aumentare l'automazione impiantistica dell'edificio, con contestuale riduzione dei consumi energetici rispetto alla soluzione a base di gara.	2	12	2	1
D.2	<u>Antincendio</u> : incremento della prestazione antincendio dell'Edificio 12 con particolare riferimento alla protezione passiva.	2		2	1
D.3	<u>Smaltimento scarichi fognari</u> : soluzioni tecnologiche ed impiantistiche mirate alla riduzione del carico inquinante da immettere nella pubblica fogna.	8		2	1
E	AREE ESTERNE				
E.1	<u>Accesso</u> : Soluzioni tecnologiche e/o strutturali mirate al miglioramento delle condizioni di circolazione e della sicurezza stradale in prossimità degli accessi al <i>Federal Building</i> .	2	27	1	0
E.2	<u>Standard</u> : Soluzioni strutturali e tecnologiche mirate all'incremento di aree di sosta per l'utenza ed alla minimizzazione delle superfici impermeabili e/o non drenanti.	25		3	2
F	ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE				
F.1	<u>Ottimizzazione dei tempi di esecuzione ed efficiente gestione del cantiere</u> : modalità di organizzazione del cantiere volta all'individuazione di aree funzionali, nonché l'organizzazione operativa delle maestranze, al fine di consentire un monitoraggio costante sui tempi di esecuzione valutandone preventivamente eventuali criticità o punti di forza per il contenimento e/o la gestione ottimale dei tempi.	12	12	2	5
G	AMBIENTE E CAM				
G.1	<u>Prestazioni</u> : tecnologie e materiali proposti al fine di migliorare le prestazioni ambientali dell'edificio, ed eventuale certificazione secondo protocolli nazionali/internazionali nonché prevedere un sistema di gestione dei rifiuti che consenta il recupero di quelli non	5	10	2	1

	pericolosi (cfr. scheda 2 della guida operativa per il rispetto del principio di DNSH con particolare riguardo al concetto di “economia circolare” e “Uso sostenibile e protezione delle acque e delle risorse marine” che prevede quest’ultimo concetto un risparmio idrico mediante utilizzo di rubinetterie conformi agli standard internazionali del prodotto).				
G.2	<i>Mitigazione del cambiamento climatico</i> : prevedere soluzioni progettuali migliorative, rispetto all’attuale ipotesi, che consentano un ulteriore risparmio del fabbisogno di energia primaria globale mediante fonti di energia rinnovabili (cfr. scheda 2 guida operativa per il rispetto del principio di DNSH)	5		2	1
H	WELFARE AZIENDALE				
H.1	Utilizzo e/o impegno all’utilizzo di un welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti (requisito premiale in accordo al Decreto 7 dicembre 2021)	3	3	Dichiarazione e/o impegno	
I	RIBASSO ECONOMICO				
I.1	Ribasso percentuale unico	15	15	-	

La valutazione dei criteri qualitativi avverrà tramite la valutazione della “*Relazione Tecnica*” predisposta dal concorrente, suddivisa in paragrafi e sotto-paragrafi in analogia ai criteri e sub-criteri di valutazione. Nella tabella precedente per ogni sub-criterio si forniscono i numeri di pagine (fogli) limite di cui dovrà essere composto il sotto-paragrafo. Per ogni sub-criterio, così come indicato in tabella (grafici), è possibile allegare grafici esplicativi della propria offerta nel numero massimo indicato in questa ultima. A tal fine si specifica che:

- per fogli si intendono singole facciate di pagine in formato A4 (con non più di 40 (quaranta) righe per pagina e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi);
- per grafici si intendono elaborati in formato non inferiore ad A4 e non superiore ad A0 con rappresentazioni in scala o fuori scala elaborate con qualunque tecnica grafica (disegni, schizzi, rendering, fotografie ecc.);
- non sono computati gli indici e i sommari, le copertine
- non sono computate le eventuali certificazioni di organismi indipendenti allegate alle relazioni, oltre che i tabulati di calcolo e/o schede tecniche purché allegate alla relazione e non contenute nel testo di questa ultima;

Si precisa inoltre che:

a) la relazione ed i suoi allegati devono essere sottoscritti digitalmente dai tecnici incaricati/indicati della progettazione e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente;

b) **non sono ammesse** le Offerte Tecniche che, in relazione anche ad un solo elemento di valutazione:

- eccedono i limiti o siano in contrasto con le condizioni di cui alla precedente tabella;
- esprimono o rappresentano soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che non ne consenta una valutazione univoca;
- prevedono soluzioni tecniche o prestazionali peggiorative rispetto a quanto previsto dalla documentazione a base di gara oppure incompatibili con quest’ultima;
- sono in contrasto con la normativa tecnica applicabile all’intervento oggetto della gara o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;
- sono in contrasto con autorizzazioni, pareri o altri atti di assenso, comunque denominati, già espressi con atti pubblici o recepiti in questi, o con prescrizioni imposte negli stessi atti di assenso, oppure in contrasto con gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale o paesaggistica o con altri vincoli inderogabili;

c) l’Offerta Tecnica non può:

- rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte l'Offerta Economica o comunque pregiudicarne la segretezza;
- comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'Offerta Economica resta insensibile alla predetta Offerta Tecnica;
- contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;

d) l'Offerta Tecnica si completa con la:

- presentazione di Quadro di raffronto comparativo tra quanto previsto a base di gara e quanto previsto/variato/aggiunto a seguito di offerta migliorativa con evidenza, in apposita colonna, del/dei sub criteri a cui tale variazione/aggiunta si riferisce.
- Elenco prezzi e/o nuovi prezzi, contenenti tutti i prezzi che costituiscono il computo metrico dell'offerta dell'operatore.
- Cronoprogramma dei lavori e della progettazione dettagliato con elencazione di fasi e zone del cantiere

N.B.: Il quadro comparativo e l'elenco prezzi **non dovrà riportare in alcun modo l'entità del prezzo applicato e/o elementi che possono ricondurre ad esso o all'offerta economica dell'operatore, pena l'esclusione.**

Tali elementi (Quadro di raffronto ed Elenco prezzi) dovranno essere sottoscritti dai soggetti firmatari della Relazione Tecnica.

e) L'Offerta Economica si completa con:

- Computo Metrico estimativo, al netto del ribasso offerto in modo tale che il totale del computo coincida con l'offerta dell'operatore;

N.B.: in caso di incongruenza tra computo metrico estimativo e offerta formulata sulla piattaforma, questa ultima farà fede per l'attribuzione dei punteggi.

In particolare, ai fini dell'individuazione delle preferenze ed in relazione ai sub-criteri motivazionali, sarà tenuto conto di quanto segue:

a) PROGETTAZIONE: massimo 6 punti

Il concorrente nel paragrafo "Progettazione" della "Relazione Tecnica" illustrerà, nei limiti di pagine ed elaborati grafici precisati nella tabella precedente, la propria offerta tecnica, suddivisa in paragrafi così come di seguito indicato, coerentemente con i relativi sub-criteri riportati nella precedente tabella.

a.1 Tecnologie-elaborati: Metodologia proposta dall'appaltatore concernente le modalità di svolgimento dell'attività di progettazione, privilegiando tecnologie ed elaborati integrativi rispetto a quelli richiesti nel capitolato che mirano ad una velocizzazione dell'esecuzione dei lavori e superamento delle interferenze, mediante l'utilizzo dell'ambiente BIM. Saranno premiati approcci ed elaborati integrativi a quanto previsto dal Capitolato che rapidamente consentano il superamento di interferenze e/o variazioni necessarie durante l'esecuzione dei lavori.

a.2 Servizi di progettazione analoghi: potranno essere presentati al max n. 2 servizi di progettazione esecutiva affini a quelli oggetto di gara. Il concorrente dovrà comprovare l'esperienza acquisita nella progettazione di interventi similari per destinazione d'uso e superficie, di alto valore tecnologico e per i quali siano stati perseguiti gli obiettivi di sostenibilità ambientale (CAM) ed energetica. Per ogni intervento potrà essere presentato un solo elaborato A3 contenente grafici illustrativi, disegni tecnici, foto e quanto ritenuto necessario al fine di poter valutare la capacità del concorrente di rappresentare e descrivere il progetto, in particolare dovranno essere inseriti elementi significativi ed esplicativi del servizio svolto e del relativo bene volti alla valutazione della capacità dell'operatore economico.

a.3 OGI: Il concorrente redigerà la propria “Offerta di gestione informativa (OGI)” secondo il template messo a disposizione della SA, anche implementandolo laddove necessario, con specifico riferimento alla fase di Progettazione Esecutiva, con l'intento di descrivere in maniera esaustiva ed esplicita:

- a. ruoli;
- b. processi;
- c. metodologie di modellazione, coordinamento e verifica;
- d. contenuto informativo geometrico, alfanumerico e documentale.
- e. Saranno valutate positivamente le offerte che descriveranno con puntualità, metodologia e approccio, con particolare riferimento alla adeguatezza di:
 - i. struttura operativa e professionalità coinvolte
 - ii. strumenti di modellazione, coordinamento e verifica.

b) LAVORI ANALOGHI: massimo 5 punti

b.1 Il concorrente nel paragrafo “*Lavori Analoghi*” della “*Relazione Tecnica*” illustrerà, nei limiti di pagine ed elaborati grafici precisati nella tabella precedente, max n. 2 lavori eseguiti affini a quelli oggetto di gara, al fine di comprovare l'esperienza acquisita in merito alla realizzazione di lavori analoghi a quello posto a base di gara in termini di destinazione d'uso e superficie. Gli interventi proposti dovranno dimostrare altresì la capacità del concorrente di rispettare i tempi di esecuzione, l'uso del personale in termini di uomini/giorno nonché le attrezzature impiegate. Per ogni intervento potrà essere presentato un solo elaborato A3 contenente grafici illustrativi, disegni tecnici, foto e quanto ritenuto necessario al fine di poter valutare la capacità del concorrente di rappresentare e descrivere il progetto.

c) ARCHITETTURA: massimo 10 punti

Il concorrente nel paragrafo “*Architettura*” della “*Relazione Tecnica*” illustrerà, nei limiti di pagine ed elaborati grafici precisati nella tabella precedente, la propria offerta tecnica, suddivisa in paragrafi così come di seguito indicato, coerentemente con i relativi sub-criteri riportati nella precedente tabella.

c.1 Valorizzazione: Illustrazione di materiali, sistemi tecnologici ed altro, atti a valorizzare il compendio nella sua interezza. Verranno valutate positivamente le proposte di valorizzazione della facciata principale storica dell'Edificio 1, nonché della scala monumentale presente nello stesso edificio.

c.2 Visitabilità: illustrare soluzioni progettuali e tecnologiche che garantiscano la visitabilità e la fruizione degli spazi ad utenti con difficoltà motorie e/o sensoriali in accordo al DM 236/1989 ed al D.P.R. n. 503/1996.

Si rappresenta che tutte le migliori offerte sono vincolanti per l'aggiudicatario

d) IMPIANTI: massimo 12 punti

Il concorrente nel paragrafo “*Impianti*” della “*Relazione Tecnica*” illustrerà, nei limiti di pagine ed elaborati grafici precisati nella tabella precedente, la propria offerta tecnica, suddivisa in paragrafi così come di seguito indicato, coerentemente con i relativi sub-criteri riportati nella precedente tabella

d.1 BACS: Illustrazione delle tecnologie e strumentazione di controllo, supervisione e gestione intelligente dell'edificio che permettono di aumentare l'automazione impiantistica dell'edificio, con contestuale riduzione dei consumi energetici rispetto alla soluzione a base di gara. Saranno premiate comparazioni tra la propria proposta e quelli a base di gara che facciano evincere la riduzione dei consumi energetici anche con riferimento a parametri di consumo standard in funzione degli utilizzi previsti, anche futuri. (cfr. RG_00_RELAZIONE GENERALE e EC_02_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO)

d.2 Antincendio: Illustrazione di materiali e/o sistemi che incrementano la protezione passiva antincendio dell'edificio 12 con conseguente incremento della capacità di archivio.

d.3 Smaltimento scarichi fognari: Illustrazione di proposte tecnologiche ed impiantistiche mirate alla riduzione del carico inquinante da immettere nella pubblica fogna e che al contempo siano finalizzate al trattamento preferenziale delle solo portate inquinanti al fine di minimizzare i costi di esercizio, nel rispetto delle prescrizioni del Comune di Benevento (cfr. *Parere di accertamento di conformità relativo al progetto definitivo rilasciato dal Comune di Benevento con prot. n 108941 del 26/11/2019*).

e) AREE ESTERNE: massimo 27 punti

Il concorrente nel paragrafo "Aree esterne" della "Relazione Tecnica" illustrerà, nei limiti di pagine ed elaborati grafici precisati nella tabella precedente, la propria offerta tecnica, suddivisa in paragrafi così come di seguito indicato, coerentemente con i relativi sub-criteri riportati nella precedente tabella

e.1 Accesso: Soluzioni tecnologiche e/o strutturali mirate alla minimizzazione dei tempi di accesso alla struttura da parte del traffico veicolare, nel rispetto delle prescrizioni del comune di Benevento. Saranno valutate positivamente soluzioni tecnologiche che rendono fluido/scorrevole l'accesso alla struttura, salvaguardando comunque la sicurezza ed il controllo dell'accesso.

e.2 Standard: Illustrazione di soluzioni strutturali e tecnologiche mirate all'incremento di aree di sosta per l'utenza, che non comportano la realizzazione di nuove volumetrie fuori terra. Saranno premiate soluzioni migliorative che oltre ad incrementare gli standard urbanistici da destinare a parcheggio mitigano al contempo l'impermeabilizzazione del terreno mediante tecnologie o materiali ispirati al principio dell'invarianza idraulica ed alla massimizzazione delle aree a verde (*ai fini dell'individuazione degli attuali standard urbanistici da destinare a parcheggio si faccia riferimento alla planimetria generale codice GN_03_PLANIMETRIA GENERALE*).

f) ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE: massimo 12 punti

Il concorrente nel paragrafo "Organizzazione e gestione del cantiere" della "Relazione Tecnica" illustrerà, nei limiti di pagine ed elaborati grafici precisati nella tabella precedente, la propria offerta tecnica, suddivisa in paragrafi così come di seguito indicato, coerentemente con i relativi sub-criteri riportati nella precedente tabella.

f.1 Ottimizzazione de tempi di esecuzione ed efficiente gestione del cantiere: Il concorrente proporrà soluzioni migliorative per garantire l'ottimizzazione dei tempi di cantiere e delle singole lavorazioni, in ogni fase realizzativa, nonché per la gestione globale del cantiere. Illustrerà altresì la metodologia di suddivisione del cantiere in fasi temporali e planimetriche (aree funzionali) che consenta un efficiente gestione del cantiere che potrebbe portare anche ad una riduzione, ove possibile, dei tempi, soprattutto con riferimento agli edifici occupati dal Ministero della Giustizia, per i quali i lavori dovranno necessariamente essere collaudati entro il 31.03.2026. Tale riduzione, se contemplata, dovrà essere esplicitata in giorni. La valutazione sarà effettuata principalmente in base alla giustificativa resa nella relazione tecnica e poi in base alla riduzione temporale proposta. Andrà pertanto dettagliato il programma dei lavori (diagramma a barre – diagramma di Gant) indicante lo sviluppo delle singole fasi lavorative per edificio e/o porzioni di esso, con indicazione del numero e qualifica della manodopera e dei mezzi d'opera significativi per ogni singola fase, con riferimento a mezzi/personale in possesso dell'OE e che si impegna ad assicurare per il presente appalto, eventuale organizzazione in doppi turni e/o utilizzo di tecnologie non standard che consentano di velocizzare, in sicurezza, le fasi lavorative. Potranno essere inseriti, all'interno della suddetta relazione, personale e mezzi di eventuali subappaltatori considerando, però, il tempo massimo imposto dalla norma per la relativa autorizzazione da parte della Stazione Appaltante, con riferimento esclusivamente alle opere subappaltabili. Tale proposta dovrà tenere in debito conto delle proposte migliorative proposte dal concorrente. Saranno valutate positivamente la chiara indicazione di mezzi, personale, tecnologie che rendono palese la riduzione temporale proposta dall'operatore,

anche con riguardo all'ottimizzazione del ciclo di produzione in cantiere connesso all'approvvigionamento dei materiali e dei componenti edilizi da impiegare. Saranno altresì valutate positivamente proposte che garantiscono l'ottimizzazione delle lavorazioni previste, la riduzione delle interferenze reciproche, garantendo elevati livelli di sicurezza (riduzione interferenze, coordinamento tra gli addetti impiegati nelle varie lavorazioni, ecc.).

g) AMBIENTE E CAM: massimo 10 punti

Il concorrente nel paragrafo "Ambiente e CAM" della "Relazione Tecnica" illustrerà, nei limiti di pagine ed elaborati grafici precisati nella tabella precedente, la propria offerta tecnica, suddivisa in paragrafi così come di seguito indicato, coerentemente con i relativi sub-criteri riportati nella precedente tabella

g.1 Prestazioni: Illustrazione di tecnologie e materiali da costruzione derivanti da materie prime rinnovabili ad alta sostenibilità ambientale, che migliorino le prestazioni ambientali dell'edificio prescritte dai Criteri Ambientali Minimi, anche in termini di risparmio idrico. Le soluzioni proposte dovranno essere comparabile e quella base di gara mediante grafici e tabelle con riferimento almeno alle specifiche tecniche dei componenti edilizi (allegando eventualmente le schede tecniche dei materiali proposti). Saranno premiate, inoltre, le proposte di raggiungimento di elevati standard ambientali mediante certificazioni secondo protocolli nazionali/internazionali. Attenzione verrà posta al sistema di gestione dei rifiuti nonché al riutilizzo dei rifiuti non pericolosi - economia circolare.

g.2 Mitigazione del cambiamento climatico: illustrazione di soluzioni progettuali migliorative che consentano un ulteriore risparmio del fabbisogno di energia primaria globale, rispetto al progetto attuale, mediante il ricorso a fonti di energia rinnovabile, nel rispetto del principio di DNSH per gli interventi ricadenti nella "Scheda 2 della Linea Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente".

h) WELFARE AZIENDALE: massimo 3 punti

Nel rispetto delle Linee guida volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR, è previsto quale criterio premiale l'adozione o l'impegno ad adottare, da parte dell'aggiudicatario, di un welfare aziendale orientato a favorire sostegno ai giovani dipendenti attraverso i seguenti interventi:

h.1 adozione di misure idonee a favorire la conciliazione dei tempi di vita e lavoro;

h.2 adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di processi formativi specifici per l'inserimento nel contesto aziendale delle nuove figure professionali e per l'aggiornamento costante delle risorse presenti;

h.3 adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di corsi finalizzati a promuovere la cybersecurity, l'acquisizione di digital skills e l'utilizzo consapevole e responsabile delle piattaforme digitali.

Per ogni intervento (h1, h2, h3), adottato o che si impegna ad adottare è previsto 1 punto, fino al raggiungimento del punteggio massimo di 3 punti.

i) RIBASSO PERCENTUALE UNICO: massimo 15 punti

Ribasso percentuale unico che il concorrente è disposto a praticare sull'importo a base di gara al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali.

Si precisa che il ribasso va applicato sia all'importo dei lavori che della progettazione.

Si tratta di un criterio volto a favorire l'offerta più conveniente per la stazione appaltante, da un punto di vista meramente economico. Sarà considerata migliore l'offerta in grado di garantire il prezzo minore, senza, tuttavia, inficiare la qualità della prestazione, valutato sulla base del ribasso percentuale unico offerto.

Non saranno ritenute valide offerte al rialzo, le quali, di conseguenza, comporteranno l'esclusione del concorrente. Inoltre non saranno prese in considerazione, nel ribasso indicato, cifre decimali superiori alla terza, pertanto, nell'eventualità, lo stesso sarà troncato a tre cifre decimali.

Per quanto concerne le modalità di pagamento, per i lavori si rimanda a quanto statuito nel capitolato speciale d'appalto all'art. 27, mentre per il servizio di progettazione esecutiva, il pagamento dell'onorario avverrà a valle dell'esito positivo della verifica ex art. 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

18.2 METODO PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

L'attribuzione dei punteggi ai singoli concorrenti avverrà applicando la seguente formula e secondo il metodo aggregativo compensatore:

$$K_i = a_i + b_i + c_i + d_i + e_i + f_i + g_i + h_i + l_i \cdot P_i$$

dove:

- K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente i -esimo;
- i è l'offerta i -esima;
- $a_i, b_i, c_i, d_i, e_i, f_i$ sono i punteggi calcolati per i criteri di natura qualitativa, come meglio indicato al paragrafo 18.3 relativamente ai sub criteri A, B, C, D, E, F, G, H;
- l_i è un coefficiente compreso tra 0 ed 1, espresso in valore centesimale, attribuito al concorrente i -esimo;
- P_i è un fattore ponderale di cui alla precedente tabella.

18.3 METODO DI CALCOLO DEI COEFFICIENTI QUALITATIVI DELLE OFFERTE

I coefficienti $A_i - B_i - C_i - D_i - E_i - F_i - G_i - H_i$ relativi rispettivamente ai criteri di valutazione A) B) C) D) E) F) G) H) della precedente tabella, saranno determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari; quindi i singoli Commissari attribuiranno, per ogni sub elemento oggetto di valutazione, un coefficiente variabile tra 0-1, con un numero massimo di decimali pari a 2, secondo il seguente elenco, utilizzando eventualmente anche valori intermedi:

- il coefficiente compreso tra 0,00 e 0,20 corrisponde a insufficiente/irrilevante: la soluzione proposta non presenta aspetti positivi o comunque adeguati rispetto al servizio richiesto;
- il coefficiente compreso tra 0,21 e 0,40 corrisponde mediocre – la soluzione proposta affronta solo alcuni aspetti, risultando ancora inadeguata rispetto al servizio richiesto;
- il coefficiente compreso tra 0,41 e 0,60 corrisponde a sufficiente – la soluzione proposta, seppur non completamente adeguata, presenta aspetti positivamente apprezzati;
- il coefficiente compreso tra 0,61 e 0,80 corrisponde a buono – la soluzione proposta risulta completamente adeguata rispetto a quanto richiesto e presenta aspetti positivi elevati;
- il coefficiente compreso tra 0,81 ed 1,00 corrisponde a ottimo – la soluzione proposta risulta completamente adeguata e presenta aspetti di eccellenza e innovatività nello svolgimento del servizio.

Ciascun componente della commissione attribuirà un coefficiente, variabile tra zero e uno, a ciascun sub-criterio indicato con le lettere $A_i, B_i, C_i, D_i, E_i, F_i, G_i, H_i$ nella Tabella CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE sopra riportata.

Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, prendendo in considerazione fino alla seconda cifra decimale arrotondandola all'unità superiore ove la terza cifra sia maggiore o uguale a cinque.

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore.

Per il criterio A, B, C, D, E, F, G, H (variabile x):

$$\check{x}_i = \sum_k^m (F_k \cdot a_{i,k})$$

dove:

\check{x}_i	è il punteggio dell'i-esimo concorrente per il criterio di valutazione x (A,B,C,D,E,F,G,H);
m	è il numero dei sub-criteri di valutazione per il criterio di valutazione x;
F_k	è il sub-peso del k-esimo sub-criterio di valutazione;
$a_{i,k}$	è il coefficiente attribuito all'i-esimo concorrente per il k-esimo sub-criterio di valutazione;

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri (A-B-C-D-E-F-G-H), se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato ottenendo i coefficienti definitivi x_i (con x variabile da a ad h), riportati nella formula all'inizio del presente paragrafo.

La commissione giudicatrice procederà alla riparametrazione dei punteggi relativamente al singolo criterio, assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

18.4 FORMULE PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO DEGLI ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA – RIBASSO ECONOMICO

Ai fini della determinazione dei coefficienti l_i relativo all'elemento di valutazione I) RIBASSO ECONOMICO della tabella dei criteri di valutazione, verranno utilizzate le seguenti formule:

$$l_i = \left(\frac{R_i}{R_{max}} \right)^a$$

dove

R_i	= ribasso offerto dal concorrente i-simo
R_{max}	= ribasso dell'offerta più conveniente
a	= coefficiente pari a 0,20

19. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul profilo del committente nella sezione dedicata alla procedura.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e di regola, lavora a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni.

20. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA ED INVERSIONE PROCEDIMENTALE

La Stazione Appaltante, per la presente gara, si avvale della facoltà prevista all'art. 133, comma 8 del d.lgs. 50/2016 e pertanto procede prima alla valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche, e successivamente all'esame della documentazione amministrativa secondo quanto previsto al paragrafo 22.

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno 10/01/2023, alle ore 10:00.

Tale seduta, se necessario, è aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari comunicati ai concorrenti.

Le successive sedute sono comunicate ai concorrenti tramite il Sistema almeno 1 giorno prima della data fissata.

Il Sistema consente la pubblicità delle sedute di gara preordinate all'apertura:

- della documentazione amministrativa;

- delle offerte tecniche;
 - delle offerte economiche;
- e la riservatezza delle sedute che non sono pubbliche.

Si precisa che alla prima seduta di gara (e alle successive sedute pubbliche), i concorrenti, potranno assistere collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica nei giorni e orari che saranno tempestivamente comunicati mediante l'“Area comunicazioni” del Sistema ovvero mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (ad eccezione delle date già indicate in Bando di gara)

21. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE.

La Commissione, in seduta pubblica, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute riservate la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare. Gli esiti della valutazione sono registrati dal Sistema.

La Commissione procederà alla riparametrazione dei punteggi secondo quanto indicato al paragrafo 18 del presente disciplinare.

La Commissione procede, in seduta pubblica, la cui data sarà preventivamente comunicata tramite il Sistema ai concorrenti ammessi, all'apertura e alla valutazione delle Offerte economiche e successivamente all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

La Commissione rende visibile ai concorrenti:

- a) i “punteggi tecnici” (PT) attribuiti alle singole offerte tecniche già riparametrati;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti;
- c) i prezzi offerti.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo ma punteggi differenti per l'offerta tecnica e l'offerta economica, sarà accordata preferenza al concorrente che avrà ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per l'offerta economica e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sull'offerta economica entro il termine perentorio di 7 giorni. La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al paragrafo 2.3. Comunicazioni. È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio secondo le modalità previste al paragrafo 2.3. Comunicazioni.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e comunica la proposta di aggiudicazione al RUP.

Al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, le offerte appaiano anormalmente basse, la Commissione chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che, all'esito dell'attività di valutazione della documentazione amministrativa, procederà secondo quanto indicato al successivo paragrafo 23. Verifica di anomalia delle offerte.

L'eventuale verifica di anomalia dell'offerta avviene quindi ad esito delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la Commissione provvede a comunicare alla Stazione Appaltante i casi di esclusione da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l' informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara

22. APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Una volta redatta la graduatoria provvisoria dei concorrenti e terminati quindi i lavori della Commissione, il Seggio di gara procederà, all'esame della documentazione amministrativa del primo classificato e del secondo classificato.

Il Seggio procederà sempre alla valutazione della documentazione amministrativa dell'operatore economico che, anche a seguito di scorrimento della graduatoria, risulterà aggiudicatario, al fine di garantire che nessun appalto sia aggiudicato a un offerente che sarebbe stato da escludere e/o che non soddisfi i criteri di selezione stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice.

Il Seggio, quindi, procede a:

- a) verificare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte.

Fermo restando il soccorso istruttorio, ai sensi e nei limiti di cui all'art. 83 comma 9 del Codice (cfr. paragrafo 14 del presente Disciplinare), l'esito delle attività di valutazione della documentazione amministrativa da parte del Seggio verrà reso noto ai concorrenti anche mediante pubblicazione dei verbali di gara sul sito istituzionale dell'Ente e tramite Sistema ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016, provvedendo altresì alla pubblicazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara sul sito della Stazione Appaltante, nella sezione della specifica gara.

E' fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Delle intervenute ammissioni ed esclusioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, verrà data comunicazione tramite il Sistema ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016.

23. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della Commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si precisa che al fine della verifica del superamento della soglia di anomalia si farà riferimento ai punteggi non riparametrati.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse. Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, eventualmente con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 24.

24. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato l'offerta più conveniente sulla base del rapporto qualità /prezzo per l'Agenzia.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.

Prima dell'aggiudicazione, la Stazione Appaltante procede a richiedere, ai sensi dell'art. 85, comma 5, del Codice, al concorrente aggiudicatario dell'appalto i documenti di cui all'art. 86, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. L'acquisizione dei suddetti documenti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass ove possibile;

La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, **aggiudica l'appalto**.

A decorrere dall'aggiudicazione, la Stazione Appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a) e tempestivamente, comunque non oltre trenta giorni, allo svincolo della garanzia provvisoria nei confronti dei concorrenti non aggiudicatari.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui al precedente n. 1).

In caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dal D.Lgs. n. 159/2011.

Qualora la stazione appaltante proceda ai sensi degli art. 88 comma 4-bis, e 92 comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011, recederà dal contratto laddove si verificano le circostanze di cui agli art. 88, commi 4-bis e 4-ter e 92 commi 3 e 4 del citato decreto.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non può essere stipulato prima di 35 giorni (**stand still**) dall'invio dell'ultima delle suddette comunicazioni di aggiudicazione intervenute ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a).

La stipula ha luogo, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Il contratto, è stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante ovvero con atto pubblico notarile informatico, con spese a carico dell'aggiudicatario.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di *tracciabilità dei flussi finanziari* di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010

All'atto della stipulazione del contratto, l'Aggiudicatario presenta la *garanzia definitiva* da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice, e trasmette alla Stazione Appaltante copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000 della *polizza di responsabilità civile professionale* prevista dall'art. 24, comma 4, del Codice e secondo anche quanto precisato nel Capitolato in tema di polizze a carico dell'Aggiudicatario. In alternativa, l'Aggiudicatario trasmette copia informatica di documento

analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 82/2005.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La garanzia provvisoria è svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, è svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Inoltre, a norma dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 l'Appaltatore è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Le successive variazioni alle citate polizze devono essere comunicate alla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 137 del 07.08.2012.

Dovranno essere prodotte le polizze di cui alla parte I art. 17 e parte II art. 13 del CSA.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'Affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1, del Codice, la Stazione Appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'incarico o per il completamento del lavoro.

Sono a carico dell'Aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

La stazione appaltante, su richiesta dell'aggiudicatario, consente il rimborso rateizzato delle spese di pubblicazione.

25. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel D.P.R. n. 62/2013 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante, nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e nel Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato dalla medesima ai sensi del decreto legislativo n. 231/01.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante al seguente link:

<https://www.agenziademanio.it/opencms/it/amministrazionetrasparente/piano-triennale-di-prevenzione-della-corruzione/>

26. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Eventuali ricorsi potranno essere presentati, nel termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive, ovvero nel termine di 30 giorni decorrenti dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Campania -Napoli.

Resta espressamente esclusa la compromissione in arbitri

27. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire

l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve renderli a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio - DPO è la dott.ssa. Mariella Patriarca sempre contattabile all'indirizzo email demanio.dpo@agenziademanio.it

Si allega al riguardo l'Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, da restituire debitamente sottoscritta dal concorrente all'interno della Busta A (Allegato Informativa trattamento dati personali – Allegato 3.6).

28. ACCESSO AGLI ATTI

Il diritto di accesso agli atti sarà consentito nei limiti di cui agli art. 53 del d. lgs. 50/2016 e secondo le modalità di cui al Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016) ed il diritto di accesso civico in conformità a quanto prescritto nel D.Lgs. 33/2013.

29. REGOLE DI CONDOTTA PER L'UTILIZZAZIONE DEL SISTEMA

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema sono tenuti ad utilizzare il Sistema stesso secondo buona fede ed esclusivamente per le finalità consentite e sopra specificate, e sono altresì responsabili per le violazioni delle disposizioni di legge e regolamentari, in materia di acquisti di beni e servizi della Pubblica Amministrazione e per qualunque genere di illecito amministrativo, civile o penale.

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema si obbligano a porre in essere tutte le condotte necessarie ad evitare che attraverso il Sistema si attuino turbative nel corretto svolgimento delle procedure di gara con particolare riferimento a condotte quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la turbativa d'asta, le offerte fantasma, gli accordi di cartello.

In caso di inosservanza di quanto sopra, l'Amministrazione segnalerà il fatto all'autorità giudiziaria, all'Autorità Nazionale Anticorruzione, all'Osservatorio sui contratti pubblici di lavori, forniture e servizi per gli opportuni provvedimenti di competenza.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, Consip SpA e il Gestore del Sistema non saranno in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, per lucro cessante o danno emergente, che dovessero subire gli utenti del Sistema, e, comunque, i concorrenti e le Amministrazioni o terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema e dei servizi dallo stesso offerti.

Tutti i contenuti del sito www.acquistinretepa.it e, in generale, i servizi relativi al Sistema, forniti dal MEF, dalla Consip SpA e dal Gestore del Sistema sono resi disponibili e prestati così come risultano dal suddetto sito e dal Sistema.

Il MEF, la Consip SpA ed il Gestore del Sistema non garantiscono la rispondenza del contenuto del sito www.acquistinretepa.it ed in generale di tutti i servizi offerti dal Sistema alle esigenze, necessità o aspettative, espresse o implicite, degli altri utenti del Sistema.

La Consip SpA ed il Gestore del Sistema, non assumono alcuna responsabilità nei confronti delle Amministrazioni per qualsiasi inadempimento dei Fornitori e per qualunque danno di qualsiasi natura da essi provocato.

Con la Registrazione e la presentazione dell'offerta, i concorrenti manlevano e tengono indenne il MEF, la Consip SpA, l'Amministrazione ed il Gestore del Sistema, risarcendo qualunque

pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese le eventuali spese legali, che dovessero essere sofferte da questi ultimi e/o da terzi, a causa di violazioni delle regole contenute nel presente Disciplinare di gara, dei relativi allegati, di un utilizzo scorretto od improprio del Sistema o dalla violazione della normativa vigente.

A fronte di violazioni di cui sopra, di disposizioni di legge o regolamentari e di irregolarità nell'utilizzo del Sistema da parte dei concorrenti, oltre a quanto previsto nelle altre parti del presente Disciplinare di gara, il MEF, la Consip SpA, l'Amministrazione ed il Gestore del Sistema, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, si riservano il diritto di agire per il risarcimento dei danni, diretti e indiretti, patrimoniali e di immagine, eventualmente subiti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

arch. Luca DAMAGINI

Il Direttore Regionale

dott. Mario PARLAGRECO

Allegati:

- Allegato 3.1 Domanda di partecipazione;
- Allegato 3.1.1 Dichiarazione Integrativa Istanza di partecipazione;
- Allegato 3.2 DGUE;
- Allegato 3.2.1 Dichiarazione integrativa dei requisiti di carattere generale dei singoli operatori economici/progettisti e privacy;
- Allegato 3.2.1bis Dichiarazione integrativa PNNR;
- Allegato 3.3 Dichiarazione integrativa sintesi requisiti tecnico professionali gruppo di progettazione;
- Allegato 3.4 Modello di Patto di integrità;
- Allegato 3.5 Format – Relazione Tecnica;
- Allegato 3.6 Template Offerta di Gestione Informativa
- Allegato 3.7 Modello Richiesta di Sopralluogo;

Capitolato Speciale di Appalto;

Determinazione dei corrispettivi professionali a base di gara;

Regole del sistema di E-procurement della Pubblica Amministrazione;

BIMMS - Method Statement Process - LINEE GUIDA Produzione Informativa BIM

BIMSM - Specifica Metodologica Progettazione Esecutiva;

BIMSM - Specifica Metodologica Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Schema di contratto;

Elaborati progettuali costituenti il Progetto Definitivo