



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

### **DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO**

Del Servizio di verifica periodica degli impianti di messa a terra di cui al DPR 462/01 Agenzia del demanio DR Puglia e Basilicata sedi di Matera e Lecce.

CIG ZBA3896BD8

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE**

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021;  
VISTA la determinazione n.96 del 17 dicembre 2021 prot. n. 2021/22398/DIR con la quale è stata attribuita, tra l'altro, alle strutture territoriali la competenza in materia di approvvigionamento, gare e contratti di cui all'art. 2 del citato provvedimento per il soddisfacimento dei fabbisogni di acquisto di beni e servizi della Direzione Regionale;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 20 del 29 luglio 2021;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO altresì l'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida A.N.AC. n. 15, recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici»;

### **PREMESSO CHE:**

- Si rende necessario provvedere con urgenza ad effettuare le verifiche di Legge ai sensi del DPR 462/2001 in relazione agli impianti di messa a terra per le sedi di Lecce e Matera;
- con determina prot. n. 19640 del 11 novembre 2022, Pietro Laviola è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e il geom. Germano Lubelli ed il geom. Pietro camardella Direttore di esecuzione del contratto per le sedi rispettivamente di Lecce e di Bari per l'affidamento del servizio in parola;
- Il responsabile unico del procedimento in relazione all'insussistenza di conflitti (Allegato al prot. n. 19640 del 11/11/2022) nonché all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale) ha rilasciato dichiarazione ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90;
- il comma 130 della Legge di Stabilità per il 2019 ha previsto l'obbligo per le amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici (strumenti Consip, strumento telematico della centrale regionale di riferimento, altro mercato elettronico della SA) solo per importi compresi tra € 5.000,00 e la soglia comunitaria, consentendo pertanto i micro affidamenti di beni e servizi inferiori ad € 5.000,00, a partire dal 1° gennaio 2019, l'approvvigionamento mediante negoziazione diretta con i fornitori locali, emissione di buono d'ordine e gestione mediante cassa economale o con procedure equivalenti e comunque semplificate;
- il RUP, a seguito dell'invito rivolto a n. 5 (cinque) O.E. operanti nelle Regioni Puglia e Basilicata, mediante lo strumento MePA "Confronto di preventivi" - n. RdO 3293536, ha ricevuto entro i termini prestabiliti del 21.11.2022 ore 13:00, n. 03 (tre) offerte;
- Le offerte formulate da parte degli O.E. sono, come di seguito dettagliate:

<b>RAG. SOCIALE</b>	<b>IMPORTO OFFERTO</b>
ORGANISMO SUPERIORE DI VERIFICA SRL	<b>450,00 €</b>
V.G.S. SRL	<b>450,00 €</b>
PRO.VE.CO. ENGINEERING SERVICE SRL	500,00 €

- Dall'esame delle offerte è risultato che gli O.E. "V.G.S. SRL" – P.I. 02840020735 con sede in Laterza (Ta) e "ORGANISMO SUPERIORE DI VERIFICA SRL" - P.I. 05409810727 con sede in Molfetta (Ba), hanno formulato la medesima offerta per l'affidamento del servizio, per l'importo pari ad € 450,00 (euro quattrocentocinquanta/00).
- In data 21 novembre 2022, il RUP ha comunicato alla "V.G.S. SRL" e a "ORGANISMO SUPERIORE DI VERIFICA SRL" di voler procedere ad eventuale miglioramento del prezzo come sopra offerto, chiedendo di formulare ulteriore offerta migliorativa rispetto a quanto già proposto, rispondendo sul portale MePA entro le ore 13:00 del giorno 22 novembre 2022.

- Entro le ore 13:00 del giorno 22 novembre 2022, l'unico riscontro alla richiesta del RUP è pervenuto da parte dell' O.E "V.G.S. srl" con comunicazione delle ore 10:25 del giorno 22 novembre 2022, mediante la quale, il medesimo O.E. "V.G.S. SRL" – P.I. 02840020735 con sede in Laterza (Ta), ha formulato miglioramento del prezzo, proponendo il costo totale del servizio pari ad € 350,00 (euro trecentocinquanta/00);
- L'offerta formulata dalla "V.G.S. SRL" – P.I. 02840020735 con sede in Laterza (Ta), è ritenuta congrua ed avente il prezzo più basso per l'intero servizio, per l'importo totale di € 350,00 (Euro trecentocinquanta/00) oltre IVA come per Legge;
- alla luce dell'importo come sopra quantificato è possibile procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e art. 95, comma 4 lett. b);
- la suddetta spesa trova copertura sul budget 2022 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, segnatamente nel capitolo di spesa "3901 – Budget Agenzia ", con riferimento alla specifica commessa FD0240 (servizi, gestione e manutenzione immobili);

### DETERMINA

- di richiamare tutte le premesse e le considerazioni sopra indicate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di affidare il servizio di verifica in oggetto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del Codice degli Appalti, pari ad € 350,00 (Euro trecentocinquanta/00), oltre IVA, all'operatore economico "V.G.S. SRL" – P.I. 02840020735 con sede in Laterza (Ta), per i motivi sopra esposti;
- in considerazione della tipologia dell'affidamento in termini di importo (inferiore a € 5.000) di procedere ad effettuare le verifiche richiamate nelle Linee Guida ANAC n.4 p.to 4.2.2. (Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55);
- in considerazione della tipologia dell'affidamento sia in termini di importo che di necessità di esecuzione da parte di operatori specializzati, non sarà richiesta la cauzione provvisoria ex art. 93 c. 1 e la cauzione definitiva ai sensi dell'art.103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016;
- che vengano disposte le pubblicazioni di legge;
- che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica sulla piattaforma MePA.

**Il Direttore Regionale  
Antonio Ottavio Ficchi**

Il Responsabile Unico del Procedimento: Pietro Laviola

Il Vicedirettore: Antonio Bino

