



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 18/11/2022

Prot. 2022/12624/DRSAR

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: **Servizio di campionamento ed analisi microbiologica delle acque per indagine sul batterio della legionella, da eseguirsi presso le sedi della Direzione Regionale Sardegna dell’Agenzia del Demanio di Cagliari e Sassari – anno 2022.**
CIG Z0C389FD1E

VISTO

- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato in data 17/12/2021;
- la Determina n. 96 del 17/12/2021 del Direttore dell’Agenzia, al cui art. 4, è attribuito ai Responsabili delle Direzioni Territoriali, entro il limite di € 5.000.000 per singola operazione, il potere di stipulare e risolvere con le clausole più opportune contratti di acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;
- il provvedimento prot. n. 2022/12113/DRSAR del 11/11/2022 a firma del Direttore Regionale col quale il dott. Gianluca Palla è stato nominato Responsabile unico del procedimento per l’affidamento del Servizio di campionamento ed analisi microbiologica delle acque per indagine batterio legionella, da eseguirsi presso le sedi della Direzione Regionale Sardegna dell’Agenzia del Demanio di Cagliari e Sassari;

CONSIDERATO CHE

- per ottemperare agli obblighi in materia di sicurezza, è necessario affidare annualmente l’analisi delle acque circolanti negli impianti idrosanitari;
- a tal fine, sono state inviate apposite richieste di preventivo, trasmesse a mezzo posta elettronica, ordinaria e certificata, a tre operatori economici fra quelli in possesso dell’idoneità professionale necessaria all’esecuzione della prestazione *de qua*, certificata presso l’Ente unico nazionale di accreditamento “ACCREDIA”, come da schema sotto riportato:

O.E.	P.IVA	PROT. LETT. DI INVITO
Eco Control Società Cooperativa	02681390924	0012115 11-11-2022.U
Servizi Avanzati Bioqualità s.r.l.	01806560908	0012114 11-11-2022.U
SP Lab s.a.s. di Sambiasco M. & C	02361790906	0012117 11-11-2022.U

- tutte e tre le ditte interpellate hanno trasmesso entro il termine previsto del 15.11.2022 i seguenti preventivi riportati al netto dell’IVA:

Sede di Cagliari: Via A. Lo Frasso n. 2, 09127; Sede di Sassari: Via A. Giagu n. 9, 07100

Tel. 070/679731 - Fax 06/50516068

e-mail: dre.sardegna@agenziademanio.it pec: dre_sardegna@pce.agenziademanio.it

OPERATORE ECONOMICO	PROT. PREVENTIVO	COSTO UNITARIO	CAMPIONAMENTO CAGLIARI n.14 + trasferta	CAMPIONAMENTO SASSARI n.3 + trasferta	COSTO TOTALE
Eco Control Società Cooperativa	0012309.16-11-2022.I	40,00 €	560,00 € + 90,00 €	120,00 € + 450,00 €	1.220,00 €
Servizi Avanzati Bioqualità s.r.l.	0012149.11-11-2022.I	68,00 €	952,00 € + 120,00 €	204,00 € + 30,00 €	1.306,00 €
SP Lab s.a.s. di Sambiagio M. & C	0012200.14-11-2022.I	40,00 €	560,00 € + 50,00 €	120,00 € + 40,00 €	770,00 €

- le offerte, dal punto di vista tecnico, sono connotate dalla medesima modalità esecutiva (rispetto dei criteri UNI EN ISO 11731:2017 e APAT CNR IRSA 6010 Man 29/2003), conforme peraltro alle prescrizioni normative che dispongono sulla materia;
- l'art. 32, comma 2, D.lgs. n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, debbano determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 1, comma 2 – lett. a), del D.L. n. 76/2020, come convertito dalla L. n. 120/2020, consente l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad € 139.000,00 ad operatore economico che sia in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- l'art. 1, comma 449, della L. 296/2006, prevede che le Agenzie Fiscali sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le Convenzioni-Quadro;
- alla data odierna non sono presenti Convenzioni Consip per il servizio in oggetto;
- l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, che prevede come le Agenzie Fiscali siano tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) solo per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- le Linee Guida A.N.A.C. n. 4, attuative del D.lgs. n. 50/2016, nel caso di affidamento diretto per servizi di importo fino ad € 5.000,00 conferiscono alla stazione appaltante la facoltà di procedere alla stipula del contratto, anche in forma di lettera commerciale, dietro apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ad oggetto la sussistenza dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del summenzionato D.Lgs., consultazione del casellario ANAC e verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), ovvero dei requisiti speciali qualora eventualmente previsti;
- con nota prot. n. 2022/12409/DRSAR del 17/11/2022, il RUP, previa verifica dei suddetti requisiti, ha proposto di affidare il servizio in argomento al laboratorio **SP Lab s.a.s. di Sambiagio Maria & C.**, con sede in Via Serras, n.16 – Ploaghe (SS), CAP 07017, P.I. **02361790906**, per l'importo complessivo di **€ 770,00** (euro settecentosettanta /00) oltre IVA;
- con la medesima nota, il RUP ha altresì proposto di prevedere, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016, la facoltà di affidare alla Ditta aggiudicataria, per gli stessi prezzi unitari e fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 1.000,00 oltre IVA, la ripetizione delle operazioni di campionamento ed analisi, limitatamente a quei punti di servizio idrico in cui, in prima istanza, si dovessero riscontrare valori di carica batterica superiori ai limiti consentiti (>100 UFC/l) dalle norme che dispongono sulla materia e dopo opportuno intervento di sanificazione, comunque non di competenza dell'affidatario;
- l'importo offerto, oltre IVA, troverà copertura nel bilancio per l'anno 2022 della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia, alla voce di spesa FD02350001 (Comm. C06090003);

DETERMINA

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e la proposta del RUP formulata con nota prot. n. 2022/12409/DRSAR del 17/11/2022;
- di affidare al Laboratorio **SP Lab s.a.s. di Sambiagio Maria & C.**, con sede in Via Serras, n.16 – Ploaghe (SS), CAP 07017, P.I. 02361790906, l'esecuzione del servizio di campionamento ed analisi microbiologica delle acque per indagine batterio legionella, da eseguirsi presso le sedi di Cagliari e Sassari della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio secondo le modalità di cui al preventivo del 14/11/2022 (prot. n. 12200) per l'importo di € **770,00** (euro settecentosettanta/00) oltre IVA;
- di prevedere, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettere a) del D.lgs. 50/2016, la facoltà di affidare alla Ditta aggiudicataria per gli stessi prezzi unitari e fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 1.000,00 oltre IVA, la ripetizione delle operazioni di campionamento ed analisi, limitatamente a quei punti di servizio idrico in cui, in prima istanza, si dovessero riscontrare valori di carica batterica superiori ai limiti consentiti (>100 UFC/l) dalle norme che dispongono sulla materia e dopo opportuno intervento di sanificazione, comunque non di competenza dell'affidatario;
- di prevedere che l'esecuzione del servizio affidato sia conclusa entro il 31/12/2022;
- di impegnare le somme derivanti dall'attuazione del presente atto a valere sul bilancio della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia, alla voce di spesa FD02350001 (Comm. C06090003);
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 10 - lett. b), del D.lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
- di dichiarare l'efficacia del presente provvedimento ai sensi dell'art. 4.2.2 delle Linee Guida Anac n. 4;
- di disporre che la forma del contratto sia quella prevista dell'art 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016, mediante scambio di lettere commerciali;
- di delegare il Vicedirettore, dott. Gianluca Palla, alla sottoscrizione del contratto;
- di disporre la pubblicazione della determina sul sito internet dell'Agenzia del Demanio ai sensi dell'art.29 del D.lgs. 50/2016

Il Direttore Regionale

Dott.ssa Rita Soddu



Responsabile del
Procedimento dott. Gianluca Palla
Tel.: 070/6797342
e-mail: gianluca.palla@agenziademania.it

Il funzionario dott. Francesco Claudio Ruggeri
Tel.: 070/6797398
e-mail: francescoclaudio.ruggeri@agenziademania.it