



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Data e protocollo come da
segnatura*

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- I. **Amministrazione aggiudicatrice:** Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana 1, 30174 Mestre (VE), tel. 041-2381811, faxmail 06-50516063, indirizzo mail: dre_veneto@pce.agenziademanio.it, sito istituzionale: <http://www.agenziademanio.it>;
- II. **CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 45454100-5;
- III. **Codice del luogo di esecuzione del contratto (ISTAT):** 027042;
- IV. **Oggetto dell'appalto:** Lavori di miglioramento/adequamento sismico, efficientamento energetico, recupero funzionale e restauro dell'immobile storico artistico denominato Palazzo Mandelli sito in Venezia CIG 92517143EA;
- V. **CUP:** G73G18000010001;
- VI. **Importo a base di gara:** € 8.172.494,78 al netto dell'IVA;
- VII. **Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- VIII. **Bando:** trasmesso alla G.U.U.E. in data 26/05/2022, pubblicato sulla G.U.R.I. - V Serie speciale n. 63 dell'01/06/2022, sul profilo del Committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;
- IX. **Numero di offerte ricevute:** 3;
- X. **Aggiudicatario:** SACAIM S.P.A. con sede in Venezia, Via Righi n. 6, C.F. e P.IVA 01703680221 NO P.M.I.;
- XI. **Importo dell'aggiudicazione:** € 8.111.398,56 di cui € 237.920,73 oneri sicurezza oltre IVA di legge;

- XII. Subappalto:** il contraente ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto;
- XIII. Data dell'aggiudicazione:** Data di aggiudicazione: 05/09/2022;
- XIV. Data di sottoscrizione del contratto:** 23/11/2022;
- XV. Data di invio dell'avviso in G.U.U.E.:** 24/11/2022;
- XVI. Data della pubblicazione dell'avviso in G.U.R.I.:** GURI V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 140 del 30/11/2022;
- XVII. R.U.P.:** Ing. Marica Cestaro, via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre (VE). Tel 041.2381863;
- XVIII. Procedure di ricorso:** Eventuali ricorsi potranno essere presentati presso il Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, sede di Venezia nel termine di 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 ovvero, se antecedente, dalla data in cui si è avuta conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Marica Cestaro

Il Direttore
Massimo Gambardella



GAMBARDELLA MASSIMO
2022.11.30 10.58.04
CN=GAMBARDELLA MASSIMO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits