



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

## VERBALE DI GARA

Firenze 20/12/2022

Prot. 2022 / 2624 /R.I.

**Oggetto: Avviso di gara per la concessione di valorizzazione - ex art. 3-bis D.L. n. 351/2001, convertito, con modificazioni, in L. n. 410/2011 – dei beni immobili denominati “Ex Forte Pozzarello” e “Villa Le Volte già Farnese Chigi” di proprietà dello Stato, situati rispettivamente nei comuni di Monte Argentario (GR) e Siena (SI). – apertura integrazioni.**

L'anno 2022 il giorno 20 del mese di dicembre alle ore 10:00, presso gli uffici della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio siti in Firenze, Via Laura 64, si è riunita in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura indicata in oggetto, la Commissione Amministrativa di gara all'uopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale, con nota prot. n. 2022/2532/R.I. del 12 dicembre 2022, composta come segue:

- Tiziana Pardini: presidente
- Chiara Di Sepio: componente
- Martina Falciani: componente
- Paola Quintarelli: componente

Il presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione come sopra nominata, dà avvio alle operazioni, alla presenza del signor Vieri Michelagnoli, Sig.ra Gaia Marconi e dell'Arch. Alessandro Consigli rappresentanti della Soc. GA.VI. S.r.l.;

- con avviso di gara prot. 2022/1430/R.I. del 04.07.2022, l'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura per la concessione ex art. 3-bis del D.L. n. 351/2001 dei beni immobili di proprietà dello Stato denominati “Ex Forte Pozzarello” e “Villa Le Volte già Farnese Chigi”, situati rispettivamente nei comuni di Monte Argentario (GR) e Siena (SI);

- con verbale prot. 2022/2543/R.I. del 13.12.2022 sono stati aperte le buste A e B relative ai plichi pervenuti entro la data prevista dall'Avviso di gara;

- che dall'esito delle operazioni di gara risulta che per la Soc. GA.VI. S.r.l. è necessario procedere ad integrazione dell'offerte mediante:

- l'invio dei documenti a) e c) sottoscritti da entrambi gli amministratori entro 5 gg lavorativi dalla data odierna, tramite raccomandata AR o consegna a mano;
- la sottoscrizione in presenza dei documenti Relazione Tecnico Illustrativa (Allegato VI) che i Materiali Illustrativi;

Preso atto di quanto sopra, e vista la convocazione effettuata nella precedente seduta di gara, si da atto che in data odierna la Soc. GA.VI. S.r.l. consegna la seguente documentazione:



*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

- Domanda di partecipazione sottoscritta dai Sigg.ri Vieri Michelagnoli e dalla Sig.ra Gaia Marconi;
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione sottoscritta dal Sig. Vieri Michelagnoli;
- Dichiarazione di Impegno sottoscritta dal Sig. Vieri Michelagnoli (non oggetto di richiesta di integrazione).

In presenza della Commissione il Sig, Vieri Michelagnoli procede alla sottoscrizione dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnico Illustrativa (Allegato VI);
- Materiali Illustrativi

Terminato l'esame della documentazione relativa alle integrazioni presentate, la Commissione dichiara il concorrente Soc. GA.VI. S.r.l., **ammesso** alla successiva fase della procedura.

Alle ore 10:25.

il Presidente dichiara chiusa la seduta aggiornando i lavori della commissione a data da definirsi. I plichi vengono custoditi presso la Direzione Regionale.

Il presente verbale si compone di n. 2 pagine.

Letto, approvato e sottoscritto.

- Tiziana Pardini: presidente
- Chiara Di Sepio: componente
- Martina Falciani: componente
- Paola Quintarelli: componente



The image shows four handwritten signatures in blue ink, corresponding to the list of names. The signatures are: Tiziana Pardini, Chiara Di Sepio, Martina Falciani, and Paola Quintarelli.