



Direzione Regionale Emilia Romagna  
Area Tecnica

Bologna, data del protocollo

## **DETERMINA DI AFFIDAMENTO**

**DEL SERVIZIO AVENTE AD OGGETTO LA PUBBLICAZIONE DELL'ESITO GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE PER L'INTERVENTO DI "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI PROPRIETÀ DELLO STATO DENOMINATO PALAZZO DELLE FINANZE O DEL PRINCIPE FORESTO SITO IN MODENA – CORSO CANAL GRANDE 30 CIG 928386361B" SU DUE 2 QUOTIDIANI A DIFFUSIONE NAZIONALE E SU 2 QUOTIDIANI A DIFFUSIONE LOCALE, NEL RISPETTO DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D. LGS. 18 APRILE 2016, N. 50, DEROGATO IN VIA TEMPORANEA QUANTO ALLA SOGLIA DI RIFERIMENTO DALL'ART.1, COMMA 2, LETTERA A), DEL D.L. 76/2020, CONVERTITO DALLA LEGGE 120/2020 E DALL'ART. 51, COMMA 1 LETTERA A) DEL D.L. 77/2021 CONVERTITO DALLA LEGGE 108/2021. CUP G95F20001110001 CIG: ZE0391D950.**

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

**VISTO** il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17.12.2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30.12.2021;

**VISTO** il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021

**VISTI** i poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell'Agenzia del Demanio con Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 96 prot. n. 2021/22398/DIR del 17/12/2021;

**VISTA** la Determinazione di nomina a responsabili apicali n. 98 prot. n. 2021/22401/DIR del 17/12/2021;

**VISTA** la comunicazione organizzativa del Direttore dell'Agenzia del Demanio n.14 del 03/02/2022 con la quale viene designato l'Ing. Luca Michele Terzaghi quale Direttore Regionale dell'Emilia Romagna;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 16 bis comma 8 del decreto-legge 21/10/2021, n. 146, come convertito in Legge 17/12/2021, n. 215, l'Agenzia del Demanio, rientra tra le Stazioni Appaltanti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 50/2016;

**VISTO** che l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**VISTO** il D.l. 76/2020, convertito dalla legge 120/2020 ed il D.l. 77/2021 convertito dalla legge 108/2021;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del predetto D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, secondo il quale: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e, nelle procedure di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

**VISTO**, inoltre, l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 derogato in via temporanea – quanto alla soglia di riferimento – dall'art.1, comma 2, lettera a), del D.l. 76/2020, convertito dalla legge 120/2020 e dall'art. 51, comma 1 lettera a) del d.l. 77/2021 convertito dalla legge 108/2021) che consente di procedere ad affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 ed in particolare l'art. 98;

**VISTA** la nota prot. 2022/5818/DPCA-PBC del 24/03/2022 con la quale è stata data notizia che l'Ufficio Legislativo – Finanze ha approvato il Piano degli Investimenti per il triennio 2022-2024, deliberato dal Comitato di Gestione il 17 dicembre 2021;

## **PREMESSO**

- che con determina a contrarre protocollo n. 9557 del 21.06.2022, il Direttore Regionale dell'Emilia Romagna ha autorizzato il RUP ad esperire una procedura per l'affidamento del servizio di verifica della progettazione per l'intervento di "Restauro e Risanamento Conservativo del complesso monumentale di proprietà dello Stato denominato Palazzo delle Finanze o del Principe Foresto sito in Modena – Corso Canal Grande 30" mediante una procedura aperta europea ai sensi dell'art. 60 del Codice degli Appalti.

- che con determina di aggiudicazione prot. n. 12330 del 18 agosto 2022 la Stazione Appaltante ha aggiudicato l'appalto di che trattasi in favore del l'R.T.I. costituendo avente quale capogruppo mandataria la società No Gap Controls s.r.l. e quali mandanti la società INARCHECK s.r.l. e la Bureau Veritas S.r.l.;

- che il RUP, con dichiarazione recante prot. n. 16962 del 11/11/2022, ha verificato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario ed ha pertanto attestato l'efficacia dell'aggiudicazione in questione;

- che in data 24/11/2022 è stato stipulato il contratto d'appalto repertorio n. 7833 fascicolo n. 6657, registrato a Bologna il 28/11/2022 al n. 57783 1T;

### CONSIDERATO

- che ai sensi dell'art. 98 del D.lgs. 50/2016, è necessario dare adeguata pubblicità all'esito della procedura di gara sopra descritta, procedendo alla pubblicazione dell'esito Gara su due quotidiani a tiratura nazionale e due a tiratura locale ;

- che con sono stati richiesti dal RUP 3 (tre) preventivi per il servizio di pubblicazione in oggetto agli operatori economici di seguito indicati:

N. protocollo	Operatore economico
PROTOCOLLO 18640 data: 09/12/2022,	L&G Solution Srl Via Fratelli Biondi, 3/5- 71122 Foggia info@traspare.com PEC: pubblicazioni.leg@pec.it
PROTOCOLLO N. 18641, data: 09/12/2022	A. MANZONI § c. S.P.A. via E. Lugaro, 15, 10126 Torino Cod. Fisc./ P.Iva: 04705810150 Mail: gcarpi@agenti.manzoni.it ; Pec: manzonileg@legalmail.it
PROTOCOLLO N. 18642., data: 09/12/2022	Piemme SPA Concessionaria di Pubblicità Sede Legale: Via Montello, 10 - 00195 - Roma E-mail: info@mediagraphic.it; PEC: info@pec.mediagraphic.it

- che l'unico preventivo ricevuto e conforme alle richieste dell'Amministrazione è quello formulato dalla Manzoni s.p.a. ed acquisito al prot. 2022/18843 che ha formulato quattro proposte riportate nella seguente tabella:

	<b>QUOTIDIANI</b>	Importo Preventivo (iva esclusa)
1	<b>N.2 QUOTIDIANI NAZIONALI E N. 2 QUOTIDIANI LOCALI: LA REPUBBLICA diff. NAZIONALE, LA STAMPA, LA REPUBBLICA diff. BOLOGNA, GAZZETTA DI MODENA</b>	<b>€ 1.500 + IVA</b>
2	<b>N.2 QUOTIDIANI NAZIONALI E N. 2 QUOTIDIANI LOCALI: LA REPUBBLICA diff. NAZIONALE, IL FOGLIO, LA REPUBBLICA diff. BOLOGNA, GAZZETTA DI MODENA</b>	<b>€ 1.200 + IVA</b>
3	<b>N. 1 QUOTIDIANO NAZIONALE E N. 1 QUOTIDIANO LOCALE: LA REPUBBLICA diff. NAZIONALE; LA REPUBBLICA diff. BOLOGNA</b>	<b>€ 900 + IVA</b>
4	<b>N. 1 QUOTIDIANO NAZIONALE E N. 1 QUOTIDIANO LOCALE: LA REPUBBLICA diff. NAZIONALE; GAZZETTA DI MODENA.</b>	<b>€ 800 + IVA</b>

- che è pervenuto anche il preventivo della Piemme spa, non conforme a quanto richiesto dall'Amministrazione, in quanto prevedeva solo la pubblicazione su un giornale a tiratura nazionale.

- che, pertanto, l'unica offerta l'offerta economica utile è quella dell'operatore economico Manzoni spa, ed in particolare la scelta dell'Amministrazione è ricaduta sulla proposta n.2 che prevede la pubblicazione sui giornali LA REPUBBLICA diff. NAZIONALE, IL FOGLIO, LA REPUBBLICA diff. BOLOGNA, GAZZETTA DI MODENA per l'importo di € 1.200,00 Iva esclusa, che risulta essere la più vantaggiosa per l'amministrazione;
- che per quanto sopra può procedersi all'affidamento diretto del servizio in questione nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50, derogato in via temporanea quanto alla soglia di riferimento dall'art.1, comma 2, lettera a), del d.l. 76/2020, convertito dalla legge 120/2020 e dall'art. 51, comma 1 lettera a) del d.l. 77/2021 convertito dalla legge 108/2021

### DETERMINA

1. di affidare, alla società **MANZONI § c. S.P.A. via E. Lugaro, 15, 10126 Torino Cod. Fisc./ P.Iva: 04705810150**, ai sensi della normativa richiamata nelle premesse, il servizio di pubblicazione dell'esito della gara della procedura in questione, su due quotidiani nazionali e su due quotidiani locali, e precisamente LA REPUBBLICA diff. NAZIONALE, IL FOGLIO, LA REPUBBLICA diff. BOLOGNA, GAZZETTA DI MODENA, per l'importo di **€ 1.200,00 IVA esclusa**.
2. di adottare gli atti consequenziali finalizzati alla definizione contrattuale dell'affidamento di cui trattasi;
3. di dare atto che trattandosi di un operatore economico di comprovata solidità e vista l'offerta particolarmente conveniente, si formalizzerà il medesimo affidamento senza la stipula della polizza fideiussoria;
4. di approvare la scrittura privata che sarà sottoscritta con la ditta aggiudicataria del servizio;
5. di disporre la pubblicazione nel rispetto della normativa vigente;
6. di dare atto che le spese di pubblicazione sui quotidiani verranno anticipate da questa Direzione Regionale a valere sulla voce di budget "FD02650014 – Riaddebito a terzi spese notifica F23/24 e spese di asta" e che le stesse saranno successivamente rimborsate dall'aggiudicatario.

### Il Direttore Regionale

Luca Michele Terzaghi

(firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005)



### Allegati:

- 1) preventivi operatori economici

### Visto

Il Vicedirettore

Roberto Capuano

(firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005)



### Visto

Il Responsabile Area Tecnica

Roberto Adelizzi

(firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005)



RSA/2048 bits