



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data del protocollo

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. n. 120/2020 e s.m.i., del servizio di pubblicità legale per la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, relativa all'affidamento *dei servizi di Progettazione Definitiva ed Esecutiva in modalità BIM, Direzione Lavori (opzionale) e Coordinamento della Sicurezza finalizzati all'esecuzione dei lavori per l'adeguamento sismico del Comando Provinciale dei Carabinieri di Udine (UD), Scheda Patrimoniale UDB1110 e della Stazione dei Carabinieri di Caneva (PN), Scheda Patrimoniale PNB0029 – Fondi Casa Italia. CUP LOTTO n. 1: G85G22000010006, CIG LOTTO n.1: 9558012106, CUP LOTTO n. 2: G25G22000030006, CIG LOTTO n.2: 9558036403.*

CUP: G25G22000030006;

CIG: Z6F38EF018.

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE

VISTO

- Il D. Lgs. 30 luglio 1999, n. 300, recante la *“Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”*, che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del Demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il D. Lgs. 3 luglio 2003, n. 173, recante la *“Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137”*, con cui l'Agenzia del Demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;
- il comma 163 dell'art. 1 della L.145/2018 che prevede che *“ferme restando le competenze delle altre amministrazioni, la Struttura, su richiesta delle*

amministrazioni centrali e degli enti territoriali interessati, che ad essa possono rivolgersi ai sensi dell'art. 24, co. 1, lett. c) del codice di cui al D. Lgs. n.50/16, previa convenzione e senza oneri diretti di prestazioni professionali rese per gli enti territoriali richiedenti, svolge le proprie funzioni, nei termini indicati dal dpcm di cui al co. 162, al fine di favorire lo sviluppo e l'efficienza della progettazione e degli investimenti pubblici, di contribuire alla valorizzazione, all'innovazione tecnologica, all'efficientamento energetico e ambientale nella progettazione e nella realizzazione di edifici e beni pubblici, alla progettazione degli interventi di realizzazione e manutenzione, ordinaria e straordinaria, di edifici e beni pubblici, anche in relazione all'edilizia statale, scolastica, universitaria, sanitaria e carceraria, nonché alla predisposizione di modelli innovativi progettuali ed esecutivi per edifici pubblici e opere similari e connesse o con elevato grado di uniformità e ripetitività”.

- lo Statuto dell’Agenzia del Demanio, modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
- l’art. 7 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell’economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 inerente i compiti e la funzione della “*Struttura per la Progettazione*”;
- il D. Lgs. n. 50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici” (di seguito “*Codice*”) e ss.mm.ii., e, in particolare, l’art. 32 comma 2, in base al quale, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- il D.L. n. 76/2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, convertito con modificazione in Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dal D.L. 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021);
- le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016, recanti le “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;
- la Determina n. 97 del 17.12.2021 dell’Agenzia del Demanio che ha definito le competenze e i poteri della Struttura per la Progettazione

- l'atto prot. n. 2022/5922/AGDFRV con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, dell'ing. Manuel Rosso quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP);

PREMESSO CHE

- si rende necessario procedere alla pubblicità legale della procedura di gara in oggetto con avviso pubblico sia dell'avvio che dell'esito su n. 2 quotidiani a tiratura nazionale e n. 2 quotidiani a tiratura locale;
- è stato richiesto agli operatori economici Lexmedia srl, Pubbligare Management srl e Vivenda srl, iscritti nella pertinente categoria merceologica del M.E.P.A., ed individuati nel libero mercato nonché tra quelli già partecipanti a procedure di selezione per servizi analoghi, di presentare il proprio preventivo di spesa per il servizio di pubblicità in oggetto;
- entro il termine assegnato del 06/12/2022 ore 12:00, hanno presentato il proprio preventivo i seguenti operatori economici:
 - o Lexmedia srl, preventivi nn. 6393 e 6394 del 02/12/2022, Ns. prot. n. 2022/306 del 05/12/2022 e conservato in atti per un importo complessivo pari ad € 2.188,68 IVA inclusa;
 - o Pubbligare Management srl, preventivo n. AE1.17666 del 01/12/2022, Ns. prot. n. 2022/303 del 02/12/2022 e conservato in atti, per un importo complessivo pari ad € 2.171,60 IVA inclusa;
- Il RUP con nota prot. n. 2022/332 del 16/12/2022 ha richiesto alla Pubbligare Management srl di migliorare la propria offerta;
- Pubbligare Management srl, con preventivo nostro prot. n. 339 del 19/12/2022 ha offerto il ribasso del 1,00% per un importo dei servizi pari quindi ad € 1.762,20 al netto dell'IVA;
- il RUP tenuto conto del ribasso offerto da parte dell'OE nonché dell'affidabilità e della solidità dello stesso, con nota prot. n. 358 del 22.12.2022 ha disposto l'esonero dalla "garanzia definitiva" ai sensi dell'art. 103 comma 11 e dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della L. n. 120/2020 e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE

- l'importo del servizio, desumibile dal preventivo iniziale era quantificato in € 1.780,00 oltre ad I.V.A. di legge come di seguito specificato:
 - o € 890,00 + IVA di legge per la pubblicazione del Bando di gara;
 - o € 890,00 + IVA di legge per la pubblicazione dell'esito;

- il ribasso pari all' 1,00% offerto da parte dell'OEridetermina l'importo iniziale in € 1.762,20 al netto dell'IVA;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 e modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 consente l'affidamento diretto di servizi per importi inferiori a € 139.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice, tra soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- il RUP ha verificato la copertura finanziaria del presente affidamento, accertando che esso trova copertura sul capitolo Fondi terzi, codice commessa Udine: FTERZICIUDB1110;
- non vi sono convenzioni attive stipulate da Consip S.p.A. per il servizio di cui trattasi, mentre nel Mercato Elettronico è presente, nell'ambito dell'iniziativa "Servizi", la categoria "Servizi di stampa e grafica", nell'ambito della quale può essere affidato il servizio in questione;
- il RUP con nota prot. n. 368 del 22.12.2022 con cui il Rup ha proposto l'avvio della procedura in oggetto;
- l'art. 4.2.2 delle Linee guida n. 4 dell'ANAC, laddove viene stabilito che *"Per importi fino a 5.000,00 euro, nel caso di affidamento diretto la stazione appaltante, prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, procede alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012);"*

**TUTTO QUANTO VISTO E CONSIDERATO, IL DIRETTORE DELLA
STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE**

DETERMINA

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determina;
- di disporre l'affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, alla società PubbliGare Management srl, con sede in Via Antonio del Re, 14 - 00019 Tivoli (RM), P.IVA 12328591008, per l'esecuzione del servizio di pubblicità legale relativa alla *procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, relativa all'affidamento dei servizi di Progettazione Definitiva ed Esecutiva in modalità BIM, Direzione Lavori (opzionale) e Coordinamento della Sicurezza finalizzati all'esecuzione dei lavori per l'adeguamento sismico del Comando Provinciale dei*

Carabinieri di Udine (UD), Scheda Patrimoniale UDB1110 e della Stazione dei Carabinieri di Caneva (PN), Scheda Patrimoniale PNB0029 – Fondi Casa Italia. CUP LOTTO n. 1: G85G22000010006, CIG LOTTO n.1: 9558012106, CUP LOTTO n. 2: G25G22000030006, CIG LOTTO n.2: 9558036403, a fronte del corrispettivo contrattuale pari a € 1.762,20 oltre ad I.V.A. di legge, CUP: G25G22000030006, CIG: Z6F38EF018;

- di perfezionare l'affidamento mediante trattativa diretta sulla piattaforma Mepa;
 - che l'importo contrattuale è comprensivo della pubblicazione sia del Bando di gara che del relativo esito;
 - che la pubblicazione del Bando di gara e del relativo esito avverrà sui due quotidiani a tiratura nazionale:
 - o La Notizia Giornale – edizione nazionale;
 - o La Verità – edizione nazionale;
- e sui due quotidiani locali:
- o il Giornale, edizione Triveneto;
 - o il Gazzettino, edizione Friuli Venezia Giulia;
-
- che il contratto stipulato sarà risolutivamente condizionato al venire meno dei requisiti di carattere generale di cui al richiamato art. 80 d.lgs. 50/2016;
 - che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità telematica ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia del Demanio della presente determina a contrarre, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Direttore della Struttura per la Progettazione

Arch. Filippo Salucci

