



Roma, data del protocollo

DETERMINA A CONTRARRE

Per la procedura per l'affidamento diretto, ex art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n. 120, del servizio di pubblicità legale per la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e 157 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, relativa all'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per per direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento finalizzati all'intervento di adeguamento sismico della Questura e Polizia Stradale – Via Vado del Tufo, Frosinone – Codice Bene:FRB1053.

CUP: E45G21000000001

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE

VISTO

- Il D. Lgs. 30 luglio 1999, n. 300, recante la *“Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”*, che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del Demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il D. Lgs. 3 luglio 2003, n. 173, recante la *“Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1*

della legge 6 luglio 2002, n. 137”, con cui l'Agenzia del Demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;

- l'art. 1, commi da 162 a 170, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che disciplinano la costituzione di un'apposita Struttura per la progettazione di beni ed edifici pubblici finalizzata a favorire lo sviluppo e l'efficienza della progettazione e degli investimenti pubblici;
- in particolare, il comma 163 dell'art. 1 della L.145/2018 che prevede che *“ferme restando le competenze delle altre amministrazioni, la Struttura, su richiesta delle amministrazioni centrali e degli enti territoriali interessati, che ad essa possono rivolgersi ai sensi dell'art. 24, co. 1, lett. c) del codice di cui al D. Lgs. n.50/16, previa convenzione e senza oneri diretti di prestazioni professionali rese per gli enti territoriali richiedenti, svolge le proprie funzioni, nei termini indicati dal dpcm di cui al co. 162, al fine di favorire lo sviluppo e l'efficienza della progettazione e degli investimenti pubblici, di contribuire alla valorizzazione, all'innovazione tecnologica, all'efficientamento energetico e ambientale nella progettazione e nella realizzazione di edifici e beni pubblici, alla progettazione degli interventi di realizzazione e manutenzione, ordinaria e straordinaria, di edifici e beni pubblici, anche in relazione all'edilizia statale, scolastica, universitaria, sanitaria e carceraria, nonché alla predisposizione di modelli innovativi progettuali ed esecutivi per edifici pubblici e opere similari e connesse o con elevato grado di uniformità e ripetitività”*.
- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

- l'art. 7 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 inerente i compiti e la funzione della *"Struttura per la Progettazione"*;
- il D. Lgs. n. 50/2016 *"Codice dei Contratti Pubblici"* e ss.mm.ii., e, in particolare, l'art. 32 comma 2, in base al quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- il D.L. n. 76/2020 recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, convertito con modificazione in Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dal D.L. 77/2021 (convertito in Legge n. 108/2021);
- le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recanti le *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
- la Determina n. 97 del 17.12.2021 dell'Agenzia del Demanio che ha definito le competenze e i poteri della Struttura per la Progettazione;
- la Comunicazione Organizzativa n. 75/2022 del 28 novembre 2022 che, da ultimo, ha integrato la Comunicazione Organizzativa n. 31/2021 del 1° dicembre 2021, con la quale veniva assegnata la responsabilità della Struttura per la Progettazione all'arch. Filippo Salucci;

PREMESSO CHE:

- l'Agenzia del Demanio, in data 22.12.2022, con determina prot. n. 362.22.12.2022 ha avviato la procedura aperta relativa all'affidamento *dei servizi* dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per per direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e

accatastamento finalizzati all'intervento di adeguamento sismico della Questura e Polizia Stradale – Via Vado del Tufo, Frosinone – Codice Bene: FRB1053. Frosinone Casa Italia. CUP: E45G21000000001;

- il relativo bando è stato trasmesso sia all'ufficio pubblicazioni della Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea sia al Polografico dello Stato per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- si rende necessario, procedere alla pubblicità legale della procedura di gara in oggetto con avviso pubblico sia dell'avviso di indizione della procedura che del successivo avviso di aggiudicazione su n. 2 quotidiani a tiratura nazionale e n. 2 quotidiani a tiratura locale;
- a tal fine, l'Ing. Rosario Camaldo, responsabile unico del procedimento giusta nomina prot. n. 1455/DRLAZ del 17/2/2022 (di seguito, anche il "*Rup*"), ha richiesto agli operatori economici Atena Communication S.r.l., EFFEMMETI SRL PIEMME SPA, iscritti nella pertinente categoria merceologica del M.E.P.A., di presentare il proprio preventivo di spesa per il servizio di pubblicità in oggetto;
- entro il termine assegnato del 21/6/2022, hanno presentato il proprio preventivo i seguenti operatori economici:
 - Atena Communication Srl;
 - Gruppo editoriale EFFEMMETI SRL;
 - PIEMME Spa;
- con nota del RUP, trasmessa a mezzo pec il 14/12/2022, i citati operatori economici sono stati invitati a riformulare i propri preventivi, specificando le testate scelte per la pubblicazione in caso di aggiudicazione;
- entro il termine assegnato hanno riformulato il proprio preventivo i seguenti operatori economici:
 - Atena Communication Srl, preventivo n. 350/2022 del 15/12/2022 per un importo complessivo di € 1.854,40, IVA inclusa e conservato in atti;

- Gruppo editoriale EFFEMMETI SRL, preventivo n. 1069 del 13/09/2022 per un importo complessivo di € 4.148,00 IVA inclusa e conservato in atti;
- PIEMME Spa, preventivo ns. prot 2022/321/SpP _per un importo complessivo di € 2.120,00 IVA inclusa e conservato in atti;
- il preventivo presentato dalla Atena Communication Srl è risultato essere il più conveniente;
- il Rup, con nota del 16/12/2022 prot. n. 2022_338_SpP, ha richiesto alla Atena Communication Srl, di migliorare la propria offerta di cui al preventivo n. 350/2022 del 15/12/2022, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103, co. 11 del D.Lgs. n. 50/2016 entro il 21/12/2022;
- l'Atena Communication Srl, con nota con prot. 2022/338/SpP del 20/12/2022 ha migliorato, ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, il prezzo offerto;
- il RUP ha ritenuto tale miglioramento congruo con riferimento all'attività da espletare, prendendo in considerazione i servizi analoghi eseguiti da altri operatori tenuto conto anche delle testate giornalistiche proposte;
- l'importo del servizio, desumibile dal preventivo in questione è quantificato in complessivi € 1.480,00 (millequattrocentottanta/00) oltre Iva ed imposta di bollo come per legge e di seguito specificato:
 - € 740,00 + IVA di legge per la pubblicazione del Bando di gara sulle seguenti testate:
 - Libero;
 - Osservatore Romano;
 - Il Tempo ed. Roma;
 - Il Giornale Centro Sud;
 - € 740,00 + IVA di legge per la pubblicazione dell'esito della procedura;

- Libero;
- Osservatore Romano;
- Il Tempo ed. Roma;
- Il Giornale Centro Sud;
- l'importo summenzionato trova copertura finanziaria mediante l'impiego dei fondi del Dipartimento Casa Italia a valere sul capitolo 908 "*Interventi per la prevenzione del rischio sismico delle infrastrutture*", trasferiti con ordine di pagamento n. OP-2022-196-960-908-8 sul conto corrente di tesoreria n. 12108 intestato all'Agenzia del Demanio, acceso presso la Banca d'Italia – Filiale 348 di Via dei Mille 52 in Roma, codice di intervento IDEA 1321, Codice Commessa FTERZICIFRB1053;
- il Rup, con nota prot. n. 392.27-12-2022, ha proposto un affidamento diretto extra MEPA ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 e dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006,

**TUTTO QUANTO VISTO E CONSIDERATO, IL DIRETTORE DELLA
STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE**

DETERMINA

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determina;
- di procedere all'affidamento diretto extra Mepa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 e dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, alla società Athena Communication S.r.l., con sede in Via Zygmunt Kelz, 27, 70015-Noci (BA), C.F/P.IVA 07238220722, del servizio di pubblicità legale relativa alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, relativa all'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per per direzione

lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento finalizzati all'intervento di adeguamento sismico della Questura e Polizia Stradale – Via Vado del Tufo, Frosinone – Codice Bene: FRB1053. Frosinone Casa Italia.CUPE45G21000000001;

- l'importo della procedura è pari ad € 1.480,00 oltre ad I.V.A. ed imposta di bollo come per legge;
- che l'importo contrattuale è comprensivo della pubblicazione sia dell'avviso di indizione della procedura sia del successivo avviso di aggiudicazione;
- che la pubblicazione dell'avviso di indizione della procedura sia del successivo avviso di aggiudicazione avverrà sui due quotidiani a tiratura nazionale:

- Libero;
- Osservatore Romano;

e sui due quotidiani locali:

- Il Tempo ed. Roma;
- Il Giornale Centro Sud;
- che il contratto stipulato sarà risolutivamente condizionato al venire meno dei requisiti di carattere generale di cui al richiamato art. 80 d.lgs. 50/2016 che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità telematica ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;
- di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia del Demanio della presente determina a contrarre, nella sezione "*Amministrazione trasparente*".

Il Direttore della Struttura per la Progettazione

Arch. Filippo Salucci

f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005

SALUCCI FILIPPO
29.10.2017 10:37:27
CN=SALUCCI FILIPPO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007