



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Data e protocollo come da segnatura

DETERMINA DI AFFIDAMENTO

Oggetto: **affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della l. 120/2020 e ss.mm.ii., previa richiesta di preventivi e tramite trattativa diretta sul mepa, del servizio di trasloco e movimentazione di documentazione, arredi e attrezzature dall'attuale sede dell'agenzia del demanio, sita in Vicenza via quintino sella n.87 alla futura sede, sita in Vicenza alla Contra' Santo Stefano n.3.**

SMART CIG: Z0D38BAEC1

IL DIRETTORE

in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 96 del 17/12/2021, prot. 2021/22398/DIR, visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021, nonché, in virtù della Determina Direttoriale n. 98 del 17/12/2021, prot. 2021/22401/DIR, con il presente atto formale,

PREMESSO CHE

- all'Agenzia del Demanio (di seguito anche *Agenzia*) è attribuita l'amministrazione dei beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego, oltre che, gestire i programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei predetti immobili;
- l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha necessità di procedere all'affidamento del servizio di trasloco e movimentazione di documentazione, arredi e attrezzature dall'attuale sede dell'Agenzia del Demanio, sita in Vicenza alla via Quintino Sella 87 (piano terzo) e dell'archivio (piano interrato) alla futura sede, sita in Vicenza alla Contrà Santo Stefano n.3 (piano terra) "Palazzo Capra".
- Il servizio trova copertura finanziaria nel Capitolo 3901 voce di budget FD02400001 spese per traslochi, trasporti e facchinaggio;
- con nota prot. 2022/1585RI/DR-VE, datata 23/08/2022, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in questione il Geom. Marco Lunardi;

-
- al fine di individuare un Operatore economico il R.U.P. ha avviato un'indagine di mercato mediante richiesta di preventivo, a mezzo PEC in data 12/10/2022 rivolta ai seguenti tre Operatori economici, scelti tramite ricerca di mercato nel rispetto del principio di rotazione:
 - 1) BM TRASLOCHI SRL, P.IVA 03973850278;
 - 2) OLIMPICO TRASLOCHI SRLS, P.IVA 04215470248;
 - 3) TECCHIO TRASLOCHI, P.IVA 02805150246;
 - entro il termine di scadenza indicato nella richiesta di preventivo ovvero, le ore 12:00 del 27/10/2022, come da verbale del R.U.P. datato 27/10/2022, prot. 2022/1966RI/DR-VE, sono pervenute due offerte da parte dei seguenti Operatori economici:
 - BM TRASLOCHI SRL ha offerto l'importo di € 15.500 (quindicimilaecinquento/00);
 - OLIMPICO TRASLOCHI SRLS ha offerto l'importo di € 12.600 (dodicimilaeseicento/00).
 - il preventivo presentato dalla ditta OLIMPICO TRASLOCHI SRLS, ritenuto dal R.U.P. congruo ed adeguato a quanto richiesto, risulta essere il migliore;
 - il servizio di trasloco dovrà concludersi inderogabilmente entro il 16 dicembre 2022, decorrenti dalla data di consegna dei lavori da parte del R.U.P.; in caso di ritardo, verranno applicate penali giornaliere nella misura dell'1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale;
 - con l'attestazione prot. n. 2022/2134RI/DR-VE del 25/11/2022 è stata verificata in capo al citato Operatore la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 D.lgs. 40/2016 e ss.mm.ii.;
 - l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., stabilisce "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*";
 - l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con il codice n. 0000225554;

DETERMINA

- la narrativa in premessa specificata si intende interamente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare il servizio in argomento alla ditta OLIMPICO TRASLOCHI SRLS con sede legale in Vicenza, Viale Verona 134, P.I. 04215470248, secondo le condizioni,

tempistiche e modalità previste nella richiesta di preventivo del 27/10/2022 e negli atti ad essa allegati;

- che l'importo dell'affidamento del servizio di cui trattasi è complessivamente pari ad € 12.600,00 (euro dodicimilaeseicento/00) al netto dell'IVA di legge;
- che verrà conclusa trattativa diretta sul Mepa per l'affidamento in oggetto sul bando di riferimento;
- di informare che è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. per il Veneto entro 30 (trenta) giorni, decorrenti dal ricevimento della presente determinazione;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore
Massimo Gambardella

CESTARO MARICA
2022.11.25 15:38:50

CN=CESTARO MARICA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
Ufficio dell'Area Tecnica
Ufficio Cestarò
RSA/2048 bits

Il R.U.P.
Geom. Marco Lunardi

GAMBARDELLA MASSIMO
2022.11.25 15:44:29

CN=GAMBARDELLA MASSIMO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits