



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, 24 marzo 2023

Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 12, comma 2, lett. a) e b) e comma 5, del D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge n. 111/2011, volti, ove possibile, anche al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ivi inclusi quelli direttamente gestiti e finanziati dal Ministero della Cultura, dal Ministero della Difesa e dalla Corte dei Conti su immobili agli stessi in uso, nonché gli interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania, commissionati mediante singoli contratti.

Lotto 1: CIG 9224330DE9

Lotto 2: CIG 9224626231

Lotto 3: CIG 9224637B42

**SEGGIO DI GARA
VERBALE DI GARA N. 5
SEDUTA PUBBLICA
del 24.03.2023**

L'anno **2023**, il giorno **24** del mese di **marzo** alle ore **09:30**, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, in seduta pubblica presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania in Napoli alla via San Carlo n. 26, nonché in modalità telematica tramite piattaforma ASP, il *Seggio* individuato dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n. 2022/11499/DRCAM del 15.07.2022, integrato con atto prot. n. 15045 del 27.09.2022, ed ulteriormente con atto prot. n. 2023/2117 del 10/02/2023, composto come segue:

- Presidente: arch. Luca DAMAGINI;
- Membro: ing. Gaetano MAZZARELLA;
- Membro sostituto: dott.ssa Lidia GUARNIERI.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Lidia GUARNIERI.

Alle ore **09:30** sono presenti il Presidente e i due membri del Seggio di gara.

Il Presidente, preso atto della regolare costituzione del Seggio, dichiara aperta la seduta di gara alle ore 09:45, dandone comunicazione attraverso l'apposita "Area comunicazioni" della procedura di gara in esame.

Il Presidente premette che nel corso della seduta del 21.03.2023, giusta verbale prot. n. 2023/4209, il Seggio ha provveduto a verificare la documentazione trasmessa, mediante l'"Area Comunicazioni" della piattaforma telematica, dagli operatori economici del Lotto 1 nei confronti dei quali era stato attivato il Soccorso Istruttorio ex art. 83 co.9 del Dlgs. 50/2016, ammettendo all'esito positivo della predetta verifica gli oo.aa. S.I.I.T., EMPIRE BUILDING S.R.L., LAVORI GENERALI ROSANO, ed in seguito ha provveduto ad esaminare la documentazione amministrativa degli operatori economici partecipanti al Lotto 3, attivando il Soccorso Istruttorio ex art. 83 co.9 del Dlgs. 50/2016 nei confronti degli oo.aa. VINCENZO

MODUGNO S.R.L., UPGRADING SERVICES S.P.A., INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L., CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A R.L., CONSORZIO JONICO S.C.A R.L., precisando che il concorrente "OPERAZIONE S.R.L." risultava già ammesso nella seduta del 10.03.2023.

Il Seggio procede a verificare la documentazione amministrativa dei seguenti concorrenti partecipanti al Lotto 2:

LOTTO 2		
DENOMINAZIONE CONCORRENTE	ANNOTAZIONI	ESITO
CEAR SOC. COOP. CONS.	La documentazione risulta conforme a quanto richiesto.	AMMESSO
CON.AR.ED. "CONSORZIO ARTIGIANI EDILI" SOC. COOP.	La documentazione risulta conforme a quanto richiesto	AMMESSO
FELCO COSTRUZIONI GENERALI	La documentazione risulta conforme a quanto richiesto.	AMMESSO
SOC. COOP. PROGETTO 2000 A R.L.	La documentazione risulta conforme a quanto richiesto.	AMMESSO

Il Presidente, alle ore 14:40, dichiara chiusa l'odierna la seduta di gara.

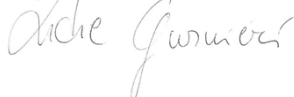
La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata ai concorrenti tramite il Sistema secondo le modalità previste nel Disciplinare di gara.

La comunicazione viene contestualmente trasmessa tramite la piattaforma a tutti i concorrenti attraverso l'apposita area comunicazioni, ed all'O.E. Voto Group a mezzo pec.

Il presente verbale di gara verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla procedura.

Il presente verbale composto da numero 3 pagine viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Membro
ing. Gaetano Mazzarella


Il Membro sostituto
con f. di segretario verbalizzante
dott.ssa Lidia Guarnieri


Il Presidente
Arch. Luca Damagini
