



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, data e protocollo sopra indicati

## **DETERMINA A CONTRARRE**

per l'affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. 120/2020, del servizio di pubblicità legale in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), dell'esito di gara relativo alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM nonché Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica, Definitiva ed Esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed attività opzionali di Direzione Lavori, CSE, Contabilità dei Lavori e aggiornamento catastale, finalizzati al miglioramento/adequamento sismico, efficientamento energetico, e recupero funzionale dell'Immobile Demaniale sito in Frosinone, Corso della Repubblica 207 (Scheda FRB0105) al fine di destinarlo a sede di due Amministrazioni dello Stato.

**CIG: ZEB397ACA1**

## **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021, e dalle Determinazioni del Direttore dell'Agenzia n. 96 del 17/12/2021 nonché dalla Comunicazione organizzativa n. 67 del 20.09.2022;

## **PREMESSO CHE**

- con nota prot. 1408 del 17.02.2022 l'Ing. Nicola Napolitano è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento incaricato di avviare una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM nonché Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica, Definitiva ed Esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed attività opzionali di Direzione Lavori, CSE, Contabilità dei Lavori e aggiornamento catastale, finalizzati al miglioramento/adequamento sismico, efficientamento energetico, e recupero funzionale dell'Immobile Demaniale sito in Frosinone, Corso della Repubblica 207 (Scheda FRB0105) al fine di destinarlo a sede di due Amministrazioni dello Stato;

- 
- con determina a contrarre prot. n. 9688 del 20/09/2022 è stata avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM nonché Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica, Definitiva ed Esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed attività opzionali di Direzione Lavori, CSE, Contabilità dei Lavori e aggiornamento catastale, finalizzati al miglioramento/adeguamento sismico, efficientamento energetico, e recupero funzionale dell'Immobile Demaniale sito in Frosinone, Corso della Repubblica 207 (Scheda FRB0105) al fine di destinarlo a sede di due Amministrazioni dello Stato;
  - il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.U.E. (GU/S) del 23/09/2022 GU S: 2022/S 184-520253, sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 111 del 23/09/2022, sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
  - a seguito dell'aggiudicazione della gara in oggetto avvenuta con determina prot. 12456 del 22/11/2022, e della sottoscrizione in data 30/12/2022 del relativo contratto, si rende necessario procedere alla pubblicità legale del risultato della richiamata procedura mediante pubblicazione dell'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, nonché del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016;

#### **CONSIDERATO CHE**

- ricorrono le condizioni previste dall'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 per procedere ad affidamento diretto;
- il comma 130 della legge n. 145 del 30 dicembre 2018 "Legge di Bilancio 2019", impone l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione solo per importi pari o superiori a € 5.000,00;
- la Stazione appaltante ha provveduto ad inserire sulla piattaforma web IOL (inserzioni on-line dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato) i dati della procedura;
- il preventivo generato dalla piattaforma web IOL Inserzioni on-line dell'Istituto Poligrafico dello Stato relativo alla pubblicazione di cui al punto precedente è pari ad euro 882,50 (euro ottocentottantadue/50), oltre IVA, di cui euro 16,00 per imposta di bollo;

#### **DETERMINA**

- di richiamare tutte le premesse e considerazioni sopra indicate, da considerarsi parte integrante del presente provvedimento;
- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii, all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria, 1027 C.F. IT00880711007, P. I.V.A. 00399810589, del servizio di pubblicazione sulla G.U. della Repubblica Italiana, dell'esito di gara in oggetto, per l'inserzione e l'importo di euro 882,50 oltre IVA, di cui euro 16,00 per imposta di bollo;
- di impegnare la spesa necessaria di euro 882,50, oltre IVA, di cui euro 16,00 per imposta di bollo per l'affidamento del servizio in parola;
- di dare atto che si procederà, senza ulteriore provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., al pagamento all'Istituto Poligrafico dello Stato, a prestazione eseguita;

- 
- di dare atto che le spese di pubblicazione in oggetto verranno anticipate da questa Direzione Regionale, successivamente i costi saranno a carico dell'aggiudicatario, così come indicato nel Disciplinare di gara;
  - di disporre la pubblicazione della presente determina di affidamento diretto sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale

Filippo Salucci

