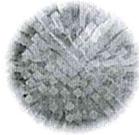




A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Roma Capitale



**Oggetto: Procedura aperta, suddivisa in 3 lotti, ai sensi dell'art. 60, comma 1, D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento di un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.Lgs. 50/2016, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, convertito con Legge 111/2011, così come modificato dalla Legge n. 190/2014, compresi nel territorio di competenza della Direzione Roma Capitale.**

**Lotto 1: CIG 9221720415**

**Lotto 2: CIG 9221780598**

**Lotto 3: CIG 9221832083**

## VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE

N. 6

### Apertura offerta tecnica – Lotto 2

Il giorno **18 gennaio 2023** alle ore 10:00, si è riunita in seduta pubblica presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio di Roma Capitale siti in Roma Via Piacenza n. 3 per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in oggetto, la Commissione giudicatrice, individuata dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Roma Capitale, nominata con atto prot. n. 2022/9148 del 05.08.2022, composta come segue:

- Presidente: arch. Isabella di Marsico, in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio della Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio;
- Componente: Ing. Marco Nasso, funzionario tecnico del Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria del Personale e dei Servizi, Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie del Ministero della Giustizia;
- Componente: Ing-Arch. Giuseppe Crisciotti, funzionario tecnico del Provveditorato Interr.le per le OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna;
- Segretario verbalizzante della Commissione giudicatrice: dott.ssa Maria Bombaci, in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio, nominata con determina del Direttore dell'Agenzia del Demanio - Direzione Roma Capitale prot. n. 9963 del 06/09/2022.

La Commissione, nell'ambito di tale seduta, dà preliminarmente atto di quanto accaduto con riferimento all'operatore economico VOTO GROUP srl.

In particolare, in ottemperanza a quanto disposto dall'A.N.A.C. con la delibera n. 538 del 16/11/2022, la Stazione appaltante ha adottato la determina prot. n. 14374 del 27/12/2022, con cui è stata disposta la riapertura dei termini per la presentazione dell'offerta da parte dell'Operatore Economico VOTO GROUP SRL.

Via Piacenza, 3 - 00184 Roma – Tel. 06.480241  
e-mail: [dre.RomaCapitale@agenziademanio.it](mailto:dre.RomaCapitale@agenziademanio.it)  
[dr\\_Romacapitale@pce.agenziademanio.it](mailto:dr_Romacapitale@pce.agenziademanio.it)

Ciò premesso, il Presidente comunica che entro il termine ultimo indicato nella determina prot. n. 14374 del 27/12/2022 (ore 12.00 **del giorno 10/01/2023**) è pervenuto - presso la sede della Direzione Roma Capitale - in data 3 gennaio 2023 il plico (assunto al prot. n. 51 di pari data) inviato dall'operatore economico Voto Group srl, così come trasmesso dal Responsabile Unico del Procedimento, con nota prot. n. 404 del 18/01/2023, alla Commissione giudicatrice.

I componenti della Commissione di gara dichiarano, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, di non avere alcun tipo di rapporto di parentela e/o affinità con l'operatore economico sopra riportato, né di avere con questo ultimo alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara e di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art.42 del D.Lgs. 50/2016.

La Commissione accertata l'integrità del plico, procede all'apertura dello stesso e dà atto che all'interno sono contenute tre buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura della busta di riferimento (Busta A "Documentazione Amministrativa" - Busta B "Offerta Tecnica- Busta C "Offerta Economica").

La Commissione procede quindi alla siglatura del plico menzionato e delle tre buste contenute al suo interno e all'acquisizione della sola documentazione della Busta B offerta tecnica, attraverso il trasferimento dei rispettivi documenti salvati in apposito CD, verificandone la conformità rispetto al paragrafo XXIII OFFERTA TECNICA del Disciplinare di Gara, alla determina prot. n. 14374 del 27/12/2022 e alla nota prot. n. 14397 del 27/12/2022.

A tal riguardo la Commissione, verificato anche che i file contenuti nella busta B risultano marcati temporalmente in data antecedente alle ore 12:00 del giorno 15/07/2022, dichiara che la documentazione risulta completa e conforme.

La Commissione in esito alle verifiche esperite, rinvia il prosieguo delle esame della documentazione tecnica alla successiva fase di gara.

Il plico viene riposto, custodito e chiuso a chiave all'interno dell'armadio collocato all'interno della stanza n. 118 al primo piano della sede della DR Roma Capitale.

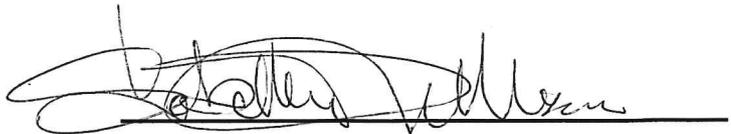
La Commissione alle ore 10:30 dichiara conclusa la seduta di gara rappresentando che procederà in successive sedute riservate all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare. 

La prossima seduta pubblica della Commissione Giudicatrice per la comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed all'apertura dell'offerta economica è convocata per il giorno 19 gennaio 2023 alle ore 09:00 presso i locali della DR Roma Capitale.

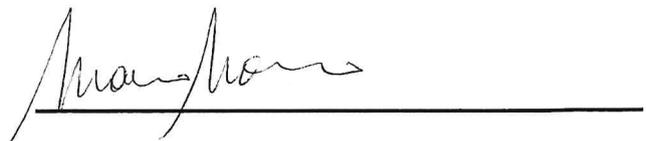
Il presente verbale di gara, che si compone di n. 3 pagine, sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina alla presente procedura. 

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Arch. Isabella di Marsico

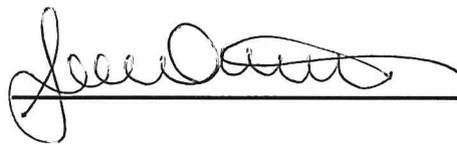


**Il Componente**  
Ing. Marco Nasso



**Il Componente**

Ing-Arch. Giuseppe Crisciotti

  
\_\_\_\_\_

**Il Segretario verbalizzante**

Dott.ssa Maria Bombaci

  
\_\_\_\_\_

