



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, vedasi marcatura

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PRESSO L'IMMOBILE DEMANIALE SITO IN COMUNE DI MONTEREALE VALCELLINA (PN) IN VIA GIULIA NELLA FRAZIONE DI SAN LEONARDO DI MONTEREALE VALCELLINA (PN) ED ALLIBRATA ALLA SCHEDA PATRIMONIALE PNB0255.
CUP: G89B22000710005
CIG: Z8639A5E21**

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021, nonché in virtù della Comunicazione organizzativa n. 20 del 29/07/2021 e della Determinazione n. 96 prot 2021/22398/DIR del 17/12/2021 del Direttore dell'Agenzia del Demanio con la quale sono state definite competenze e poteri delle strutture Centrali e Territoriali e visto il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

PREMESSO CHE

- con riferimento al fabbricato ubicato in frazione di San Leonardo di Montereale Valcellina (PN), Largo San Rocco, n. 6F. ed allibrato alla scheda patrimoniale PNB0255, a seguito di segnalazione da parte del proprietario dell'immobile confinante, è emerso un ammaloramento del basamento di una colonna a sostegno di una terrazza ubicata all'interno di una corte comune, la quale potrebbe concretare un potenziale pericolo per l'incolumità dei frontisti;
- tale circostanza è stata confermata all'esito del sopralluogo effettuato da personale tecnico della scrivente Agenzia; per cui vi è necessità di effettuare un intervento per la messa in sicurezza di tale elemento architettonico;
- con determina del Direttore Regionale prot. n. 9513 del 23/11/2022 l'ing. Michela sandron è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento nonché Direttore dei Lavori dell'intervento in parola;
- il Responsabile del Procedimento ha verificato la disponibilità di budget per l'affidamento dell'incarico in oggetto nel capitolo di bilancio 7754 interventi a volume anno 2022;
- vista la tipologia dei lavori in oggetto e l'importo a base di gara è possibile procedere all'affidamento in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a) della L. 120/2020 e s.m.i, mediante affidamento diretto, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 30 co. 1 del D. Lgs.50/2016,

CONSIDERATO

- che nell’ottica della tempestività e dell’economia del procedimento amministrativo e della natura dei lavori si è ritenuto opportuno procedere all’affidamento in oggetto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett a) della L. 120/2020 e s.m.i., mediante affidamento diretto, nel rispetto di quanto disposto dall’art. 30 co.1 del D. Lgs.50/2016;
- che la Linea Guida Anac n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, rubricata “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, Approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, accordano una procedura semplificata di stipula per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro;
- che il RUP ha correttamente verificato il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti nei tre anni antecedenti;
- che in data 03/11/2022 è stato richiesto un preventivo alla impresa all’impresa DE POL ELIO & C. S.N.C., C.F. e P. IVA: 00108630930, con sede legale in Via Concordia, 42 – 33086 Montereale Valcellina (PN);
- che con nota prot. n. 9342 del 17/11/2022 è stata acquisita l’offerta dell’impresa anzi indicata pari ad €. 950,00 (euro novecentocinquanta/00) oltre IVA di legge;
- inoltre, con apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione di data 24/12/2022 la stessa impresa ha dichiarato di possedere i requisiti prescritti dalla legge per l’esecuzione dell’incarico allegando adeguata polizza RC professionale in corso di validità;
- l’art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall’ art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, prevede che per l’esecuzione dei lavori il cui importo è inferiore a 5.000 euro non ricorre l’obbligo di ricorrere al MEPA;
- che il RUP ha ritenuto congruo il preventivo offerto dall’Operatore Economico;
- che le verifiche di legge, ai sensi dell’art. 80 del codice e inerenti l’impresa in parola sono state prontamente avviate e si sono concluse tutte con esito positivo;
- che si è ritenuto pertanto di affidare l’esecuzione dei lavori in parola all’Operatore Economico sopracitato;
- che ai sensi dell’art. 103 co. 11 del D. Lgs 50/2016 vi è la facoltà e non l’obbligo di richiedere la prestazione della garanzia definitiva, e per esigenze di celerità della procedura, si è ritenuto di non richiedere la prestazione della garanzia definitiva;

tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determina;
- di affidare all’Operatore Economico DE POL ELIO & C. S.N.C., C.F. e P. IVA: 00108630930 con sede legale in Via Concordia, 42 – 33086 Montereale Valcellina (PN), l’esecuzione dei Lavori di messa in sicurezza presso l’immobile demaniale sito in Comune di Montereale Valcellina (PN) in via Giulia nella frazione di San Leonardo di Montereale Valcellina (PN) ed allibrata alla scheda

patrimoniale PNB0255 CUP n. G89B22000710005 CIG n. Z8639A5E21, a fronte del corrispettivo pattuito di € 950,00 oltre IVA di legge;

- che l'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori sopracitati trova copertura con le somme disponibili sul capitolo 7754 interventi a volume anno 2022;
- di autorizzare la stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite PEC, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di non richiedere la prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016;
- di procedere ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D. Lgs. 50/2016 alle pubblicazioni sul sito internet dell'Agenzia del Demanio nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Regionale
Ing. Alessio Casci
f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005

