



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna  
Area Tecnica

Data del protocollo

**GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D.LGS. N. 50/2016 FINALIZZATO ALLA VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITUATI NELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA. CIG: 943324500A CUP: G97I22000020001**

**VERBALE N.1 DEL 26/01/2023  
SEDUTA DEL SEGGIO DI GARA**

Il giorno 26/01/2023, alle ore 09:00, si è riunito, in seduta pubblica telematica, il Seggio di Gara, nominato con determina prot. n. 19509 del 21/12/2022 del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, composto come segue:

- Ing. Enrico Di Vietro, Presidente e RUP della procedura in questione;
- Avv. Alfredo Mellone, Componente;
- Avv. Nicoletta Pagliani, Componente;

Le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse sono già state rese dai predetti soggetti e sono agli atti della S.A.

Dell'avvio delle operazioni del seggio è stata data comunicazione con avviso del 26/01/2023, pubblicato sulla pagina della gara nella piattaforma ASP del portale [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it) gestito da Consip S.p.a.

Si richiama, in premessa, quanto precisato nella determina a contrarre della Direzione Regionale Emilia Romagna numero 14469 del 03/10/2022, con la quale è stato dato avvio ad una gara europea a procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per *“l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura, ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da*

*restituire in modalità BIM, per beni immobili di proprietà dello Stato situati nella Regione Emilia Romagna*

Per la procedura in oggetto, come indicato nel disciplinare di gara, per la valutazione delle offerte la Stazione Appaltante si è avvalsa dell'inversione procedimentale, facoltà di cui al combinato disposto dell'art.1 comma 3 della Legge 14/06/2019 n. 55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

La Commissione giudicatrice, sempre nominata con determina prot. n. 19509 del 21/12/2022, ha concluso le operazioni il giorno 24/01/2023 trasmettendo alla Stazione Appaltante e conseguentemente tramite il RUP a questo Seggio di gara, le proprie determinazioni con i seguenti verbali:

- prot.n.19618 del 22/12/2022 *“Apertura e valutazione dei documenti contenuti nella Busta B-Offerta Tecnica”*;
- prot.n.733 del 19/01/2023 *“Valutazione punteggi dei documenti contenuti nella Busta B-Offerta Tecnica”*;
- prot.n.954 del 24/01/2023 *“Valutazione dei punteggi della Busta C-Offerta Economica”*.

Le Commissione giudicatrice, con il verbale conclusivo prot.n.954 del 24/01/2023, ha sancito la graduatoria provvisoria rappresentata nello schema seguente.

POSIZIONE	CONCORRENTE	Punteggio totale
1	RT BP YS VF	79,30
2	RT COSTRUTURA EIBIM	71,01
3	SPI Srl	63,44
4	PROGETTO PSC Srl	62,35
5	RT ANDROMEDA	61,93
6	PCQ Srl	61,80
7	RT GITECNA	61,76
8	RT POLO EDEN MARCHINGEGNO	60,11
9	SIDOTI ENGINEERING Srl	55,77

Il Presidente del Seggio, secondo quanto previsto dal punto 21.3 del Disciplinare di Gara, procede, con l'ausilio dei componenti, al download, dalla pagina della gara nella piattaforma ASP di Consip S.p.a., della documentazione amministrativa presentata dai primi tre concorrenti risultanti dalla graduatoria provvisoria di cui sopra.

Si procede, quindi, all'esame della documentazione amministrativa del primo operatore economico, **costituendo RT Benedetti & Partners studio associato (capogruppo mandataria)**.

Il Seggio rileva che la documentazione è conforme alle richieste del disciplinare di gara salvo per quanto concerne il seguente punto:

- Nella garanzia provvisoria è carente l'attestazione dei poteri del soggetto firmatario che ha emesso la polizza in questione.

Il Seggio procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata dal secondo concorrente della graduatoria provvisoria – **Costituendo RT Costruttura Consulting Soc. Coop. (capogruppo mandataria)**.

Il Seggio rileva che la documentazione è conforme alle richieste del disciplinare di gara salvo per quanto concerne i seguenti punti:

- Nel DGUE nella sezione "D: ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO MEMBRO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE O DELL'ENTE AGGIUDICATORE", non è stato precisato se il concorrente:
  - è stato (o meno) vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203?

Il Seggio procede con l'esame della documentazione amministrativa presentata dal terzo concorrente della graduatoria provvisoria – **Studio Progettazioni d'Ingegneria – SPI S.r.l.**

La documentazione prodotta dal concorrente risulta conforme al disciplinare di gara ed è confermato che il firmatario dell'offerta tecnica ed economica è lo stesso di quello che ha sottoscritto anche la documentazione amministrativa.

////////////////////

Si trasmette alla Stazione Appaltante ed al RUP il presente verbale per gli adempimenti consequenziali e segnatamente per la richiesta di soccorso istruttorio ad ognuno dei concorrenti indicati nei paragrafi precedenti per regolarizzare le non conformità rilevate.

Il Seggio dichiara conclusa la seduta alle ore 11:30.

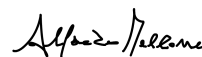
Il presente verbale si compone di 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Enrico Di Vietro, Presidente



Avv. Alfredo Mellone, Componente



Avv. Nicoletta Adele Pagliani, Componente

