

INFORMAZIONI PERSONALI

Daniela M. Oddone

POSIZIONE RICOPERTA

**Responsabile
Agenzia del Demanio**ESPERIENZA
PROFESSIONALE

DAL 02/2022

Responsabile Area Tecnica

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Torino

DAL 2016 AL 2022

Responsabile U.O. Servizi tecnici

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Torino

DAL 2015 AL 2016

Responsabile U.O. Sviluppo Servizi, già Enti

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Torino

DAL 2013 AL 2014

Responsabile U.O. Servizi Territoriali Torino 3 (AO, BI, NO, VB, VC)

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Torino

DAL 2006 AL 2012

Specialista tecnico

Agenzia del Demanio – Filiale Piemonte e Valle d'Aosta - Torino

DAL 01/2004 AL 03/2006

Ingegnere

Studio G.S.P. – Torino

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

01/2006

**Iscrizione Albo professionale
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino**
matr. n. 9961 K

11/2005- 10/2006

Master Universitario di II livello in "Pianificazione Territoriale e Mercato Immobiliare"Politecnico di Torino – COREP
Pianificazione territoriale e strumenti urbanistici complessi, fattibilità economico-finanziaria degli investimenti immobiliari; analisi e tecniche di mercato; normativa e procedure di revisione degli estimi e delle rendite; sistemi informativi territoriali e gestione banche dati

09/1997-09/2003

Laurea in Ingegneria EdilePolitecnico di Torino
Tesi di laurea: "Dinamiche metropolitane della Barcellona postolimpica" presso Universitat Politècnica de Catalunya - Barcelona

09/1997- 09/2003

Diploma di Geometra

Istituto Tecnico Statale Commerciale e per Geometri "G. A.Giobert" - Asti

COMPETENZE PERSONALI

LINGUA MADRE Italiano

ALTRE LINGUE

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	ASCOLTO	LETTURA	INTERAZIONE	PRODUZIONE ORALE	
Spagnolo	C1	C1	B2	B2	B1
Inglese	B2	B2	A2	A2	A2
	certificato di lingua acquisito: PET				
Francese	B1	B1	A2	A2	A1

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato
 Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

COMPETENZE COMUNICATIVE

Promozione dell'integrazione organizzativa interna, tesa alla diffusione e alla contestualizzazione della *mission* aziendale, alla definizione di obiettivi ed al consolidamento del team
 Gestione e sviluppo delle relazioni esterne
 Competenze di *public speaking* maturata, tra altro, nel ruolo di formatore in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro

COMPETENZE ORGANIZZATIVE E GESTIONALI

Programmazione ed organizzazione dell'attività lavorativa della propria struttura con particolare riferimento all'analisi del contesto esterno ed interno, necessario alla definizione di modalità e tempistiche funzionali all'obiettivo da perseguire, all'assegnazione puntuale in base a risorse disponibili, al monitoraggio costante delle attività e delle prestazioni professionali
 Competenze manageriali sviluppate nell'ambito dell'esperienza maturata nel ruolo di Responsabile di U.O. e di selezionatore nel processo di selezione di risorse umane

COMPETENZE PROFESSIONALI

Analisi del contesto di riferimento e dei processi aziendali
 Competenze di budgeting e reporting
 Know-how prevalentemente tecnico con analisi ed applicazione della normativa interne ed esterna di riferimento

COMPETENZE INFORMATICHE

Applicativi : Microsoft Project, Microsoft Office, Primus System, Docfa, Docte, Autocad, Adobe Photoshop, ArchGIS, Revit
 Sistemi operativi: Windows, Dos, iOS
 Linguaggi: Basic, HTML, Flash, Latex, Matlab

COMPETENZE INFORMATICHE

Applicativi : Microsoft Project, Microsoft Office, Primus System, Docfa, Docte, Autocad, Adobe Photoshop, ArchGIS, Revit, Solibri
 Sistemi operativi: Windows, Dos, iOS
 Linguaggi: Basic, HTML, Flash, Latex, Matlab

PATENTE DI GUIDA

Patente tipo B

ULTERIORI INFORMAZIONI

CORSI

2021

Criteria ambientali minimi e protocolli di sostenibilità energetica ambientale
 Gli investimenti sul patrimonio immobiliare dello Stato: il nuovo modello di valutazione

2020

Contratti pubblici - Seminario integrativo "Il RUP: ruolo, funzioni e responsabilità" – PCM - Scuola Nazionale dell'Amministrazione – 6 ore

2019

Il Codice dei contratti pubblici – PCM - Scuola Nazionale dell'Amministrazione – 42 ore

2018

BIM (Building Information Modeling) Modulo Gestionale – 32 ore

2017

Gestire Un Gruppo Di Lavoro E Problem Solving

2016

Il Bim (building Information Modeling): Metodologie E Strumenti Per La Progettazione Integrata. Sfc - Scrum Fundamentals Certified

2015

Per tecnici e building manager su amianto e rischi nei sopralluoghi in esterno
Razionalizzazione e ottimizzazione degli spazi di lavoro in uso alle PA

2014

Analisi Di Vulnerabilità Sismica Di Strutture Esistenti "speciali": Serbatoi, strutture Industriali, Edifici Monumentali
Formatori della sicurezza

SEMINARI**2018**

Valorizzazione Del Ruolo Degli Ingegneri Nelle Organizzazioni
Re-inventare Il Nuovo Sull'esistente. Prolungare La Vita Degli Edifici

2017

Seminari di sviluppo delle competenze manageriali
Parco Della Salute: Evoluzione Di Un Progetto. I Suoi Rapporti Con Il Territorio, I Cittadini E Le Professioni
Bim: Potenzialità Ed Errori Da Evitare
Verso L'Architettura E La Città Sostenibile

2016

Efficienza energetica e comfort nell'edilizia del futuro
Learning Tour: Progettare, Costruire E Abitare A+
Cantiere sicuro
Impatto di ISO 21500 Project Management nella progettazione e nelle costruzioni
Nuovo Codice Appalti e Linee Guida Anac

2015

Disposizioni In Materia Di Tutela Del Patrimonio Architettonico e Mitigazione Del Rischio Sismico
Il Nuovo Codice Degli Appalti Alla Luce Del Ddl N. 1678 E C. N. 3194
La Società di Gestione del Risparmio e lo strumento fondo comune di investimento
Il fondo comune di investimento immobiliare
L'esperienza di Inviml: il fondo di fondi, il fondo a gestione diretta

INCARICHI**2022**

Presidente Commissione giudicatrice per la Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio
Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. coordinato con il d.lgs. 56/2017, per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della relativa attività legata al building information modeling (bim) nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 111 comma 1 del d. lgs. 50/2016, della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione riguardante i lavori di rifunzionalizzazione della Caserma "Nino Bixio" di Genova - Bolzaneto, scheda patrimoniale GEB0416.
Importo a base di gara servizio: € 1.166.122,04
Importo opere: € 9.295.833,33

2021

Presidente Commissione giudicatrice per la Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio
Firenze, ristrutturazione integrale di "Palazzo Buontalenti – Casino Mediceo di San Marco" per gli usi dell'Istituto Universitario Europeo quale sede della EUI School of Transnational Governance. Attività in convenzione con il Ministero Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale.

Importo a base di gara servizio: € 5.894.277,79

Importo opere: € 50.470.000,00

2020

RUP

TOB0179 - CASERMA DABORMIDA - TO0670004 - PALAZZINA BIANCHI

Corso Unione Sovietica 100, Torino

Procedura Aperta – Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e completamento del PFTE, di progettazione definitiva ed esecutiva, da restituire in BIM, di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, di direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori

Importo a base di gara servizio: € 589.587,31

Importo opere: € 3.387.500,00

2019

RUP

NOB0042 - CASERMA CAVALLI- VIALE FRANCESCO FERRUCCI N.4

Complesso NO0044/parte - Viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO)

Procedura Aperta – Pfte, Progettazione Definitiva Ed Esecutiva, Coordinamento Per Sicurezza, Direzione Lavori - Caserma Cavalli Sita Nel Comune Di Novara

Importo a base di gara servizio: € 1.768.693,68

Importo opere: € 16.373.292,32

RUP della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio

TOB0179 - Torino – Caserma Dabormida

Procedura Aperta – Indagini sismiche, Pfte, Progettazione Definitiva Ed Esecutiva, Coordinamento Per Sicurezza, Direzione Lavori

Importo a base di gara servizio: € 589.587,31

Importo opere: € 3.387.500,00

Collaudatore per la Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio

Firenze, ristrutturazione integrale di "Palazzo Buontalenti – Casino Mediceo di San Marco" per gli usi dell'Istituto Universitario Europeo quale sede della EUI School of Transnational Governance. Attività in convenzione con il Ministero Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale.

Lotto "zero" di importo pari ad € 3.000.000

Presidente Commissione giudicatrice per la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato situati nelle regioni Toscana, Umbria, Piemonte e Valle D'Aosta.

Importo a base d'asta dell'appalto: Euro 7.152.081,77 su 6 Lotti

Presidente Commissione giudicatrice per la Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio

CNB0013 "Ex Caserma Cesare Battisti" Via Cesare Battisti 6, Cuneo (CN). Progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori.

Importo servizio: € 513.279,92

Membro di commissione di Collaudo tecnico amministrativo con funzioni di Presidente per la Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio

Rifunionalizzazione dell'immobile demaniale sito in Firenze, denominato Palazzo Buontalenti, da mettere a disposizione dell'Istituto Universitario Europeo quale sede della EUI School of Transnational Governance – Lotto 0

Importo opere: € 1.640.574,20

Presidente Commissione giudicatrice per la Direzione Liguria dell'Agenzia del Demanio

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 coordinato con il D.Lgs. 56/2017, per l'affidamento della Progettazione Definitiva ed Esecutiva, della Direzione Lavori, del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione e della relativa attività legata al Building

Information Modeling (BIM) riguardante i lavori di miglioramento sismico, adeguamento statico e parziale rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "Ex Caserma Crespi – Palazzina Comando" sito ad Imperia (IM) in via Strato 2 - IMB0098
Importo servizio: € 254.085,54

2018

RUP

Concorso di idee in due gradi per la valorizzazione della Caserma Amione in Torino (TO)
Importo complessivo delle opere stimato € 59.583.061,43
Progetto vincitore:

<https://www.concorsiarchibo.eu/federalbuildingtorino/home>



RUP

Accordo Quadro per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta.

LOTTE 1, 2 e 3

Importo a base gara € 24.070.000,00

2016

RUP

Accordi Quadro, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni di Stato, nonché quelli gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5. D.L. 98/2011, convertito con Legge 111/2011, così come modificato dalla Legge 191/2014.

LOTTE 1, 2 e 3

Importo a base gara € 37.268.000,00

RUP

TOB0290 - FIP-NUOVO PALAZZO UFFICI FINANZIARI CORSO BOLZANO 30
 Fabbricato TO0321001 - Corso Bolzano 30, Torino (TO)

Interventi di attuazione delle disposizioni di legge in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro
Importo lavori a base di gara: 3 699 876,00 €

RUP

NOB0042 - CASERMA CAVALLI- VIALE FRANCESCO FERRUCCI N.4
 Complesso NO0044/parte - Viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO)

Razionalizzazione di beni in utilizzo alle amministrazioni statali

Valutazione sulla presenza di inquinanti

Importo servizio: 26 290,36 €

Rilievo

Importo servizio: 37 133,16 €

Valutazione della sicurezza strutturale e modellazione BIM
Importo servizio a base di gara servizio: 103.147,00 €

RUP

CNB0143 - CAPANNONI EX-DEPOSITO PRESIDARIO VIA VIVARO - VIA CIRCONVALLAZIONE -
Fabbricato CN0078003 - Via Ognissanti snc, Alba (CN)
Intervento di rimozione e sostituzione delle lastre di copertura realizzate in materiale contenente
amianto e revisione delle strutture di copertura dell'immobile di proprietà del Demanio dello Stato
Importo lavori: 227 512,16 €

RUP

CNB0544 - EX CASERMETTA SANTA MARTA DI INTERESSE DELLA G.D.F. - VIA MONVISO
NN.20/22 DI SALUZZO
Complesso CN0434 - Via Monviso 20-22, Saluzzo (CN)
Intervento di ristrutturazione dell'immobile demaniale da destinare a sede locale della Guardia di
Finanza
Importo lavori: 1 745 761,41 €

2016 - Componente Commissione Giudicatrice

VEB0382 - compendio demaniale sito in Mestre angolo Via Kolbe/Via Milano)
Interventi per la realizzazione di un immobile da destinare a uso governativo e di un parcheggio
pertinenziale, previa bonifica ambientale da arsenico del sito
Importo lavori: 3.042.896,32 €

2015 - RUP

Procedura finalizzata all'individuazione di idonea SGR, per la gestione di un fondo di investimento
immobiliare, anche di nuova istituzione, relativo ad immobili siti nel Comune di Torino.
Valore degli asset pubblici: 8.994.564,00 euro
Durata massima del fondo: 20 anni
Ammontare investimenti ipotizzati: 108,5 milioni di euro

2013- Componente Commissione di gara

Accordi Quadro, per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle
Amministrazioni di Stato, nonché quelli gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5. D.L.
98/2011, convertito con Legge 111/2011, così come modificato dalla Legge 191/2014.
LOTTE 1, 2 e 3
Importo a base gara € 8.482.000,00.

DATI PERSONALI

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196
"Codice in materia di protezione dei dati personali".