



Filippo Tulino

Data di nascita: 10/06/1986 | **Nazionalità:** Italiana | **Sesso:** Maschile | **Numero di telefono:**

(+39) 3371440755 (Lavoro) | **Indirizzo e-mail:** Filippo.Tulino@agenziademanio.it

● ESPERIENZA LAVORATIVA

31/12/2016 – ATTUALE Roma, Italia

REFERENTE TECNICO INTERVENTI EDILIZI AGENZIA DEL DEMANIO

In qualità di Referente BIM della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta e, a partire dal 01/09/2022, del Polo operativo Territoriale Nord della Struttura per la Progettazione, con sede a Torino (TO):

1. recepimento dell'indirizzo per le attività tecniche di riferimento in ambito BIM, fornito dalla Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio;
2. recepimento dell'indirizzo per i processi BIM e delle relative linee guida, forniti dal Nucleo Opere Digitali/dall' U.O. Gestione Digitale del Patrimonio Immobiliare dell'Agenzia del Demanio, e integrazione dei template e dei format con le informazioni rilevanti per le specifiche commesse;
3. supporto ai RRUUPP di Direzione Territoriale/del Polo operativo per le attività di verifica e gestione delle informazioni derivanti dai servizi e dalle interazioni tra i diversi Operatori Economici coinvolti in ambito BIM;
4. verifica che gli elaborati prodotti dai diversi Operatori Economici siano congruenti a quanto indicato nelle Linee Guida Corporate e nella documentazione tecnica e operativa standard.

In qualità di tecnico per l'unità organizzativa Servizi Tecnici della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta e, a partire dal 01/09/2022, per il Polo operativo Territoriale Nord della Struttura per la Progettazione, con sede a Torino (TO):

1. gestione tecnica degli interventi edilizi nelle fasi di progettazione (compresa l'elaborazione di progetti in-house, la validazione di progetti eseguiti da professionisti esterni e il monitoraggio SAL) e di esecuzione (compresa la direzione lavori "per incarico specifico" e il monitoraggio SAL) degli interventi gestiti direttamente, controllo e gestione della documentazione di gara;
2. copertura della funzione di RUP, progettista, direttore dei lavori, coordinatore per la sicurezza e collaudatore, con relativa predisposizione della documentazione tecnica di gara per interventi edilizi (disciplinari e capitolati tecnici);
3. gestione delle attività operative inerenti il ruolo di manutentore unico, nonché i compiti in tema di gestione efficiente del patrimonio pubblico verso le migliori performance;
4. attività di monitoraggio degli interventi edilizi, sia svolti direttamente, sia attuati in convenzione;
5. utilizzo e aggiornamento di sistemi e banche dati per gli aspetti di competenza.

19/01/2014 – 30/12/2016 Roma, Italia

ADDETTO TECNICO AI SERVIZI IMMOBILIARI AGENZIA DEL DEMANIO

In qualità di tecnico per l'unità organizzativa Servizi Tecnici della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, con sede a Torino (TO):

- programmazione e quantificazione di interventi edilizi;
- assistenza al responsabile del procedimento per interventi edilizi;
- verifica di progetti;
- affidamento di interventi di somma urgenza;
- direzione dell'esecuzione di contratti (diagnosi energetiche, rilievi e indagini ambientali);
- svolgimento delle operazioni di gara per l'affidamento di appalti pubblici;
- certificazioni energetiche.

In qualità di tecnico per l'unità organizzativa Servizi Territoriali - Torino 1 della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, con sede a Torino (TO):

- assunzioni di beni nella consistenza dello Stato;
- stime di beni immobiliari;
- certificazioni energetiche.

2008 – 2010 Settimo Torinese, Italia

IMPIEGATO E OPERAIO GI GROUP SPA PER CONTO DI DIVERSI IPERMERCATI (AUCHAN E PANORAMA)

Attività non continuative di addetto all'insieme delle operazioni ausiliarie alla vendita, inventarista, scaffalista e manutentore.

● **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

17/01/2011 – 14/10/2013 Torino, Italia

LAUREA MAGISTRALE IN INGEGNERIA EDILE Politecnico di Torino

Indirizzo Corso Duca degli Abruzzi 24, Torino, Italia | **Sito Internet** <https://www.polito.it/> | **Voto finale** 110/110 |

Tesi Modellazione parametrica per un innovativo sistema costruttivo ad elevata sostenibilità ambientale

06/09/2005 – 13/12/2010 Torino, Italia

LAUREA IN INGEGNERIA EDILE Politecnico di Torino

Indirizzo Corso Duca degli Abruzzi 24, Torino, Italia | **Sito Internet** <https://www.polito.it/> | **Voto finale** 108/110 |

Tesi Progetto di una copertura per le ex OGR di Torino

08/2000 – 07/2005 Torino, Italia

MATURITÀ SCIENTIFICA Liceo Scientifico Statale "Albert Einstein"

Indirizzo Via Pacini 28, Torino, Italia | **Sito Internet** <https://www.liceoeinsteintorino.it/> | **Voto finale** 82/100

● **COMPETENZE DIGITALI**

Comunicazione e social

WhatsApp | Microsoft Outlook | Zoom | Microsoft Skype for Business | Telegram | Google Meet | Microsoft Teams

Ufficio

Microsoft Word | Microsoft Excel | Adobe Acrobat | Microsoft PowerPoint | PDFCreator | Namirial FirmaCerta

Condivisione file

CTERA | Google Drive | Microsoft One Drive | WinZip | WinRAR | 7-Zip

Sistemi operativi

Microsoft Windows | Android

Internet

Microsoft Internet Explorer | Microsoft Edge | Google Chrome | Mozilla Firefox

Elaborazione immagini

Adobe Photoshop | Microsoft Paint

Progettazione e certificazione ingegneristica

Autodesk AutoCAD | ACCA TerMus | Microsoft Project | ACCA TerMus BIM | Autodesk Revit | Nemetschek Solibri | ACCA PriMus | ACCA Compensus

● **COMPETENZE LINGUISTICHE**

Lingua madre: **ITALIANO**

Altre lingue:

	COMPRESIONE		ESPRESSIONE ORALE		SCRITTURA
	Ascolto	Lettura	Produzione orale	Interazione orale	
INGLESE	B2	B2	B1	B1	B2
TEDESCO	A2	B1	A1	A1	A1

Livelli: A1 e A2: Livello elementare B1 e B2: Livello intermedio C1 e C2: Livello avanzato

● ULTERIORI INFORMAZIONI

PROGETTI

19/09/2017 – 15/02/2023

Collaboratore tecnico-amministrativo e incaricato della predisposizione e del controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, nonché Direttore dell'esecuzione del contratto NOB0042 - CASERMA CAVALLI

Complesso NO0044/parte - Viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO)

Procedura di bonifica del sito

Caratterizzazione del sito

Importo servizio: 48 074,08 €

27/02/2020 – 16/01/2023

Collaboratore tecnico-amministrativo e incaricato della predisposizione e del controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici CNB0544 - "EX CASERMETTA SANTA MARTA" DI INTERESSE DELLA G.D.F. - VIA MONVISO NN.20/22 DI SALUZZO

Complesso CN0434 - Via Monviso 20-22, Saluzzo (CN)

Intervento di ristrutturazione dell'immobile demaniale da destinare a sede locale della Guardia di Finanza

Quadro economico: 2 250 000,00 €

01/07/2022 – 22/12/2022

Responsabile Unico del Procedimento, comprensivo delle attività di predisposizione e controllo delle procedure di selezione e di esecuzione dei contratti pubblici ALB0351 - ALLOGGIO

Fabbricato AL0058001 - Via Papa Giovanni XXIII 11, Sezzadio (AL)

Manutenzione straordinaria

Quadro economico: 108 286,80 €

26/07/2021 – 22/12/2022

Direttore dell'Esecuzione NOB0042 - CASERMA CAVALLI

Complesso NO0044/parte - Viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO)

Servizio di verifica del progetto e dei relativi modelli BIM

Importo servizio: 324 547,46 €

14/04/2021 – 22/12/2022

Responsabile unico del procedimento e incaricato per l'attività di programmazione della spesa per investimenti CNB0013 - CASERMA "CESARE BATTISTI" EX-VITTORIO EMANUELE II VIA C.BATTISTI, VIA PASCAL-CORSO SOLERI

Complesso CN0058 - Via Cesare Battisti 6, Cuneo (CN)

Riqualificazione di parte del complesso

Quadro economico: 6 890 000,00 €

17/12/2020 – 22/12/2022

Direttore dell'Esecuzione NOB0042 - CASERMA CAVALLI

Complesso NO0044/parte - Viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO)

Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori

Importo servizio: 1 768 693,68 €

11/12/2019 – 22/12/2022

Incaricato della predisposizione e del controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici e supporto tecnico al Responsabile unico del procedimento NOB0042 - CASERMA CAVALLI

Complesso NO0044/parte - Viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO)

Razionalizzazione di beni in utilizzo alle amministrazioni statali

Quadro economico: 21 887 974,05 €

22/06/2022 – 07/09/2022

Componente della Commissione giudicatrice Beni di proprietà dello Stato, situati nelle regioni Piemonte e Valle d'Aosta

Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico e impiantistico da restituire in modalità BIM, ed eventuale progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM

Importo complessivo servizio su 2 lotti: 902 022,53 €

20/04/2022 – 19/07/2022

Componente della Commissione giudicatrice Beni di proprietà dello Stato, situati nelle regioni Piemonte e Valle d'Aosta

Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico e impiantistico da restituire in modalità BIM, ed eventuale progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM

Importo complessivo servizio su 6 lotti: 2 929 350,47 €

04/11/2020 – 01/11/2021

Direttore operativo per la verifica dei modelli BIM Beni di proprietà dello Stato, situati nelle regioni Toscana e Umbria

Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico e impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM

Importo complessivo servizio su 7 lotti: 3 050 997,10 €

09/07/2020 – 14/10/2021

Personale incaricato per la predisposizione ed il controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici e Collaboratore Tecnico-Amministrativo NOB0042 - CASERMA CAVALLI

Complesso NO0044/parte - Viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO)

Procedura di bonifica del sito

Indagini ambientali

Importo servizio: 114 511,45 €

07/04/2020 – 14/04/2021

Direttore dell'Esecuzione del Contratto CNB0013 - CASERMA "CESARE BATTISTI" EX-VITTORIO EMANUELE II VIA C.BATTISTI, VIA PASCAL-CORSO SOLERI

Complesso CN0058 - Via Cesare Battisti 6, Cuneo (CN)

Riqualificazione di parte del complesso

Servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnica economica, definitivo ed esecutivo, ai fini della validazione del progetto esecutivo, nonché di verifica dei relativi modelli BIM (building information modeling)

Importo servizio: 98 747,40 €

09/01/2020 – 14/04/2021

Direttore dell'Esecuzione del Contratto CNB0013 - CASERMA "CESARE BATTISTI" EX-VITTORIO EMANUELE II VIA C.BATTISTI, VIA PASCAL-CORSO SOLERI

Complesso CN0058 - Via Cesare Battisti 6, Cuneo (CN)

Riqualificazione di parte del complesso

Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori

Importo servizio: 717 941,52 €

19/06/2019 – 14/04/2021

Supporto tecnico al Responsabile unico del procedimento CNB0013 - CASERMA "CESARE BATTISTI" EX-VITTORIO EMANUELE II VIA C.BATTISTI, VIA PASCAL-CORSO SOLERI

Complesso CN0058 - Via Cesare Battisti 6, Cuneo (CN)

Riqualificazione di parte del complesso

Quadro economico: 6 890 000,00 €

26/02/2017 – 16/12/2020

Collaboratore tecnico-amministrativo e incaricato della predisposizione e del controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici TOB0290 - FIP - NUOVO PALAZZO UFFICI FINANZIARI CORSO BOLZANO 30

Fabbricato TO0321001 - Corso Bolzano 30, Torino (TO)

Interventi di attuazione delle disposizioni di legge in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro

Quadro economico: 4 901 950,00 €

25/06/2020 – 31/08/2020

Componente della Commissione giudicatrice TOB0179 - CASERMA DA BORMIDA

Complesso TO0670 - Corso Unione Sovietica 100, Torino (TO)

Servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnica economica, definitivo ed esecutivo, ai fini della validazione del progetto esecutivo, nonché la verifica dei relativi modelli BIM (Building Information Modeling)

Importo servizio: 109 867,17 €

03/03/2020 – 14/07/2020

Componente del Seggio NOB0042 - CASERMA CAVALLI

Complesso NO0044/parte - Viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO)

Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento per sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e ulteriori attività tecniche successive alla fine dei lavori

Importo servizio: 1 768 693,68 €

01/05/2017 – 27/02/2020

Collaboratore tecnico-amministrativo e incaricato della predisposizione e del controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, nonché ispettore di cantiere CNB0544 - "EX CASERMETTA SANTA MARTA" DI INTERESSE DELLA G.D.F. - VIA MONVISO NN.20/22 DI SALUZZO

Complesso CN0434 - Via Monviso 20-22, Saluzzo (CN)

Intervento di ristrutturazione dell'immobile demaniale da destinare a sede locale della Guardia di Finanza

Quadro economico: 2 250 000,00 €

Importo lavori: 1 829 638,92 €

03/04/2017 – 03/12/2019

Collaboratore tecnico-amministrativo e incaricato della predisposizione e del controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, nonché Direttore dell'esecuzione del contratto NOB0042 - CASERMA CAVALLI

Complesso NO0044/parte - Viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO)

Razionalizzazione di beni in utilizzo alle amministrazioni statali

Valutazione della sicurezza strutturale

Importo servizio: 103 147,00 €

08/03/2018 – 11/11/2019

Collaboratore tecnico-amministrativo e incaricato della predisposizione e del controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici TOB0319 - CASERMA AMIONE

Complesso TO0186/parte - Piazza Rivoli 4, Torino (TO)

Lotto B

Concorso di idee

Quadro economico: 250.000,00 €

30/07/2019 – 21/10/2019

Componente della commissione giudicatrice Beni di proprietà dello Stato, situati nelle regioni Toscana, Umbria, Piemonte e Valle d'Aosta

Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico e impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM

Importo complessivo servizio su 6 lotti: 7 152 081,77 €

30/01/2017 – 20/06/2019

Supporto tecnico al Responsabile unico del procedimento TOB0354 - MAGAZZINI

Complesso TO0664 - Via Cimarosa 33, Torino (TO)

Realizzazione di studi di fattibilità e analisi tecniche funzionali ad azioni di valorizzazione

Importo servizio: 34 541,63 €

29/01/2017 – 19/06/2019

Supporto tecnico al Responsabile unico del procedimento CNB0013 - CASERMA "CESARE BATTISTI" EX-VITTORIO EMANUELE II VIA C.BATTISTI, VIA PASCAL-CORSO SOLERI

Complesso CN0058 - Via Cesare Battisti 6, Cuneo (CN)

Riqualificazione di parte del complesso

Quadro economico: 6 890 000,00 €

27/09/2017 - 18/09/2018

Componente della Commissione giudicatrice ALD0030/parte - VCD0007/parte - TOB0319/parte
Servizio di valutazione della sicurezza strutturale e rilievo con restituzione in BIM
Importo complessivo servizio su 3 lotti: 384 675,52 €

21/09/2016 - 14/09/2017

Direttore dell'esecuzione NOB0042 - CASERMA CAVALLI
Complesso NO0044/parte - Viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO)
Razionalizzazione di beni in utilizzo alle amministrazioni statali
Rilievo
Importo servizio: 37 133,16 €

12/07/2017 - 03/08/2017

Incaricato per le attività connesse alla verifica preventiva della progettazione ALB0214 - NUOVO PALAZZO UFFICI FINANZIARI
Fabbricato AL0090001 - Via Arnaldo da Brescia 19, Alessandria (AL)
Rifunionalizzazione spazi siti al 4°, 5° e 6° piano dell'immobile
Lavori
Importo lavori: 508 388,68 €

25/09/2014 - 01/05/2017

Supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento CNB0544 - "EX CASERMETTA SANTA MARTA" DI INTERESSE DELLA G.D.F. - VIA MONVISO NN.20/22 DI SALUZZO
Complesso CN0434 - Via Monviso 20-22, Saluzzo (CN)
Intervento di ristrutturazione dell'immobile demaniale da destinare a sede locale della Guardia di Finanza
Quadro economico: 2 250 000,00 €

21/09/2016 - 06/04/2017

Direttore dell'esecuzione NOB0042 - CASERMA CAVALLI
Complesso NO0044/parte - Viale Francesco Ferrucci 4, Novara (NO)
Razionalizzazione di beni in utilizzo alle amministrazioni statali
Valutazione sulla presenza di inquinanti
Importo servizio: 26 290,36 €

14/11/2016 - 15/12/2016

Commissario TOB0290 - FIP - NUOVO PALAZZO UFFICI FINANZIARI CORSO BOLZANO 30
Fabbricato TO0321001 - Corso Bolzano 30, Torino (TO)
Interventi di attuazione delle disposizioni di legge in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro
Coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile
Importo servizio: 92 974,96 €

11/06/2015 - 27/11/2016

DEC CNB0358 - TOB1018 - TOB0778 - VBBP013 - VBB0020
Diagnosi energetiche sugli immobili del Patrimonio dello Stato
Servizio di diagnosi energetica e di rilascio dell'APE
Importo servizio: 8 500,00 €

08/11/2015 - 05/10/2016

Componente della Commissione giudicatrice amministrativa TOB0290 - FIP-NUOVO PALAZZO UFFICI FINANZIARI CORSO BOLZANO 30
Fabbricato TO0321001 - Corso Bolzano 30, Torino (TO)
Interventi di attuazione delle disposizioni di legge in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro
Lavori
Importo lavori: 3 699 876,00 €

06/01/2016 - 05/09/2016

Componente della commissione di gara Prestazioni di rilievi topografici e delle attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nelle regioni Piemonte e Valle d'Aosta
Importo servizio: 65 300,00 €

08/06/2016 - 27/07/2016

Componente del gruppo di verifica del progetto esecutivo CNB0143 - CAPANNONI EX-DEPOSITO PRESIDARIO VIA OGNISSANTI N.2
Fabbricato CN0078003 - Via Ognissanti snc, Alba (CN)
Intervento di rimozione e sostituzione delle lastre di copertura realizzate in materiale contenente amianto e revisione delle strutture di copertura dell'immobile di proprietà del Demanio dello Stato

Lavori

Importo lavori: 227 512,16 €

26/04/2016 – 15/05/2016

Tecnico incaricato TOB0381 - FABBRICATO

Fabbricato TO0154001 - Via Principe Amedeo 27, Agliè (TO)

Manutenzione della copertura

Intervento di somma urgenza

Importo lavori: 1 630,00 €

03/11/2015 – 10/11/2015

Tecnico incaricato TOB0017

Complesso TO0142 - Viale del Castello snc, Moncalieri (TO)

Manutenzione perdite d'acqua e fosso colatore

Intervento di somma urgenza

Importo servizio: 1 500,00 €

23/08/2015 – 30/08/2015

Tecnico incaricato TOB0019

Complesso TO0180 - Viale del Castello 4, Moncalieri (TO)

Rimozione di rami pericolanti

Intervento di somma urgenza

Importo servizio: 1 400,00 €

15/06/2015 – 06/07/2015

Tecnico incaricato TOB0834

Fabbricato TO0269001 - Via Piave 10, Valperga (TO)

Messa in sicurezza di un serbatoio

Attività di somma urgenza

Importo servizio: 2 980,00 €

13/04/2015 – 21/04/2015

Tecnico incaricato TOB0965 - BASE LOGISTICA ED AREA ADDESTRATIVA

Strada Torino Poligono 20, Lombardore (TO)

Risistemazione della recinzione del compendio danneggiata

Lavori di somma urgenza

Importo lavori: 1 000,00 €

28/10/2014 – 06/11/2014

Tecnico incaricato TOB0009 - EX CASTELLO DUCALE, CHIESA MADONNA DELLA NEVE, VECCHIO MULINO

Palazzo Birago - Agliè (TO)

Lavori di somma urgenza

Importo lavori: 3 000,00 €

02/09/2014 – 08/09/2014

Tecnico incaricato TOB0354 - TOB0173

Lavori di somma urgenza

Importo lavori: 2 500,00 €

PATENTE DI GUIDA

Patente di guida: B

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".