



N. Rep. n. 14

Prot. n. 2023/ 2181/DRL del 24.02.2023

Contratto di specificazione per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza

relativi alla messa in sicurezza della porzione di fronte roccioso sito in

Genova, Via Posalunga (scheda patrimoniale provvisoria GEBP101) –

(Somma urgenza ex art. 163 D. Lgs. 50/2016)

CIG: 9677981A90 - CUP: G31J22000350001

ODA: 2023000787

TRA

il dott. Ing. Giovanni Zito, nato a Rossano (CS), il 13 febbraio 1972, il quale agisce non in proprio, ma quale Direttore pro-tempore della Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio (di seguito anche "Stazione Appaltante" o "Agenzia") con sede in Genova, via Camillo Finocchiaro Aprile n. 1, C.F. 06340981007, con indirizzo di posta elettronica certificata dre_liguria@pce.agenziademania.it, munito di sufficienti poteri a quanto infra attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021 nonché dalle Determinazioni del Direttore dell'Agenzia n. 96 (prot. n. 2021/22398/DIR) e n. 98 (prot. n. 2021/22401/DIR) entrambe del 17/12/2021, giusta delega del Direttore dell'Agenzia prot. n. 2022/9887/DIR del 20/05/2022;

E

il Sig. Roberto Puccioni, nato il 27/12/1965, a Genova (GE) ed ivi residente, CF

ATTESTATO DI CONFORMITA'
Al serial del D.lgs. n. 321/2005, come modificato dal D.lgs.
n. 235/2010, si attesta che la presente copia cartacea è
conforme all'attestato digitale, stipulato in modalità informatica,
l'ufficio di Genova,
24/02/2023
Giovanni Zito

PCCRRT65T27D969C, che interviene alla stipula del presente atto di affidamento in qualità di Legale rappresentante della società CPC srl, con sede legale a Genova in Piazza della Vittoria n. 11A/1B, CF e P.IVA 03425520107 pec: cpcsl@mypec.eu, e-mail: info@cpcrocciatori.com (di seguito anche "Appaltatore" o "Affidatario" e congiuntamente all'Agenzia "Le parti").

PREMESSO CHE:

- in data 21.12.2022, si è verificato un evento franoso afferente il distacco di materiale lapideo proveniente dal terreno soprastante l'immobile sito in Genova, Via Posalunga 46;
- con nota prot. n. 2022/1553 atti del 23.12.2022, l'Arch. Marco Ceccarini è stato incaricato ai sensi dell'art. 163 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 a porre in essere le più opportune misure volte alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- con verbale di somma urgenza e consegna lavori, prot. n. 2022/1555 atti del 23.12.2022, è stata ravvisata la necessità di operare con procedura di somma urgenza ex art. 176 del D.P.R. 207/2010 per la messa in sicurezza delle aree interessate dall'evento franoso verificatosi in data 21.12.2022, ed è stata affidata alla Società CPC Srl, con sede legale in Genova, Piazza della Vittoria, 11A/1b l'immediata esecuzione degli interventi di messa in sicurezza del fronte quantificati in € 54.942,00;
- a causa di un successivo evento franoso di maggiore entità verificatosi il 24 dicembre 2022 sul medesimo fronte, con addendum - verbale di somma urgenza prot. n. 2022/1558 atti, opportunamente motivato ai sensi del comma 1 dell'art. 163 del D.Lgs n. 50/2016, il funzionario incaricato ha individuato ed affidato, ai sensi dell'art. 163 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, all'impresa CPC Srl i lavori necessari per rimuovere il pericolo sia relativo alle lavorazioni di messa in sicurezza

del camminamento, pulizia e disgaggio fronte frana per l'importo di € 23.000,00 più IVA, in luogo dell'importo precedentemente quantificato (verbale prot. n. 2022/1558_atti) in € 54.942,00, che per i lavori di messa in sicurezza del fronte frana per l'importo di € 420.000,00 più IVA, oltre ad affidare tutte le attività professionali necessarie per la progettazione, Direzione Lavori e CSP/CSE per i lavori di messa in sicurezza già individuati;

- con nota prot. n. 2022/12763/DRL del 28/12/2022, l'arch. Riccardo Blanco è stato nominato RUP per la messa in sicurezza ed eventuali attività conseguenti del versante franoso retrostante il civico 46 di Via Posalunga;
- con Perizia Giustificativa prot. n. 1571_atti/DR-STE del 29.12.2022, il tecnico incaricato ha provveduto a congruire gli importi relativi alle opere provvisionali di pulizia, disbosco e disgaggi, nonché ai servizi professionali affidati al progettista ed al geologo ed ha rimandato la verifica di congruità dell'importo stimato per le attività di messa in sicurezza del fronte franoso pari a € 420.000,00 più iva, alla messa a disposizione delle economie richieste ed a seguito della validazione del progetto di messa in sicurezza;
- con nota prot. n. 2022/12809/DRL-STE del 29.12.2022, la Direzione Regionale Liguria, nell'aggiornare le competenti Direzioni Centrali dell'Agenzia del Demanio sugli accadimenti di via Posalunga, ha prospettato di procedere, per l'esecuzione delle opere in oggetto, in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del d. lgs. 50/2016, al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ed ha contestualmente richiesto l'assegnazione dei fondi al fine di poter disporre della copertura economica per gli interventi;
- con note assunte al prot. n. 602 e n. 645 del 11.01.2023, la Direzione Servizi al Patrimonio, la Direzione Pianificazione Strategica, Controllo e Amministrazione e

Pianificazione, Budget e Controllo, hanno ritenuto legittimo affidare in somma urgenza l'intervento di messa in sicurezza della parete rocciosa secondo quanto prospettato dalla Direzione Regionale Liguria con la nota prot. n. 2022/12809/DRL-STE del 29.12.2022, hanno espresso parere favorevole all'assegnazione dell'importo richiesto;

- la copertura finanziaria del presente affidamento è garantita con i "Fondi indistinti per il mantenimento del valore 2022" del vigente Piano degli Investimenti cap. 7754 2022-24;

- con nota prot. n. 3026 del 06.02.2023, la Direzione Pianificazione Strategica, Controllo e Amministrazione dell'Agenzia del Demanio ha informato le Direzioni Regionali che, nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2023 da parte del competente Ministero dell'Economia e delle Finanze e quindi in regime di esercizio provvisorio, si è dato avvio alla progressiva riapertura del sistema contabile, autorizzando l'utilizzo dei fondi necessari a garantire la copertura delle spese per l'ordinario funzionamento;

- in data 01.02.2023 lo Studio STIL srl incaricato della progettazione, ha consegnato il progetto di messa in sicurezza, acquisito agli atti con prot.n.2023/1265 del 02.02.2023;

- il suddetto progetto è stato validato dal RUP in data 02.02.2023 con prot.n.2023/73atti;

- la società CPC srl, analizzato il progetto esecutivo, ha presentato, con nota assunta al prot. n. 2023/1582 del 08/02/2023, l'offerta economica per un importo pari a complessivi € 358.640,00 più iva, inclusi gli oneri per la sicurezza per la realizzazione della prima fase di intervento individuata dal progettista;

- con Perizia Giustificativa Addendum prot. n. 2023/114_atti/DR-STE del



08.02.2023, il RUP ha valutato l'offerta congrua e conveniente per l'Erario;

- con nota prot. n. 2023/119 _atti del 09.02.2023, il Responsabile Unico del Procedimento ha attestato la comprova dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in capo all'impresa;
- ai sensi dell'art. 1, comma 52-bis, l. 190/2012 non deve essere acquisita la documentazione antimafia, dato che la società CPC srl risulta iscritta nell'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura di Genova.

TUTTO CIO' PREMESSO

e confermato, a far parte integrante e sostanziale del presente atto, i comparenti convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1 – Documenti che fanno parte del contratto

I lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte e nel rispetto dell'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dai seguenti documenti che, fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto, per quanto non materialmente allegati, ma depositati al fascicolo tecnico della Stazione

Appaltante:

- Verbale di somma urgenza e consegna lavori, prot. n. 2022/1555 _atti del 23.12.2022;
- Addendum del Verbale di somma urgenza prot. n. 2022/1558 _atti del 24.12.2022;
- Perizia Giustificativa prot. n. 1571 _atti/DR-STE del 29.12.2022;
- progetto definitivo ed esecutivo Fase 1 relativo ai "Lavori in somma urgenza per la mitigazione dei rischi su porzione di versante franato incombente

sugli edifici civv. 46 e 46° di via Posalunga" redatto dallo Studio Associato di Geologia ResGEO, con sede in via Fico 32/1 a Sestri Levante (GE) e dalla società di ingegneria STIL srl con sede in Corso Genova 49/11 a Chiavari (GE) validato in data 02.02.2023, con prot.n.2023/73_atti;

- prot. n. 2023/1582 del 08/02/2023, con cui la società CPC srl ha offerto un ribasso del 11,00% (undici/00) alle sole lavorazioni "a corpo" proponendo di eseguire le attività di cui al progetto per complessivi € 358.640,00 + Iva inclusi gli oneri per la sicurezza;

- Perizia Giustificativa Addendum prot. n. 2023_114atti/DR-STE del 08.02.2023.

Art. 2 – Oggetto dell'affidamento

Il presente appalto ha per oggetto la prima fase dei Lavori in somma urgenza per la mitigazione dei rischi su porzione di versante franato incombente sugli edifici civv. 46 e 46° di via Posalunga a Genova, meglio dettagliata nel Progetto definitivo ed esecutivo e negli altri documenti facenti parte del Progetto.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le prove, le analisi di laboratorio, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal Progetto esecutivo con i relativi allegati, del quale l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Sono quindi comprese la manodopera e la fornitura di materiali e mezzi, assistenza e prestazioni complementari finalizzate alla completa esecuzione delle lavorazioni.

Sono parte integrante dell'appalto tutte le attività di organizzazione e coordinamento delle varie fasi esecutive e della disposizione delle attrezzature che dovranno essere eseguite nella piena conformità con tutta la normativa vigente in

materia di lavori pubblici inclusa quella relativa alla prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori (secondo indicazioni del PSC per evitare danni a persone e cose). Le indicazioni degli elaborati grafici e le specifiche tecniche allegate forniscono la consistenza quantitativa e qualitativa e le caratteristiche di esecuzione delle lavorazioni oggetto del contratto. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e con riferimento alle norme UNI e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Art. 3 – Importo dell'appalto

L'ammontare del presente contratto è di complessivi Euro 358.640,00 (trecentocinquantottomilaseicentoquaranta/00) oltre IVA, di cui Euro 334.640,00 (trecentotrentaquattromilaseicentoquaranta/00) per lavori ed Euro 24.000,00 (ventiquattromila/00) per oneri della sicurezza.

L'importo contrattuale è stato determinato applicando il ribasso offerto dall'Affidatario pari al 11% (undici per cento) all'importo ribassabile dei lavori stimato in progetto pari ad Euro 376.000,00 (trecentosettantaseimila/00).

Il valore complessivo del corrispettivo è stimato "a corpo" per l'espletamento di tutte le attività previste dalle lavorazioni richieste, sicché in nessun caso potranno essere addebitati all'Agenzia oneri aggiuntivi o rimborsi per spese sostenute nello svolgimento dei lavori.

L'appaltatore dichiara ed accetta di condurre direttamente i lavori.

L'importo si intende fisso e invariabile per tutta la durata del contratto, fermo restando quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Art. 4 – Durata e termine dei lavori e penali

Il tempo massimo a disposizione per consegnare i lavori in oggetto finiti a regola

d'arte è di 112 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data dell'addendum verbale di somma urgenza del 24/12/2022, con previsione di fine lavori al 17/04/2023, come meglio dettagliato nel Cronoprogramma dei lavori allegato al Progetto.

Nel caso di mancato rispetto dei tempi di esecuzione di cui al Cronoprogramma, per ogni giorno di ritardo, sarà comminata una penale pari al 1‰ (uno per mille) del corrispettivo complessivamente previsto nel contratto, fatto salvo il diritto della Stazione Appaltante di richiedere l'eventuale maggior danno.

L'Agenzia si riserva la facoltà, motivandone le ragioni, di prorogare la scadenza prevista o di sospendere le tempistiche relative alla conclusione delle stesse, qualora ne sopravvenisse la necessità, senza che l'Appaltatore abbia nulla a pretendere al riguardo, ad eccezione del corrispettivo per l'attività espletata.

I lavori si intenderanno conclusi con il rilascio dell'attestazione del Responsabile del Procedimento in merito alla correttezza e completezza dei lavori eseguiti.

Art. 5 – Pagamenti

Il primo pagamento in acconto sarà effettuato al raggiungimento del 50% dello stato avanzamento lavori, come risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori disciplinati dal d.m. n. 49 del 2018 ed il saldo all'emissione del certificato di regolare esecuzione/collaudo delle opere. La somma del pagamento in acconto è calcolata al netto della ritenuta dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento), a garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale, da liquidarsi, salvo cause ostative, in sede di conto finale.

Al verificarsi delle condizioni di cui sopra, il direttore dei lavori redige la contabilità ed emette lo stato di avanzamento dei lavori (SAL), ai sensi dell'articolo 194 del



D.P.R. 207/2010, che deve recare la dicitura: «lavori a tutto il ___» con l'indicazione della data di chiusura.

Il RUP, ai sensi dell'articolo 113-bis del codice dei contratti, emette il certificato di pagamento. Sul certificato di pagamento è operata la ritenuta per la compensazione dell'anticipazione ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del codice dei contratti.

La Stazione Appaltante provvede a corrispondere l'importo del certificato di pagamento entro i successivi 30 (trenta) giorni mediante emissione dell'apposito mandato e alla successiva erogazione a favore dell'appaltatore ai sensi dell'articolo 185 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Il conto finale dei lavori è redatto entro 30 (trenta) giorni dalla data della loro ultimazione, accertata con apposito verbale; è sottoscritto dal direttore di lavori e trasmesso al R.U.P. per la sua sottoscrizione; col conto finale è accertato e proposto l'importo della rata di saldo, qualunque sia il suo ammontare, la cui liquidazione definitiva ed erogazione è subordinata all'emissione del certificato di collaudo provvisorio/di regolare esecuzione.

Il corrispettivo per le prestazioni oggetto dell'appalto sarà liquidato, a mezzo bonifico bancario, previa verifica della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

Le fatture, intestate all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, via Barberini 38, 00187 Roma, dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55 riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA: YN4XG2, il CIG: 9677981A90, CUP: G31J22000350001, ODA: 2023000787, ed il numero di protocollo del presente contratto. Ai fini del pagamento, l'Agenzia

effettuerà le verifiche di cui all'art. 48 bis del DPR 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008 ss.mm.ii.

Art. 6 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge n. 136/10, l'Appaltatore si obbliga ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche.

L'Affidatario dichiara che i conti dedicati ed i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni su detti conti sono quelli indicati nelle Schede fornitore e comunicazione ex art. 3 L. 136/2010 ss.mm.ii. compilate dall'Affidatario e depositate agli atti della Stazione Appaltante.

L'Affidatario si impegna a comunicare all'Agenzia, entro 7 (sette) giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed i soggetti autorizzati ad operare su di esso.

L'inosservanza di tale prescrizione costituirà grave inadempimento contrattuale tale da comportare la risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, fermo restando il risarcimento dei danni.

Art. 7 - Modifiche del contratto

Le eventuali modifiche, nonché le varianti, del presente contratto potranno essere autorizzate dal Responsabile del Procedimento (RUP) con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende e potranno essere attuate senza una nuova procedura di affidamento nei casi contemplati dal Codice dei contratti all'art. 106, comma 1.

Varianti al contratto potranno essere ammesse anche a causa di errori o di omissioni del progetto esecutivo che pregiudicassero, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, se il valore della modifica risulti al di

sotto di entrambi i seguenti valori:

- a) le soglie fissate all'articolo 35 del Codice dei contratti;
- b) il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali.

Tuttavia la modifica non potrà alterare la natura complessiva del contratto. In caso di più modifiche successive, il valore sarà accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche.

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante potrà imporre al contraente l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario e l'esecutore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto e la perizia suppletiva è accompagnata da un atto di sottomissione che l'esecutore è tenuto a sottoscrivere in segno di accettazione o di motivato dissenso.

Nel caso in cui la stazione appaltante disponga variazioni in diminuzione nel limite del quinto dell'importo del contratto, deve comunicarlo all'esecutore tempestivamente e comunque prima del raggiungimento del quarto quinto dell'importo contrattuale; in tal caso nulla spetta all'esecutore a titolo di indennizzo.

Ai fini della determinazione del quinto, l'importo dell'appalto è formato dalla somma risultante dal contratto originario, aumentato dell'importo degli atti di sottomissione e degli atti aggiuntivi per varianti già intervenute, nonché dell'ammontare degli importi, diversi da quelli a titolo risarcitorio, eventualmente riconosciuti all'esecutore ai sensi degli articoli 205 e 208 del codice.

Art. 8- Garanzie

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'Appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) pari al 11% dell'importo

complessivo di appalto calcolata ai sensi del combinato disposto degli artt. 93 e 103 del Codice e costituita mediante polizza fideiussoria n. 10003810002943 emessa da BENE ASSICURAZIONI S.p.A. Agenzia di Genova in data 21.02.2023 con scadenza il 21.02.2024, che cessa di avere effetto alla data dell'attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni e comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori (art. 103 comma 5 del Codice).

L'Appaltatore - ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.lgs. 50/2016 - è in possesso di polizza professionale UNIPOLSAI Assicurazioni n. 1/41334/61/167755612 con scadenza 15/02/2024.

L'Agenzia risulta indenne da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, azioni di terzi o cause di forza maggiore.

In ogni caso, l'Appaltatore solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi eventualmente connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività affidate.

Art. 9 - Risoluzione del contratto e recesso

Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempire, mediante pec, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione. L'Agenzia si riserverà la facoltà di considerare il contratto risolto di diritto anche nei seguenti casi:

- a) grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate a mezzo PEC, aventi ad oggetto le prestazioni affidate anche di diversa natura;
- b) mancato reintegro della cauzione definitiva;
- c) inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;



Ministero dell'Economia e delle Finanze		MARCA DA BOLLO
		€ 16,00
		SEDICI/00
	Appalto Pubblico	
01008447	000030CE	W02QTQ1
00196018	17/01/2023 11:35:47	
4528-00088	7727C848F9C972A9	
IDENTIFICATIVO		01210643096303

0 1 21 064309 630 3



- d) adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice Etico dell'Agenzia;
- e) inadempimento agli obblighi di tracciabilità;
- f) violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità presentato in sede di partecipazione alla procedura;
- g) mancata comunicazione nei termini delle variazioni alla compagine del soggetto Affidatario;
- h) mancata validazione del progetto o l'esito di valutazione "negativa assoluta";
- i) cessione del contratto;
- l) qualora nel corso del rapporto contrattuale dovessero emergere, in capo all'Affidatario, violazioni ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

La risoluzione, in tali casi, opera allorquando l'Agenzia comunichi per iscritto, a mezzo pec, all'Appaltatore il verificarsi di una delle sopra indicate cause di risoluzione contrattuale. In caso di risoluzione sarà corrisposto all'Appaltatore il prezzo contrattuale delle attività effettuate, detratte le eventuali penalità e spese di cui ai precedenti articoli.

Secondo quanto previsto dall'art. 109 del D. Lgs. 50/2016 la Stazione Appaltante può recedere dal contratto in qualunque momento previo il pagamento delle prestazioni eseguite. L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da una formale comunicazione all'Appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a 20 giorni.

Art. 10 – Subappalto

Il subappalto dovrà essere preventivamente autorizzato dalla Stazione Appaltante e, sussistendone le condizioni, sarà consentito entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.

Art. 11 – Norme previdenziali, assistenziali e a tutela della mano d'opera

L'Appaltatore è obbligato ad applicare nei confronti dei dipendenti occupati

nell'attività le condizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro e dagli accordi integrativi locali nonché ad assolvere gli obblighi inerenti gli enti assicurativi e previdenziali.

L'Affidatario è obbligato, altresì, a prevedere l'osservanza delle norme sugli ambienti di lavoro e delle disposizioni dei contratti collettivi nazionali di lavoro sulla stessa materia e a dare, inoltre, informazione ai lavoratori ed alle loro rappresentanze sindacali in merito ai rischi di infortunio e di malattie professionali che la realizzazione dell'opera presenta nelle diverse fasi.

Art. 12 – Normativa di riferimento

L'esecuzione del presente contratto è regolata, oltre che da quanto disposto nel medesimo e nei suoi allegati, dal d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dalla normativa di riferimento sugli appalti pubblici.

Art. 13 – Controversie

Eventuali controversie, tra l'Agenzia e l'Affidatario, relative all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente Contratto saranno deferite all'Autorità Giudiziaria del Foro di Genova.

Art. 14 – Spese di affidamento e contratto

La presente scrittura privata sarà registrata in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5. Comma 2 del D.P.R. 131/1986, con spese a carico dell'Appaltatore comprensive dei costi relativi all'imposta di bollo che quest'ultimo dichiara di aver consegnato a mani.

Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese relative alla sottoscrizione del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altro importo concernente l'esecuzione dello stesso.

Art. 17 – Modello ex D. Lgs. 231/2001, Codice Etico e monitoraggio dei rapporti intercorrenti tra l’Agenzia e l’Appaltatore a fini dell’anticorruzione.

L’Affidatario, nell’espletamento del presente contratto di appalto, dovrà adottare comportamenti in linea con quanto previsto nel Codice Etico di cui al Modello di organizzazione, gestione e controllo predisposto dall’Agenzia ai sensi del D. Lgs. 231/2001 ss.mm.ii., acquisibile presso gli Uffici dell’Agenzia o direttamente dal sito www.agenziademanio.it.

L’inosservanza di tale prescrizione costituirà grave inadempimento contrattuale tale da comportare la risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell’art. 1456 del Codice Civile, fermo restando il risarcimento dei danni.

Art. 18 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell’art.13 del D.Lgs.30/06/2003 n. 196 Codice in materia di protezione dei dati personali (“Codice Privacy”) e agli art. 13 e 14 del Regolamento europeo 2016/679/UE in materia di protezione dei dati personali (“Regolamento” o “GDPR”) e successive modifiche ed integrazioni, l’Affidatario con la sottoscrizione del presente atto di affidamento autorizza il trattamento dei dati personali esclusivamente per scopi e adempimenti legati e connessi alla stessa. Le parti confermano inoltre che ai sensi dell’art. 6, punto c), del Regolamento europeo 2016/679/UE il trattamento dei dati personali è lecito in quanto necessario all’esecuzione del servizio.

Il presente atto si compone di 20 facciate.

Letto, approvato e sottoscritto:

P. l’Agenzia

il Direttore Regionale

Dott. Ing. Giovanni Zito

P. l’Appaltatore

il Legale Rappresentante

Sig. Roberto Puccioni

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. si accettano in modo specifico le disposizioni contenute negli artt. 3 (importo appalti), 4 (Durata dei lavori e penali), 6 (Tracciabilità dei flussi finanziari), 7 (Modifiche del contratto), 9 (Risoluzione del contratto e recesso), 14 (Spese di affidamento e contratto).

P. l'Appaltatore

il Legale Rappresentante

Sig. Roberto Puccioni

Rapporto di verifica

1. Descrizione

Il file **CONTRATTO Posalunga.pdf.p7m** è un documento elettronico di tipo CAdES (busta P7M con documento firmato).
Questo rapporto di verifica è stato generato in data 24/02/2023 alle 14:16:46 UTC.

2. Schema di sintesi

Il documento contiene 2 firme elettroniche e non contiene marche temporali.

Firmatario	Esito Verifica
 PUCCIONI ROBERTO Firma elettronica N°1	✓ Firma valida Profilo CAdES-BASIC
 ZITO GIOVANNI Firma elettronica N°2	✓ Firma valida Profilo CAdES-BASIC

3. Dettagli

- Nome file: **CONTRATTO Posalunga.pdf.p7m**
- Impronta del file: **eada799011bd73901e0861bec581904638f22a53585032f61d9ba77808c68acf**
- Algoritmo di impronta: **sha256**
- Tipo: **p7m**
- Data della verifica: **24/02/2023 alle 14:16:46 UTC**.

Di seguito è riportato l'elenco dettagliato delle firme, contro-firme e marche temporali apposte sul file in oggetto.

Firma elettronica N°1

Questa firma con profilo CAdES-BASIC è stata apposta da **PUCCIONI ROBERTO**, C.F./P.IVA **PCCRRT65T27D969C**, nazione IT.

La firma è apposta con algoritmo **sha256WithRSAEncryption**

Data di sistema al momento della firma: **24/02/2023 alle 14:03:45 UTC**

Per i dettagli sul certificato utilizzato dal firmatario fare riferimento al [Certificato N°1](#).

Elenco risultati della verifica alla data **24/02/2023 alle 14:16:46 UTC**:

- ✓ La firma è integra e valida
- ✓ Il certificato del firmatario rispetta la Determinazione 147/2019 di Agid

✓ Certificato di CA affidabile - ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Elenco Certificati

• Certificato N°1 - PUCCIONI ROBERTO (Certificato firmatario)

- Nazione: IT
- Nome e Cognome del soggetto: PUCCIONI ROBERTO
- Codice Fiscale / Partita IVA: TINIT-PCCRRT65T27D969C
- Nome proprio: ROBERTO
- Cognome: PUCCIONI
- dnQualifier: 22553201
- Email: info@cpcrocciatori.com
- Rilasciato da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
- Numero di serie: 094724479A049EFECBC41643F6227F18
- Validità: da 16/04/2021 alle 00:00:00 UTC al 15/04/2024 alle 23:59:59 UTC
- Usi del certificato: nonRepudiation,
- Il certificato contiene i seguenti attributi, anche identificati come OID :
 - ◆ Certificato conforme alla normativa (EU Regulation 910/2014)
 - ◆ Il certificatore dichiara che le informazioni su questo certificato verranno conservate per almeno 20 anni;
 - ◆ La chiave privata di questo certificato risiede su un dispositivo di firma sicuro (SSCD);
 - ◆ Informazioni sulla PKI per questo certificato: <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>
<https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>
- Stato di revoca OCSP:
 - ◆ Il certificato risulta non revocato nella risposta OCSP aggiornata il 24/02/2023 alle 14:00:28 UTC
 - ◆ Risposta OCSP emessa da ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 OCSP Responder, scaricata all'indirizzo <http://ocsp.arubapec.it>
- Stato di revoca CRL:
 - ◆ Il certificato risulta non revocato nella CRL numero 101059 emessa il 23/02/2023 alle 16:00:36 UTC
 - ◆ CRL emessa da ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, scaricata all'indirizzo <http://crl.arubapec.it/ArubaPECSACertificationAuthorityC/LatestCRL.crl>
- Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore: <https://ca.arubapec.it/cps.html>,

• Certificato N°2 - ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

- Nazione: IT
- Organizzazione: ArubaPEC S.p.A.
- Organizzazione: Certification AuthorityC
- Nome e Cognome del soggetto: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
- Rilasciato da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
- Numero di serie: 6CAD805E30383CC586F31FAB2F6E95F7
- Validità: da 22/10/2010 alle 00:00:00 UTC al 22/10/2030 alle 23:59:59 UTC
- Usi del certificato: keyCertificateSignature, cRLSignature,
- Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore: <https://ca.arubapec.it/eps.html>,

• Certificato N°3 - ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 OCSP Responder

- Nazione: IT
- Organizzazione: ArubaPEC S.p.A.
- Organizzazione: Certification AuthorityC
- Nome e Cognome del soggetto: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 OCSP Responder
- Rilasciato da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

- Numero di serie: **3982D02AD36F3210908B7FE001B52122**
- Validità: da **16/06/2017 alle 00:00:00 UTC** al **16/06/2027 alle 23:59:59 UTC**
- Usi del certificato: digitalSignature,

Firma elettronica N°2

Questa firma con profilo CAdES-BASIC è stata apposta da **ZITO GIOVANNI**, C.F./P.IVA **ZTIGNN72B13H579T**, nazione **IT**.

La firma è apposta con algoritmo **sha256WithRSAEncryption**

Data di sistema al momento della firma: **24/02/2023 alle 14:12:27 UTC**

Per i dettagli sul certificato utilizzato dal firmatario fare riferimento al [Certificato N°1](#).

Elenco risultati della verifica alla data **24/02/2023 alle 14:16:46 UTC**:

- ✓ La firma è integra e valida
- ✓ Il certificato del firmatario rispetta la Determinazione 147/2019 di Agid
- ✓ Certificato di CA affidabile - [Namirial CA Firma Qualificata](#)

Elenco Certificati

- Certificato N°1 - **ZITO GIOVANNI** (Certificato firmatario)
 - Nazione: **IT**
 - Identificatore di organizzazione: **VATIT-06340981007**
 - Organizzazione: **AGENZIA DEL DEMANIO**
 - Titolo: **Dipendente**
 - Cognome: **ZITO**
 - Nome proprio: **GIOVANNI**
 - Codice Fiscale / Partita IVA: **TINIT-ZTIGNN72B13H579T**
 - Nome e Cognome del soggetto: **ZITO GIOVANNI**
 - dnQualifier: **LOZG2020100631757816**
 - Rilasciato da: [Namirial CA Firma Qualificata](#)
 - Numero di serie: **69A690AA814D3D00**
 - Validità: da **12/10/2020 alle 10:25:00 UTC** al **11/10/2023 alle 22:00:00 UTC**
 - Usi del certificato: nonRepudiation,
 - Il certificato contiene i seguenti attributi, anche identificati come OID :
 - Certificato conforme alla normativa (EU Regulation 910/2014)
 - Il certificatore dichiara che le informazioni su questo certificato verranno conservate per almeno **20** anni;
 - Il certificato è conforme per i seguenti utilizzi: *esign* (0.4.0.1862.1.6.1),
 - La chiave privata di questo certificato risiede su un dispositivo di firma sicuro (SSCD);
 - Informazioni sulla PKI per questo certificato: https://docs.namirialtsp.com/documents/PDS/PDS_en.pdf
https://docs.namirialtsp.com/documents/PDS/PDS_it.pdf
 - Stato di revoca OCSP:
 - Il certificato risulta non revocato nella risposta OCSP aggiornata il **24/02/2023 alle 14:17:33 UTC**
 - Risposta OCSP emessa da [OCSP Server](#), scaricata all'indirizzo <http://ocsp.namirialtsp.com/ocsp/certstatus>
 - Stato di revoca CRL:
 - Il certificato risulta non revocato nella CRL numero **162397** emessa il **24/02/2023 alle 13:10:59 UTC**
 - CRL emessa da [Namirial CA Firma Qualificata](#), scaricata all'indirizzo <http://crl.namirialtsp.com/FirmaCertaQualificata1.crl>
 - Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore: <https://docs.namirialtsp.com/>,

• Certificato N°2 - Namirial CA Firma Qualificata

- Nazione: IT
- Organizzazione: **Namirial S.p.A./02046570426**
- Organizzazione: **Certification Authority**
- Nome e Cognome del soggetto: **Namirial CA Firma Qualificata**
- Rilasciato da: **Namirial CA Firma Qualificata**
- Numero di serie: **4158C13A49D29819**
- Validità: da **24/11/2010 alle 15:01:29 UTC** al **24/11/2030 alle 15:01:29 UTC**
- Usi del certificato: keyCertificateSignature, cRLSignature,

• Certificato N°3 - OCSP Server

- Nazione: IT
- Organizzazione: **Namirial S.p.A./02046570426**
- Organizzazione: **Certification Authority**
- Nome e Cognome del soggetto: **OCSP Server**
- Rilasciato da: **Namirial CA Firma Qualificata**
- Numero di serie: **1D71EF52EC918200**
- Validità: da **19/07/2021 alle 14:29:04 UTC** al **19/07/2026 alle 14:29:04 UTC**
- Usi del certificato: digitalSignature,
- Informazioni sulle politiche applicate dal certificatore: <http://www.firmacerta.it/manuali-MO/>,