



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Per posta elettronica certificata
non segue originale

Napoli, *data del protocollo*

A:

Comune di Napoli

gabinetto@pec.comune.napoli.it
protocollo@pec.comune.napoli.it

Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni
urbanistica@pec.comune.napoli.it

Servizio Sportello Unico Edilizia
sportello.unico.edilizia@pec.comune.napoli.it

Servizio Viabilità e Traffico
viabilita.traffico@pec.comune.napoli.it

Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio
difesa.territorio@pec.comune.napoli.it

Servizio Controlli Ambientali e Attuazione PAES
controlli.ambientali@pec.comune.napoli.it

Servizio Igiene della Città
igiene.citta@pec.comune.napoli.it

Servizio Gestione Sistemi e Reti Tecnologiche
reti.tecnologiche@pec.comune.napoli.it

Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche
strade.sottoservizi@pec.comune.napoli.it

Direzione di Municipalità 4
municipalita4@pec.comune.napoli.it

Città Metropolitana di Napoli

Area Pianificazione Territoriale Provinciale di Coordinamento
cittametropolitana.na@pec.it

Regione Campania

Direzione generale per il governo del Territorio,
i Lavori Pubblici e la Protezione Civile
dg.500900@pec.regione.campania.it

**Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio
per il Comune di Napoli**

sabap-na-met@pec.cultura.gov.it

Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Meridionale

protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

E, p.c., a:

Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria,
del Personale e dei servizi
Direzione Generale delle Risorse Materiali e
delle tecnologie
dgrisorse.dog@giustiziacert.it
pnr.dgrisorse@giustizia.it

Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria,
del Personale e dei Servizi
Direzione Generale per La Gestione e la
Manutenzione degli Edifici Giudiziari della
Città di Napoli
ufficiospeciale.napoli.dog@giustiziacert.it
ufficiospeciale.napoli@giustizia.it



ASL di Napoli

Dipartimento Prevenzione - Servizio Igiene e Sanità Pubblica
dip.prevenzione@pec.aslna1centro.it
sisp@pec.aslna1centro.it

Ministero dell'Interno

Comando Provinciale dei VV.F. di Napoli

com.napoli@cert.vigilfuoco.it
com.prev.napoli@cert.vigilfuoco.it

ENEL Distribuzione zona Napoli

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it
enel Distribuzione@pec.enel.it

Terna spa – area operativa trasmissione di Napoli

aot-napoli@pec.terna.it

Acqua Bene Comune Napoli

segreteria generale@abcnapoli.telecompost.it

TIM spa

aoasudad@pec.telecomitalia.it
aoa.sud.aol.campania@pec.telecomitalia.it

ASIA Napoli spa

asianapoli.info@pec.it

A.N.M. spa

anmspa@pec.anm.it

ACEA S.p.A.

acea.spa@pec.aceaspa.it

FASTWEB S.p.A.

fiber.network.sud@pec.fastweb.it

WIND TRE S.p.A.

ad.areasud@pec.windtre.it

VODAFONE

vodafoneomnitel@pocert.vodafone.it

OPEN FIBER S.p.A.

openfiber@pec.openfiber.it

BT ITALIA S.p.A.

btitaliaspa@pec.btitalia.it

SNAM S.p.A. – Rete Gas – Distretto Sud Occidentale

snamretegas@pec.snamretegas.it

ITALGAS RETI S.p.A. – Polo Napoli

polonapoli@pec.italgasreti.it

OGGETTO: NAB1067 - immobili ubicati nell'ambito n. 10 del Centro Direzionale di Napoli. Ottimizzazione e potenziamento degli spazi della Procura e Palazzo di Giustizia di Napoli - I LOTTO FUNZIONALE: *realizzazione di spazi a supporto della Procura tra il Corpo A e il corpo B (Uffici della Procura) e di un percorso di collegamento aereo con il corpo C (Palazzo di Giustizia).* Acquisizione dei pareri, dei nulla osta e delle autorizzazioni necessarie ai fini dell'accertamento della conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento,

della verifica preventiva dell'interesse archeologico, della risoluzione delle interferenze.

Indizione conferenza di servizi ai sensi dell'art. 16 bis del decreto legge n. 146 del 21.10.2021, convertito dalla legge n. 215 del 17.12.2021, e dell'art. 53 bis del decreto legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis della Legge n. 241/1990, per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai fini dell'affidamento congiunto dei successivi livelli di progettazione e dell'esecuzione dei relativi lavori.

INDIZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

PREMESSO CHE,

- l'Agenzia, nell'ambito dell'attività di gestione e valorizzazione dei beni immobili dello Stato, promuove intese ed accordi al fine di attivare in modo sinergico processi unitari di razionalizzazione ed ottimizzazione del patrimonio pubblico;
- in data 20.11.2020 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra Ministero della Giustizia, Comune di Napoli, Agenzia del Demanio, Ufficio Centrale Archivi Notarili, Corte d'Appello di Napoli, Procura Generale della Repubblica presso la Corte d'Appello di Napoli, Tribunale di Napoli, Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli e Tribunale di Sorveglianza di Napoli avente ad oggetto la realizzazione di una collaborazione finalizzata alla realizzazione di un intervento di "Ottimizzazione e potenziamento degli spazi della Procura e del Tribunale di Napoli" presso gli immobili, demaniali e non, ubicati nell'ambito n. 10 del Centro Direzionale di Napoli;
- il Ministero della Giustizia, a seguito di apposito studio di prefattibilità condotto dall'Università degli Studi di Napoli Federico II, ha individuato una soluzione progettuale che avrebbe consentito di dotare gli uffici giudiziari di nuovi spazi a supporto della giurisdizione, nonché di aree adeguate destinate all'accoglienza, di idonei parcheggi anche interrati, di spazi destinati ai servizi, di ridefinire e incrementare i percorsi pedonali, nonché di migliorare la logistica interna realizzando un percorso di collegamento pedonale sospeso tra gli uffici della Procura della Repubblica e quelli del Palazzo di Giustizia, articolato in due lotti funzionali: *I Lotto: realizzazione di spazi a supporto della Procura tra il Corpo A e il corpo B (Uffici della Procura) e del collegamento aereo con il corpo C (Palazzo di Giustizia); II Lotto: ampliamento polifunzionale e realizzazione di parcheggio interrato al fine di dotare gli uffici giudiziari di nuovi spazi a supporto della giurisdizione e di aree adeguate all'accoglienza e pedonalizzazione della strada comunale, Via Grimaldi, che separa i predetti edifici;*
- l'Agenzia del Demanio si è dichiarata disponibile a sviluppare tutte le fasi della progettazione, fino a quella esecutiva, nonché a curare gli affidamenti inerenti sia i servizi di architettura e di ingegneria, sia l'esecuzione dei lavori;
- con nota prot. n. 4405 del 9 marzo 2021, indirizzata al Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi – Direzione Generale delle Risorse materiali e delle tecnologie, la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio, facendo seguito alle attività di programmazione già svolte di concerto con il Ministero stesso, ha trasmesso, relativamente all'iniziativa in discorso, un documento riepilogativo delle attività e degli interventi previsti, corredato dal relativo cronoprogramma;
- le risorse finanziarie necessarie per la progettazione e l'esecuzione dell'intervento di ottimizzazione degli spazi della Procura e del Tribunale di Napoli sono state poste interamente a carico del Ministero della Giustizia: *I)* per il I Lotto, sul conto di tesoreria dedicato a tutte le opere PNRR (art.15 D.L. n. 77/2021); *II)* per II Lotto a carico del Ministero della Giustizia sul Capitolo 7233;
- in data 11.02.2022 è stato sottoscritto apposito "Accordo ai sensi dell'art. 5, comma 6 del

*d.lgs 50/2016 per la realizzazione degli investimenti - PNRR – Cittadelle della Giustizia – Interventi Agenzia del Demanio - Nuova sede della Procura della Repubblica – Napoli” tra il Ministero della Giustizia – Amministrazione titolare di interventi PNRR - e l’Agenzia del demanio - Amministrazione attuatrice di linea di intervento PNRR; Il Ministero della Giustizia e l’Agenzia del Demanio hanno reputato necessario stipulare l’accordo, di cui al punto precedente, allo scopo di avviare le attività afferenti la progettazione, l’affidamento e l’esecuzione dei lavori del solo *I Lotto funzionale*. L’accordo disciplina lo svolgimento in collaborazione delle attività di interesse comune mediante la chiara ripartizione delle responsabilità ed obblighi connessi alla gestione, controllo, rendicontazione in adempimento a quanto prescritto dalla regolamentazione comunitaria di riferimento e dal Decreto Legge del 31 maggio 2021, n. 77 e secondo il Sistema di gestione e controllo del PNRR;*

- con atto prot. n. 2022/4356/DRCAM del 18.03.2022, si è provveduto alla nomina dell’ing. Antonio De Furia, quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito, per brevità, RUP) nominato ai sensi dell’art. 31 del Codice per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell’intervento di cui all’oggetto;

- nel rispetto di quanto stabilito nei decreti MEF del 11 ottobre 2021 e del 6 agosto 2022, che stabiliscono le procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR, l’Agenzia del Demanio, in qualità di Amministrazione attuatrice di linea di intervento PNRR, ha provveduto ad attestare l’avvio delle fasi propedeutiche dell’intervento ed a richiedere, all’amministrazione titolare dell’intervento, l’anticipazione del 10 per cento del costo sulla base delle risorse disponibili;

- nell’ambito del suddetto intervento, l’Agenzia del Demanio ha affidato, ai sensi dall’articolo 23, commi 5 e 6, del Codice dei Contratti (D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., di seguito “Codice”) i servizi attinenti l’Architettura, l’Ingegneria ed altri servizi tecnici come definiti dall’art. 3 lett. vvvv del Codice propedeutici alla redazione della Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica dell’intervento in oggetto (*indagini geognostiche e strutturali; prestazione geologica; assistenza e prestazione archeologica; Rilievi, Studio di Inserimento Urbanistico, Supporto alla Stazione Appaltante per il DNSH, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e restituzione BIM*);

- l’Agenzia del Demanio, avvalendosi del supporto della Struttura per la Progettazione, ha redatto “*in house*” il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (di seguito “PFTE”) del I LOTTO FUNZIONALE per i lavori di realizzazione di spazi a supporto della Procura tra il Corpo A e il corpo B (Uffici della Procura) e di un percorso di collegamento pedonale sospeso con il corpo C (Palazzo di Giustizia) secondo le “*Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC – luglio 2021*” del MIMS e del Consiglio Superiore dei lavori Pubblici;

- il RUP in data 30.01.2023 ha trasmesso all’Amministrazione Usuarìa, copia digitale degli elaborati progettuali costituenti il FPTE;

- il PFTE è stato approvato in data 08.02.2023 in sede della Conferenza Permanente per il funzionamento degli Uffici Giudiziari di Napoli, per le esigenze allocative e funzionali del Ministero della Giustizia;

- la Direzione Generale per la Gestione e la Manutenzione degli Edifici Giudiziari della Città di Napoli, nell’ambito degli impegni assunti, dall’Ufficio centrale degli Archivi Notarili e dal Comune di Napoli, con la sottoscrizione del Protocollo d’Intesa del 20.11.2020, sopra citato, sta’ provvedendo ad acquisire i pareri per i profili dominicali per l’uso, rispettivamente, della “*Palazzina B*” e della “*Palazzina A*”, entrambe assegnate alla Procura della Repubblica di Napoli;

CONSIDERATO CHE,

- **l’art. 16 bis del decreto legge n. 146 del 21.10.2021**, convertito dalla legge n. 215 del 17.12.2021, rubricato “*Misure di semplificazione ed accelerazione degli interventi di*

rifunzionalizzazione degli immobili per il soddisfacimento delle esigenze logistiche delle amministrazioni statali" – in coerenza con le finalità di digitalizzazione e sostenibilità ecologica previste dal PNRR, al fine di agevolare la razionalizzazione degli spazi in uso alle amministrazioni dello Stato, attraverso la rapida realizzazione degli interventi di rifunzionalizzazione degli immobili di proprietà statale, **ha previsto che l'Agenzia del Demanio, anche ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 383 del 18 aprile 1994, possa procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) in sede di conferenza di servizi decisoria, di cui all'art. 14 bis L. n. 241/1990, anticipando a tale fase l'accertamento della conformità urbanistica, la verifica preventiva dell'interesse archeologico e la risoluzione delle interferenze, previa acquisizione dei pareri propedeutici previsti per legge, con un iter semplificato e accelerato e con una riduzione dei termini previsti;**

- l'art. 16 bis del decreto legge n. 146 del 21.10.2021, sopra citato, dispone, altresì, che l'Agenzia del Demanio può procedere all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) previa verifica ed approvazione dei successivi livelli di progettazione ai sensi dell'art. 26 del Codice provvedendo ad accertare l'ottemperanza alle prescrizioni impartite in sede di approvazione nonché a quelle eventualmente impartite all'esito della procedura di cui all' *articolo 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241;*

- **l'art. 53 bis del decreto legge n. 77 del 31 maggio 2021**, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, *inserito dall'art. 6, comma 1, del decreto legge n. 152 del 6 novembre 2021*, convertito, con modificazioni, *dalla L. 29 dicembre 2021, n. 233*, rubricato "*Disposizioni urgenti in materia di infrastrutture ferroviarie e di edilizia giudiziaria e penitenziaria*" che al fine di ridurre, in attuazione delle previsioni del PNRR, i tempi di realizzazione degli interventi relativi alla edilizia giudiziaria contempla, similmente alla disposizione dell'art. 16 bis sopra richiamata, che: - la stazione appaltante svolge in forma semplificata la conferenza di servizi per l'approvazione del PFTE, ai sensi dell'articolo 14-bis legge n. 241/1990; la determinazione conclusiva della conferenza tiene luogo dei pareri, nulla osta e autorizzazioni necessari ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensative; - l'affidamento della progettazione ed esecuzione dei relativi lavori può avvenire anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, a condizione che detto progetto sia redatto secondo le modalità e le indicazioni di cui all'articolo 48, comma 7, del decreto legge n. 77 citato;

- è necessario garantire i termini previsti per la "**Missione 2 Componente 3**" del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza "**Construction of buildings, requalification and strengthening of real estate assets of the administration of justice**" "**Nuova sede della Procura della Repubblica – Napoli, di cui all'oggetto che riguarda un intervento finanziato in tutto con le risorse previste dal PNRR - Importo € 6.700.000,00**";

- il PFTE, redatto secondo le "*Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC – luglio 2021*" del MIMS e del Consiglio Superiore dei lavori Pubblici, citate in premessa, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del decreto legge n. 77/2021, consta di tutti gli elaborati indicati al paragrafo 3.2. delle citate Linee Guida, in relazione alle dimensioni, alla tipologia ed alla categoria dell'intervento;

- l'obiettivo principale dell'intervento è quello di: attribuire **maggiore coerenza e funzionalità all'utilizzo degli spazi della Procura della Repubblica**, attualmente distribuiti in tre diversi edifici; dar vita a elementi di **connessione fisica e funzionale** tra le sedi principali della Procura della Repubblica e il Palazzo di Giustizia, superandone l'attuale separazione e agevolando anche l'attività dell'Avvocatura; **razionalizzare le funzioni di sicurezza** all'interno della cd. "Cittadella Giudiziaria";

- la soluzione progettuale prescelta, in riferimento ai sopra citati obiettivi generali e al

quadro esigenziale acquisito dal Ministero della Giustizia, **ottimizza e potenzia gli spazi della Procura e del Palazzo di Giustizia di Napoli** attraverso la **realizzazione di una copertura dello spazio di connessione tra le due torri della Procura** (ampliando gli spazi a disposizione delle attività giudiziarie) **e di un percorso di collegamento pedonale sospeso tra Procura e Palazzo di Giustizia;**

- la scelta di progetto è improntata ai principi atti a garantire la sostenibilità ambientale e la migliore qualità funzionale, tecnica ed architettonica attraverso la valorizzazione e rigenerazione urbana del contesto ambientale di intervento anche nell'ottica del comportamento del complesso nei confronti dei cambiamenti climatici con **il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH);**

- le scelte progettuali adottate consentono altresì la **riduzione delle barriere architettoniche** esistenti;

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO, VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*, e in particolare l'art. 6-bis, rubricato "Conflitto di interessi";

- il D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 recante il "*Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale*";

- il D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380 recante il "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*"

- Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "*Codice dei beni culturali*";

- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "*Norme in materia ambientale*";

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., c.d. "*Codice dei contratti pubblici*";

- il Decreto Legge del 31 maggio 2021, n. 77 di individuazione della "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";

- il Decreto Legge 21 ottobre 2021, n. 146 recante "*Misure urgenti in materia economica e fiscale, a tutela del lavoro e per esigenze indifferibili*";

- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, come modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021;

- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021;

- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 29.04.2022;

- la Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 96 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22398/DIR, recante, ai sensi dell'art. 10 comma 2 dello Statuto, l'articolazione delle competenze e dei poteri delle strutture centrali e territoriali dell'Agenzia;

- la Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 98 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22401/DIR, di nomina di Responsabile della struttura territoriale DR Campania;

RICHIAMATE:

le misure di accelerazione previste dall'art. **16 bis del decreto legge n. 146 del 21.10.2021**, convertito dalla legge n. 215 del 17.12.2021, rubricato "*Misure di semplificazione ed accelerazione degli interventi di rifunionalizzazione degli immobili per il soddisfacimento delle esigenze logistiche delle amministrazioni statali*" e dall'art. **53 bis del decreto legge n. 77 del 31 maggio 2021**, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, inserito dall'art. 6, comma 1, del decreto legge n. 152 del 6 novembre 2021, convertito, con modificazioni, dalla *L. 29 dicembre 2021, n. 233*, rubricato "*Disposizioni urgenti in materia di infrastrutture ferroviarie e di edilizia giudiziaria e penitenziaria*" in materia di Conferenza di servizi;

RAVVISATA la necessità di velocizzare l'iter realizzativo delle opere nell'ambito dell'Investimento 1.2. della Missione 2, Componente 3 Cod. intervento PNRRRM2C3I1.2P, per la realizzazione della linea di investimento specificata in premessa, applicando tutte le misure di accelerazione e snellimento delle procedure previste dalle disposizioni normative di riferimento in *combinato disposto*;

SI INDICE

ai sensi dell'art. 16 bis del decreto legge n. 146 del 21.10.2021, convertito dalla legge n. 215 del 17.12.2021, e dell'art. 53 bis del decreto legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, una CONFERENZA DI SERVIZI ex art. 14 bis della Legge n. 241/90, da svolgersi nella forma semplificata ed in modalità asincrona, chiamando gli uffici e le amministrazioni in indirizzo, a diverso titolo coinvolti, a rendere le determinazioni di loro competenza ai fini dell'accertamento urbanistico dell'opera, della verifica preventiva dell'interesse archeologico e della risoluzione delle interferenze.

A tal fine,

SI COMUNICA CHE

le opere di cui trattasi sono individuate negli elaborati progettuali elencati nell'allegato documento (**Allegato 1**). Il weblink da cui poter scaricare l'intero progetto è il seguente:

<https://www.dropbox.com/sh/h98psl8rqbnd6vp/AACiZNHspxP3wUUXA2NDI80ua?dl=0>

Pertanto, non si procederà alla trasmissione degli elaborati in forma cartacea, ai sensi dell'art. 3 bis della Legge n. 241/1990 ed in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 82/2005.

Allo stesso *link* sono resi disponibili anche i seguenti documenti sopra richiamati: *Protocollo d'Intesa, Studio di Fattibilità dell'Università di Napoli Federico II e Convenzione tra Ministero della Giustizia e Agenzia del Demanio.*

A tal proposito,

SI EVIDENZIA CHE

a) ai sensi dell'art. 7 ed 8 della Legge n. 241/1990 l'amministrazione procedente è la *Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del demanio* in qualità di Amministrazione attuatrice di linea di intervento PNRR in virtù dell'Accordo sottoscritto con il Ministero della Giustizia, in data 11.02.2022, richiamato in premessa, **con obbligo di garantire i termini** previsti per la "**Missione 2 Componente 3**" del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza;

b) l'oggetto della determinazione motivata di conclusione della presente Conferenza di servizi riguarda **l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento (PFTE) di realizzazione della connessione tra le torri della Procura e collegamento aereo tra Procura e Tribunale (c.d. I Lotto Funzionale) ai fini dell'affidamento congiunto dei successivi livelli di progettazione e dell'esecuzione dei lavori;**

c) ai sensi del comma 3 dell'art. 16 bis del decreto legge n. 146/2021 e del comma 1 dell'art. 53 bis del decreto legge n. 77/2021 "La determinazione conclusiva della conferenza di servizi approva il progetto di fattibilità tecnica ed economica e tiene luogo dei pareri, dei nulla osta e delle autorizzazioni necessari ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensative";

d) **il termine perentorio**, non superiore a quindici giorni, entro il quale le Amministrazioni e gli Enti possono richiedere ai sensi dell'art. 2, comma 7, della Legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti scade il **06.03.2023**. Il procedimento è sospeso ai sensi dell'art. 2, comma 7, della Legge n. 241/1990 per il tempo necessario ad ottemperare a dette richieste.

L'Agenzia provvederà a trasmettere le integrazioni progettuali/documentali direttamente ai soggetti che ne dovessero fare eventualmente richiesta;

e) il termine perentorio, comunque non superiore a quarantacinque giorni, entro il quale le Amministrazioni e gli Enti devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza di servizi scade il **06.04.2023**;

f) la data della eventuale riunione in modalità sincrona, di cui all'art. 14 ter della Legge n. 241/90, da tenersi entro dieci giorni dalla scadenza del termine di cui alla lettera e) è fissata per il giorno **27.03.2023**, alle ore 10:00;

g) scaduto il termine di cui al punto **e)**, l'Agenzia adotta, *entro cinque giorni lavorativi*, la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'art. 14-quater, qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora ritenga, sentiti i privati e le altre amministrazioni interessate, che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza. Qualora abbia acquisito uno o più atti di dissenso che non ritenga superabili, l'Agenzia adotta, entro il medesimo termine, la determinazione di conclusione negativa della conferenza;

A tal riguardo,

SI EVIDENZIA, ALTRESÌ, CHE

- le Amministrazioni e gli Enti in indirizzo sono **INVITATI** a rendere le proprie determinazioni in merito al progetto in oggetto, esclusivamente **a mezzo PEC all'indirizzo: dre_Campania@pce.agenziademanio.it** nel rispetto della tempistica indicata nel punto e).

Dette determinazioni, secondo quanto esplicitato dal comma 3 del citato art.14 bis: *“devono essere congruamente motivate, sono formulate in termini di assenso e dissenso e indicano, ove possibile le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionale apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico”*.

Ciascun Ente o Amministrazione convocato alla eventuale riunione di cui al punto f) sarà rappresentato, da un unico soggetto abilitato **ad esprimere definitivamente ed in modo univoco e vincolante la posizione della propria Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della conferenza**, anche fornendo indicazioni su modifiche progettuali eventualmente necessarie al fine di formulare l'assenso. **Al riguardo, si precisa che ciascun Ente o Amministrazione invitata è tenuta ad inoltrare la presente determina all'ufficio e/o articolazione interna funzionalmente competente all'espressione del parere che è stato precipuamente richiesto.**

Si evidenzia, che la mancata comunicazione della determinazione di competenza entro il termine perentorio del **06.04.2023**, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dall'art. 14 bis, comma 3, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. equivalgono ad assenso senza condizioni ai sensi dell'art. 14 bis, comma 4, Legge n. 241/1990.

La Conferenza terminerà comunque entro il termine perentorio di **45 giorni**.

I soggetti privati in indirizzo: (enti o società gestori di servizi pubblici e delle infrastrutture a rete destinate a pubblico servizio o comunque a vario titolo interferiti dalle opere in esame) - al fine di apportare un contributo di migliore inserimento delle opere sul territorio, e per una migliore definizione dei successivi livelli di progettazione- vorranno esprimersi ai sensi dell'art. 27, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016.

I pareri degli enti ed amministrazioni in indirizzo, ad oggi acquisiti da questa Agenzia nell'ambito del presente procedimento, salvo diversa indicazione da far pervenire nelle modalità e nei termini sopra descritti, si intendono confermati.

La determinazione conclusiva della conferenza di servizi approva il progetto e tiene luogo dei pareri, dei nulla osta e delle autorizzazioni necessari ai fini della conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento, della verifica preventiva dell'interesse archeologico e della risoluzione delle interferenze.

La Conferenza di Servizi sarà espletata mediante l'acquisizione di atti e comunicazioni secondo le modalità di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005, recante codice dell'amministrazione digitale.

La corrispondenza con la scrivente Amministrazione dovrà avvenire esclusivamente in modalità telematica, al seguente indirizzo **PEC: dre_campania@pce.agenziademanio.it**

Per l'impugnazione degli atti di cui alla presente procedura, si applicano le disposizioni di cui all'art. 12 *bis* del decreto legge n. 68 del 16 giugno 2022 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 5 agosto 2022.

Pertanto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 30 giorni dalla notifica dei provvedimenti.

Per quanto non previsto nella presente indizione e per il diagramma dei tempi certi dell'*iter* si rimanda alla Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i recapiti del Responsabile Unico del Procedimento: ing. Antonio DE FURIA, tel. 366.6909832, antonio.defuria@agenziademanio.it.

Tutti gli atti relativi al procedimento *de quo* sono pubblicati e aggiornati sul sito *internet* dell'Agazia e MIT.

Per la Stazione Appaltante Attuatrice

Il Direttore Regionale

dott. **Parla Greco**

2023.02.20 12:01:37
CN=PARLAGRECO MARIC
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANI
2.5.4.97-VATIT-06340981C

Il Responsabile Unico del Procedimento

ing. **Antonio De Furia**

DE FURIA ANTONIO
2023.02.20 11:29:06
CN=DE FURIA ANTONIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Allegati:

1. Elenco elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

**PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE 2 COMPONENTE 3**

COD. INTERVENTO PNRRRM2C3I1.2P

**ACCORDO AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 6 DEL D.LGS 50/2016 PER LA
REALIZZAZIONE DEGLI INVESTIMENTI - 1.2 "CONSTRUCTION OF BUILDINGS,
REQUALIFICATION AND STRENGTHENING OF REAL ESTATE ASSETS OF THE
ADMINISTRATION OF JUSTICE"**



*"Ottimizzazione e potenziamento degli spazi della Procura e del Palazzo di Giustizia di Napoli"
presso gli immobili ubicati nell'ambito n. 10 del Centro Direzionale di Napoli*

I LOTTO FUNZIONALE

*realizzazione di spazi a supporto della Procura tra il Corpo A e il corpo B (Uffici della Procura)
e di un percorso di collegamento pedonale sospeso con il corpo C (Palazzo di Giustizia)"*

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Elenco elaborati

<i>Il Direttore Regionale</i> dott.Mario PARLAGRECO	<i>Il Responsabile dell'Area Tecnica</i> arch.Luca DAMAGINI	<i>Il Responsabile Unico del Procedimento</i> ing.Antonio DE FURIA	<i>I Progettisti</i> arch.Lia FAVALE ing.Biagio SORRENTINO ing.Luigi TROTTA arch.Angela VERDE
<i>Consulenze specialistiche</i>			
<i>Rilievi, studio di inserimento urbanistico, DNSH e CAM, sicurezza</i>  <i>AICI Engineering srl</i> Legale Rappresentante arch. Valentino Tropeano Via Roma 10 - 83030 Montefredane (AV)	<i>Archeologia</i> dott. Mario Grimaldi Via Dei Pini n.37 - 80131 Napoli	<i>Geologia</i> dott. Gaetano Guadagni Via A.F.Toscano n.3 - 80038 Pomigliano D'Arco	<i>Indagini geologiche e strutturali</i>  <i>GEOCONSULTLAB srl</i> Legale Rappresentante Carmela Polzone SS 7 bis area PIP - 83030 Manocalzati

REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO	VERIFICATO	EMISSIONE:		REVISIONE	MOTIVO REVISIONE	SCALA
-	-	-	-	DICEMBRE 2022		0 DIC. 2022		-
COD. BENE	COD. AGENZIA	COD. FAB. DOC. FED.	LIVELLO	TIPO FILE	DISCIPLINA	ALFANUMERICO		FORMATO
NABPXXX	ADM	ELENCELAB	XX	RP	Z	PN0001		A4

N.	DESCRIZIONE ELABORATO	NOME FILE	SCALA
ELABORATI GENERALI DESCRITTIVI			
0	Elenco elaborati	NABPxxx-ADM -ELENCELAB-XX-RP-Z-PN0001	-
1	Relazione generale	NABPxxx-ADM -RELILLUST-XX-RT-Z-PN0001	-
2	Relazione tecnica	NABPxxx-ADM -RELTECNIC-XX-RT-Z-PN0001	-
3	Relazione di sostenibilità dell'opera	NABPxxx-ADM -RELTECNIC-XX-RT-Z-PN0002	-
4	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi	NABPxxx-ADM -RELTECNIC-XX-RT-Z-PN0003	-
5	Valutazione ex-ante DNSH	NABPxxx-ADM -RELTECNIC-XX-RT-Z-PN0004	-
6	Relazione tecnico-illustrativa sulle metodologie del rilievo	NABPxxx-ADM -METODRIL-XX-RT-Z-PN0001	-
7	Studio di inserimento urbanistico	NABPxxx-ADM -STUPREAMB-XX-RT-Z-PN0001	-
8	Relazione geologica	NABPxxx-ADM -GEOLOGICA-XX-RT-Z-PN0001	-
9	Rapporti di prova/Indagini	NABPxxx-ADM -RAPPROVA-XX-RT-Z-PN0001	-
10	Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico	NABPxxx-ADM -RELARCHEO-XX-RT-Z-PN0001	-
11	Censimento e risoluzione delle interferenze	NABPxxx-ADM -RELINTERF-XX-RT-Z-PN0001	-
12	Computo metrico estimativo	NABPxxx-ADM -COMMETEST-XX-CP-Z-PN0001	-
13	Quadro economico di progetto	NABPxxx-ADM -QUADROECO-XX-CP-Z-PN0001	-
14	Capitolato Speciale d'Appalto	NABPxxx-ADM -CAPSPEAPP-XX-AM-Z-PN0001	-
15	Cronoprogramma	NABPxxx-ADM -CRONOPROG-XX-PR-Z-PN0001	-
16	Piano di sicurezza e coordinamento	NABPxxx-ADM -PIASICCOO-XX-HS-Z-PN0001	-
17	Stima dei costi della sicurezza	NABPxxx-ADM -SICUREZZA-XX-HS-Z-PN0001	-
18	Piano preliminare di manutenzione	NABPxxx-ADM -PIAMANOPE-XX-RT-Z-PN0001	-
19	Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale	NABPxxx-ADM -PIAMANOPE-XX-RT-Z-PN0002	-
20	Piano di gestione Informativa	NABPxxx-ADM -PIAGESINF-XX-RT-Z-PN0001	-
ELABORATI GRAFICI DI RILIEVO			
21	Corografia di inquadramento	NABPxxx-ADM -PLANINQUA-XX-DR-A-SN0001	-
22	Inquadramento urbanistico (PRG) e vincolistico	NABPxxx-ADM -PLANURBAN-XX-DR-A-SN0001	-
23	Planimetria punti stazione topografica	NABPxxx-ADM -PLANTOPOG-XX-DR-A-SN0001	-
24	Planimetria generale con indicazione dei sottoservizi	NABPxxx-ADM -PLANIMPIA-XX-DR-M-SN0001	-
25	RILIEVO - Planovolumetrico	NABPxxx-ADM -PLANVOLUM-ZZ-DR-A-SN0001	-
26	RILIEVO - Pianta piano secondo interrato	NABPxxx-ADM -PLANLIVEL-G2-DR-A-SN0001	1:100
27	RILIEVO - Pianta piano primo interrato	NABPxxx-ADM -PLANLIVEL-G1-DR-A-SN0001	1:100
28	RILIEVO - Pianta piano terra	NABPxxx-ADM -PLANLIVEL-GF-DR-A-SN0001	1:100
29	RILIEVO - Pianta piano primo	NABPxxx-ADM -PLANLIVEL-01-DR-A-SN0001	1:100
30	RILIEVO - Pianta piano secondo	NABPxxx-ADM -PLANLIVEL-02-DR-A-SN0001	1:100
31	RILIEVO - Carpenteria piano secondo interrato	NABPxxx-ADM -PLANCARPE-G2-DR-S-SN0001	1:100
32	RILIEVO - Carpenteria piano primo interrato	NABPxxx-ADM -PLANCARPE-G1-DR-S-SN0001	1:100
33	RILIEVO - Carpenteria piano terra	NABPxxx-ADM -PLANCARPE-GF-DR-S-SN0001	1:100
34	RILIEVO - Carpenteria piano primo Palazzo di Giustizia	NABPxxx-ADM -PLANCARPE-01-DR-S-SN0001	1:100
35	RILIEVO - Prospetto Nord	NABPxxx-ADM -PROSPETTI-XX-DR-A-SN0001	1:100
36	RILIEVO - Prospetti Sud	NABPxxx-ADM -PROSPETTI-XX-DR-A-SN0002	1:100
37	RILIEVO - Prospetti Est	NABPxxx-ADM -PROSPETTI-XX-DR-A-SN0003	1:100
38	RILIEVO - Prospetti Ovest	NABPxxx-ADM -PROSPETTI-XX-DR-A-SN0004	1:100
39	RILIEVO - Sezione AA	NABPxxx-ADM -SEZIONIS-XX-DR-A-SN0001	1:100
40	RILIEVO - Sezioni BB	NABPxxx-ADM -SEZIONIS-XX-DR-A-SN0002	1:100
41	RILIEVO - Sezione CC	NABPxxx-ADM -SEZIONIS-XX-DR-A-SN0003	1:100
42	RILIEVO - Sezione DD	NABPxxx-ADM -SEZIONIS-XX-DR-A-SN0004	1:100
43	RILIEVO - Sezione EE	NABPxxx-ADM -SEZIONIS-XX-DR-A-SN0005	1:100
44	RILIEVO - Rilievo fotografico	NABPxxx-ADM -RILFOTOGR-XX-DR-A-SN0001	-
ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO			
45	PROGETTO - Planovolumetrico	NABPxxx-ADM -PLANVOLUM-ZZ-DR-A-PN0001	1:100
46	PROGETTO - Pianta piano secondo interrato	NABPxxx-ADM -PLANLIVEL-G2-DR-A-PN0001	1:100
47	PROGETTO - Pianta piano primo interrato	NABPxxx-ADM -PLANLIVEL-G1-DR-A-PN0001	1:100
48	PROGETTO - Pianta piano terra	NABPxxx-ADM -PLANLIVEL-GF-DR-A-PN0001	1:100
49	PROGETTO - Pianta piano primo	NABPxxx-ADM -PLANLIVEL-01-DR-A-PN0001	1:100
50	PROGETTO - Schema strutturale piano terra	NABPxxx-ADM -PLANCARPE-GF-DR-S-PN0001	1:100
51	PROGETTO - Schema strutturale piano secondo (coperture)	NABPxxx-ADM -PLANCARPE-02-DR-S-PN0001	1:100
52	PROGETTO - Prospetto Nord	NABPxxx-ADM -PROSPETTI-XX-DR-A-PN0001	1:100
53	PROGETTO - Prospetto Sud	NABPxxx-ADM -PROSPETTI-XX-DR-A-PN0002	1:100
54	PROGETTO - Prospetto Est	NABPxxx-ADM -PROSPETTI-XX-DR-A-PN0003	1:100
55	PROGETTO - Prospetto Ovest	NABPxxx-ADM -PROSPETTI-XX-DR-A-PN0004	1:100
56	PROGETTO - Sezione AA	NABPxxx-ADM -SEZIONIS-XX-DR-A-PN0001	1:100
57	PROGETTO - Sezioni BB	NABPxxx-ADM -SEZIONIS-XX-DR-A-PN0002	1:100

58	PROGETTO- Sezioni CC	NABPxxx-ADM -SEZIONIS-XX-DR-A-PN0003	1:100
59	PROGETTO- Sezioni DD	NABPxxx-ADM -SEZIONIS-XX-DR-A-PN0004	1:100
60	PROGETTO- Sezioni EE	NABPxxx-ADM -SEZIONIS-XX-DR-A-PN0005	1:100
61	PROGETTO - Schemi impianti	NABPxxx-ADM -PLANINPIA-ZZ-DR-M-PN0001	1:100