

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

prot. n. 4235 del 09.03.2023

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 1

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del d. lgs. 50/2016, e dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020 (convertito con modificazioni con legge 120/2020, modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni con legge 108 del 29/07/2021), mediante RDO sul mercato elettronico del portale acquistinrete.it (Me.PA.), per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione di fattibilità tecnico economica "rinforzato" ai sensi del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, direzione dei lavori, e coordinamento della sicurezza da restituire in modalità BIM, per l'intervento Realizzazione della nuova stazione Carabinieri Tutela dell'Ambiente di Monopoli (BA) all'interno del compendio denominato "Ex Zona Capannoni- Deposito Carburante" sito in Monopoli in via Arenazza. Scheda dello schedario della proprietà immobiliare dello Stato BAB0965/Parte.

CUP: E65G21000020005 CIG: 9559420AEE CPV: 71251000-5

L'anno 2023 il giorno 08 del mese di Marzo alle ore 09:00, in seduta pubblica, così come da avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, si è riunita la Commissione di gara all'uopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, Ing. Antonio Ottavio Ficchi, con nota prot. n. 0001720/R.U. del 02/02/2023, composta come segue:

- Ing. Maria Paternostro: Presidente;
- Ing. Massimo Ragnini: Commissario;
- Ing. Emanuela Teresa Bucci: Commissario e segretario verbalizzante;

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione, come sopra nominata, dà avvio alle attività.

La Commissione procede con le operazioni di gara consistenti nell'apertura dell'Offerte Tecniche caricate, dagli Operatori ammessi, sulla Piattaforma del Mercato Elettronico sul Sistema telematico Consip S.p.A. (di seguito, per brevità, *Sistema*), all'URL <https://www.acquistinretepa.it> - numero di RdO 3365364.

La commissione si atterrà a quanto previsto dal disciplinare; pertanto, non valuterà ogni ulteriore documentazione prodotta non prevista al paragrafo 18.

Sul Sistema risultano pervenute:

- n. 2 (due) offerte tecniche, presentate dagli operatori economici di seguito indicati, come rilevato dal Sistema:

1	Studio Pazienza De Renzio e Altri	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	412293	Lotto 1	30/01/2023 17:39:32
2	RTP DI BARTOLOMEO	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	411730	Lotto 1	27/01/2023 17:22:57

La Commissione, per ciascun concorrente, procede all'apertura della Busta B - offerta tecnica - verificando la conformità della documentazione ivi contenuta rispetto a quanto prescritto nel disciplinare di gara. In particolare, si è riscontrata la presenza dei seguenti documenti, sottoposti all'esame della commissione:

- Documento "CRITERIO A" - ADEGUATEZZA OPERATORE ECONOMICO;
- Documento "CRITERIO B" - CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA;
- Documento "CRITERIO C" - COMPETENZA ED ESPERIENZA IN MATERIA DI APPLICAZIONE E GESTIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI;
- Documento "CRITERIO D" - OFFERTA DI GESTIONE INFORMATIVA (BIM).



La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti caricati dai due operatori economici, riscontra che la documentazione caricata è completa.

Tuttavia, per quanto attiene alla sottoscrizione da parte dell'O.E. di cui al precedente punto "1", si è riscontrato che il documento "Criterio C" risulta essere sottoscritto digitalmente dal solo Legale Rappresentante dello Studio Tecnico Architetti D. Pazienza, C. De Renzio & Associati, nella persona dell'Arch. Domenico Pazienza, in qualità di mandatario del costituendo RTP, e non dai restanti componenti, così come espressamente prescritto al paragrafo 18 del disciplinare di Gara, che riporta testualmente "***a pena di esclusione, dovranno essere debitamente sottoscritti digitalmente dal concorrente (legale rappresentante) e da tutti i componenti nel caso di RT non ancora costituito***".

Ciò stante, la Commissione verificato quanto sopra, in ragione della clausola di esclusione per mancata sottoscrizione da parte di tutti i componenti del RTI inserita nella *lex specialis*, ritiene che vada escluso dalla presente procedura di gara, l'Operatore Economico denominato "Studio Pazienza De Renzio e Altri", per le ragioni di cui sopra, rinviando al

Responsabile del procedimento i successivi adempimenti relativi alla proposta di esclusione alla Stazione Appaltante.

Si ammette alla verifica in seduta riservata, per l'applicazione dei criteri di valutazione e relativi fattori ponderali con i relativi sub-criteri richiamati al paragrafo 21, l'Operatore Economico denominato "RTP DI BARTOLOMEO".

Alle ore 10:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il Presidente, rimanda il presente verbale alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 3 (tre) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

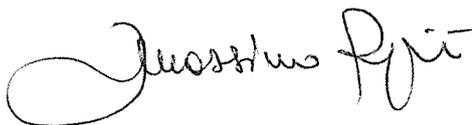
Il Presidente della Commissione di Gara

Ing. Maria Paternostro



I Commissari

Ing. Massimo Ragnini



Ing. Emanuela Teresa Bucci

