



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO
(ai sensi dell'art. 51 lettera 2.1. del D.L. 77 e successiva legge di
conversione 108/2021)

per l'affidamento del servizio di pubblicità legale dell'avviso di bando relativo alla concessione di valorizzazione ai sensi dell'art. 3-bis D.L. n. 351/2001, convertito in L. n. 410/2001 del compendio denominato "Ex poligono di tiro a segno nazionale" e del compendio "Ex deposito militare" di proprietà dello Stato, situati rispettivamente nei comuni di Piazza Brembana (BG) e Pizzighettone (CR).

CIG Z393A41E3D - CIG ZD03A41EBD

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

VISTA la determinazione n. 96 del 17.12.2021 Prot. n. 2021/22398/DIR con la quale sono state definite le competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

VISTO, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 96, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, *"in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell'Agenzia, per importi pari o superiori a euro 5.000.000"*;



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

VISTA la comunicazione organizzativa n. 18 del 03/02/2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01/03/2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 99 del 22 dicembre 2021;

VISTO il D.lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

VISTO l'atto prot. 2023/480/Atti del 06.03.2023, con il quale si è provveduto alla nomina ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, della Sig.ra Valentina Barile, funzionaria in servizio presso l'Area Tecnica Unità Gare e Appalti, quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) per l'affidamento dell'attività di pubblicità legale dell'avviso di bando relativo alla concessione di valorizzazione ai sensi dell'art. 3-bis D.L. n. 351/2001, convertito in L. n. 410/2001 del compendio denominato "Ex poligono di tiro a segno nazionale" e del compendio "Ex deposito militare" di proprietà dello Stato, situati rispettivamente nei comuni di Piazza Brembana (BG) e Pizzighettone (CR).

PREMESSO CHE:

- la Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio nell'ambito delle concessioni di valorizzazione ai sensi dell'art. 3-bis D.L. n. 351/2001, conv. in L. n. 410/2001, ha individuato il compendio denominato "Ex poligono di tiro a segno nazionale" ed il compendio denominato "Ex deposito militare" di proprietà dello Stato, situati rispettivamente nei comuni di Piazza Brembana (BG) e Pizzighettone (CR)", da inserire nel bando di gara di prossima pubblicazione;
- al fine di dare adeguata pubblicità al bando di gara, si rende necessario provvedere alla pubblicazione di un avviso pubblicitario su un quotidiano con rilevanza provinciale nell'ambito di Bergamo ed uno nell'ambito di Cremona;
- per l'individuazione dell'intermediario al quale conferire l'incarico suddetto, è stata condotta una indagine di mercato invitando due operatori economici specializzati individuati nel libero mercato, a formulare il proprio miglior preventivo di spesa per la pubblicazione dell'avviso di gara su due quotidiani ad evidenza provinciale nell'ambito di Bergamo e due nell'ambito di Cremona;
- entro il termine assegnato per la presentazione del preventivo, fissato alle ore 18:00 del giorno 02.03.2023, risultano pervenute le seguenti quantificazioni:



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

- Società Intesto S.p.A. - € 4.000,00 esclusa IVA al 22%;
- Gruppo Info S.r.l. - € 2.000,00 esclusa IVA al 22%;

- dalla lettura dei preventivi presentati emerge che la Società Intesto S.p.A. ha proposto la pubblicazione sui quotidiani “L’Eco di Bergamo” e “La Provincia di Cremona”, oltre a due quotidiani a rilevanza regionale;
- la Società Gruppo Info S.r.l. ha proposto, invece, la pubblicazione esclusivamente su un quotidiano locale: “L’Eco di Bergamo”, oltre ad altri quotidiani a rilevanza regionale;
- è stato quindi richiesto alla Società Manzoni S.p.A., concessionaria per il quotidiano “La Provincia di Cremona”, preventivo di spesa per la pubblicazione dell’avviso sul citato quotidiano;
- la concessionaria interpellata ha presentato il proprio preventivo di spesa assunto al protocollo della scrivente al n.2023/3532 in data 07.03.2023 che espone un costo complessivo di € 1.560,00 esclusa IVA al 22%; tale preventivo è risultato più conveniente rispetto alla quotazione proposta dalla Società Intesto S.p.A.
- in considerazione della tipologia di bando di gara da pubblicizzare, è necessario provvedere alla pubblicazione unicamente sui quotidiani provinciali “L’Eco di Bergamo” e “La Provincia di Cremona”;
- in considerazione dei preventivi pervenuti, si procederà quindi ad affidare l’incarico alla Società Gruppo Info S.r.l. mediante il portale MePA, per l’importo complessivo di € 650,00 esclusa IVA al 22% per la sola pubblicazione dell’avviso di gara sul quotidiano “L’Eco di Bergamo”, mentre si affiderà alla Società Manzoni S.p.A. l’incarico per la pubblicazione dell’avviso di gara sul quotidiano “La Provincia di Cremona” in virtù del preventivo presentato che espone un costo complessivo di € 1.560,00 esclusa IVA al 22% ;
- l’importo complessivo ammonta ad € 2.210,00 esclusa IVA al 22% e trova adeguata copertura economica nella commessa generica “Servizi su beni affidati”, classe di budget FD0610, come da autorizzazione alla spesa di cui al prot.n.2023/481/Atti in data 06.02.2023;
- la stazione appaltante ha già avviato l’istruttoria finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nei confronti dei suddetti Operatori Economici e procederà secondo quanto disposto dall’art. 4.2.2. delle Linee Guida n. 4 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione ossia in caso di affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un’apposita autodichiarazione resa dall’operatore economico ai sensi e *per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti.*”;

DETERMINA



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

DI APPROVARE la narrativa in premessa specificata che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

DI DISPORRE l'affidamento, ai sensi dell'art. 51 lettera 2.1. del D.L. 77 e successiva legge di conversione 108/2021, del servizio di pubblicità legale dell'avviso di bando relativo alla concessione di valorizzazione ai sensi dell'art. 3-bis D.L. n. 351/2001, convertito in L. n. 410/2001 del compendio denominato "Ex poligono di tiro a segno nazionale" e del compendio "Ex deposito militare" di proprietà dello Stato, situati rispettivamente nei comuni di Piazza Brembana (BG) e Pizzighettone (CR):

- sul quotidiano "L'Eco di Bergamo", in virtù del preventivo pervenuto che espone un costo complessivo di € 650,00 esclusa IVA al 22%, nei confronti della società Gruppo Info S.r.l. sita in Barletta (BAT), Via Sant'Antonio n. 28;
- sul quotidiano "La Provincia di Cremona", in virtù del preventivo pervenuto che espone un costo complessivo di € 1.560,00 esclusa IVA al 22%, nei confronti della società Manzoni S.p.A. sita in Torino, Via Ernesto Lugano n. 15;
-

DI CONFERMARE che, l'importo complessivo di € 2.210,00 esclusa IVA al 22%, trova adeguata copertura economica nella commessa generica "Servizi su beni affidati", classe di budget FD0610, come da autorizzazione alla spesa di cui al prot.n.2023/481/Atti in data 06.02.2023;

DI PROCEDERE ad avviare una trattativa diretta per il tramite del portale MePA (www.acquistinretepa.it), con ciascuno dei suddetti operatori economici individuati;

DI DARE ATTO che l'esperimento di una procedura di cui all'art.36 comma 2, lett. a) del D.lgs. n.50/2016, dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n.76/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 lett. a), punto 2.1) del D. Lgs. n. 77/2021 del Codice degli Appalti, non prevede l'applicazione del termine dilatorio dello stand still per la stipula del contratto;

DI STABILIRE che la sanzione pecuniaria prevista dall'art.113 - bis co. 4, del Codice dei Contratti è pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale;

DI DARE ATTO che, per espressa previsione dell'art 103 del D.lgs. 50/2016 D.lgs. 50/2016, l'O.E. sarà esonerato, dalla produzione della cauzione definitiva;

DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

DI DARE mandato al Responsabile del Procedimento ed al Responsabile dell'unità Gare e Appalti, ciascuno per quanto di competenza, di predisporre gli atti necessari e i conseguenti adempimenti in materia di trasparenza ed a tutto quanto previsto per poter giungere alla contrattualizzazione del servizio in oggetto.

**Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli**

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

Il Responsabile Unico del Procedimento

Valentina Barile **BARILE VALEN**

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)



Visto

La Responsabile dell'Unità Gare e Appalti

Laura Esposito

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

ESPOSITO LAU

