



A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Regionale Toscana e Umbria

**VERBALE N° 1**  
**COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. a) D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii. per l'individuazione di n. 8 (otto) operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.Lgs.50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L.98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Toscana e Umbria – LOTTO NO SOA.**

<b>Lotto</b>	<b>Ambito</b>	<b>Importo</b>	<b>CIG</b>
Lotto 1	Toscana	€ 5.760.000	9669067E7E

**Seduta pubblica telematica di gara del 24/03/2023 – Apertura buste “Offerta tecnica”**

L'anno **2023** il giorno **24** del mese di **marzo** alle ore **10.00**, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Firenze, Via Laura 64, nonché in modalità telematica tramite la piattaforma *Microsoft Teams* si è riunita, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in oggetto, svolta mediante la piattaforma ASP gestita da Consip, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Toscana e Umbria con nota prot. n. 2023/487/RI del 22/03/2023 composta come segue:

- Arch. Ivana Zanini: Presidente;
- Ing. Joey Sartoni: Componente;
- Geom. Marco Francini: Componente e segretario verbalizzante.

I membri della Commissione danno atto con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla Commissione.

La Commissione dà atto che il RUP, mediante comunicazione sul Sistema, ha comunicato che la presente seduta pubblica si sarebbe tenuta il giorno 24/03/2023 alle ore 10:00.

Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, nella data ed orario prestabiliti dichiara aperta la seduta e dà avvio alla fase di valutazione delle offerte, dandone comunicazione agli operatori tramite Sistema.

La Commissione procede al download della documentazione contenuta nella “Busta Tecnica”, in una cartella all'uopo creata in area riservata con accesso esclusivo ai membri della Commissione, pervenuta da parte di tutti i concorrenti.

La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto di tutte le offerte tecniche è completo per quanto riguarda i documenti richiesti per ogni singolo criterio.

La Commissione dà atto che ogni componente, sulla base del proprio giudizio fornirà una valutazione secondo i criteri stabiliti nella Lettera d'invito, proseguendo nell'assegnazione dei relativi punteggi in seduta riservata.

Alle ore 12:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia, nonché attraverso comunicazione inviata agli operatori attraverso la piattaforma informatica.

Della chiusura delle operazioni di gara viene data comunicazione agli operatori attraverso l'area *Comunicazioni* del Sistema.

Il presente verbale, che si compone di n. 2 pagine, viene trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per i successivi adempimenti di competenza, anche in materia di trasparenza degli atti amministrativi.

Letto confermato e sottoscritto

**Il Presidente**

Arch. Ivana Zanini

**Il componente**

Ing. Joey Sartoni

**Il componente**

Geom. Marco Francini