



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

NAD0400 Napoli - Ex Gruppo Rionale Luporini - Lago Torretta n. 19 Napoli.

Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza del bene.



PROGETTO ESECUTIVO

Codice Elaborato

02

Formato

A4

Descrizione

COMPUTO METRICO

Il Direttore Regionale:

Dott. Mario PARLAGRECO

Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici:

arch. Ciro LIGUORI

Il Responsabile Unico Del Procedimento:

arch. Sebastiano NARDIELLO

Il Progettista:

arch. Sebastiano NARDIELLO

REVISIONE	NOTE	DATA	SCALA
Rev. 1		Febbraio 2023	



Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079

e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it

pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

COMPUTO METRICO

OGGETTO: NAD0400

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania

Data, 20/02/2023

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 V.04.010.015 .a	Pulizia di parete con il taglio di piante e di tutta vegetazione infestante Pulizia di parete con il taglio di piante e di tutta la vegetazione infestante, l'eliminazione di masse ... di piccoli utensili demolitori, il carico e trasporto all'interno del cantiere di quanto tagliato, demolito ed abbattuto VOCE PER ASSIMILAZIONE: Intervento da effettuarsi sui marcapiani e altre zone dei prospetti.					15,00		
	SOMMANO mq					15,00	6,97	104,55
2 R.02.090.070 .a	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: manti impermeabili bituminosi monostrato. Lastrico solare del Torrino dell'Orologio Lato interno del parapetto del lastrico solare del Torrino dell'orologio *(lung.=4*7) Copertura Torrino montacarichi		8,00	8,000		64,00		
			28,00		1,000	28,00		
			3,00	3,000		9,00		
	SOMMANO mq					101,00	4,96	500,96
3 E.07.005.010 .c.CAM	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta di cemento rinforzata con rete sintetica apprettata del peso non inferiore a 300 g/m, su superfici inclinate A tal proposito si considera il ripristino del massetto esistente in una percentuale apprezzabile pari al 50% Preparazione del piano di posa del lastrico solare del Torrino dell'Orologio Copertura Torrino montacarichi	0,50	8,00	8,000		32,00		
		0,50	2,50	2,500		3,13		
	SOMMANO mq					35,13	18,78	659,74
4 E.12.060.010 .a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m Preparazione del piano di posa del lastrico solare del Torrino dell'Orologio Lato interno del parapetto del lastrico solare del Torrino dell'orologio *(lung.=4*8) Copertura Torrino montacarichi Integrazioni all'impermeabilizzazione già esistente per il lastrico solare dell'edificio e parti del suo parapetto.		8,00	8,000		64,00		
			32,00		1,000	32,00		
			2,50	2,500		6,25		
						10,00		
	SOMMANO mq					112,25	1,63	182,97
5 E.12.015.010 .a	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitumepolimero elastomerica Membrana impermeabile bituminosa costituita da mescola bitume-polimero elastomerica flessibilità ... so da pagarsi a parte, su superfici piane, curve e inclinate. Armata con TNT da filo continuo stabilizzato spessore 3 mm Vedi voce n° 4 [mq 112.25]					112,25		
	SOMMANO mq					112,25	15,84	1'778,04
6 E.12.060.040 .a	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani. A base di resine acriliche in dispersione acquosa, rossa o grigia Vedi voce n° 4 [mq 112.25] Applicazione di vernice protettiva al solaio di copertura del vano scala		6,00	6,000		36,00		
						112,25		
	A RIPORTARE					148,25		3'226,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					148,25		3'226,26
	SOMMANO mq					148,25	2,65	392,86
7 R.03.040.090 .a	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armat ... e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm Risanamento dell'architrave della vetrata presente sulla parete Ovest del Torrino dell'orologio, compresa la fpo del marmo lesionato perimetrale al vano esterno avente la medesima tipologia e dimensioni di quello esistente.		3,00		0,700	2,10		
	SOMMANO mq					2,10	137,58	288,92
8 R.02.040.010 .a.CAM	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro Spicconatura delle pareti del Torrino dell'Orologio considerando il 40% della loro estensione con sviluppo dalla parte sommitale verso il basso ed esclusione della parte rivestita in Klinker Parete NORD Parete SUD Parete OVEST Lato interno del parapetto del lastrico solare del Torrino dell'orologio *(lung.=4*8)	0,40 0,40 0,40	6,00 6,00 6,00		9,000 9,000 9,000	21,60 21,60 21,60		
	SOMMANO mq		32,00		1,000	32,00		
	SOMMANO mq					96,80	5,16	499,49
9 ANP_01	Verifica visiva e tattiva con ausilio di giusta attrezzatura finalizzata alla verifica di tenuta del rivestimento in Klinker, compresa la rimozione delle parti pericolanti. Prospetto Nord e Sud *(lung.=20*4) Fasce lungo l'angolo della torretta del prospetto principale * (lung.=1,80+1,80)	2,00 2,00	80,00 3,60			160,00 201,60		
	SOMMANO m2					361,60	9,30	3'362,88
10 E.15.020.050 .d.CAM	Rivestimento di pareti in piastrelle di Klinker ceramico superficie grezza Rivestimento di pareti in piastrelle di Klinker ceramico ad alta resistenza, di prima scelta, con superfi ... i speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. Dimensioni 24,5x6 cm Si considera una percentuale del 10% di rivestimento in klinker da integrare/sostituire Vedi voce n° 9 [m2 361.60]	0,10				36,16		
	SOMMANO mq					36,16	48,80	1'764,61
11 E.16.020.030 .a.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ... nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia Vedi voce n° 8 [mq 96.80]					96,80		
	SOMMANO mq					96,80	26,10	2'526,48
12 E.16.020.030 .f	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinit ... nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Compenso aggiuntivo per esecuzione su pareti esterne Vedi voce n° 8 [mq 96.80]					96,80		
	A RIPORTARE					96,80		12'061,50

Il Progettista e R.U.P
arch. Sebastiano NARDIELLO

Visto
Il Responsabile Unico del Procedimento
arch. Sebastiano NARDIELLO

Visto
Il Responsabile
U.O. Servizi Tecnici
arch. Ciro LIGUORI