



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

NAD0400 Napoli - Ex Gruppo Rionale Luporini - Lago Torretta n. 19 Napoli.

Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza del bene.



PROGETTO ESECUTIVO

Codice Elaborato

07

Formato

A4

Descrizione

QUADRO ECONOMICO

Il Direttore Regionale:

Dott. Mario PARLAGRECO

Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici:

arch. Ciro LIGUORI

Il Responsabile Unico Del Procedimento:

arch. Sebastiano NARDIELLO

Il Progettista:

arch. Sebastiano NARDIELLO

REVISIONE	NOTE	DATA	SCALA
Rev. 1		Febbraio 2023	



Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079

e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it

pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

PROGETTO ESECUTIVO

**NAD0400 Napoli - Ex Gruppo Rionale Luporini - Largo Torretta n. 19 Napoli.
Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza del bene.**

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A - Importo Lavori				
A1	IMPORTO LAVORI		€	18.054,04
A1.1	di cui oneri per la sicurezza intrinseci		€	102,85
A1.2	di cui per la manodopera		€	7.313,64
A2	COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI (da computo per la sicurezza) - non soggetti a ribasso		€	13.353,59
A	Importo Totale Lavori (A1 + A2)		€	31.407,63
	Importo Lavori soggetto a ribasso (A - A2)		€	18.054,04
B - Somme a disposizione della Stazione appaltante				
B1	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento		€	3.000,00
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative		€	-
B3	Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%)	10%	€	3.140,76
B4	Accantonamento per maggiorazione prezzi		€	-
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€	-
B6.1	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 2 del Regolamento - Incentivi al personale (80% di 2% di A)		€	-
B6.2	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 3 del Regolamento - Strumentazione (20% di 2% di A)		€	-
B7	Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.		€	-
B8	Spese per pubblicità		€	-
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (da stimare)		€	-
B10	Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)		€	-
B11	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)		€	-
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€	-
B13	Allacciamenti ai pubblici servizi		€	-
B14	Spese per opere artistiche, ove previsto		€	-
B15	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)		€	-
B16	I.V.A. sui lavori (% di A)	22%	€	6.909,68
B17	I.V.A. su oneri di discarica (% di B1)	22%	€	660,00
B18	I.V.A. su indagini... (% di B2)	22%	€	-
B19	I.V.A. su imprevisti e lavori in economia (% di B3)	22%	€	690,97
B20	I.V.A. su accantonamento per maggiorazione prezzi (% di B4)	22%	€	-
B21	I.V.A. su spese di pubblicità (% di B8)	22%	€	-
B22	I.V.A. su spese di commissioni (% di B9)	22%	€	-
B23	I.V.A. su spese tecniche (% di B10+B27)	22%	€	-
B24	I.V.A. su supporto al RUP (% di B11)	22%	€	-
B25	I.V.A. su accertamenti laboratorio (% di B12)	22%	€	-
B26	Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B9)	4%	€	-
B27	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di B10)	4%	€	-
B28	Contributi cassa per assistenza al rup al 4% (di B11)	4%	€	-
B29	I.V.A. su opere d'arte (% di B14)	22%	€	-
B30	I.V.A. su accordi bonari (% di B15)	22%	€	-
B	TOTALE (B1+.....B30)		€	14.401,41
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		€	45.809,04
	Incidenza percentuale Quadro Economico			19,55%

Il Progettista e R.U.P
arch. Sebastiano NARDIELLO

Visto
Il Responsabile Unico del Procedimento
arch. Sebastiano NARDIELLO

Visto
Il Responsabile
U.O. Servizi Tecnici
arch. Ciro LIGUORI