



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Data e protocollo come da  
segnatura*

### AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- I. **Amministrazione aggiudicatrice:** Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana 1, 30174 Mestre (VE), tel. 041-2381811, faxmail 06-50516063, indirizzo mail: dre\_veneto@pce.agenziademanio.it, sito istituzionale: <http://www.agenziademanio.it>;
- II. **CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 71242000-6;
- III. **Codice del luogo di esecuzione del contratto (ISTAT):** 025006;
- IV. **Oggetto dell'appalto:** servizio di ingegneria e architettura finalizzato al recupero e ri-funzionalizzazione del compendio denominato Caserma Fantuzzi corpi A e D/parte Belluno. CIG: 89894329F4;
- V. **CUP:** G38I21001060001;
- VI. **Importo a base di gara:** € 2.094.295,10, compresi oneri per la sicurezza pari a € 1.231,34, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;
- VII. **Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.
- VIII. **Bando:** bando, trasmesso alla G.U.U.E. in data 01/12/2021, pubblicato sulla G.U.R.I. - V Serie speciale n. 141 del 06/12/2021, sul profilo del Committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale.
- IX. **Numero di offerte ricevute:** 10;
- X. **Aggiudicatario:** RTP SPIBS S.R.L. (Mandataria) con sede in Roma alla Via flaminia, 395 – CF: 03863720581 e P.IVA:01251561005 P.M.I.; POLITECNA EUROPA SRL – (Mandante) con sede legale in Torino, Via del Carmine, 15 – 10122, Codice Fiscale e

P.IVA: 08662110017 P.M.I.; EOS ARC. S.R.L. (Mandante), con sede legale in Roma, Via Ettore Artini n. 10 – CAP 00158, P.I. 14753161000 P.M.I., Restauratrice Martina Fagioli (Mandante) con sede in Via Monte Calvo Di Sotto n.76 02038 Rieti, CF: FGLMTN90H45H282M P.IVA 01181800572, P.M.I., Geologo MAURIZIO SCARDELLA, (Mandante), con sede in Grottaferrata (RM) Via Primo Maggio, 115/A – CF: SCRMRZ61P29D773N, P.IVA 06510261008, P.M.I.;

- XI. Importo dell'aggiudicazione:** € 980.366,57 comprensivi degli oneri per la sicurezza esclusi oneri previdenziali ed IVA;
- XII. Subappalto:** il contraente ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto;
- XIII. Data dell'aggiudicazione:** Data di aggiudicazione: 10/10/2022;
- XIV. Data di sottoscrizione del contratto:** 27/02/2023;
- XV. Data di invio dell'avviso in G.U.U.E.:** 03/03/2023;
- XVI. Data della pubblicazione dell'avviso in G.U.R.I.:** GURI V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 29 del 10/03/2023;
- XVII. R.U.P.:** Arch. Domenico Orobello, via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre (VE). Tel 041.2381830;
- XVIII. Procedure di ricorso:** Eventuali ricorsi potranno essere presentati presso il Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, sede di Venezia nel termine di 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 ovvero, se antecedente, dalla data in cui si è avuta conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

Il Direttore  
Massimo Gambardella

