Bolzano, 15/03/2023
Prot. n. 2023/702/DR-TAA

DETERMINA A CONTRARRE
(art. 32 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016)

Affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 della L. n. 120/2020, extra Mepa, per il servizio di arboricoltura da eseguire presso l'area cortilizia dell'immobile di proprietà del Demanio dello Stato denominato "Giardino di Villa Acqui e fabbricati ex stazione Meteomont" sito in via Ottone Huber a Merano e adibita a parcheggi. Scheda identificativa: BZB0534.

CIG: Z5C3A57312

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021 nonché in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 40 del 29/04/2022

VISTI

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recante "*Codice dei contratti pubblici*" (di seguito in breve anche "Codice") e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte* […]";
- la procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b) del Codice, secondo cui la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- l'art. 1, comma 450, della L. 27 dicembre 2006 n. 296 e ss.mm.ii. che impone alle Pubbliche Amministrazioni cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 di ricorrere al MePA (ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 238 del D.P.R. 207/2010) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria,

e l'art. 1, comma 495, della L. n. 208/2015 che estende tale obbligo alle Agenzie Fiscali di cui al D.lgs. 30 luglio 1999 n. 300, ivi inclusa l'Agenzia del Demanio;

- le Linee guida n. 4 ANAC – recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";
- l'art. 1, comma 4, della L. 11/09/2020 n. 120 che esclude la richiesta di garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del Codice, salvo che, in considerazione della tipologia e della specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta;
- le "*Linee guida selezione del contraente*" versione 3, elaborate dall'Agenzia del Demanio in data 31/10/2017;
- il D.L.77/2021 c.d. *Decreto Semplificazioni bis,* convertito, con modificazioni, con la Legge 29 luglio 2021, n.108;
- la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del Codice, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*», aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 2023/653/DR-TAA del 13/03/2023 è stata nominata la geom. Roberta Molini, quale Responsabile del Procedimento per l'affidamento dei servizi di cui al punto precedente;
- con riferimento alle segnalazioni pervenute a questa Direzione, alla documentazione agli atti e sulla base di quanto effettivamente riscontrato, si ritiene dover procedere celermente con un intervento specifico di arboricoltura;
- per la realizzazione di quanto necessario per la messa in sicurezza dell'area, sono stati presi in considerazioni i seguenti preventivi:
  - ARBOTEAM S.r.l. con sede in via Lungo Isarco Destro, 24, - Bolzano, P.IVA 02247720218, ha trasmesso un preventivo pari a € 1.200,00 (IVA esclusa), acquisito agli atti della Stazione appaltante con prot. n. 2023/652/DR-TAA del 13/03/2023;
  - WIELANDER Gärtnerei – Floricoltura con sede in via Marlengo, 19 a Merano, P.IVA 02395190214.
- dal confronto dei preventivi la ARBOTEAM S.r.l. è risultata la migliore offerente;
- il R.U.P. ha verificato la congruità dell'offerta sulla base dell'analisi di un nuovo prezzo, giusta nota prot. n.2023/684/DR-TAA del 14/03/2023;
- ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice, in considerazione dell'importo dell'affidamento, è possibile procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

CONSIDERATO CHE

- l'importo del presente acquisto è determinato in € 1.200,00 oltre I.V.A.;
- non sussiste l'obbligo di approvvigionamento sul MEPA di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510 in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00;
- l'intervento trova copertura economica *sul Capitolo di spesa* 7754;
- trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00 in applicazione delle Linee Guida n. 4 ANAC è stata resa dall'operatore economico autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice, è stato inoltre consultato il casellario ANAC ed è stato verificato il documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali;
- che i dati relativi alla presente spesa verranno pubblicati ai sensi dell'art.29 "*Principi in materia di trasparenza"* del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata è integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di procedere, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ad assegnare l'appalto per l'esecuzione del servizio di arboricoltura da eseguire presso l'area cortilizia dell'immobile di proprietà del Demanio dello Stato denominato "Giardino di Villa Acqui e fabbricati ex stazione Meteomont" sito in via Ottone Huber a Merano e adibita a parcheggi. Scheda identificativa: BZB0534.
- L'affidamento diretto all'operatore economico ARBOTEAM S.r.l., con sede in via Marlengo, – Merano (BZ), P.IVA 02247720218, per un importo complessivo dell'appalto pari a € 1.200,00 (euro milleduecento/00) oltre Iva;
- di stabilire i tempi di esecuzione dei lavori in 2 (due) giorni naturali e consecutivi, a decorrere dal formale avvio da parte del R.U.P.;
- che il contratto dovrà stipularsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14 del Codice;
- che per eventuali ritardi rispetto ai tempi contrattuali è applicabile una penale per ogni giorno di ritardo pari all'1 per mille, e comunque non superiore al 10% dell'importo contrattuale, si sensi dell'art. 113 bis del Codice;
- di esonerare l'affidatario, stante l'entità del contratto e l'urgenza, dalla produzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Codice;

- che il contratto sarà stipulato mediante scambio di lettera commerciale sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- che i dati relativi alla presente spesa verranno pubblicati ai sensi dell'art. 29 "*Principi in materia di trasparenza"* del D.Lgs. 50/2016 sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;
- di demandare al R.U.P. gli adempimenti conseguenziali e discendenti dalla presente Determina.

Il Direttore Regionale
Sebastiano Caizza