



Roma, data del protocollo

**Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 18/04/2016 n. 50 e ss. mm. e ii.- per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, verifica preventiva dell'interesse archeologico e sorveglianza archeologica, adempimenti AINOP, valutazione sostenibilità ESG, e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM), nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D.lgs. 50/2016, di direzione lavori, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica, sorveglianza archeologica, finalizzati alla realizzazione degli interventi di Adeguamento sismico per la Questura di Cosenza sita in Via G. Palatucci – angolo Via Cattaneo, Comune di Cosenza (CS) - SCHEDA CSB0630.**

### **IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE**

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021, in virtù dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 97 del 17/12/2021 dell'Agenzia del Demanio che ha definito le competenze e i poteri della Struttura per la Progettazione, nonché in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 31/2021 del 1 dicembre 2021, con la quale viene assegnata la responsabilità della Struttura per la Progettazione all'arch. Filippo Salucci;

### **PREMESSO CHE**

- con determina a contrarre prot. n. 2022/373/SpP del 23/12/2022, è stata avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 18/04/2016 n. 50 e ss. mm. e ii. - per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, verifica preventiva dell'interesse archeologico e sorveglianza archeologica, adempimenti AINOP, valutazione sostenibilità ESG, e della relativa attività legata al Building Information Modeling (BIM), nonché per l'incarico opzionale, ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D.lgs. 50/2016, di direzione lavori, contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, certificazione energetica, sorveglianza archeologica, finalizzati alla realizzazione degli "Interventi di Adeguamento sismico per la Questura di Cosenza sita in Via G. Palatucci – angolo Via Cattaneo, Comune di Cosenza (CS) - SCHEDA CSB0630".

- nel bando di gara, pubblicato in G.U.R.I. – V° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 152 del 30/12/2022 il termine di consegna delle offerte di cui all'art. 13 del Disciplinare di Gara, era previsto per le ore 12:00 del giorno 10/02/2023 e che, a seguito di segnalazione di malfunzionamento rilevato sui sistemi, per garantire la più ampia partecipazione, con apposito Comunicato pubblicato a *Sistema* dalla Stazione Appaltante, il termine di scadenza della gara, precedentemente indicato nel 10/02/2023, è stato prorogato al giorno 16/02/2023 ore 12:00, al fine di consentire la risoluzione delle problematiche riscontrate;
- ai sensi dell'art. 133 del D.lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante si è avvalsa della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale e pertanto, procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria e del restante 10% dei concorrenti ammessi, procedendo secondo l'ordine degli stessi in graduatoria. La verifica dell'anomalia avviene dopo le operazioni della commissione di gara;
- la Commissione giudicatrice, giusta nomina prot. 2023/9R/SpP del 17/02/2023, ha proceduto all'apertura delle offerte il giorno 20/02/2023, proseguendo le proprie attività, esauritesi con la seduta del 20/3/2023, di cui al verbale prot. n. 2023/30R/SpP;
- ai fini del suddetto affidamento verrà utilizzato, quale criterio di aggiudicazione, quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del migliore rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 1 che disciplinano gli affidamenti dei Servizi d'Ingegneria ed Architettura, tenuto conto dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi, come previsto nella documentazione di gara;

### **TENUTO CONTO CHE**

- l'art. 120, comma 5, del D.lgs. 104/2010 dispone che: “ *... Per l'impugnazione degli atti di cui al presente articolo il ricorso, principale o incidentale e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nel termine di trenta giorni, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'articolo 79 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (leggasi: di cui all'articolo 76, comma 5, del d.lgs. n. 50 del 2016), o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'articolo 66, comma 8, dello stesso decreto (leggasi: di cui all'articolo 29, comma 1 oppure dalla pubblicazione di cui agli articoli 73, comma 4, e 98, del d.lgs. n. 50 del 2016); ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto*”.
- l'art. 76, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 come modificato dal D.lgs. n. 32/2019, dispone che: “ *... Nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico- finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti*”.
- l'art. 76, comma 5 del D.lgs. 50/2016 dispone che: “*...le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni:*

a) l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva; b) l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi; c) la decisione di non aggiudicare un appalto ovvero di non concludere un accordo quadro, a tutti i candidati; d) la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, ai soggetti di cui alla lettera a) del presente comma”.

### **CONSIDERATO CHE**

- nel disciplinare di gara si sancisce che “a presidio della qualità della prestazione, è prevista una soglia di sbarramento, che sarà applicata con riferimento all’offerta tecnica cumulativamente in merito al criterio A (Professionalità e Adeguatezza dell’offerta), B (Caratteristiche qualitative e metodologiche dell’offerta) ed E (Prestazioni superiori ad alcuni o a tutti i criteri ambientali minimi ovvero soluzioni progettuali che prevedano l’utilizzo di materiale rinnovabile)”;
- Nello stesso, inoltre, si specifica che “La soglia pari alla somma dei punteggi è fissata in 45. Non superando la soglia, il concorrente non potrà accedere alla fase di valutazione dell’offerta economica”;
- Che il calcolo ai fini della soglia di sbarramento, avviene sul punteggio non riparametrato, come meglio precisato nel par. 18.3 del disciplinare di gara, in forza del quale “la riparametrazione non si applica per determinare il raggiungimento della soglia di sbarramento di cui al par. 18 e nell’eventuale calcolo della soglia di anomalia di cui al par. 23.”

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

tenuto conto che a seguito dell’assegnazione dei punteggi attribuiti dai Commissari di Commissione giudicatrice alle varie offerte, avvenuta in conformità ai parametri stabiliti nel disciplinare di gara, la HUB ENGINEERING Consorzio Stabile Scarl non risulta aver superato la citata soglia di sbarramento

### **DETERMINA**

- l’esclusione, del concorrente HUB ENGINEERING Consorzio Stabile Scarl, così come disposto con il verbale di gara della Commissione giudicatrice recante prot. n. 2023/30R/SpP del giorno 21/03/2023;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Catanzaro della Direzione Regionale Calabria, ubicata in via Gioacchino da Fiore, 34, secondo le modalità di legge.

Il Direttore della Struttura per la  
Progettazione  
Arch. Filippo Salucci

